



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 835 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 1
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Nødseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 644	14 971
Sum kostnader		15 644	14 971
Driftsresultat		-15 644	-14 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 256	26 273
Annen finansinntekt		3 234 000	3 500 000
Sum finansinntekter		3 242 256	3 526 273
Annen finanskostnad		200	
Sum finanskostnader		200	
Netto finans		3 242 056	3 526 273
Ordinært resultat før skattekostnad		3 226 412	3 511 302
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 676	25 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 206 736	3 485 716
Årsresultat		3 206 736	3 485 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 206 736	3 485 716
Totalresultat		3 206 736	3 485 716
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		7 750 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		-4 543 264	-14 284
Sum overføringer og disponeringer	4	3 206 736	3 485 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 750	2 613
Sum immaterielle eiendeler		2 750	2 613
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	9 334 500	9 334 500
Sum finansielle anleggsmidler		9 334 500	9 334 500
Sum anleggsmidler		9 337 250	9 337 113
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 501 828	4 800 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 501 828	4 800 515
Sum omløpsmidler		4 501 828	4 800 515
SUM EIENDELER		13 839 078	14 137 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 748 516	1 748 516
Overkurs		4 308 249	6 966 584
Sum innskutt egenkapital		6 056 765	8 715 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 884 929
Sum opptjent egenkapital			1 884 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	6 056 765	10 600 029
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	11 875
Betalbar skatt	5	19 813	25 724
Utbytte		7 750 000	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		7 782 313	3 537 599
Sum gjeld		7 782 313	3 537 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 839 078	14 137 628



West Holding AS

Årsregnskap med noter

2020



Resultatregnskap				
West Holding AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Annen driftskostnad		15 644	14 971	
Sum driftskostnader		<u>15 644</u>	<u>14 971</u>	
Driftsresultat		<u>-15 644</u>	<u>-14 971</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		8 256	26 273	
Annen finansinntekt		3 234 000	3 500 000	
Annen finanskostnad		200	0	
Resultat av finansposter		<u>3 242 056</u>	<u>3 526 273</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 226 412	3 511 302	
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 676	25 586	
Ordinært resultat		<u>3 206 736</u>	<u>3 485 716</u>	
Årsresultat		<u>3 206 736</u>	<u>3 485 716</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		7 750 000	3 500 000	
Overført fra annen egenkapital		4 543 264	14 284	
Sum overføringer	4	<u>3 206 736</u>	<u>3 485 716</u>	



Balanse

West Holding AS

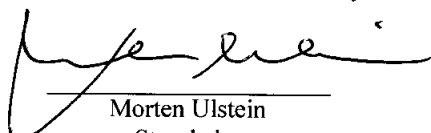
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	2 750	2 613
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 750</u>	<u>2 613</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	9 334 500	9 334 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 334 500</u>	<u>9 334 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 337 250</u>	<u>9 337 113</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 501 828	4 800 515
Sum omløpsmidler		<u>4 501 828</u>	<u>4 800 515</u>
Sum eiendeler		<u>13 839 078</u>	<u>14 137 628</u>

**Balanse**

West Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 748 516	1 748 516
Overkurs		4 308 249	6 966 584
Sum innskutt egenkapital		<u>6 056 765</u>	<u>8 715 100</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 884 929
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>1 884 929</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 056 765</u>	<u>10 600 029</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	11 875
Betalbar skatt	5	19 813	25 724
Utbytte		7 750 000	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 782 313</u>	<u>3 537 599</u>
Sum gjeld		<u>7 782 313</u>	<u>3 537 599</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 839 078</u>	<u>14 137 628</u>

Bergen, 11.03.2021
Styret i West Holding AS


Morten Ulstein
Styreleder


Trond Mogn
Styremedlem


Fritz Rieber
Styremedlem


Trond Valvik
Daglig leder



West Holding AS Regnskapsprinsipper 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent til verdien på opptjeningstidspunktet. Kostnader sammenstilles med inntekter. Det avsettes for forventede tap og urealiserte tap. Urealiserte gevinster inntektsføres kun for likvide, noterte finansielle instrumenter, eller der det foreligger pålitelige markedskurser, samt der det er sikring.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp (netto salgsverdi) dersom dette er lavere enn balanseført verdi.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig lån balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, f.eks. konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjørt.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet ihht god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betiner et tap som er sannsynlig og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.



Noter West Holding AS 2020

Note 1 Investeringsportefølje

		Ansk.kost	Bokført verdi
Holberg Forvaltning AS	14,5 %	9 334 500	9 334 500

Note 2 Honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Det betales ikke styrehonorar for 2020. Det er ikke kostnadsført tjenestepensjon i 2020.

	2020	2019
Revisjonshonorar inkl. mva	12 500	11 875
Andre tjenester inkl. mva		
Sum	12 500	11 875

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	2 390 522	0,73 (avrundet)	1 748 516

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet var pr. 31.12.20:

	Antall	Andel
Rieber og Søn AS	824 395	34,49 %
Meteva AS	804 318	33,65 %
Atlantis Vest AS	470 574	19,68 %
Miraa Holding AS	127 539	5,34 %
Borgstein Verdi AS	80 311	3,36 %
Laco AS	60 904	2,55 %
Mimar AS	22 481	0,94 %
Sum	2 390 522	100,00 %

Atlantis Vest AS er eid av Fritz Rieber og Rieber og Søn as er eid indirekte av Fritz Rieber, Meteva AS er eid av Trond Mohn, Borgstein Verdi AS og Mimar AS er eid av Morten Ulstein, som alle er styremedlemmer i West Holding AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
EK pr. 01.01.20	1 748 516	6 966 584	1 884 929	10 600 029
Avsatt utbytte		-2 658 335	-5 091 665	-7 750 000
Årets resultat			3 206 736	3 206 736
EK pr 31.12.20	1 748 516	4 308 249	0	6 056 765



Noter West Holding AS 2020

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	19 813	25 724
Endring utsatt skatt/ -utsatt skattefordel i balansen	-137	-138
Skattekostnad/ -skatteinntekt ordinært resultat	19 676	25 586
Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:		
Påløpte kostnader	-12 500	-11 875
Utsatt skatt /-utsatt skattefordel	22 % -2 750	-2 613



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i West Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert West Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.206.736. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: FJ1P7-PGKMP-UYQ0G-H8KH2-2XGK4-HGPTQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
West Holding AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 11. mars 2021
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FYJPT-PGRNP-UYQOG-H8KH2-2XGK4-HGPTQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-03-11 15:34:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: F1J7-PGKVP-UYQ0G-H8KH2-2XGK4-HGPTQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>