



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 424 987
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPTIVASK AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 24 6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Gunnar Belsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	15	-1 225	
Årsresultat		-4 345	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 345	
Sum overføringer og disponeringer		-4 345	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	15	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	960 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		960 000 000	
Sum anleggsmidler		960 001 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		960 001 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	150 000 000	
Overkurs	12	344 000 000	
Sum innskutt egenkapital		494 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	-4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital		493 995 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	466 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		466 005 570	
Sum gjeld		466 005 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 001 225	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,8	1 027 574 168	
Annen driftsinntekt	6	628 562	
Sum inntekter		1 028 202 730	
Kostnader			
Varekostnad		29 325 926	
Lønnskostnad	4,18	434 605 566	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7,19	202 484 811	
Annen driftskostnad	5,9,8,1 9	248 642 093	
Sum kostnader		915 058 396	
Driftsresultat		113 144 334	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446 769	
Annen finansinntekt		118 549	
Sum finansinntekter		1 565 318	
Annen rentekostnad	19,20	53 377 945	
Annen finanskostnad		483 368	
Sum finanskostnader		53 861 313	
Netto finans		-52 295 995	
Ordinært resultat før skattekostnad		60 848 339	0
Skattekostnad på ordinært resultat	15	13 601 462	
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 246 877	0
Årsresultat		47 246 877	0
Aktuarielle gevinster (tap)		2 486 706	
Skatteeffekt	15	-547 075	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		1 939 631	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		49 186 508	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2,6	451 102 757	
Andre immaterielle eiendeler	6	19 657 823	
Sum immaterielle eiendeler		470 760 580	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,14	68 060 688	
Maskiner og anlegg	7,14	844 683 657	
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	7,14	40 411 636	
Tekstiler	7,14	263 368 197	
Bruksrett leieavtaler	19	990 409 745	
Sum varige driftsmidler		2 206 933 923	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	3 000 000	
Obligasjoner og andre fordringer	9,18	7 183 083	
Sum finansielle anleggsmidler		10 183 083	
Sum anleggsmidler		2 687 877 586	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	14	26 857 007	
Sum varer		26 857 007	
Fordringer			
Kundefordringer	9,14	142 966 390	
Andre fordringer	9	14 353 266	
Sum fordringer		157 319 656	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	163 755 773	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 755 773	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		347 932 436	0
SUM EIENDELER		3 035 810 022	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	150 000 000	
Overkurs	12	344 000 000	
Sum innskutt egenkapital		494 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	54 931 667	
Sum opptjent egenkapital		54 931 667	
Sum egenkapital		548 931 667	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	17	6 799 982	
Utsatt skatt	15	136 530 304	
Sum avsetninger for forpliktelser		143 330 286	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	1 050 000 000	
Leieforpliktelse	19	917 894 835	
Sum annen langsiktig gjeld		1 967 894 835	
Sum langsiktig gjeld		2 111 225 121	0
Kortsiktig gjeld			
Leieforpliktelse	19	84 577 200	
Leverandørgjeld		85 568 598	
Betalbar skatt	15	16 774 784	
Skyldige offentlige avgifter		53 952 712	
Annen kortsiktig gjeld		134 779 940	
Sum kortsiktig gjeld		375 653 234	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		2 486 878 355	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 810 022	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 763228

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 424 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPTIVASK AS
Forretningsadresse: Industrivegen 24
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gunnar Belsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 928 424 987
OPTIVASK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	15	-1 225	
Årsresultat		-4 345	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 345	
Sum overføringer og disponeringer		-4 345	



Organisasjonsnr: 928 424 987
OPTIVASK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	15	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		960 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		960 000 000	
Sum anleggsmidler		960 001 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		960 001 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	150 000 000	
Overkurs	12	344 000 000	
Sum innskutt egenkapital		494 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	-4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital		493 995 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	466 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		466 005 570	
Sum gjeld		466 005 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 001 225	0



Organisasjonsnr: 928 424 987
OPTIVASK AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,8	1 027 574 168	
Annen driftsinntekt	6	628 562	
Sum inntekter		1 028 202 730	
Kostnader			
Varekostnad		29 325 926	
Lønnskostnad	4,18	434 605 566	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7,19	202 484 811	
Annen driftskostnad	5,9,8,19	248 642 093	
Sum kostnader		915 058 396	
Driftsresultat		113 144 334	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446 769	
Annen finansinntekt		118 549	
Sum finansinntekter		1 565 318	
Annen rentekostnad	19,20	53 377 945	
Annen finanskostnad		483 368	
Sum finanskostnader		53 861 313	
Netto finans		-52 295 995	
Ordinært resultat før skattekostnad		60 848 339	0
Skattekostnad på ordinært resultat	15	13 601 462	
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 246 877	0
Årsresultat		47 246 877	0
Aktuarielle gevinster (tap)		2 486 706	
Skatteeffekt	15	-547 075	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		1 939 631	
Totalresultat		49 186 508	



Organisasjonsnr: 928 424 987
OPTIVASK AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2,6	451 102 757	
Andre immaterielle eiendeler	6	19 657 823	
Sum immaterielle eiendeler		470 760 580	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,14	68 060 688	
Maskiner og anlegg	7,14	844 683 657	
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	7,14	40 411 636	
Tekstiler	7,14	263 368 197	
Bruksrett leieavtaler	19	990 409 745	
Sum varige driftsmidler		2 206 933 923	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	3 000 000	
Obligasjoner og andre fordringer	9,18	7 183 083	
Sum finansielle anleggsmidler		10 183 083	
Sum anleggsmidler		2 687 877 586	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	14	26 857 007	
Sum varer		26 857 007	
Fordringer			
Kundefordringer	9,14	142 966 390	
Andre fordringer	9	14 353 266	
Sum fordringer		157 319 656	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	163 755 773	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 755 773	
Sum omløpsmidler		347 932 436	0
SUM EIENDELER		3 035 810 022	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11,12	150 000 000	
Overkurs	12	344 000 000	
Sum innskutt egenkapital		494 000 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	54 931 667	
Sum opptjent egenkapital		54 931 667	

Sum egenkapital 548 931 667 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	17	6 799 982	
Utsatt skatt	15	136 530 304	
Sum avsetninger for forpliktelser		143 330 286	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	1 050 000 000	
Leieforpliktelse	19	917 894 835	
Sum annen langsiktig gjeld		1 967 894 835	

Sum langsiktig gjeld 2 111 225 121 0

Kortsiktig gjeld

Leieforpliktelse	19	84 577 200	
Leverandørgjeld		85 568 598	
Betalbar skatt	15	16 774 784	
Skyldige offentlige avgifter		53 952 712	
Annen kortsiktig gjeld		134 779 940	
Sum kortsiktig gjeld		375 653 234	

Sum gjeld 2 486 878 355 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 3 035 810 022 0



Organisasjonsnr: 928 424 987
OPTIVASK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	0.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	466000000.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 928 424 987
OPTIVASK AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
883.00

Note
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	372164451.00	
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	44948473.00	
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	12649320.00	
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	4843321.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	434605566.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note
6, 7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1370070370.00	474509573.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4639706.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1365430664.00	474509573.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	148906488.00	3748993.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1216524178.00	470760580.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	148906488.00	3748993.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note
18

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
7183083.00

Mer om fordringer

Andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalt leie av lokaler. Forskuddsbetalt leie kostnadsføres over resterende leieperiode på 351 måneder.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1050000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1386347575.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Optivask AS
Konsernregnskap
2021

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE

(org.nr. 928 424 987)



Styrets årsberetning 2021

Med høy eksponering mot hotell- og restaurantbransjen var aktivitetsnivået i 2021 i konsernet Optivask påvirket av Covid-19 pandemien. Til tross for perioder med nasjonale nedstengninger har konsernet opplevd omsetningsvekst, og operasjonell drift og strategisk fokus er på vei tilbake til normalen. Konsernet har tatt ansvar som en stabil og forutsigbar arbeidsgiver og opprettholdt arbeidstokken tross et noe lavere aktivitetsnivå. Sammen med høyere energipriser har dette økt kostnadsnivået og påvirket resultat for året.

Konsernet har en uttalt ambisjon om bærekraftig utvikling og lønnsom vekst. Gjennom 2021 har man gjenopptatt arbeidet med en rekke initiativer som skal sikre konsernets utviklings- og forbedringsarbeid.

Historie og virksomhet

Konsernet Optivask er Norges ledende aktør innen tekstilservice og vaskeritjenester. Virksomheten omfatter 25 industrielle vaskerier over hele landet, som tilbyr vask og utleie av tekstiler til hoteller og restauranter, helseforetak, kommuner, offshorebedrifter, samt service- og industribedrifter. Under navnet JobbPartner har konsernet også fire butikkutsalgsalg for arbeidstøy, fritidstøy og verneutstyr.

Konsernets historie skriver seg tilbake til 1965-70, da de to eierfamiliene Lauritzen og Belsvik startet vaskerier i henholdsvis Bergen og Florø. Familiene etablerte et kompetansesamarbeid tidlig på nittitallet og startet en rekke felles vaskerier rundt årtusenskiftet. Alle fellesselskapene ble fusjonert i 2005, og det ble etablert en konsernstruktur under navnet Nor Tekstil.

Forløper til dagens konsern har siden 2011 bygget åtte nye vaskerier og flere eksisterende anlegg er totalrehabilitert. I 2018 ble man landsdekkende gjennom kjøpet av seks vaskerier i Troms og Finnmark.

I 2021 kjøpte familien Belsvik aksjene til familien Lauritzen og ble eneeier av Optivask

AS, og konsernet ble dannet 31. mars 2021. I etterkant av aksjekjøpet ble det gjennomført en rekke internttransaksjoner for å optimalisere konsernstrukturen.

Konsernet er i dag største aktør i Norge i markedet for tekstilservice og vaskeritjenester med en markedsandel på rundt 43%. I 2021 omsatte konsernet for i overkant av 1 milliard kroner og hadde ved utgangen av året 1 169 ansatte. Konsernets hovedkontor er lokalisert i Florø.

Visjon og forretningsidé

Konsernet Optivasks visjon er å bli best i verden på innovativ og bærekraftig tekstilservice. Visjonen er forankret i en tydelig ambisjon fra konsernets styre, eiere og ledelse om at konsernets verdiskapning og utvikling skal skje på en bærekraftig måte for både konsernet og samfunnet som helhet.

Konsernets forretningsidé er å skape verdier for storsamfunnet, kunder, ansatte, eiere og leverandører gjennom å være en differensiert og kostnadsledende tilbyder av vask og utleie av tekstiler.



Konsernets forretningsmodell bygger på en sirkulær tankegang, der både konsernet og kundene er tjent med at tekstilene får lengst mulig levetid. Konsernet tilrettelegger for effektiv gjenbruk og reparasjon der det er mulig.

Til grunn for konsernets visjon ligger konsernets kjerneverdier, som oppsummert kan samles i fire elementer, Lidenskap, Yte, Service og Tillit, forkortet til LYST.

For mer informasjon, se konsernets bærekraftsrapport tilgjengelig fra www.nortekstil.no.

Klar strategi for lønnsom og bærekraftig vekst

De viktigste verdidriverne for konsernet Optivask er vekst i form av økt omsetning og bedre driftsmargin, med konsernets målsetning om lønnsom og bærekraftig utvikling som grunnlag.

Hovedmålet om økt lønnsomhet skal oppnås gjennom reduksjon av kostnader gjennom optimalisering av drift, samt arbeid for å øke inntektene. Organisasjonenes kultur, kompetanse og struktur skal tilpasses disse målene.

