



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 815 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IVY HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tårnveien 2C 0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Baltzeberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	672 500	260 000
Sum inntekter		672 500	260 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 273	5 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 462	
Annen driftskostnad	2	3 415 734	4 126 611
Sum kostnader		3 586 469	4 131 671
Driftsresultat		-2 913 969	-3 871 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 868	123 358
Annen finansinntekt		6 482 552	31 976 150
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 995 028	102 491
Sum finansinntekter		8 518 449	32 201 999
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		113 773	1 910 685
Annen finanskostnad		55 616	5 905 694
Sum finanskostnader		169 388	7 816 379
Netto finans		8 349 060	24 385 620
Ordinært resultat før skattekostnad		5 435 091	20 513 949
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 435 091	20 513 949
Årsresultat		5 435 091	20 513 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 435 091	20 513 949
Totalresultat		5 435 091	20 513 949
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	5	5 435 091	20 513 949
Sum overføringer og disponeringer		5 435 091	20 513 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 043 093	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 500	136 500
Sum varige driftsmidler	3	4 179 593	136 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 000 000	
Lån til foretak i samme konsern	7	9 100 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	1	1	400 001
Sum finansielle anleggsmidler		11 100 001	400 001
Sum anleggsmidler		15 279 594	536 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		4 522 482
Andre kortsiktige fordringer	7	6 431 776	3 599 001
Sum fordringer	7	6 431 776	8 121 483
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 090 776	3 108 890
Sum investeringer		3 090 776	3 108 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 664	11 218 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 202 664	11 218 478
Sum omløpsmidler		10 725 216	22 448 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		26 004 810	22 985 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 943 343	20 508 252
Sum opptjent egenkapital		25 943 343	20 508 252
Sum egenkapital	5	25 973 343	20 538 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 500	1 813 493
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 263	565 391
Annen kortsiktig gjeld	7	11 704	68 216
Sum kortsiktig gjeld	7	31 467	2 447 100
Sum gjeld		31 467	2 447 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 004 810	22 985 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435199

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 815 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVY HOLDING AS
Forretningsadresse: Tårnveien 2C
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baltzeberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 815 252
IVY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	672 500	260 000
Sum inntekter		672 500	260 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 273	5 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 462	
Annen driftskostnad	2	3 415 734	4 126 611
Sum kostnader		3 586 469	4 131 671
Driftsresultat		-2 913 969	-3 871 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 868	123 358
Annen finansinntekt		6 482 552	31 976 150
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 995 028	102 491
Sum finansinntekter		8 518 449	32 201 999
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		113 773	1 910 685
Annen finanskostnad		55 616	5 905 694
Sum finanskostnader		169 388	7 816 379
Netto finans		8 349 060	24 385 620
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	5 435 091	20 513 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 435 091	20 513 949
Årsresultat		5 435 091	20 513 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 435 091	20 513 949
Totalresultat		5 435 091	20 513 949
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 435 091	20 513 949
Sum overføringer og disponeringer		5 435 091	20 513 949





Organisasjonsnr: 825 815 252
IVY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				4 043 093		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				136 500	136 500	
Sum varige driftsmidler	3	4 179 593	136 500			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				6	1 000 000	
Lån til foretak i samme konsern				7	9 100 000	
Investeringer i tilknyttet selskap				6	1 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler				1	1	400 001
Sum finansielle anleggsmidler		11 100 001	400 001			
Sum anleggsmidler		15 279 594	536 501			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				7	4 522 482	
Andre kortsiktige fordringer				7	6 431 776	3 599 001
Sum fordringer	7	6 431 776	8 121 483			
Investeringer						
Andre finansielle instrumenter					3 090 776	3 108 890
Sum investeringer		3 090 776	3 108 890			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 202 664	11 218 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 202 664	11 218 478			
Sum omløpsmidler		10 725 216	22 448 851			
SUM EIENDELER		26 004 810	22 985 352			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	25 943 343	20 508 252
Sum opptjent egenkapital	25 943 343	20 508 252

