



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 380 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUL HOLDING AS
Forretningsadresse: Gullvikvegen 15
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johan Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		707 200	598 000
Sum inntekter		707 200	598 000
Kostnader			
Varekostnad			513
Avskrivning på varige driftsmidler	1	125 088	125 088
Annen driftskostnad	3	144 940	97 657
Sum kostnader		270 028	223 258
Driftsresultat		437 172	374 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 452	82 900
Sum finansinntekter		86 452	82 900
Annen rentekostnad		231 572	219 778
Annen finanskostnad		6 412	5 050
Sum finanskostnader		237 984	224 828
Netto finans		-151 532	-141 928
Ordinært resultat før skattekostnad		285 640	232 814
Skattekostnad på ordinært resultat		62 892	51 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		222 748	181 734
Årsresultat		222 748	181 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		222 748	181 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		222 748	181 734
Sum overføringer og disponeringer		222 748	181 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 062 162	5 932 058
Sum varige driftsmidler		7 062 162	5 932 058
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,5	1 930 000	1 930 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 791 554	1 705 114
Sum finansielle anleggsmidler		3 721 554	3 635 114
Sum anleggsmidler		10 783 716	9 567 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		233 799	19 651
Konsernfordringer		40 640	
Sum fordringer		274 439	19 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702	38 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702	38 099
Sum omløpsmidler		275 141	57 749
SUM EIENDELER		11 058 857	9 624 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	2,7	1 420 000	920 000
Overkurs		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 389 039	1 166 291
Sum opptjent egenkapital		1 389 039	1 166 291
Sum egenkapital		2 989 039	2 266 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	138 319	117 087
Sum avsetninger for forpliktelser		138 319	117 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	4 589 394	4 848 547
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 789 394	5 048 547
Sum langsiktig gjeld		4 927 713	5 165 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 365 079	14 386
Betalbar skatt	6	41 660	31 892
Skyldig offentlige avgifter			8 653
Kortsiktig konserngjeld	5	1 630 003	1 898 846
Annen kortsiktig gjeld		105 361	239 218
Sum kortsiktig gjeld		3 142 104	2 192 995
Sum gjeld		8 069 816	7 358 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 058 855	9 624 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735985

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 380 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUL HOLDING AS
Forretningsadresse: Gullvikvegen 15
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johan Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 380 394
BUL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		707 200	598 000
Sum inntekter		707 200	598 000
Kostnader			
Varekostnad			513
Avskrivning på varige driftsmidler	1	125 088	125 088
Annen driftskostnad	3	144 940	97 657
Sum kostnader		270 028	223 258
Driftsresultat		437 172	374 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 452	82 900
Sum finansinntekter		86 452	82 900
Annen rentekostnad		231 572	219 778
Annen finanskostnad		6 412	5 050
Sum finanskostnader		237 984	224 828
Netto finans		-151 532	-141 928
Ordinært resultat før skattekostnad		285 640	232 814
Skattekostnad på ordinært resultat		62 892	51 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		222 748	181 734
Årsresultat		222 748	181 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		222 748	181 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		222 748	181 734
Sum overføringer og disponeringer		222 748	181 734



Organisasjonsnr: 980 380 394
BUL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 062 162	5 932 058
Sum varige driftsmidler		7 062 162	5 932 058

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4,5	1 930 000	1 930 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 791 554	1 705 114
Sum finansielle anleggsmidler		3 721 554	3 635 114

Sum anleggsmidler		10 783 716	9 567 172
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		233 799	19 651
Konsernfordringer		40 640	
Sum fordringer		274 439	19 651

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		702	38 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702	38 099

Sum omløpsmidler		275 141	57 749
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		11 058 857	9 624 922
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,7	1 420 000	920 000
Overkurs		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 389 039	1 166 291
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 389 039	1 166 291
Sum egenkapital		2 989 039	2 266 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	138 319	117 087
Sum avsetninger for forpliktelseser		138 319	117 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4,5	4 589 394	4 848 547
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 789 394	5 048 547
Sum langsiktig gjeld		4 927 713	5 165 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 365 079	14 386
Betalbar skatt	6	41 660	31 892
Skyldig offentlige avgifter			8 653
Kortsiktig konserngjeld	5	1 630 003	1 898 846
Annen kortsiktig gjeld		105 361	239 218
Sum kortsiktig gjeld		3 142 104	2 192 995
Sum gjeld		8 069 816	7 358 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 058 855	9 624 920



Organisasjonsnr: 980 380 394
BUL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2840.00	500.00	1420000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Boligpartner AS	2556.00	90.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	284.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2840.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Byggmestrene Ulsund og Lindseth AS	100.00%
Bul Prosjekt AS	100.00%



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BUL Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BUL Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X4IES-W1VHB-FC10Y-XGAEX-HQHWS-UG8NT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-22 11:36:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: X4IES-W1VHB-FC10Y-XGAEX-HQHWS-UG8NT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bul Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bul Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 254 389	0	6 254 389
+ Tilgang	1 255 191	0	1 255 191
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 509 580	0	7 509 580
Akk. av/nedskr. pr 1/1	322 331	0	322 331
+ Ordinære avskrivninger	125 088	0	125 088
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	447 419	0	447 419
Balanseført verdi pr 31/12	7 062 161	0	7 062 161
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 2 840 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 420 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Boligpartner AS	967 524 514	2556	90 %
Ulsund Stig		123	4,3 %
Even Lindseth Kurt		123	4,3 %
Hoddø Frode		38	1,4 %