Det totale norske markedet for tekstilservice og vaskeritjenester antas å vokse med 2-3% per år. Det er ventet stabil vekst de neste 10 årene, blant annet drevet av outsourcing og spesialisering. Private og offentlige bedrifter vil i større grad kjøpe vaskeritjenester i markedet fremfor å produsere dette selv, eller å la sine ansatte vaske sine arbeidsklær hjemme. Videre forventer konsernet Optivask økt volum i turistmarkedet, og også økt produksjon av helsetjenester grunnet økende befolkning i landet.

Konsernet har en rekke regionale konkurrenter, mens konkurransen nasjonalt er begrenset til et mindre antall større aktører.

Som landsdekkende aktør og markedsleder er konsernet en leverandør med høy gjennomføringsevne og stor slagkraft. Kombinert med god geografisk dekning og moderne anleggsstruktur gjør dette konsernet til en attraktiv partner. Konsernet har dyktige og lojale medarbeidere med evne og vilje til utvikling.

Konsernet Optivask skal tilby tjenester innenfor vask og utleie av sengetøy, institusjonstøy, restaurant-tekstiler, kokketøy, arbeidstøy, matter og mopper. Innen flattøy er målsetningen å styrke konsernets posisjon som markedsleder gjennom vekst i nye relaterte markeder og økt lønnsomhet i eksisterende kundebase. I tillegg skal konsernet videreføre arbeidet med utvikling av produkter og markedsområder som gir merverdi både for konsernet og for kundene.

Innen markedet for matter, mopper og arbeidstøy (MMA) har konsernet Optivask nummer to-posisjon. Konsernet har imidlertid ambisjon om å øke sin markedsandel innenfor dette segmentet. Dette skal blant annet skje gjennom økt vekst innen utleie av arbeidstøy og gjennom utvikling av nye verdiøkende konsepter og tjenester.

For å nå målene vil konsernet jobbe målrettet med å videreutvikle en kundeorientert salgsorganisasjon, med serviceinnstilte og kompetente medarbeidere.

Konsernet Optivask har høy kompetanse og struktur med etablerte rutiner for å fremme innovasjon. Konsernet har gjennom dialog og samarbeid med kunder utviklet gode og verdiøkende tjenester. Videre har konsernet sterkt fokus på bærekraft. Målrettet satsing over tid gjør konsernet godt rustet til å møte stadig strengere miljømessige krav fra kunder



og andre interessenter. Dette har resultert i at konsernet de siste årene har vunnet flere konkurranser på andre kriterier enn pris.

For å kartlegge markedets oppfatning og opplevelse av datterselskapet Nor Tekstil, ble det i november 2021 gjennomført en omfattende undersøkelse blant selskapets kunder. Resultatet var positivt og viser at kundene generelt er godt fornøyd med Nor Tekstil som leverandør.

Tross økende konkurranse fra større internasjonale aktører og vedvarende utfordrende markedsforhold, har konsernet Optivask opprettholdt sin posisjon som Norges ledende vaskeriaktør gjennom året.

Konsernet har en bred og solid kundebase med mer enn 12 000 faste kunder. Konsernets diversifiserte kundeportefølje bidrar til redusert markedsrisiko og gjør konsernet mindre sårbar for endringer på kundesiden.

Konsernet Optivask skal levere bransjens beste tekstilkvalitet, og kundene og sluttbrukerne skal være helt sikre på at produktene er rene og trygge. Konsernselskapet Nor Tekstil AS er sertifisert gjennom ISO 9001, ISO 14001 og ISO 45001. I tillegg er 87 % av volumet produsert i Svanemerke vaskerier.

Koronapandemien har de seneste par årene resultert i nye og skjerpede krav til kvalitet og sikkerhet, spesielt fra helsesektoren. Aktiv bruk av styrings- og avvikssystemer har vært og er en bærebjelke i konsernet Optivasks kvalitetsarbeid, og konsernet har gjennom 2021 levert i henhold til nye økte krav.

Konsernet Optivask skal være bransjens mest kjente merkevare og fremstå som en innovativ leder i industrien. Konsernet har til enhver tid pilotprosjekter pågående for nye og innovative løsninger i verdikjeden. Dette gjelder både innenfor prosess teknologi, logistikk løsninger og nye og mer bærekraftige tekstiler.

Konsernets overordnede strategi er operasjonalisert gjennom ulike prosjekter i konsernets strategiplan for perioden 2021-2024.

Driftsgjennomgang

2021 var, som året før, påvirket av Covid-19 pandemien. Stadig nye nedstengninger som følge av smittebølger fra nye virusvarianter resulterte i utfordrende markeds- og driftsforhold.

Med nok ett år med pandemipåvirket marked, ville en rasjonell økonomisk beslutning være å videreføre permitteringer innen produksjon og stabsfunksjoner, i tillegg til øvrige initiativer innført i 2020. Gjennom 2021 prioriterte imidlertid konsernet å fokusere på operasjonell utvikling. Som del av dette valgte konsernet å reversere permitteringen fra året før og operere med tilnærmet normal bemanning. Ved å ta ansvar som en stabil, forutsigbar og trygg arbeidsgiver, sikres konsernet tilgang til kompetent arbeidskraft og oppnår kontinuitet i arbeidsstokken.

Nasjonale retningslinjer om avstandsbegrensninger mellom ansatte, opprettholdelse av kohorter og reduserte muligheter for rullering var alle faktorer som påvirket den operasjonelle effektiviteten og kostnadsnivået.

Tross tidvise nedstengninger var det en bedring for hotell- og restaurantnæringen gjennom året. Kombinert med normal aktivitet og beredskap innen helsesektoren, bidro dette til økt aktivitetsnivå og omsetningsvekst for konsernets viktigste driftsselskap Nor Tekstil AS. Beslutningen om å opprettholde bemanningen selv med volum under det normale, kombinert med merkostnader i form av økte energipriser bidro imidlertid til svekket



inntjening sammenlignet med året før. Konsernet Optivask har arbeidet aktivt for å få kompensert merkostnader på energi, drivstoff og tekstiler gjennom økte priser til kunder. Avtalefestede priser kombinert med at mange kunder opplever utfordrende markedsforhold som følge av pandemien har gjort det vanskelig å få aksept for prisøkninger i det korte bildet.

Handlingsplaner

Driftsoptimalisering

Optimalisering av driften er avgjørende for at konsernet Optivask skal nå konsernets mål om marginforbedring. Konsernet skal bedre effektiviteten gjennom økt fokus på produksjonsflyt og effektivisering av arbeidsprosesser. Som del av dette arbeidet har konsernet igangsatt implementering av LEAN-prinsipper og måling av effektivitet. Det er igangsatt en rekke forbedringsprosjekter innen ulike avdelinger, inkludert drift, marked, logistikk og HR. Dette skal bidra til bedret lønnsomhet i årene som kommer.

Arbeidet har fokusert på grunnleggende prinsipper som:

- Medarbeiderinvolvering og samarbeid
- Standardisering
- Kontinuerlig forbedring
- Kvantitative målinger av produksjonsprosessene
- Ledelsesoppfølging
- Opplæring for å oppnå bedre forståelse av arbeidsoppgaver og ansvarsområder
- Bevisstgjøring på produktivitet og kvalitet
- Bruk av KPIer
- Tavlemøter

Alle avdelinger som har gjennomført prosjektet har forbedret sine økonomiske resultater.

Innovasjon

Sentralt i konsernet Optivasks innovasjonsarbeid er utvikling av nye og mer

bærekraftige løsninger for konsernets produkter og prosesser.

Konsernet har allerede igangsatt et prosjekt for implementering av sensorer/chip i flattøy. Dette skal bidra til økt tekstilstyring, bedret produksjonsflyt, samt redusere svinn. Konsernet har mange års erfaring med anvendelse av chipteknologi i arbeidstøy.

Videre arbeider konsernet aktivt for økt gjenbruk og resirkulering av tekstiler. Konsernet har etablert et samarbeidprosjekt med svenske Sødra for alternativ bruk av kasserte tekstiler

Operasjonelt er energiforbruk et viktig satsingsområde, og konsernet Optivask har ambisjoner i forhold til å redusere bruk av fossile energikilder. Eksempelvis har konsernet planer om fossilfritt vaskeri i Tromsø.

Konsernet arbeider videre med å finne gode alternativer til plast som emballasje, se Nor Tekstils Bærekraftsrapport for mer informasjon.

Konsernet Optivask driver omfattende innovasjonsarbeid innen IKT, en satsing som blant annet er understøttet med egen utviklingsavdeling. Mens drift og utvikling av infrastruktur-løsninger settes ut til profesjonelle leverandører, utvikler konsernet egen programvare, Insight, som skal erstatte dagens vaskeri- og logistikksystem. Dette vil bidra til mer fleksibilitet for utvikling, både internt i konsernet og ut mot kunder. I tillegg vil løsningen bidra til å øke ytelsen, samtidig som det muliggjør håndtering og analyse av store datamengder. Konsernet har intensivert utrulling av Insight og i løpet av 2021 ble konseptet implementert ved fem avdelinger. Konsernet har mål om å ferdigstille utrulling for samtlige anlegg innen utgangen 2022. Erfaringer fra prosjektet har så langt vært gode og gir forventninger om positive bidrag fremover.



Gjennom pandemien ble muligheten for fysiske møter med kunder sterkt begrenset. For å komme disse utfordringene i møte har konsernet utviklet ulike digitale løsninger og plattformer for interaksjon med kunder. I tillegg til rene kommunikasjonsplattformer inkluderer disse muligheter for selvbetjening og bestilling av varer, samt oppfølging og kvalitetssikring av ordre. Kundene får også tilgang via innlogging på «Min Side», med mulighet for å laste ned relevante data og statistikk. Kundene opplever løsningene som brukervennlige, samt tids- og ressursbesparende. Konsernet Optivask vil videreføre arbeidet med utviklingen av digitale løsninger for å oppnå økt effektivitet i drift og styrke kundetilfredsheten.

Organisasjonsutvikling

Konsernet Optivask arbeider aktivt med organisasjons- og kompetanseutvikling, og beslutningen om å opprettholde tilnærmet normal bemanning gjennom 2021 var et viktig bidrag til å sikre kompetanse og kontinuitet i arbeidsstokken. Konsernet arbeider aktivt med å styrke stabsfunksjonene, samtidig som det arbeides med utvikling av flere gode operative ledere. Gjennom 2021 ble kapasiteten stryket innen fagområder som økonomi, IT og marked. I 2022 vil det allokeres ytterligere ressurser til HR, HMSK og bærekraft. Konsernet vil i tillegg tilføre mer ressurser til prosjektstyring for å øke gjennomføringskraften. Videre vil det i 2022 bli igangsatt program for fagopplæring innen vaskerifaget for over 30 medarbeidere. Det er også sannsynlig at driftsorganisasjonen vil bli styrket med flere ledere, slik at lederspenningen i denne delen av organisasjonen blir mindre.

For å øke stabiliteten og kontinuiteten i arbeidsstokken har konsernet mål om å øke andelen faste ansatte. Dette skal gjøres ved innføring av målrettede programmer for

rekruttering og on-boarding av ansatte, samt gjennom tettere samarbeid med offentlige arbeidsformidlingsetater.

Anlegg

Etter flere år med oppkjøp og investeringer i økt kapasitet, er fokus nå rettet mot optimalisering av eksisterende anleggsstruktur. I løpet av året gjennomførte konsernet oppgraderinger ved konsernets avdelinger på Biri, Voss og i Alta.

