



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 297 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMONY INVEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 244
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Erik Sandslett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 000
Annen driftsinntekt		50 800	
Sum inntekter		50 800	8 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 500	
Annen driftskostnad		53 858	32 697
Sum kostnader		58 358	32 697
Driftsresultat		-7 558	-24 697
Annen rentekostnad		45 865	20 098
Sum finanskostnader		45 865	20 098
Netto finans		-45 865	-20 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 423	-44 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 423	-44 795
Årsresultat		-53 423	-44 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 423	-44 795
Totalresultat		-53 423	-44 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 423	-44 795
Sum overføringer og disponeringer		-53 423	-44 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 114 112	1 063 292
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 000	22 500
Sum varige driftsmidler	1	1 132 112	1 085 792
Sum anleggsmidler		1 132 112	1 085 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer			50 000
Sum fordringer		4 000	52 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 121	28 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 121	28 020
Sum omløpsmidler		50 121	80 020
SUM EIENDELER		1 182 234	1 165 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	37 500	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		42 500	
Annen innskutt egenkapital	3		50 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		98 218	44 795
Sum opptjent egenkapital		-98 218	-44 795
Sum egenkapital		-18 218	35 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		-1 104 353	
Obligasjonslån		1 175 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 084 707	1 084 707
Langsiktig konserngjeld		22 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 854	1 084 707
Sum langsiktig gjeld		1 177 854	1 084 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 575	28 960
Annen kortsiktig gjeld		19 022	16 940
Sum kortsiktig gjeld		22 598	45 900
Sum gjeld		1 200 452	1 130 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 182 234	1 165 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 923979

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 297 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMONY INVEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 244
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Erik Sandslett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2022



Organisasjonsnr: 925 297 224
SAMONY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 000
Annen driftsinntekt		50 800	
Sum inntekter		50 800	8 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 500	
Annen driftskostnad		53 858	32 697
Sum kostnader		58 358	32 697
Driftsresultat		-7 558	-24 697
Annen rentekostnad		45 865	20 098
Sum finanskostnader		45 865	20 098
Netto finans		-45 865	-20 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 423	-44 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 423	-44 795
Årsresultat		-53 423	-44 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 423	-44 795
Totalresultat		-53 423	-44 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 423	-44 795
Sum overføringer og disponeringer		-53 423	-44 795



Organisasjonsnr: 925 297 224
SAMONY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 1 114 112 1 063 292

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o. 18 000 22 500

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 **1 132 112** **1 085 792**

Sum anleggsmidler **1 132 112** **1 085 792**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 000 2 000

Andre kortsiktige 50 000

fordringer

Sum fordringer **4 000** **52 000**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 28 020

l. 46 121

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **46 121** **28 020**

Sum omløpsmidler **50 121** **80 020**

SUM EIENDELER **1 182 234** **1 165 812**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 37 500 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 42 500

Annen innskutt egenkapital 3 50 000

Sum innskutt egenkapital **80 000** **80 000**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		
Udekket tap		98 218	44 795
Sum opptjent egenkapital		-98 218	-44 795
Sum egenkapital		-18 218	35 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		-1 104 353	
Obligasjonslån		1 175 000	
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 084 707	1 084 707
Langsiktig konserngjeld		22 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 854	1 084 707
Sum langsiktig gjeld		1 177 854	1 084 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 575	28 960
Annen kortsiktig gjeld		19 022	16 940
Sum kortsiktig gjeld		22 598	45 900
Sum gjeld		1 200 452	1 130 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 182 234	1 165 812



Organisasjonsnr: 925 297 224
SAMONY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

SAMONY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	8 000
Annen driftsinntekt		50 800	0
Sum driftsinntekter		50 800	8 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 500	0
Annen driftskostnad		53 858	32 697
Sum driftskostnader		58 358	32 697
Driftsresultat		-7 558	-24 697
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		45 865	20 098
Resultat av finansposter		-45 865	-20 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 423	-44 795
Ordinært resultat		-53 423	-44 795
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-53 423	-44 795
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		53 423	44 795
Sum overføringer		-53 423	-44 795



BALANSE

SAMONY INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 114 112	1 063 292
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 000	22 500
Sum varige driftsmidler	1	1 132 112	1 085 792
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 132 112	1 085 792
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		0	50 000
Sum fordringer		4 000	52 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 121	28 020
Sum omløpsmidler		50 121	80 020
Sum eiendeler		1 182 234	1 165 812



BALANSE

SAMONY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	37 500	30 000
Overkurs		42 500	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	50 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-98 218	-44 795
Sum opptjent egenkapital		-98 218	-44 795
Sum egenkapital		-18 218	35 205
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		-1 104 353	0
Obligasjonslån		1 175 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 084 707	1 084 707
Langsiktig konserngjeld		22 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 854	1 084 707
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 575	28 960
Annen kortsiktig gjeld		19 022	16 940
Sum kortsiktig gjeld		22 598	45 900
Sum gjeld		1 200 452	1 130 607
Sum egenkapital og gjeld		1 182 234	1 165 812

Styret i Samony Invest AS

Jan Arvid Monsen
styreleder

Even Nyland
styremedlem

Leif Erik Sandslett
styremedlem

Gisle Monsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 063 292	22 500	1 085 792
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	50 821		50 821
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 114 112	22 500	1 136 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		4 500	4 500
= Bokført verdi 31.12.21	1 114 112	18 000	1 132 112
Årets ordinære avskrivninger		4 500	4 500
Avskrivningsplan		saldo 20%	



Note 2 Lønnskostnader

Samony Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAMONY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	300,0	37 500
Sum	125		37 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Even Nyland	25	20,0	20,0
Gisle Monsen	25	20,0	20,0
Jan Arvid Monsen	25	20,0	20,0
Leif Erik Sandslett	25	20,0	20,0
Stavlandsneset 73 Holding as	25	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Arvid Monsen	styreleder	25
Even Nyland	styremedlem	25
Leif Erik Sandslett	styremedlem	25
Gisle Monsen	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		100

Kr 50.000,- er ikke registrert innbetalt aksjekapital/overkurs fra Stavlandsneset 73 Holding as

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene, ferdigstille huset for utleie og å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Samony Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på et marked med gode utleiemuligheter.