Bul Holding AS

Noter 2020

I starten av 2020 har Boligpartner AS alene tegnet seg for 1000 nye aksjer på tilsammen 500 TNOK , og i tillegg har Aksjonærene Stig Ulsund - Kurt Even Lindseth og Frode Hoddø solgt tilsammen 1556 aksjer til Boligpartner AS. Stig Ulsund selger 677 aksjer, Kurt Even Lindseth selger 677 aksjer og Frode Hoddø selger 202 aksjer.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	920 000	180 000	0	1 166 291
+Fra årets resultat			0	222 748
+/-Andre transaksjoner	500 000	0	0	0
=Pr 31.12.	1 420 000	180 000	0	1 389 039

Note 3 - Lønnskostnad

Fortaket har ikke ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	29 823	16 906
Totalt	29 823	16 906

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 145 642 og pr 31.12. i fjor kr 3 429 459

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 589 394	4 848 547
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomt	7 062 162	5 932 058
Sum pantsatte eiendeler	7 062 162	5 932 058

Noter for Bul Holding AS

Organisasjonsnr. 980380394



Bul Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i datterselskap selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har iunnlatt å utarbeide konsernregnskap iht regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Bul Holding AS sitt årsregnskap skal inn i konsernregnskapet til Boligpartner Konsern AS

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eierandel / - resultat
Bul Prosjekt AS	400 000	487 290	100,0 % - 210 307
Byggm. Ulsund og Lindseth AS	1 530 000	- 5 943 253	100,0 % - 373 165
Totalt	2 230 000		

Lån til datterselskap selskap	I år	I fjor
Bul Prosjekt AS	1 791 554	1 705 144
Totalt	1 791 554	1 705 144

Lån fra datterselskap	I år	I fjor
Byggmestrene Ulsund & Lindseth AS	1 622 260	1 898 846
Totalt	1 622 260	1 898 846

Gjeld til Boligpartner konsern AS:	I år	I fjor
	200 000	200 000



Bul Holding AS

Noter 2020

Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	286 092
+ Permanente og andre forskjeller	233
+ Endring i midlertidige forskjeller	-96 509
= Inntekt	189 816

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	41 759
= Sum betalbar skatt	41 759
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	21 232
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	62 991
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	41 759
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	41 759

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	632 725	532 216
- Andre avsetninger for forpliktelser	4 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	628 725	532 216
Utsatt skatt	138 319	117 087



Bul Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	286 092
Skattekostnad	62 991
Årets resultat	223 101

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	223 101
Sum disponert	223 101



Bul Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		707 200	598 000
Sum driftsinntekter		707 200	598 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	513
Avskrivning på varige driftsmidler	1	125 088	125 088
Annen driftskostnad	3	144 940	97 657
Sum driftskostnader		270 028	223 258
DRIFTSRESULTAT		437 172	374 742
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86 452	82 900
Sum finansinntekter		86 452	82 900
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		231 572	219 778
Annen finanskostnad		6 412	5 050
Sum finanskostnader		237 984	224 828
NETTO FINANSPOSTER		(151 532)	(141 928)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		285 640	232 814
Skattekostnad på ordinært resultat		62 892	51 080
ORDINÆRT RESULTAT		222 748	181 734
Ekstraordinære inntekter			
ÅRSRESULTAT		222 748	181 734
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		222 748	181 734
SUM OVERFØRINGER		222 748	181 734



Bul Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 062 162	5 932 058
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4,5	1 930 000	1 930 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 791 554	1 705 114
Sum anleggsmidler		10 783 716	9 567 172
Omløpsmidler			
Andre fordringer		233 799	19 651
Fordringer på konsernselskap		40 640	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702	38 099
Sum omløpsmidler		275 141	57 749
SUM EIENDELER		11 058 857	9 624 922



Bul Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	1 420 000	920 000
Overkurs		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 389 039	1 166 291
Sum opptjent egenkapital		1 389 039	1 166 291
Sum egenkapital		2 989 039	2 266 291
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	138 319	117 087
Sum avsetning for forpliktelser		138 319	117 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	4 589 394	4 848 547
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 789 394	5 048 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 365 079	14 386
Betalbar skatt	6	41 660	31 892
Skyldig offentlige avgifter		0	8 653
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 630 003	1 898 846
Annen kortsiktig gjeld		105 361	239 218
Sum kortsiktig gjeld		3 142 104	2 192 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 058 855	9 624 920

Namsos 11.03.2021

Tom Johan Dahl
Daglig leder/StyrelederStig Ulsund
StyremedlemFrode Hoddø
StyremedlemKurt Even Lindseth
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Bul Holding AS**

Organisasjonsnr. 980380394

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4799 Thorgaard
7467 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066