



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 652 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMESIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Landstads gate 47  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Horn Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 442 074
Annen driftsinntekt		2 433 882	215 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 433 882</b>	<b>2 657 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	1 934 019
Lønnskostnad	1, 2	337 984	382 163
Annen driftskostnad		541 085	483 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 069</b>	<b>2 799 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 554 813</b>	<b>-141 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	34
Annen finansinntekt		434	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>434</b>	<b>34</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 411 872	0
Annen rentekostnad		1 985 435	29 395
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 397 307</b>	<b>29 395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 396 873</b>	<b>-29 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 842 060</b>	<b>-170 918</b>
Skattekostnad		-21	28 734
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 842 039</b>	<b>-199 652</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 930 000	0
Udekket tap		0	-199 653
Annen egenkapital		87 961	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 842 039</b>	<b>-199 653</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 123 404	23 123 404
Sum varige driftsmidler		23 123 404	23 123 404
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 123 404	23 123 404
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	24 467
Konsernfordringer		1 930 000	2 142 708
Sum fordringer		1 930 000	2 167 175
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 801	267 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 801	267 559
Sum omløpsmidler		2 232 801	2 434 734
SUM EIENDELER		25 356 205	25 558 138

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 666	5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		658 401	570 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>658 401</b>	<b>570 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>694 067</b>	<b>606 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	21
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>21</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 763 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 763 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 763 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 880	8 878
Skyldige offentlige avgifter		56 482	25 777
Kortsiktig konserngjeld		24 364 081	4 095 842
Annen kortsiktig gjeld		169 694	1 057 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 662 138</b>	<b>5 188 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 662 138</b>	<b>24 952 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 356 205</b>	<b>25 558 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751191

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 652 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMESIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Landstads gate 47  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Horn Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 652 327  
NEMESIS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 442 074
Annen driftsinntekt		2 433 882	215 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 433 882</b>	<b>2 657 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	1 934 019
Lønnskostnad	1, 2	337 984	382 163
Annen driftskostnad		541 085	483 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 069</b>	<b>2 799 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 554 813</b>	<b>-141 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	34
Annen finansinntekt		434	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>434</b>	<b>34</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 411 872	0
Annen rentekostnad		1 985 435	29 395
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 397 307</b>	<b>29 395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 396 873</b>	<b>-29 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 842 060</b>	<b>-170 918</b>
Skattekostnad		-21	28 734
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 842 039</b>	<b>-199 652</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 930 000	0
Udekket tap		0	-199 653
Annen egenkapital		87 961	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 842 039</b>	<b>-199 653</b>



Organisasjonsnr: 912 652 327  
NEMESIS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 123 404	23 123 404
Sum varige driftsmidler		23 123 404	23 123 404

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		23 123 404	23 123 404
-------------------	--	------------	------------

### Omløpsmidler

#### Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	24 467
Konsernfordringer		1 930 000	2 142 708
Sum fordringer		1 930 000	2 167 175

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 801	267 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 801	267 559

Sum omløpsmidler		2 232 801	2 434 734
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		25 356 205	25 558 138
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 666	5 666
Sum innskutt egenkapital		35 666	35 666

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	658 401	570 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>658 401</b>	<b>570 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>694 067</b>	<b>606 105</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	21
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>21</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	19 763 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>19 763 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>19 763 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	71 880	8 878
Skyldige offentlige avgifter	56 482	25 777
Kortsiktig konserngjeld	24 364 081	4 095 842
Annen kortsiktig gjeld	169 694	1 057 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 662 138</b>	<b>5 188 255</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 662 138</b>	<b>24 952 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>25 356 205</b>	<b>25 558 138</b>



Organisasjonsnr: 912 652 327  
NEMESIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	296218.00	334347.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41767.00	47143.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	673.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	337984.00	382163.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23123404.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23123404.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23123404.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

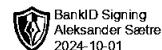
Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





Årsregnskap for  
**NEMESIS EIENDOM AS**  
912652327  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



NEMESIS EIENDOM AS  
912 652 327

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 442 074
Annen driftsinntekt		2 433 882	215 615
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 433 882</b>	<b>2 657 689</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	1 934 019
Lønnskostnad	1, 2	337 984	382 163
Annen driftskostnad		541 085	483 064
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>879 069</b>	<b>2 799 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 554 813</b>	<b>-141 557</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	34
Annen finansinntekt		434	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>434</b>	<b>34</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 411 872	0
Annen rentekostnad		1 985 435	29 395
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 397 307</b>	<b>29 395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 396 873</b>	<b>-29 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 842 060</b>	<b>-170 918</b>
Skattekostnad		-21	28 734
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 842 039</b>	<b>-199 652</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		1 930 000	0
Annen egenkapital		87 961	0
Udekket tap		0	-199 653
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 842 039</b>	<b>-199 653</b>



NEMESIS EIENDOM AS  
912 652 327

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 123 404	23 123 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 123 404</b>	<b>23 123 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 123 404</b>	<b>23 123 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	24 467
Kortsiktige konsernfordringer		1 930 000	2 142 708
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 930 000</b>	<b>2 167 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 801	267 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>302 801</b>	<b>267 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232 801</b>	<b>2 434 734</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 356 205</b>	<b>25 558 138</b>



NEMESIS EIENDOM AS  
912 652 327

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 666	5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		658 401	570 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>658 401</b>	<b>570 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>694 067</b>	<b>606 105</b>
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	21
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>21</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 763 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 763 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 880	8 878
Skyldige offentlige avgifter		56 482	25 777
Kortsiktig konserngjeld		24 364 081	4 095 842
Annen kortsiktig gjeld		169 694	1 057 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 662 138</b>	<b>5 188 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 662 138</b>	<b>24 952 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 356 205</b>	<b>25 558 138</b>

Lillestrøm, 31.08.2024

Aleksander Horn Sætre  
styrets leder



NEMESIS EIENDOM AS  
912 652 327

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NEMESIS EIENDOM AS  
912 652 327

## Note 1 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	296 218	334 347
Arbeidsgiveravgift	41 767	47 143
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	673
<b>Sum</b>	<b>337 984</b>	<b>382 163</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	23 123 404
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>23 123 404</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>23 123 404</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.