Markedsutvikling

Selv om markedet ved utgangen av 2021 fremdeles var preget av Covid-19 pandemien er det forventninger om betydelig vekst i 2022, spesielt innen hotell- og restaurantnæringen. Reiselivsbransjen melder om sterk økning i antall bookinger for 2022, blant annet drevet av økt etterspørsel fra utenlandsk turisme. Samtidig forventes det betydelig oppsving i markedet for kurs- og konferanser.

Forutsatt at det ikke kommer nye perioder med nedstigninger antas markedet å være tilbake på pre-Covid nivåer innen 2023.

Konkurransesituasjon

Konkurransen innen vaskeribransjen er hard, men konsernet Optivask har en sterk posisjon med god kapasitet og moderne vaskerier sentralt plassert over hele landet. Konsernselskapet Nor Tekstil AS er sertifisert etter ISO standarder for kvalitet, miljø og arbeidsmiljø. I tillegg er store deler av konsernets aktiviteter sertifisert med Svanemerking. Dette bidrar til å styrke konsernets konkurransekraft i et marked og samfunn med stadig økende fokus på bærekraft.

Videre har logistikkutfordringer som følge av pandemien ført til utfordringer for konsernets leverandører av tekstiler. Konsernet Optivasks



sentrallager for tekstiler gir økt fleksibilitet og styrker konsernets evne til raske leveringer.

Kontrakter

Sterk konkurranse kombinert med utfordrende markedsforhold på kundesiden har gitt økt prispress i bransjen. Dette har ført til noe kundefrafall i 2021. Konsernets markedsavdeling jobber imidlertid godt med nysalg og resignering av kontrakter, noe som sikrer stabilitet og forutsigbarhet i et voksende marked. Innen hotellsegmentet er avtaler med flere kunder forlenget med flere år.

Konsernet Optivask opplever sterk konkurranse i alle segmenter hvor konsernet opererer. Felles for disse områdene er et stadig sterkere fokus på bærekraft, kvalitet og leveringssikkerhet. Dette er områder hvor konsernet står sterkt og har tatt en aktiv posisjon. Konsernet har allerede tatt i bruk produkter som er sertifisert som Svanemerket eller med EU Ecolabel, selv om disse er 10-20% dyrere enn tradisjonelle produkter. Konsernet jobber også aktivt for å øke andelen gjenbruk, og har innledet et tett samarbeid med tøyprodusentene for å heve kompetansen innen bærekraftige tekstiler og øke antallet bærekraftsertifiserte produkter.

Organisasjon, ansatte og samfunnsansvar

Konsernet Optivask skal være en god arbeidsplass med motiverte og kompetente medarbeidere som trives på jobb og som føler stolthet over å være en del av virksomheten.

Konsernet skal tilby motiverende jobber og like utviklingsmuligheter for alle, og kulturen i konsernet bygger på likestilling, inkludering og mangfold.

Konsernet har utarbeidet en rekke prinsipper og retningslinjer for ansvarlig forretningspraksis knyttet til

menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, likestilling og ikke-diskriminering, sosiale forhold, det ytre miljø og bekjempelse av korrupsjon.

Som del av arbeidet med å sikre best mulige arbeidsforhold gjennomførte konsernet i 2021 en omfattende medarbeiderundersøkelse for å kartlegge arbeidsmiljø, trivsel, kollegiale forhold, lojalitet mv. Resultatene fra undersøkelse viser høy trivsel blant konsernets ansatte.

Resultatene fra medarbeiderundersøkelsen sammenholdt med gode resultater fra kundeundersøkelsen viser at konsernet Optivask er godt rigget for fremtidig konkurranse. Gode og dyktige medarbeidere som trives på jobb, og som får anledning å utvikle seg i jobben er en god investering for konsernet.

Det skal være trygt å jobbe i Konsernet Optivask. Konsernet har en god helse- og sikkerhetskultur som ivaretar de ansatte. Skadeomfanget det seneste året viser imidlertid at det må jobbes mer målrettet og systematisk for bedre sikkerheten for de ansatte. Arbeidsmiljøet anses som godt.

Ved utgangen av 2021, hadde Konsernet Optivask 1 169 ansatte, hvorav 843 var fast ansatte. Konsernets produksjonsvolum preges av store sesongsvingninger, spesielt for vaskeriene som leverer til reiselivsnæringen. Normalt har konsernet derfor ekstra bemanningsbehov fra mai til september, og har mulighet til å tilby mange sommerjobber og sesongansettelser. Historisk ha andelen innleid arbeidskraft ligget rundt 20%.

Andelen kvinner i konsernet totalt var 46%, mens andelen kvinner i konsernledelsen var 33%. Andelen kvinner blant deltidsansatte var 66%. Andelen kvinner blant internt utdannede fagarbeidere var 59%



Totalt sykefravær i 2021 var på 6,9%, mens korttidssykefraværet var 2,6%.

Sykefraværet er noe under gjennomsnittet for Rens/Vask segmentet i Norsk Industris statistikker, men over konsernets langsiktige ambisjon om et sykefravær under 6%. Korttidssykefraværet var litt over konsernets mål om 2,2%, men sett i lys av to år med pandemi er konsernet likevel tilfreds med at sykefraværet ikke ble høyere.

Konsernet har et langsiktig mål om at det ikke skal forekomme skader som medfører fravær. Det vil si at H1-verdien¹ skal være null. På kort sikt er målet at H1- og H2-verdien¹ skal være om lag på snittet for Norsk Industri, som er henholdsvis under 3,0 og under 10.

I 2021 var antallet personskader uten fravær 15, ned fra 19 året før, mens antall skader med fravær var 14, opp fra 5 året før. Totalt antall fraværsdager i 2021 endte på 43, ned fra 107 i

2020, mens gjennomsnittlig antall fraværsdager per skade var 3,1, ned fra 21,4 året før.

H1-verien for 2021 var 8,8, opp fra 3,2 i 2020, mens H2-verdien endte på 18,3 opp fra 15,6 året før. De fleste skader i konsernet Optivask er mindre klemskader i forbindelse med håndtering av traller, og er hendelser som ikke fører til fravær.

For mer informasjon, se separat bærekraftsrapport tilgjengelig fra konsernets nettside www.nortekstil.no.

Styreforsikring

Konsernets styre og ledende ansatte er omfattet av konsernets løpende styreansvarsforsikring.

Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke.

Finansiell gjennomgang

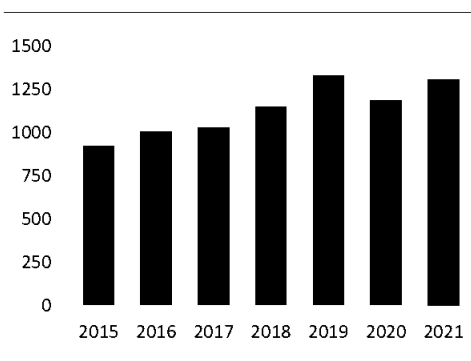
Resultatregnskapet

Inntekter

Konsernet Optivask hadde i 2021 en omsetning på 1 028 millioner kroner i sitt første driftsår etter konserndannelse 31. mars 2021. Konsernregnskapet omfatter perioden 31. mars 2021 til 31. desember 2021 og har ingen sammenligningsperiode, imens selskapsregnskapet til konsernselskapet Nor Tekstil AS, som det henvises til i enkelte sammenligninger, gjelder hele året 2021.

Det heleide konsernselskapet Nor Tekstil AS har de siste årene hatt følgende utvikling i omsetning:

Utvikling i omsetning (NOK millioner)



Driftskostnader

Driftskostnader eksklusive avskrivninger utgjorde 712 millioner kroner i 2021. Konsernselskapet Nor Tekstil så en øke i driftskostnader inkludert ordinære avskrivninger med 14% i hele 2021 sammenlignet med 2020. Økningen er i hovedsak drevet av høyere lønnskostnader, samt økte andre driftskostnader, hovedsakelig relatert til innsatsfaktorer som strøm, gass, og drivstoff.

Konsernet Optivasks største kostnadselement er lønnskostnader. I 2021 utgjorde konsernet samlede lønnskostnader 435 millioner kroner, og for Nor Tekstil AS så man en øke på 14 % fra året før. Økningen er i hovedsak relatert til høyere aktivitetsnivå og at selskapet i 2021 reverserte permitteringer og nedbemanninger fra året før. I tillegg er det i forbindelse med konsernets pågående organisasjonsutvikling gjort nyansettelser innenfor en rekke områder.

Varekostnader var 29 millioner kroner i 2021, med en nedgang på 5 % for hele året for Nor Tekstil AS.

Andre driftskostnader utgjorde 249 millioner kroner, og viste for Nor Tekstil en øke på 25 % fra året før. I tillegg til et generelt høyere aktivitetsnivå er kostnadene drevet av høyere energipriser. Høsten 2021 steg prisene på en rekke innsatsfaktorer som gass, strøm og drivstoff som følge av den globale energikrisen. Dette bidro til økt kostnad per kilo produsert tøy, noe som har påvirket lønnsomheten til virksomheten.

Driftsresultat

Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) endte på 315 millioner kroner i 2021.

Ordinære avskrivninger beløp seg til 202 millioner i 2021.

Driftsresultatet for konsernet ble på 113 millioner kroner, med en driftsmargin på 11 %. For Nor Tekstil AS ble driftsmarginen på 10 % mot 13 % året før.

Finansposter

Netto finansresultat for året var negativt med 52 millioner kroner.



Resultat

Konsernets ordinære resultat før skattekostnad endte på 61 millioner kroner. Skattekostnad på ordinært resultat var 14 millioner kroner.

Følgelig endte årsresultatet for 2021 på 47 millioner kroner.

Medregnet andre resultatkomponenter som ikke kan bli reklassifisert til resultatet på 2 millioner kroner var totalresultatet 49 millioner kroner.

Finansiell stilling

Konsernet Optivasks totale eiendeler beløp seg til 3 036 millioner kroner ved utløpet av 2021.

Varige driftsmidler var 2 207 millioner kroner, inkludert 990 millioner i bruksretter.

Immaterielle eiendeler var 471 millioner kroner, derav 281 millioner er goodwill knyttet til konserndannelsen i året. Se noter 2 og 6 for ytterligere informasjon.

Finansielle anleggsmidler ved utgangen av året var på 10 millioner kroner. Konsernets samlede anleggsmidler per 31. desember 2021 utgjorde dermed 2 688 millioner kroner.

Konsernet Optivasks kontantbeholdning ved utgangen av året var 164 millioner kroner.

Langsiktig gjeld ved utgangen av året var på 1 968 millioner kroner, hvorav 918 millioner er leieforpliktelser. I forbindelse med konserndannelsen, ble det gjort en refinansiering i mars 2021.

Kontantstrøm

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på 300 millioner kroner i 2021. Kontantstrømmen er drevet av god lønnsomhet i underliggende drift.

Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var negativ med 187 millioner. Som følge av den positive utviklingen gjennom 2021 har konsernet Optivask holdt et normalt investeringsnivå for vedlikehold og videreutvikling av konsernets drifts- og anleggsmidler.

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var negativt med 98 millioner kroner i 2021, knyttet til utdeling av tilleggsutbytte på 10 millioner kroner, nedbetaling av langsiktig lånefinansiering med 50 millioner kroner, samt avdrag på finansiell leasing med 38 millioner kroner i løpet av året.

Samlet sett ga dette en netto øke i konsernets kontantbeholdning på 15 millioner kroner fra konserndannelsesstartpunktet.

Kontantbeholdningen endte på 164 millioner kroner ved utgangen av 2021.

Finansiering

Konsernet Optivask inngikk i løpet av året en langsiktig finansieringsavtale med Nordea. Avtalen inkluderer tilgang til langsiktig lån på 1 100 millioner kroner og en kassekreditt på 100 millioner kroner.

