



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 115 265  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 127 ANS  
Forretningsadresse: Drammensveien 127  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Brustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 208 521	1 012 423
Leieinntekt		7 280 277	7 373 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 488 798</b>	<b>8 386 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	868 052	869 124
Annen driftskostnad	1	5 848 244	5 684 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 716 297</b>	<b>6 553 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 502</b>	<b>1 832 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 470	167 364
Annen renteinntekt		60 533	81 124
Annen finansinntekt		6 796	7 253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 799</b>	<b>255 741</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 096 029	1 196 589
Annen rentekostnad		2 041	495
Annen finanskostnad		465	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 098 535</b>	<b>1 197 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-900 736</b>	<b>-941 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	871 766	891 092
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	18 409 089	19 098 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	128 917	17 575
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 538 006</b>	<b>19 116 558</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 538 006</b>	<b>19 116 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 451	167 164
Andre kortsiktige fordringer	4	12 064 090	10 663 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 300 541</b>	<b>10 830 796</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	108 358	1 675 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 358</b>	<b>1 675 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 408 899</b>	<b>12 505 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 946 905</b>	<b>31 622 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-13 068 027	-13 939 792



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 068 027</b>	<b>-13 939 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 068 027</b>	<b>-13 939 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		40 035 900	41 783 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 035 900</b>	<b>41 783 187</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 035 900</b>	<b>41 783 187</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 681 202	1 302 127
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 297 830	2 477 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 979 032</b>	<b>3 779 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 014 932</b>	<b>45 562 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 946 905</b>	<b>31 622 545</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	300 000 000	300 000 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 465001

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 115 265  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 127 ANS  
Forretningsadresse: Drammensveien 127  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Brustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 938 115 265  
DRAMMENSVEIEN 127 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 208 521	1 012 423
Leieinntekt		7 280 277	7 373 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 488 798</b>	<b>8 386 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	868 052	869 124
Annen driftskostnad	1	5 848 244	5 684 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 716 297</b>	<b>6 553 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 502</b>	<b>1 832 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 470	167 364
Annen renteinntekt		60 533	81 124
Annen finansinntekt		6 796	7 253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 799</b>	<b>255 741</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 096 029	1 196 589
Annen rentekostnad		2 041	495
Annen finanskostnad		465	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 098 535</b>	<b>1 197 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-900 736</b>	<b>-941 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	871 766	891 092



Sum overføringer og  
disponeringer

871 766

891 092



Organisasjonsnr: 938 115 265  
DRAMMENSVEIEN 127 ANS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6 18 409 089 19 098 983

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 128 917 17 575

**Sum varige driftsmidler 18 538 006 19 116 558**

**Sum anleggsmidler 18 538 006 19 116 558**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 236 451 167 164

Andre kortsiktige  
fordringer 4 12 064 090 10 663 632

**Sum fordringer 12 300 541 10 830 796**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 108 358 1 675 190

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 108 358 1 675 190**

**Sum omløpsmidler 12 408 899 12 505 987**

**SUM EIENDELER 30 946 905 31 622 545**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 -13 068 027 -13 939 792

**Sum opptjent egenkapital -13 068 027 -13 939 792**

**Sum egenkapital -13 068 027 -13 939 792**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		40 035 900	41 783 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 035 900</b>	<b>41 783 187</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 035 900</b>	<b>41 783 187</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 681 202	1 302 127
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 297 830	2 477 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 979 032</b>	<b>3 779 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 014 932</b>	<b>45 562 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 946 905</b>	<b>31 622 545</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	300 000 000	300 000 000



Organisasjonsnr: 938 115 265  
DRAMMENSVEIEN 127 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Drammensveien 127 ANS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 938 115 265**



### Resultatregnskap

Drammensveien 127 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 208 521	1 012 423
Leieinntekt		7 280 277	7 373 689
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 488 798</b>	<b>8 386 112</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	868 052	869 124
Annen driftskostnad	1	5 848 244	5 684 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 716 297</b>	<b>6 553 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 502</b>	<b>1 832 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 470	167 364
Annen renteinntekt		60 533	81 124
Annen finansinntekt		6 796	7 253
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 096 029	1 196 589
Annen rentekostnad		2 041	495
Annen finanskostnad		465	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-900 736</b>	<b>-941 343</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	871 766	891 092
<b>Ordinært resultat</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	-871 766	-891 092
<b>Sum overføringer</b>		<b>871 766</b>	<b>891 092</b>