Sum egenkapital	5	25 973 343	20 538 252
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4
Annen langsiktig gjeld	

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	1 500	1 813 493
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 263	565 391
Annen kortsiktig gjeld	7	11 704	68 216
Sum kortsiktig gjeld	7	31 467	2 447 100

Sum gjeld		31 467	2 447 100
-----------	--	--------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 004 810	22 985 352
--------------------------	--	------------	------------



Organisasjonsnr: 825 815 252
IVY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Ivy Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 815 252



RESULTATREGNSKAP

IVY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	672 500	260 000
Sum driftsinntekter		672 500	260 000
Lønnskostnad	2	2 273	5 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 462	0
Annen driftskostnad	2	3 415 734	4 126 611
Sum driftskostnader		3 586 469	4 131 671
Driftsresultat		-2 913 969	-3 871 671
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40 868	123 358
Annen finansinntekt		6 482 552	31 976 150
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 995 028	102 491
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		113 773	1 910 685
Annen finanskostnad		55 616	5 905 694
Resultat av finansposter		8 349 060	24 385 620
Resultat før skattekostnad		5 435 091	20 513 949
Resultat		5 435 091	20 513 949
Årsresultat		5 435 091	20 513 949
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 435 091	20 513 949
Sum overføringer		5 435 091	20 513 949



BALANSE

IVY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 043 093	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 500	136 500
Sum varige driftsmidler	3	4 179 593	136 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	1 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern	7	9 100 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	1	1	400 001
Sum finansielle anleggsmidler		11 100 001	400 001
Sum anleggsmidler		15 279 594	536 501
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	0	4 522 482
Andre kortsiktige fordringer	7	6 431 776	3 599 001
Sum fordringer	7	6 431 776	8 121 483
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		3 090 776	3 108 890
Sum investeringer		3 090 776	3 108 890
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 664	11 218 478
Sum omløpsmidler		10 725 216	22 448 851
Sum eiendeler		26 004 810	22 985 352



BALANSE

IVY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 943 343	20 508 252
Sum opptjent egenkapital		25 943 343	20 508 252
Sum egenkapital	5	25 973 343	20 538 252
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	1 500	1 813 493
Skyldig offentlige avgifter		18 263	565 391
Annen kortsiktig gjeld	7	11 704	68 216
Sum kortsiktig gjeld	7	31 467	2 447 100
Sum gjeld		31 467	2 447 100
Sum egenkapital og gjeld		26 004 810	22 985 352

Oslo, 23.05.2023
Styret i Ivy Holding AS

Christian Folden Gjendem
styreleder/daglig leder



IVY HOLDING AS

825 815 252

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Ivy Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Det er ikke lånt ut eller stillet sikkerhet til fordel for noen av selskapets nærstående.



IVY HOLDING AS

825 815 252

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygg mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	136 500	0	136 500
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	4 211 555	4 211 555
= Anskaffelseskost 31.12.22	136 500	4 211 555	4 348 055
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	168 462	168 462
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0	168 462	168 462
= Bokført verdi 31.12.22	136 500	4 043 093	4 179 593

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 435 091	20 513 949
Permanente forskjeller	-7 861 158	-30 043 570
Endring i midlertidige forskjeller	190 001	3 859 999
Skattepliktig inntekt	-2 236 066	-5 669 622
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-4 050 000	-3 859 999	190 001
Sum	-4 050 000	-3 859 999	190 001
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 911 258	-5 675 192	2 236 066
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 961 258	9 535 191	-2 426 066
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



IVY HOLDING AS

825 815 252

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	0	20 508 252	20 538 252
Årets resultat	0	0	5 435 091	5 435 091
Pr 31.12.2022	30 000	0	25 943 343	25 973 343

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel
DS/FKV/TS		
Dekorstein AS	ASKER	100,0%
Extnidit AS	SANDEFJORD	50,0%
Ivy Eiendom AS	OSLO	100,0%
Sum		

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	9 100 000	0
Sum	9 100 000	0
Gjeld		
Sum	0	0