Ved utløpet av året utgjorde konsernet Optivasks rentebærende gjeld 1 050 millioner kroner, knyttet til avtale om langsiktig lån. Med fradrag for bankinnskudd og andre likvider utgjorde den netto rentebærende gjelden 886 millioner kroner i 2021.

Låneavtalene er underlagt en finansiell covenant knyttet til netto rentebærende gjeld (NIBD) over EBITDA. Ved utgangen av 2021 var konsernet godt innenfor kravet i låneavtalen.

Allokering av disponibelt resultat

Resultatregnskapet for selskapet Optivask AS 2021 ble gjort opp med et underskudd på kroner 4 345, som foreslås disponert som følger:



Avsatt til utbytte	0
Overført til annen egenkapital	-4 345
Sum disponert	-4 345

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift, og i samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekrefter styret at grunnlaget for denne forutsetningen er til stede. Etter styrets oppfatning har konsernet en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

Risikofaktorer

Konsernet Optivask er eksponert for en rekke risikofaktorer knyttet til innkjøp, produksjon, salg og distribusjon/logistikk. Konsernet har søkt å avdempe de mest sentrale risikofaktorene ved å inngå lange avtaler med både leverandører og kunder, ISO-sertifiserte styrings- og kvalitetssystemer og en organisasjon med kompetanse på operasjonell og finansiell risikostyring.

Markedsrisiko

Konsernet Optivask har en bred kundebase med ca. 12 000 kunder, og konsernets største enkeltkontrakt står for rundt 5% av omsetningen i 2021.

Konsernets diversifiserte kunde- og produktportefølje, sektoreksponering og geografisk spredning bidrar til redusert markedsrisiko og svingninger i økonomien. I tillegg inngår konsernet Optivask mellomlange og langsiktige kontrakter med alle større kunder, typisk med 3-5 års varighet. Dette er et resultat av en klar strategi og er en styrke i forretningsmodellen til konsernet.

Valutarisiko

Konsernet Optivask sin omsetning og finansiering er i norske kroner, og ordinær drift

er i liten grad påvirket av endringer i valutakurser.

Innkjøp av tekstiler foregår i norske kroner. Prisfastsettelsen er imidlertid i all hovedsak nominert i EUR og USD, slik at konsernet er eksponert for valutasingninger i innkjøp.

Investeringer i anlegg har i stor grad euro som oppgjørsvaluta. Konsernet Optivask bruker normalt ikke sikringskontrakter for å eliminere valutarisiko og er dermed eksponert for endringer i NOK/EUR. Det er ikke planlagt noen store investeringer i nye anlegg i tiden fremover.

Kredittrisiko

Konsernet Optivask har gode rutiner for oppfølging av utestående fordringer, og anser risikoen som liten for at motpartene ikke skal ha økonomisk evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser. Historisk sett har det vært lite tap på fordringer.

Som følge av Covid-19-pandemien har flere av konsernets kunder opplevd fall i omsetning og lønnsomhet. For å redusere risiko for tap på fordringer ble det i 2020 innført rutiner for hyppigere purring og oppfølging av utestående fordringer. I tillegg ble det i juni 2020 innført rutiner for daglig fakturering for å øke kontroll og bedre likviditetsmessig flyt. Tiltakene fra 2020 har gitt gode resultater og ble videreført i 2021. Konsernet vil videreføre disse tiltakene også fremover.

Renterisiko

Konsernet Optivask sin rentebærende gjeld er i sin helhet knyttet til endringer i 3 måneders NIBOR, og konsernet er dermed eksponert for endringer i markedsrenten. Ved utløpet av 2021 hadde konsernet en netto rentebærende gjeld på 886 millioner kroner.

Likviditetsrisiko

Tross utfordringene gjennom 2020 og 2021 for konsernselskapet Nor Tekstil har utviklingen i den finansielle stillingen i konsernet vært



tilfredsstillende, og styret vurderer likviditetsrisikoen som lav.

I forbindelse med endringer i aksjonærstrukturen ble det i løpet av 2021 foretatt en refinansiering av konsernet, som inkluderte tilgang til langsiktig lån på 1 100 millioner kroner og en kassekreditt på 100 millioner kroner.

Ved utløpet av 2021 hadde Konsernet Optivask en kontantbeholdning på 164 millioner kroner, og ubenyttede trekkrettigheter på til sammen 150 millioner kroner.

Det er inngått langsiktige avtaler for finansiering av forventede investeringer og drift, og det er ikke besluttet nye betydelige investeringer som ventes å endre likviditetsrisikoen.

Aksjonærforhold

Den 15. mars 2021 kjøpte LEO AS de resterende aksjene i Optivask AS (org. nr. 998 293 472).

Etter gjennomførte transaksjoner ble konsernspissen endret fra LEO AS til Optivask AS (org. nr. 928 424 987) med LEO AS som 100 % eier av Nor Tekstil AS. Før utgangen av 2021 ble LEO AS innfusjonert i Nor Tekstil AS med Nor Tekstil AS som overtakende part.

Optivask AS (org. nr. 928 424 987) eies 50/50 av styreleder og daglig leder Leif Gunnar Belsvik og styremedlem Ove Egil Belsvik gjennom deres investeringsselskaper.

Se note 11 for ytterligere informasjon.

Hendelser etter balansedato

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedato som har effekt for konsernets finansielle resultater for perioden.

Transaksjoner med nærstående parter

Selskapene i konsernet kjøper og selger enkelte tjenester fra/til selskaper som indirekte kontrolleres av aksjonærer og styremedlemmer i konsernet. I hovedsak dreier dette seg om leie av produksjonslokaler og vaskeritjenester.

Selskapene Bella Industrieiendom AS, BB Gruppen Eiendom AS og BB Servicesystem Sogn & Fjordane AS er definert som nærstående til konsernet Optivask AS.

I 2021 kjøpte konsernet Optivask AS tjenester for i alt 9,5 millioner kroner fra disse selskapene, og solgte tjenester for 2,1 millioner kroner.

Se note 8 for ytterligere informasjon.

Utsikter

Konsernet Optivask har en klar plan for bærekraftig utvikling, effektivisering av underliggende drift og langsiktig vekst.

Driften skal optimaliseres gjennom forbedringer av produksjonsflyt og logistikk samt mer effektive arbeidsprosesser. I tillegg skal konsernet styrke markedsposisjonen gjennom videreutvikling av salgsorganisasjonen og fornyelse av markedskonseptene.

Pandemien avdekket behov for nye krav til kvalitet og rutiner, spesielt innenfor helsesektoren, noe som igjen stiller høyere krav til leverandører. Konsernet Optivask har vist god evne til å oppfylle driftsmessige forpliktelser, og med en moderne anleggsstruktur med høy operasjonell



fleksibilitet er konsernet godt rustet til å møte nye og endrede krav også fremover.

Bærekraft blir et stadig viktigere kriterium for kunders valg av leverandør av vaskeritjenester. Konsernet Optivask har over tid arbeidet målrettet med bærekraftig drift og store deler av konsernets aktiviteter er Svanemerket. Konsernet er ledende på bærekraft og arbeider kontinuerlig med å utvikle tjenester og produkter for å være best i bransjen. Kombinert med høy operasjonell fleksibilitet og solid finansiell bæreevne, antas dette å styrke konsernets konkurransekraft fremover.

Konsernet har en diversifisert portefølje både med tanke på geografisk utbredelse, produktkategorier og sektoreksponering. En fleksibel forretningsmodell gjør det mulig å raskt tilpasse seg endringer i makrobildet, der solid økonomi og god kontantstrøm er viktige elementer.

Med utsikter til en gradvis normalisering av markedsforholdene, er forventningen for 2022 gode, spesielt drevet av økt etterspørsel innen reiselivs- og restaurantbransjen.

Dersom det viser seg at samfunnet i 2022 får nye tilbakeslag som følge av Covid-19 vil dette kunne påvirke konsernets markedsvolum og inntekter. Selv om konsernet de seneste to årene har vist evne til å oppnå tilfredsstillende inntjening også under utfordrende markedsforhold, vil en ny oppblomstring av pandemien ha negativ påvirkning på konsernets resultater.

Krigen i Ukraina har ført til økt geopolitisk usikkerhet, og omfattende handelsrestriksjoner har bidratt å økt risiko for konsernet Optivasks driftssikkerhet. Prisene på energi og andre råvarer stiger dramatisk, samtidig som leveringstiden på kritiske innsatsfaktorer og maskindeler øker. Konsernet Optivask har iverksatt tiltak for å redusere usikkerheten, men begrensninger i

leveranser av energi og naturgass er en risiko det er vanskelig å utligne.

Forutsatt tilstrekkelig tilgang på kritiske varer og tjenester og at prisene på disse ikke blir ytterligere forverret, er det imidlertid styrets vurdering at konsernet Optivask er godt rustet for god og lønnsom drift også i 2022.



Mongstad, 28.04.2022

Leif Gunnar Belsvik
Styreleder / daglig leder

Ove Egil Belsvik
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Resultatregnskap

Mor			Konsern
2021	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	31.3.2021 - 31.12.2021
0	Salgsinntekt	3, 8	1 027 574 168
0	Annen driftsinntekt	6	628 562
0	Sum driftsinntekter		1 028 202 730
0	Varekostnad		29 325 926
0	Lønnskostnad	4, 18	434 605 566
0	Ordinær avskrivning	6, 7, 19	202 484 811
5 570	Annen driftskostnad	5, 9, 8, 19	248 642 093
5 570	Sum driftskostnader		915 058 396
-5 570	Driftsresultat		113 144 334
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
0	Annen renteinntekt		1 446 769
0	Annen finansinntekt		118 549
0	Annen rentekostnad	19, 20	53 377 945
0	Annen finanskostnad		483 368
0	Netto finansresultat		-52 295 995
-5 570	Ordinært resultat før skattekostnad		60 848 339
-1 225	Skattekostnad på ordinært resultat	15	13 601 462
-4 345	Ordinært resultat		47 246 877
-4 345	ÅRSRESULTAT		47 246 877
	OVERFØRINGER		
-4 345	Avsatt til annen egenkapital		
-4 345	Sum overføringer		
	TOTALRESULTAT		
-4 345	Årsresultat		47 246 877
0	Andre resultatkomponenter som ikke kan bli reklassifisert til resultatet (etter skatt)		1 939 631
0	Aktuarielle gevinster (tap)		2 486 706
0	Skatteeffekt	15	-547 075
-4 345	SUM TOTALRESULTAT		49 186 508

Penneo Dokumentnøkkel: 61GZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Balanse

Mor			Konsern
31.12.2021	EIENDELER	Note	31.12.2021
	ANLEGGSMIDLER		
	Immaterielle eiendeler		
1 225	Utsatt skattefordel	15	0
0	Goodwill	2, 6	451 102 757
0	Andre immaterielle eiendeler	6	19 657 823
<u>1 225</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>470 760 580</u>
	Varige driftsmidler		
0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 14	68 060 688
0	Maskiner, anlegg og transportmidler	7, 14	844 683 657
0	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	7, 14	40 411 636
0	Tekstiler	7, 14	263 368 197
0	Bruksrett leieavtaler	19	990 409 745
<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>2 206 933 923</u>
	Finansielle anleggsmidler		
960 000 000	Investering i datterselskap	2	0
0	Investeringer i aksjer og andeler	10	3 000 000
0	Obligasjoner og andre fordringer	9,18	7 183 083
<u>960 000 000</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 183 083</u>
<u>960 001 225</u>	Sum anleggsmidler		<u>2 687 877 586</u>
	OMLØPSMIDLER		
<u>0</u>	Varer	14	<u>26 857 007</u>
	Fordringer		
0	Kundefordringer	9, 14	142 966 390
0	Andre fordringer	9	14 353 266
<u>0</u>	Sum fordringer		<u>157 319 656</u>
<u>0</u>	Bankinnskudd, kontanter o.l.	16	<u>163 755 773</u>
<u>0</u>	Sum omløpsmidler		<u>347 932 436</u>
<u>960 001 225</u>	SUM EIENDELER		<u>3 035 810 022</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Balanse

Mor			Konsern
31.12.2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021
	EGENKAPITAL		
	Innskutt egenkapital		
150 000 000	Aksjekapital	11, 12	150 000 000
344 000 000	Overkurs	12	344 000 000
<u>494 000 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>494 000 000</u>
	Opptjent egenkapital		
-4 345	Annen egenkapital	12	54 931 667
<u>-4 345</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>54 931 667</u>
493 995 655	Sum egenkapital		548 931 667
	GJELD		
	Avsetning for forpliktelser		
0	Pensjonsforpliktelser	17	6 799 982
0	Utsatt skatt	15	136 530 304
<u>0</u>	Sum avsetninger for forpliktelser		<u>143 330 286</u>
	Annen langsiktig gjeld		
0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	1 050 000 000
0	Leieforpliktelse	19	917 894 835
<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 967 894 835</u>
	Kortsiktig gjeld		
0	Leieforpliktelse	19	84 577 200
0	Leverandørgjeld		85 568 598
0	Betalbar skatt	15	16 774 784
0	Skyldige offentlige avgifter		53 952 712
466 000 000	Gjeld til selskap i samme konsern	8	0
5 570	Annen kortsiktig gjeld		134 779 940
<u>466 005 570</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>375 653 234</u>
466 005 570	Sum gjeld		2 486 878 355
960 001 225	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 810 022

Mongstad, 28.04.2022

Leif Gunnar Belsvik
Styreleder / daglig lederOve Egil Belsvik
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Kontantstrømoppstilling

Mor		Konsern
2021 KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:	Note	2021
-5 570 Ordinært resultat før skattekostnad		60 848 339
Periodens betalte skatt	15	-21 675 300
Ordinære avskrivninger	6, 7, 19	202 484 811
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	17	-2 035 040
Tap (+)/gevinst (-) ved salg av anleggsmidler		1 166 706
Endring i varer		-1 840 794
Endring i kundefordringer		-10 444 423
Endring i leverandørgjeld		33 665 725
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter		38 168 512
-5 570 Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		300 338 536
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		3 470 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	7	-190 645 066
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	6	-216 848
0 Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-187 391 914
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
0 Netto utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-50 000 000
0 Avdragsdel på finansielle leasingutgifter	19	-37 568 115
0 Utbetaling av utbytte	12	-10 000 000
0 Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-97 568 115
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende		15 378 507
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.3.21		148 377 266
0 Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12 *		163 755 773

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapsinformasjon

Optivask AS (org. nr. 928 424 987) er morselskap i konsernet Optivask. Optivask AS (928 424 987) eier alle aksjene i datterselskapet Optivask AS (org. nr. 998 293 472), som igjen eier alle aksjer i Nor Tekstil AS. Begge selskapene Optivask AS fremstår som rene holdingselskap, og driften i konsernet ligger i datterselskapet Nor Tekstil AS.

Nor Tekstil AS leverer tekstilservice og vaskeritjenester til bedriftskundemarkedet i Norge. Nor Tekstil AS har spesialisert seg på vask og utleie til helsesektoren, hoteller, industri, handels- og servicebedrifter. Totalt har konsernet 25 produksjonenheter og 4 butikker.

Konsernets hovedkontor har besøksadresse Industrivegen 24, Florø.

Selskapet Optivask AS (928 424 987) ble stiftet 8. desember 2021 ved at aksjene i Optivask AS (998 293 472) ble benyttet som tingsinnskudd i Optivask AS (928 424 987).

Hovedprinsipper

Morselskapet Optivask AS og vaskerikonsernet Optivask avlegger i samsvar med regnskapslovens paragraf 3-9 årsregnskap i overensstemmelse med forenklet IFRS (International Financial Reporting Standards) slik dette er regulert i forskrift av 21. januar 2008 gitt av Finansdepartementet.

Regnskapet er presentert i norske kroner som er morselskapets og konsernets funksjonelle valuta. Mor- og konsernregnskapet er utarbeidet og basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: eiendeler tilgjengelig for salg, finansielle derivater og finansielle eiendeler og forpliktelser vurdert til virkelig verdi over resultat.

Unntak fra forenklet IFRS er valgt for balanseføring av investering i datter- og tilknyttet selskap, samt av utbytte og konsernbidrag i det regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk er videreført.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper

Datterselskaper er alle enheter der konsernet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt gjennom eie av mer enn halvparten av stemmeberettiget kapital. Ved fastsettelse av om det foreligger bestemmende innflytelse inkluderes effekten av potensielle stemmerettigheter som kan utøves eller konverteres på balansedagen.

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontroll er overført til konsernet og blir utelatt fra konsolideringen når kontroll opphører.

Oppkjøpsmetoden benyttes for regnskapsføring ved kjøp av datterselskaper. Anskaffelseskost ved oppkjøp måles til virkelig verdi av: eiendeler som ytes som vederlag ved kjøpet, egenkapitalinstrumenter som utstedes, pådratte forpliktelser ved overføring av kontroll og direkte kostnader forbundet med selve oppkjøpet. Identifiserbare oppkjøpte eiendeler og gjeld er regnskapsført til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet, uavhengig av eventuelle minoritetsinteresser. Anskaffelseskost som overstiger virkelig verdi av identifiserbare netto eiendeler i datterselskapet balanseføres som goodwill. Hvis anskaffelseskost er lavere enn virkelig verdi av netto eiendeler i datterselskapet, resultatføres differansen på oppkjøpstidspunktet.

Konserninterne transaksjoner, mellomværende og urealisert fortjeneste mellom konsernselskaper er eliminert. Urealiserte tap elimineres, men vurderes som en indikator på verdifall i forhold til nedskrivning av den overførte eiendelen. Der det har vært nødvendig, er regnskapsprinsipper i datterselskaper endret for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.



Optivask AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Transaksjoner og minoritetsinteresser

Transaksjoner med minoritetsinteresser behandles som transaksjoner med tredjepart. Ved salg av aksjer i datterselskap til minoritetsinteresser, resultatføres konsernets gevinst eller tap. Ved kjøp av aksjer i datterselskap fra minoritetsinteresser oppstår goodwill. Goodwillen vil være forskjellen mellom vederlaget og andelen av konsolidert egenkapital av datterselskapet som kjøpes.

Tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper er enheter der konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll. Betydelig innflytelse foreligger normalt for investeringer der konsernet har mellom 20 og 50 % av stemmeberettiget kapital. Investeringer i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. På kjøpstidspunktet regnskapsføres investering i tilknyttede selskaper til anskaffelseskost og inkluderer goodwill (som er redusert ved eventuelle senere nedskrivninger).

Konsernets andel av over- eller underskudd i tilknyttede selskaper resultatføres og tillegges balanseført verdi av investeringene sammen med andel av ikke resultatførte egenkapitalendringer. Konsernet resultatfører ikke andel av underskudd hvis dette medfører at balanseført verdi av investeringen blir negativ (inklusive usikrede fordringer på enheten), med mindre konsernet har påtatt seg forpliktelser eller avgitt garantier for det tilknyttede selskapets forpliktelser. Konsernets andel av urealisert fortjeneste på transaksjoner mellom konsernet og dets tilknyttede selskaper elimineres. Det samme gjelder for urealiserte tap med mindre transaksjonen tilsier en nedskrivning av den overførte eiendelen. Der det har vært nødvendig, er regnskapsprinsipper i de tilknyttede selskaper endret for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

Finansielle eiendeler

IFRS 9 regulerer klassifisering, måling og regnskapsføring av finansielle eiendeler og finansielle forpliktelser. Etter IFRS 9 er det bare finansielle eiendeler med kontantstrømmer som bare er betaling av rente og hovedstol, og som selskapet holder for å motta kontraktsmessige kontantstrømmer, som skal måles til amortisert kost. Andre instrumenter skal måles til enten virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader (OCI) eller til virkelig verdi med verdiendring over resultatet.

Selskapets og konsernets praksis er å klassifisere alle aksjainvesteringer som finansielle eiendeler målt til virkelig verdi, hvor verdiendringer er ført over resultatet, dvs. finansinntekt eller finanskostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler er solgt eller avhendet, blir kostprisen og akkumulert avskrivninger tilbakeført i regnskapet, og eventuelle tap eller gevinst fra avhendingen blir resultatført.

Kostpris for eiendelen er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og direkte oppkjøpskostnader knyttet til å sette eiendelen i stand før bruk. Utgifter påløpt etter at eiendelen er tatt i bruk, slik som reparasjon og vedlikehold, er normalt kostnadsført. I tilfeller det kan påvises økt inntjening som følge av reparasjon/vedlikehold, vil utgiftene til dette bli balanseført som tilgang varige driftsmidler.

Anlegg under utførelse klassifiseres som varige driftsmidler og er regnskapsført til pådratte kostnader relatert til eiendelen.

Tomter avskrives ikke, og anlegg under utførelse blir ikke avskrevet før eiendelen er tatt i bruk. Andre driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at eiendelens anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Avskrivningsperiode og - metode blir vurdert årlig for å sikre at metoden og perioden som brukes samsvarer med de økonomiske realiteter til eiendelen. Tilsvarende gjelder for utrangeringsverdi.



Optivask AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Goodwill

Merverdi ved kjøp av virksomhet som ikke kan allokere til eiendeler eller gjeldsposter på dato for oppkjøp er klassifisert som goodwill i balansen. Ved investering i tilknyttede selskaper er goodwill inkludert i kostprisen til investeringen.

Goodwill avskrives ikke. For alle vurderingsenheter foretas det imidlertid en årlig vurdering for å verifisere om verdien fortsatt er til stede. Valg av vurderingsenhet er gjort ut fra hensyn til hvor det er mulig å identifisere og skille ut kontantstrømmer knyttet til virksomheten. En vurderingsenhet kan omfatte goodwill fra flere transaksjoner, og nedskrivningstesten foretas på samlet balanseført goodwill i vurderingsenheten. Fremtidige kontantstrømmer tar utgangspunkt i historiske resultater samt budsjetter og plantall som er godkjent av ledelsen. Utover planperioden, som i de fleste tilfeller er fem år, er det lagt til grunn en utvikling i kontantstrøm i samsvar med markedsforventninger for den type virksomhet som inngår i vurderingsenheten.

Avkastningskravet er basert på en vurdering av hva som er markedets avkastningskrav til den type virksomhet som inngår i vurderingsenheten. Dette avkastningskravet reflekterer risikoen i virksomheten.

Ved hvert rapporteringstidspunkt og dersom det foreligger indikasjoner på fall i materielle og immaterielle eiendelers verdi, vil eiendelenes gjenvinnbare beløp estimeres for å beregne eventuell nedskrivning. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av eiendelens markedsverdi med fratrukk av salgskostnader og bruksverdi. Eiendelenes balanseførte verdi nedskrives umiddelbart til gjenvinnbart beløp dersom balanseført verdi er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp.

Andre immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Leieavtaler

IFRS 16 regulerer klassifisering, måling og regnskapsføring av leieavtaler. Hovedregelen i den nye standarden er at leietaker skal innarbeide alle leieavtaler i balansen. Leietaker skal innarbeide forpliktelse til å betale leie, samt tilhørende "rett til bruk av eiendel" for bruk av underliggende eiendel over leieperioden. Standarden gir unntak for kortsiktige leieavtaler og leieavtaler med lav verdi.