## Balanse

Drammensveien 127 ANS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	18 409 089	19 098 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	128 917	17 575
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 538 006</b>	<b>19 116 558</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 538 006</b>	<b>19 116 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 451	167 164
Andre kortsiktige fordringer	4	12 064 090	10 663 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 300 541</b>	<b>10 830 796</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	108 358	1 675 190
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 408 899</b>	<b>12 505 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 946 905</b>	<b>31 622 545</b>



### Balanse

Drammensveien 127 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-13 068 027	-13 939 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 068 027</b>	<b>-13 939 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 068 027</b>	<b>-13 939 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		40 035 900	41 783 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 035 900</b>	<b>41 783 187</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 681 202	1 302 127
Annen kortsiktig gjeld		2 297 830	2 477 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 979 032</b>	<b>3 779 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 014 932</b>	<b>45 562 337</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 946 905</b>	<b>31 622 545</b>
Pantstillelser	6	300 000 000	300 000 000

Oslo, 08.06.2022

Uffizi AS  
Deltaker

Zio AS  
Deltaker



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Driftsinntekter forskuddsfaktureres pr. kvartal og inntektsføres løpende gjennom året.

### Skatt

Ansvarlige selskaper er ikke egne skattesubjekter i henhold til gjeldende skattelovgivning. De enkelte deltakerne skattlegges for sin andel av selskapets resultat og nettoformue.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til nærstående selskap, Uffizi AS for administrative tjenester utgjør 3 600 000 eks. mva.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør 34 100 eks. mva.

## Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Inventar	Sum
Ansk 01.01.21	25 712 730	64 000	492 900	26 269 630
Tilgang	159 5000		130 000	289 500
Ansk 31.12.21	25 872 230	64 000	622 900	26 559 130
Akk avskr 01.01.21	6 677 746		475 325	7 153 071
Avskrivning 2021	849 394		18 659	868 052
Akk avskr 31.12.21	7 527 140		493 984	8 021 124
Bokført verdi 31.12.21	18 345 089	64 000	128 917	18 538 006
Avskrivningssatser	2-5%	0%	10-20%	



## Note 3 Skattemessige verdier

Deltakerne er bundet av fellesregnskapet ved skatteligningen

	2021	2020
Resultat iflg fellesregnskapet	871 766	891 092
Endring i midlertidige forskjeller	112 255	99 153
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>984 021</b>	<b>990 245</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	1 467 435	1 579 690
<b>Sum</b>	<b>1 467 435</b>	<b>1 579 690</b>

## Note 4 Andre kortsiktige fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Finansieringsavtale med leietaker	500 000
Forskuddsbetalte kostnader	67 373
Periodiserte inntekter	322 272
Andre periodiseringer	1 086 346
Oppgjørskonto mva	338 534
Andre kortsiktige fordringer	144 255
Lån Til Grete Thrane	4 035 555
Lån til St Olavsg 27 ANS	5 569 754
<b>TOTALT</b>	<b>12 064 090</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 Pantstillelser

Eiendommen i Drammensveien 127 er pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld med 300 000 000.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerheten er:

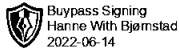
Forretningseiendom og tomt 18 409 089

## Note 7 Egenkapital

	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	-13 939 792	-13 939 792
Årets resultat	871 766	871 766
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>-13 068 027</b>	<b>-13 068 027</b>

Selskapets egenkapital er negativ, men det er merverdier i eiendommen.

Selskapet har en langsiktig finansiering fra deltaker på 40 035 900



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til selskapsmøtet i

**Drammensveien 127 ANS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Drammensveien 127 ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 871 766. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

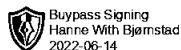
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An ASSOCIATION of  
independent accounting &  
financial advisory businesses



**Stiansen & Co AS**  
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 10.06.2022  
**Stiansen & Co AS**

---

Hanne With Bjørnstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Drammensveien 127 ANS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES