



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 902 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.G. HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Stoltenberggata 1
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		174 000	261 000
Sum inntekter		174 000	261 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 629	204 629
Annen driftskostnad	3	80 562	99 427
Sum kostnader		285 191	304 056
Driftsresultat		-111 191	-43 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 040	1 139
Sum finansinntekter		7 040	1 139
Annen rentekostnad		140 752	91 501
Sum finanskostnader		140 752	91 501
Netto finans		-133 712	-90 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 903	-133 418
Skattekostnad på resultat	4	-46 535	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-198 368	-133 418
Årsresultat	5	-198 368	-133 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-198 368	-133 418
Totalresultat		-198 368	-133 418
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-198 368	-133 418
Sum overføringer og disponeringer		-198 368	-133 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 055 665	2 260 294
Sum varige driftsmidler	6	2 055 665	2 260 294
Sum anleggsmidler		2 055 665	2 260 294
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	279 534	68 009
Sum fordringer		279 534	68 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 978	212 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 978	212 081
Sum omløpsmidler		339 512	280 090
SUM EIENDELER		2 395 177	2 540 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		218 037	53 047
Sum innskutt egenkapital		318 037	153 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-614 986	-416 619
Sum opptjent egenkapital		-614 986	-416 619
Sum egenkapital	5	-296 949	-263 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 235 315	2 348 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 235 315	2 348 600
Sum langsiktig gjeld		2 235 315	2 348 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 510	4 054
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		451 301	451 301
Sum kortsiktig gjeld		456 811	455 355
Sum gjeld		2 692 126	2 803 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 395 177	2 540 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627179

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 902 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.G. HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Stoltenberggata 1
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 812 902 202
J.G. HYTTEUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		174 000	261 000
Sum inntekter		174 000	261 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 629	204 629
Annen driftskostnad	3	80 562	99 427
Sum kostnader		285 191	304 056
Driftsresultat		-111 191	-43 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 040	1 139
Sum finansinntekter		7 040	1 139
Annen rentekostnad		140 752	91 501
Sum finanskostnader		140 752	91 501
Netto finans		-133 712	-90 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 903	-133 418
Skattekostnad på resultat	4	-46 535	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-198 368	-133 418
Årsresultat	5	-198 368	-133 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-198 368	-133 418
Totalresultat		-198 368	-133 418
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-198 368	-133 418
Sum overføringer og disponeringer		-198 368	-133 418



Organisasjonsnr: 812 902 202
J.G. HYTTEUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 055 665	2 260 294
Sum varige driftsmidler	6	2 055 665	2 260 294
Sum anleggsmidler		2 055 665	2 260 294
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	279 534	68 009
Sum fordringer		279 534	68 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 978	212 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 978	212 081
Sum omløpsmidler		339 512	280 090
SUM EIENDELER		2 395 177	2 540 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		218 037	53 047
Sum innskutt egenkapital		318 037	153 047
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-614 986	-416 619
Sum opptjent egenkapital		-614 986	-416 619
Sum egenkapital	5	-296 949	-263 572



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 235 315	2 348 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 235 315	2 348 600
Sum langsiktig gjeld		2 235 315	2 348 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 510	4 054
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		451 301	451 301
Sum kortsiktig gjeld		456 811	455 355
Sum gjeld		2 692 126	2 803 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 395 177	2 540 383



Organisasjonsnr: 812 902 202
J.G. HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 J.g. Hytteutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 902 202



RESULTATREGNSKAP

J.G. HYTTEUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		174 000	261 000
Sum driftsinntekter		174 000	261 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 629	204 629
Annen driftskostnad	3	80 562	99 427
Sum driftskostnader		285 191	304 056
Driftsresultat		-111 191	-43 056
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 040	1 139
Annen rentekostnad		140 752	91 501
Resultat av finansposter		-133 712	-90 362
Resultat før skattekostnad		-244 903	-133 418
Skattekostnad på resultat	4	-46 535	0
Resultat		-198 368	-133 418
Årsresultat	5	-198 368	-133 418
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		198 368	133 418
Sum overføringer		-198 368	-133 418



BALANSE


J.G. HYTTEUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 055 665	2 260 294
Sum varige driftsmidler	6	2 055 665	2 260 294
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 055 665	2 260 294
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	279 534	68 009
Sum fordringer		279 534	68 009
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 978	212 081
Sum omløpsmidler		339 512	280 090
Sum eiendeler		2 395 177	2 540 383



J.G. HYTTEUTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		218 037	53 047
Sum innskutt egenkapital		318 037	153 047
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-614 986	-416 619
Sum opptjent egenkapital		-614 986	-416 619
Sum egenkapital	5	-296 949	-263 572
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 235 315	2 348 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 235 315	2 348 600
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 510	4 054
Annen kortsiktig gjeld		451 301	451 301
Sum kortsiktig gjeld		456 811	455 355
Sum gjeld		2 692 126	2 803 955
Sum egenkapital og gjeld		2 395 166	2 540 383



Berit E. Gull



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Eiendom og teknisk installasjon	Inventar og verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	700 000	3 197 322	128 038	4 025 360
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	700 000	3 197 322	128 038	4 025 360
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	1 637 028	128 038	1 765 066
Årets avskrivning	0	204 629	0	204 629
Bokført verdi pr. 31.12	700 000	1 355 665	0	2 055 665

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

10-25 år
Linær

3-5 år
Linær

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 535	0
Skattekostnad ordinært resultat	-46 535	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-244 903	-133 418
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 219	72 577
Mottatt konsernbidrag	211 525	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 841	0
Skattepliktig inntekt	0	-60 841
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-46 536	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	46 536	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-468 371	-374 152	94 219
Sum	-468 371	-374 152	94 219
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-60 841	-60 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	468 371	434 993	-33 378
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	53 047	-416 619	-263 572
Pr 01.01.2023	100 000	0	53 047	-416 619	-263 572
Årets resultat				-198 368	-198 368
Konsernbidrag mottatt			164 990		164 990
Pr 31.12.2023	100 000	0	218 037	-614 986	-296 949



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 235 315	2 348 600
Sum	2 235 315	2 348 600
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	2 055 665	2 260 294
Sum	2 055 665	2 260 294

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J.g. Hytteutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grinde Invest AS	1 000	100,0	100,0