Se nærmere omtale i note 19.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Investeringer i tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Kundefordringer måles ved første gangs balanseføring til virkelig verdi. Ved senere måling vurderes kundefordringer til amortisert kost, fratrukket avsetning for inntruffet tap. Avsetning for tap regnskapsføres når det foreligger objektive indikatorer for at enheten ikke vil motta oppgjør i samsvar med opprinnelige betingelser. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs og utsettelse av betalinger anses som indikatorer på at kundefordringen må nedskrives. Avsetningen utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp, som er nåverdien av forventede kontantstrømmer, diskontert med effektiv rente. Endring i avsetning resultatføres som annen driftskostnad.



Optivask AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Varelager

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Ytelser til ansatte, pensjonsforpliktelser

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Ved deltakelse i ytelsesbaserte flerforetaksordninger, regnskapsfører foretaket sin andel av den ytelsesbaserte pensjonsforpliktelsen, pensjonsmidler og kostnad tilknyttet pensjonsordningen. Når det ikke foreligger tilstrekkelig informasjon til å regnskapsføre en flerforetaksordning som en ytelsesbasert pensjonsordning, regnskapsføres ordningen som om den var en innskuddsordning.

Lån fra kredittinstitusjoner

Lån fra kredittinstitusjoner regnskapsføres til virkelig verdi når utbetaling av lånet finner sted, med fradrag for transaksjonskostnader. I etterfølgende perioder regnskapsføres innlån til amortisert kost beregnet ved bruk av effektiv rente. Forskjellen mellom det utbetalte beløp (fratrasket transaksjonskostnader) og innløsningsverdien resultatføres over lånets løpetid.

Skatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av periodeskatt og utsatt skatt.

Periodeskatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelle korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode, ved å ta midlertidige hensyn til forskjeller mellom balanseført verdi av eiendeler og forpliktelser i den finansielle rapporteringen og skattemessige verdier. Det tas ikke hensyn til følgende midlertidige forskjeller: goodwill som ikke er skattemessig fradragsberettiget og forskjeller realtert til investeringer i datterforetak som ikke antas å reversere i overskuelig fremtid. Avsetningen for utsatt skatt er basert på forventinger om realisasjon av eller oppgjør for balanseførte verdier av eiendeler og forpliktelser, og er beregnet med skattesatser gjeldende på balansedag.

Eiendeler ved utsatt skatt innregnes kun i den grad det er sannsynlig at eiendelen kan utnyttes gjennom fremtidig skattemessige resultater. Eiendeler ved utsatt skatt reduseres i den grad det ikke lenger er sannsynlig at skattefordelen vil bli realisert.

Avsetninger

En avsetning innregnes i balansen når enheten har en eksisterende rettslig forpliktelse eller underforstått plikt, som følge av en tidligere hendelse og det er sannsynlig at det vil kreves en strøm av økonomiske fordeler fra enheten for å innfri forpliktelsen. Dersom effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

Leverandører og andre kortsiktige forpliktelser

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser regnskapsføres til kost.



Optivask AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Inntektsføring etter IFRS 15 skal skje i takt med selskapets oppfyllelse av sine leveringsforpliktelser overfor sine kunder. Standarden legger opp til en fem-steps modell for vurdering av tidspunkt for inntektsføring og måling av inntekter.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Kursgevinster- og tap inngår i netto finanskostnad.

Netto finanskostnader omfatter rentekostnader på lån, renteinntekter på investerte midler, utbytteinntekter, agio og gevinst/tap på sikringsinstrumenter som innregnes i resultat. Renteposter innregnes i resultatet basert på effektiv rente metode etter hvert som de opptjenes. Renteelement i betaling under finansielle leieavtaler innregnes i resultatet basert på effektiv rente metode.

Viktige regnskapsestimater og skjønnsmessige vurderinger

Utarbeidelse av regnskap for morselskapet og konsernet medfører at ledelsen gjør estimater og skjønnsmessige vurderinger, og tar forutsetninger som påvirker effekten av anvendelsen av regnskapsprinsipper. Dette vil derfor påvirke regnskapsførte beløp for eiendeler og forpliktelser, inntekter og kostnader.

Estimater og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende og er basert på historisk erfaring og andre faktorer, inklusive forventninger om fremtidige hendelser som anses å være sannsynlige på balansetidspunktet. Endringer innregnes i den perioden endringene oppstår.

Fremtidige resultater kan avvike ikke uvesentlig fra nevnte vurderinger.

For nærmere informasjon om estimatusikkerhet som kan medføre en vesentlig justering av beløpene innen neste regnskapsår, henvises det til følgende noter:

Test av verdifall på goodwill, beregning av gjenvinnbart beløp på kontantstrømgenererende enheter, jfr. note 6 "Immaterielle eiendeler"

Estimater knyttet til avsetninger for tap på kundefordringer, jfr. note 9 "Fordringer og kredittrisiko"

Finansielle risikofaktorer

Konsernets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko som kan kategoriseres i gruppene kredittrisiko, likviditetsrisiko og markedsrisiko (valuta-, rente-, pris-, innsats og lønnsrisiko). Konsernets overordnede risikostyring fokuserer på kapitalmarkedenes uforutsigbarhet og forsøker å minimalisere de potensielle negative effektene på konsernets finansielle resultater. Konsernets økonomiavdeling identifiserer, evaluerer og sikrer finansiell risiko i nært samarbeid med de ulike driftsenhetene og selskapets styre.



Optivask AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Markedsrisiko

Generelt

Konsernet har langsiktige leveranseavtaler med alle vesentlige og større kunder. Varigheten på avtalene løper i hovedsak fra tre til fem år.

Valutarisiko

Valutarisiko er risiko for at et finansielt instruments virkelige verdi eller fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av valutakursendringer.

Alt salg skjer i norske kroner. En betydelig del av investeringer i varige driftsmidler blir foretatt i utenlandsk valuta. Ved større anskaffelser blir det løpende vurdert kjøp av valuta på avtaletidspunktet for å redusere valutarisikoen. Investeringer i utenlandsk valuta er ikke sikret på balansedagen.

Renterisiko

Renterisiko er risiko for at et finansielt instruments virkelige verdi eller fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av endringer i markedsrenten.

Konsernets renterisiko er knyttet til rentebærende gjeld. På balansedagen har konsernet i hovedsak flytende rente basert på 3 mnd NIBOR lån og det er ikke inngått noen form for rentebytteavtaler.

Prisrisiko

Prisrisiko er risiko for at et finansielt instruments virkelige verdi eller fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av endringer i markedspriser (bortsett fra endringer som skyldes rente- eller valutarisiko), uansett om disse endringene forårsakes av faktorer som er spesifikke for det enkelte finansielle instrumentet eller dets utsteder, eller av faktorer som påvirker alle tilsvarende finansielle instrument som omsettes i markedet.

Konsernets investeringer i finansielle instrument og fremtidige kontantstrømmer derav anses som uvesentlig. Prisrisikoen vurderes tilsvarende.

Innsats og lønnsrisiko

Innsats og lønnsrisiko er risiko for at fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av endringer i markedspriser på innsatsfaktorer knyttet til løpende drift og endring i det generelle lønnsnivå.

Lønnskostnad utgjør en betydelig del av konsernets totale kostnadsbilde og mindre justeringer i lønnsnivå får en større innvirkning på konsernets inntjening alt annet likt. Lønnsrisiko styres i en viss utstrekning gjennom leveranseavtale med kunde ved at avtalt pris på leveranser justeres forholdsmessig.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er risiko for at en part i et finansielt instrument vil påføre en part et finansielt tap ved ikke å kunne innfri en plikt.

Konsernets kredittrisiko er hovedsaklig avgrenset til kundefordringer. Konsernet har inngått avtale med eksterne aktører om betalingsoppfølging og relaterte tjenester. Historiske tap har vært marginale. Økt uro i finans- og realøkonomien vil imidlertid øke konsernets totale kredittrisiko. Tiltak som hyppig utfakturering tett oppfølging av kunderelasjoner forventes å bidra til et lavt tapsnivå også i nær fremtid.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risiko for at et foretak vil støte på vanskeligheter med å oppfylle plikter tilknyttet finansielle forpliktelser.

Konsernet har inngått avtale med en finansinstitusjon om trekkrettigheter vedrørende normal drift og investeringer. Avtalen bidrar til konsernets målsetning om å opprettholde fleksibilitet i finansieringen knyttet til drift, investering og virksomhetsoppkjøp.

Som følge av covid-19 er det en økt kredittrisiko for utsatte bransjer. Konsernet har derfor økt sin faktureringsfrekvens og har tettere oppfølging av utestående fordringer.



Optivask AS

Noter 2021

Note 2 Investering i datterselskap, tilgang/avgang konsern, fusjon og fisjon

Firma	Forretnings-kommune	Tilgang år	Eier/stemme andel	Historisk kostpris	Bokført verdi
Optivask AS (998 293 472)	Kinn	2021	100 %	960 000 000	960 000 000
Sum				960 000 000	960 000 000

Firma	Konsernstatus	Egenkapital 31.12.21	Resultat (31.3-31.12.21)	Resultat hele 2021
Optivask AS (998 293 472)	Datterselskap	959 904 689	647 907 477	647 907 477
Nor Tekstil AS	Datter-datter	549 031 323	436 337 238	441 706 727

Konserndannelse:

Ved inngang av året var Nor Tekstil AS eid 100 % av Optivask AS (998 293 472), som igjen var eid med 50 % hver av Bergens Vaskeriet AS og Leo AS. I mars 2021 kjøpte Leo AS 50 %-andelen fra Bergens Vaskeriet AS og ble dermed heleiende morselskap i det nye konsernet Leo AS. Det ble på dette tidspunktet innregnet følgende merverdier på basis av en uavhengig allokering av kostprisen ved kjøpet av aksjene:

Type eiendel	Identifisert merverdi
Goodwill	281 000 000
Kunderelasjoner	16 800 000
Maskiner, anlegg og transportmidler	180 000 000
Bruksrett leieavtaler	31 500 000
Utsatt skatt	-50 200 000
Netto identifiserte merverdier	459 100 000

I en sammenhengende rekke av transaksjoner, ble konsernspissen endret fra Leo AS til Optivask AS (org.nr. 928 424 987), med Leo AS som 100 % eier av Nor Tekstil AS, før Leo AS ble slettet ved innfusjonering i Nor Tekstil AS, med sistnevnte som overtakende selskap. Konsernregnskapet er utarbeidet fra tidspunkt for konserndannelse, 31. mars 2021 og ut året. Konsernregnskapet for avviklet konsern som fungerte til og med 31. mars 2021 er ikke utarbeidet. Siden morselskapet i konsernet ble stiftet i løpet av 2021, foreligger det ikke sammenligningstall for morselskap eller konsern.

Note 3 Omsetning pr virksomhetsområde

Konsernet Optivask leier ut og vasker tekstiler for offentlig- og privateide bedrifter og institusjoner i hele Norge. Konsernet tilbyr samtlige segmenter innenfor vaskeritjenester; vask og utleie av sengetøy, institusjonstekstiler, restauranttekstiler, kokketøy, arbeidstøy, matter og mopper. I tillegg kommer salg av arbeidstøy og vernetøy gjennom selskapets butikkutsalg. Det har ikke forekommet endringer i virksomhetsområder gjennom året.

Omsetning pr virksomhetsområde i konsernet:	2021
Vaskeri- og renseritjenester	981 726 120
Salg av arbeidstøy og vernetøy	45 848 048
Sum	1 027 574 168



Optivask AS

Noter 2021

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	Morselskap		Konsern	
	2021		2021	
Lønn	0		372 164 451	
Arbeidsgiveravgift	0		44 948 473	
Pensjoner	0		12 649 320	
Andre ytelser	0		4 843 321	
Sum	0		434 605 566	
Antall sysselsatte årsverk	0		883	
Antall ansatte:				
Menn	0		629	
Kvinner	0		540	
Sum	0		1 169	
	Styret	Daglig leder	Styret	Daglig leder
Lønn	0	0	0	1 410 605
Andre ytelser	0	0	0	7 220

Det foreligger ikke forpliktelser til å yte daglig leder / styrets leder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet / vervet. Det foreligger heller ikke avtaler om bonuser, overskuddsdelinger og lignende til fordel for daglig leder / styrets leder.

Note 5 Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper

	Morselskap		Konsern	
	2021		2021	
Deloitte AS				
Lovpålagt revisjon	0		456 530	
Skatterådgivning	0		36 960	
Regnskapsteknisk bistand	0		164 400	
Andre attestasjonstjenester	0		15 320	
Andre tjenester utenfor revisjon	0		15 600	
Sum	0		688 810	
Deloitte Advokatfirma AS				
Juridisk bistand	0		291 520	
Sum	0		291 520	
Samlet honorar	0		980 330	

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Noter 2021

Note 6 Immaterielle eiendeler

Konsern	Goodwill	Kunderelasjoner	Datasystem	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0	0
+ Tilgang ved konserndannelse	451 102 757	19 184 580	4 005 388	474 292 725
+ Tilgang til kostpris	0		216 848	216 848
- Avgang til kostpris	0		0	0
- Samlede av- og nedskrivninger	0	2 698 424	1 050 569	3 748 993
= Bokført verdi 31.12.	451 102 757	16 486 156	3 171 667	470 760 580
Årets av- og nedskrivninger	0	2 698 424	1 050 569	3 748 993

Testing av verdier goodwill

Nedskrivningstesting av balanseførte verdier foretas ved en neddiskontering av forventet fremtidig kontantstrøm fra den enkelte kontantstrømgenererende virksomhet. Vurderingen er basert på selskapets bruksverdi ("value in use") av den enkelte vurderingsenhet. Selskapet vurderer at alle avdelingene inngår i en kontantstrømgenererende enhet. Kontantstrømmene estimeres med utgangspunkt i historiske resultater og budsjetter for de neste fem driftsår. Utover femårsperioden (terminalverdi) legges det til grunn en utvikling i kontantstrømmer i samsvar med en generell forventet økonomisk prisvekst. Diskonteringsrenten er basert på en vurdering av hva som er markedets avkastningskrav for denne type virksomhet.

Goodwill er i tråd med IAS 38 nr. 88 vurdert å ha en ubestemt utnyttbar levetid, og er identifisert som dette på tidspunkt for anskaffelse i tråd med IFRS 3 nr. 10.

Nedskrivningsvurdering av goodwill 2021

Selskapet nedskrivningsvurdering pr 31.12.2021 viser at verdien av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer knyttet til tidligere virksomhetskjøp overstiger verdien av goodwill, og det er ikke funnet grunn til å foreta nedskrivninger basert på status ved årsskiftet.

Goodwill pr virksomhetskjøp

Samtlige enheter er kjøpt 100% med kontantvederlag.



Optivask AS

Noter 2021

Note 6 Immaterielle eiendeler forts.

Selskap	Tilgang år	Anskaffelseskost	Bokført verdi
BB Tekstilservice	2005	45 471 261	40 662 011
Total Tekstil	2005	47 888 076	38 029 936
Nor Tekstilservice	2005/06	147 724 815	53 621 524
Vidar Vask og Renseri AS	2011	3 306 997	3 306 997
Askøy Vask og Rens S	2012	600 000	600 000
Svelgen Vaskeri AS	2012	408 342	408 342
Lofoten Vask og Rens AS	2016	3 500 000	3 500 000
Rens & Vask AS og Rens & Vask	2018	20 000 000	20 000 000
Vaskeri på Svalbard	2020	9 974 000	9 974 000
Goodwill fra konserndannelse	2021	281 000 000	281 000 000
SUM		559 873 491	451 102 757

Årets tilgang relaterer seg til konserndannelsen omtalt i Note 2, og goodwill fra dette knytter seg til geografisk tilstedeværelse, stordriftsfordeler, bransjekunnskap, arbeidsstyrken og forventet vekst og marginforbedring. Se note 2 for ytterligere omtale.

Kunderelasjoner

Kunderelasjoner avskrives over forventet levetid på 5 år.

Note 7 Varige driftsmidler

Konsern	Tomt/bygg/ installasjon o.l	Maskin/ anlegg o.l	Driftløsøre/ inventar o.l	Tekstiler	Sum
Anskaffelseskost 01.01					0
+ Tilgang ved konserndannelse	67 812 602	875 223 925	37 753 403	236 019 635	1 216 809 565
+ Tilgang til kostpris	3 539 444	28 776 166	10 078 824	110 866 371	153 260 805
- Avgang til kostpris		2 457 150	194 511	1 988 045	4 639 706
- Samlet av- og nedskrivning	3 291 359	56 859 285	7 226 080	81 529 764	148 906 488
= Bokført verdi 31.12.	68 060 688	844 683 657	40 411 636	263 368 197	1 216 524 178
Årets avskrivninger	3 291 359	55 076 804	7 176 985	81 529 764	147 074 912
Årets nedskrivninger		1 782 481	49 095	0	1 831 576
Økonomisk levetid	10-20 år	3-20 år	3-10 år	4 år	-
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	-

Konsernet eier 1 av 25 driftslokaler for tekstilvask. Investeringer i byggetekniske installasjoner i leide lokaler utgjør hovedandelen av bokført verdi av posten Tomt/bygg/installasjon o.l. og avskrives lineært over leieperioden.

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Noter 2021

Note 8 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Morselskap		Gjeld 2021
Optivask AS (998 293 472)	Datterselskap	466 000 000
Nor Tekstil AS	Datter-datter	-
Sum		466 000 000

Gjeld til Optivask (org. nr. 998 293 472) gjøres opp med fusjon mellom selskapene i 2022.

Konsernet kjøper/selger tjenester fra/til selskaper som indirekte kontrolleres av aksjonærer og styremedlemmer i selskapet. Utover konsernselskapene er selskapene under definert som nærstående. Tjenestene som omsettes er i hovedsak leie av produksjonslokaler og vaskeritjenester.

Konsern	Salg av tjenester 2021	Kjøp av tjenester 2021
Bella Industrieiendom AS		4 931 910
BB Gruppen Eiendom AS		3 698 979
BB Servicesystem Sogn & Fjordane AS	2 056 910	878 021
Sum	2 056 910	9 508 910

Note 9 Fordringer og kredittrisiko

Konsern	2021
Brutto kundefordringer	144 325 390
Avsetning tap på kundefordringer	1 359 000
Netto kundefordringer	142 966 390
Andre kortsiktige fordringer	14 353 266
Andre langsiktige fordringer	7 183 083
Sum fordringer	164 502 739

Endring i avsetning tap på kundefordringer	2021
Avsetning 31.3.	1 417 000
Konstaterte tap	-505 733
Mottatt tidligere tapsført	0
Resultatført tap	447 733
Avsetning 31.12.	1 359 000

For redegjørelse av konsernets kredittrisiko og styring av denne vises det til note 1.

Note 10 Tilknyttet selskap og andre aksjer

Konsern					
Andre aksjer	Forretningskontor	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 2020
Loen Skylift AS		2 %	3 000 000	10 053 000	165 802 000
Sum			3 000 000		

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Noter 2021

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 er:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500 000	300	150 000 000
Sum			150 000 000

Selskapets aksjonærer pr 31.12 er:

Aksjer	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Gunnar Belsvik AS	250 000	50 %	50 %
OEB Invest AS	250 000	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	500 000	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Indirekte eierandel	Indirekte stemmeandel
Leif Gunnar Belsvik	Styrets leder / Daglig leder	5 %	45 %
Ove Egil Belsvik	Styremedlem	50 %	50 %

Leif Gunnar Belsvik eier aksjer indirekte gjennom Leif Gunnar Belsvik AS, Ove Egil Belsvik eier aksjer indirekte gjennom OEB Invest AS.

Note 12 Avstemming av egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Balanse pr 01.01.	0	0	0	0
Stiftelse i året	150 000 000	344 000 000	0	494 000 000
Årsresultat			-4 345	-4 345
Balanse per 31.12.	150 000 000	344 000 000	-4 345	493 995 655

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Konserndannelse 31.3.21	2 797 000	977 400	505 970 759	509 745 159
Endring av konsernspiss	147 203 000	343 022 600	-490 225 600	0
Årsresultat			47 246 877	47 246 877
Utbetalt tilleggsutbytte			-10 000 000	-10 000 000
Estimatavvik pensjoner			1 939 631	1 939 631
Balanse per 31.12.	150 000 000	344 000 000	54 931 667	548 931 667

Note 13 Langsiktig gjeld og trekkrettigheter

(Tall i mill nok)	Morselskap 2021	Konsern 2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 050
Sum	0	1 050

Avdragsprofil	2022	2023	2024	2025	2026	Etter 2026
Morselskap	0	0	0	0	0	0
Konsern	0	0	83	968	0	0

Trekkrettigheter	Utløp	Rest til disposisjon
Trekkrettighet investeringer	01.03.2025	50 000 000
Trekkrettighet driftskreditt	Årlig fornyelse	100 000 000

Disponible trekkrettigheter er sikret med pant i varige driftsmidler, kundefordringer og varer.



Optivask AS

Noter 2021

Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

	Morselskap 2021	Konsern 2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 050 000 000
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum	0	1 050 000 000
Bokført verdi pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	0	1 216 524 178
Kundefordringer	0	142 966 390
Varer	0	26 857 007
Sum pantsatte eiendeler	0	1 386 347 575

Note 15 Skattekostnad

Årets skattekostnad i regnskapet fremkommer slik:

	Morselskap 2021	Konsern 2021
Betalbar skatt	0	16 774 784
Endring utsatt skatt	-1 225	-2 626 247
Skattekostnad på OCI	0	-547 075
Skattekostnad på ord. resultat	-1 225	13 601 462

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	Morselskap 2021	Konsern 2021
Årsresultat før skatt	-5 570	60 848 339
Forventet inntektsskatt	-1 225	13 386 635
<i>Skatteeffekt av følgende poster:</i>		
Permanente forskjeller	0	214 827
Skattekostnad	-1 225	0
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller :

	Morselskap 2021	Konsern 2021
Driftsmidler	0	143 965 727
Balanseførte leieavtaler	0	-2 653 704
Utestående fordringer	0	-182 058
Fremførbart underskudd	-1 225	-155 031
Netto pensjonsforpliktelse	0	-1 495 996
Gevinst og tapskonto	0	533 255
Øvrige netto midlertidige forskj.	0	-3 481 889
Utsatt skatteforpliktelse/-fordel	-1 225	0
		136 530 304

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Optivask AS

Noter 2021

Note 16 Bundne midler

	Morselskap		Konsern
	2021		2021
Trekkinnskudd bank	0	0	15 717 000

Note 17 Pensjon

Morselskapet

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og er dermed i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon ikke pliktig til å ha tjenestepensjon for sine ansatte.

Konsern

Obligatorisk tjenestepensjon

Datterselskapet Nor Tekstil AS er i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon pliktig til å ha tjenestepensjon for sine ansatte. Selskapene har inngått innskuddsbasert pensjonsavtale som tilfredsstiller kravene i loven.

Avtalefestet pensjon

Nor Tekstil AS deltar videre i en ytelsesbasert flerforetaksordning som regnskapsføres som om det var en innskuddsordning.

Ytelsesbasert pensjon

Nor Tekstil AS har i tillegg en lukket ytelsesbasert pensjonsordning for ansatte som er 55 år eller eldre, fra tidligere Tekstilvask Innlandet AS. Øvrige ansatte er overført til innskuddsbasert pensjonsordning. Sikrede pensjonsforpliktelser i den ytelsesbaserte ordningen er balanseført i henhold til IAS 19.

AFP 62-65 år er ikke utjevnet og betales fullt ut ved uttak. Det er for tiden 6 personer med i denne ordningen, og det er potensielt 9 personer som kan ta i bruk denne ordningen innen 5 år.

Økonomiske forutsetninger, ytelsespensjon	2021
Diskonteringsrente	1,90 %
Lønnsvekst	2,75 %
G-regulering	2,50 %
Pensjonsregulering	1,73 %
Forventet avkastning	1,90 %
Sats arbeidsgiveravgift	14,10 %

Antall i ordningen	2021
Antall aktive	8
Antall oppsatte	117
Antall pensjoner	100

Pensjonsmidler	2021
Midler, utgående balanse fjorår	87 417 408
Forventet avkastning	1 457 716
Aktuarielt (tap) gevinst på pensjonsmidlene	6 365 985
Administrasjonskostnader	-132 142
Innbetalt premie/tilskudd	2 837 013
Utbetalinger	-6 043 746
Midler, utgående balanse i året	91 902 234

Pensjonsforpliktelse	2021
Forpliktelse, utgående balanse fjorår	98 783 136
Nåverdi av årets opptjening	762 010
Rentekostnad	1 617 019
Aktuarielt tap (gevinst)	3 879 279
Arbeidsgiveravgift	-251 482
Utbetalinger	-6 043 745
Forpliktelse, utgående balanse i året	98 746 217



Optivask AS

Noter 2021

Note 17 Pensjon forts.

<i>Netto balanseført pensjonsansvar</i>	2021
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	97 900 466
Pensjonsmidler	91 902 234
Netto forpliktelse før aga	5 998 231
Arbeidsgiveravgift	845 751
Planendring inkl. aga	0
Premiefond	44 000
Netto forpliktelse inkl. aga	6 799 982
<i>Pensjonskostnader presentert som lønnskostnader</i>	2021
Obligatorisk tjenestepensjon	5 166 756
Avtalefestet pensjon	6 619 076
Ytelsesbasert pensjon	2 839 373
Netto pensjonskostnad	14 625 205
<i>Øvrige kostnader tilknyttet pensjon</i>	2021
Finanskostnad ytelsesbasert pensjon	274 203
Estimatavvik ytelsesbasert pensjon ført mot egenkapital (se note 11)	-2 486 706

Note 18 Fordringer med forfall senere enn ett år

	Morselskap	Konsern
	2021	2021
Andre langsiktige fordringer	0	7 183 083
Sum	0	7 183 083

Andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalt leie av lokaler. Forskuddsbetalt leie kostnadsføres over resterende leieperiode på 351 måneder.

Note 19 Leieavtaler

Leieavtale

IFRS 16 Leieavtaler ble implementert fra 1.1.2019. Konsernet har i hovedsak leieavtaler tilknyttet driftsbygninger, samt leasingkontrakter på biler og produksjonsutstyr til vaskerivirksomheten.

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner selskapet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av kortsiktige leieavtaler og eiendeler med lav verdi. For disse leieavtalene innregner selskapet leiebetalingene som andre driftskostnader i resultatregnskapet.

Tjenesteleveranser som vaktmestertjenester, eiendomstjenester og lignende er ikke medtatt i leiebeløpet.

Leieforpliktelsen

Leieforpliktelsen måles til nåverdien av faste leiebetalinger over leieperioden. Etterfølgende måles leieforpliktelsen ved å redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile utførte leiebetalinger. I tillegg justeres forpliktelsen ved eventuelle revurderinger eller endringer i leieavtaler, eller for å reflektere justeringer i leiebetalinger som følger av justeringer i indekser eller rater. Konsernet sine husleiekontrakter har i stor grad leiebetalinger som indeksjusteres i løpet av året, og selskapet foretar derfor rekalkuleringer av leieforpliktelsene ved utgangen av hvert regnskapsår.

Diskonteringsrente

Konsernet bruker leieavtalens implisitte rente i de tilfellene der denne enkelt lar seg fastsette. For leasede biler og produksjonsutstyr har selskapet derfor benyttet renten som er oppgitt fra leasingselskapene. Dersom renten ikke enkelt lar seg fastsette er selskapets inkrementelle lånerente på tidspunktet for iverksettelse benyttet. Denne renten skal reflektere samme betingelser, herunder beløp, sikkerhetsstillelse og varighet, som er gitt i leieavtalen. Dette gjelder i stor grad for husleieavtalene.



Optivask AS Noter 2021

Note 19 Leieavtaler forts.

Leieperioden

Leieperioden som inngår i leieforpliktelsen er den uoppsigelige leieperioden og perioder som omfattes av en opsjon om å forlenge leieavtalen dersom selskapet med rimelig sikkerhet vil benytte seg av denne. Konsernet har gjennomgått hver kontrakt og vurdert sannsynligheten for at man benytter seg av opsjonsperiodene.

Bruksretteeiendel

På iverksettelsestidspunktet skal leietaker måle bruksretten til anskaffelseskost. Anskaffelseskosten skal omfatte beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen som beskrevet, alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt, alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt leietaker for demontering og fjerning av eiendelen eller gjenoppretting av eiendelens stand.

Ved implementering vurderer konsernet det slik at dette i hovedsak bare vil være førstegangsmålingen av leieforpliktelsen, slik at bruksrett og leieforpliktelse per 1. januar 2019 vil være det samme beløpet.

Avskrivbart beløp for en eiendel skal fordeles systematisk over eiendelens utnyttbare levetid. Konsernet vurderer det slik at lineære avskrivninger er det mest hensiktsmessige for leiekontrakter. Lineære avskrivninger innebærer et konstant avskrivningsbeløp over eiendelens utnyttbare levetid, her leieperioden.

Selskapet anvender IAS 36 "Verdifall på eiendeler" for å fastslå om bruksrettseiendelene er verdiforringet og for å regnskapsføre eventuelle påviste tap ved verdifall.

Presentasjon

Hoveddelen av leieforpliktelsen vil være langsiktig gjeld, men leiebetalinger som forfaller til betaling innen 12 måneder på klassifiseres som kortsiktig etter IAS 1. Konsernet velger derfor å presentere neste års avdrag på leieforpliktelsen på egen linje under «Kortsiktig gjeld» og resten av leieforpliktelsen som egen linje under «Langsiktig gjeld».

Hvert år skal man beregne rentekostnader og avdrag på forpliktelsen, hvor rentekostnaden på leieforpliktelsen er det som treffer resultatet. Rentekostnaden presenteres under finanskostnader ihht IFRS 16. Avdraget reduserer forpliktelsen og vil være differansen mellom de faktiske leiebetalingene og den beregnede rentekostnaden. Bruksrettseiendelen avskrives lineært over leieperioden. Avskrivningene presenteres sammen med avskrivninger på andre eiendeler og vil treffe driftsresultatet. Dette vil de første årene gi en mer og mer negativ effekt på egenkapitalen, men vil gradvis bli utlignet mot slutten av leieperioden.

Covid-19 unntak

IASB vedtok 28. mai 2020 en endring i IFRS 16. Det er tatt inn et praktisk unntak i IFRS 16.46A som gir leietaker anledning under gitte forutsetninger til å velge å ikke vurdere hvorvidt en endring i leiebetalinger som er en direkte konsekvens av Covid-19 er en modifikasjon av leieavtalen iht. standardens definisjon eller ikke. Selskapet fikk i 2020, som følge av covid-19, redusert husleie på en del av lokasjonene. Disse er regnskapsført som variabel leie (løpende resultatføring) uten at det er vurdert om endringen er en modifikasjon av leieavtalen.



Optivask AS

Noter 2021

Note 19 Leieavtaler forts.

<i>Bruksretteiendel</i>	Tomt/bygg/ installasjon o.l.	Maskin / Anlegg o.l.	Transportmidler / driftsløsøre o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01				
+ Tilgang ved konserndannelse	949 099 670	4 906 149	33 266 167	987 271 986
+ Tilgang til kostpris	40 033 112	0	1 990 855	42 023 967
- Avgang til kostpris				0
- Samlet av- og nedskrivning	41 041 025	1 060 395	7 727 911	49 829 331
+/- Justeringer	10 943 124			10 943 124
- Termineringer				0
= Bokført verdi 31.12	959 034 881	3 845 754	27 529 111	990 409 745
<i>Årets avskrivninger</i>	41 041 025	1 060 395	7 727 911	49 829 330
<i>Økonomisk levetid</i>	5-30 år	1-8 år	1-8 år	
<i>Avskrivningsmetode</i>	Lineær	Lineær	Lineær	
<i>Leieforpliktelse</i>			2021	
Forfallsanalyse kontraktsmessig forfall - udiskontert				
Kortere enn 1 år			86 464 587	
1 til 5 år			312 483 753	
Mer enn 5 år			1 036 430 681	
Totale udiskonterte leieforpliktelser 31. desember			1 435 379 021	
Leieforpliktelse på balansen 31. desember			1 002 472 035	
Kortsiktig			84 577 200	
Langsiktig			917 894 835	
Rente på leieforpliktelse			26 592 836	
Inntekter fra fremleie			-	
Kostnader kortsiktige leieavtaler			3 047 745	
Kostnader til leie der underliggende eiendeler har lav verdi			9 708	
<i>Beløp i kontantstrømoppstillingen</i>			2021	
Betaling for leieavtaler			64 160 951	
Herav klassifisert som resultatførte renter			26 592 836	
Herav klassifisert som avdrag			37 568 115	
<i>Tilleggsinformasjon / sensitivitetsanalyse</i>				
Vektet gjennomsnittlig diskonteringsrente per 31.12.				3,67 %
Effekt på leieforpliktelsen ved økning i diskonteringsrenten på 1%*				-75 774
Effekt på leieforpliktelsen ved reduksjon i diskonteringsrenten på 1%*				87 401
*beløp i hele 1000				

Penneo Dokumentnøkkel: 61GZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE

Note 20 Spesifikasjon av rentekostnader

	Morselskap 2021	Konsern 2021
Rentekostnader lån	0	25 736 424
Rentekostnader leasing	0	26 592 836
Andre rentekostnader	0	1 048 685
Sum	0	53 377 945

Note 21 Hendelser etter balansedagen

Optivask AS (928 424 987) har i 2022 fusjonert inn Optivask AS (998 293 472), og konsernet består etter dette av Optivask AS (928 424 987) som morselskap og Nor Tekstil AS som datterselskap.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ove Egil Belsvik

Styremedlem

På vegne av: Optivask AS

Serienummer: 9578-5993-4-2609202

IP: 185.78.xxx.xxx

2022-05-02 08:55:56 UTC



Leif Gunnar Belsvik

Styrets leder

På vegne av: Optivask AS

Serienummer: 9578-5993-4-2527842

IP: 185.78.xxx.xxx

2022-05-02 11:43:19 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 6IGZD-5HLWO-72K3C-BH1N1-UPMEE-M24PE



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Optivask AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Optivask AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HOV/H3-BQD/D0-80BC8-8F7P8-QPLU0-5TP23



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Optivask AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle konsernet eller å legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: HOV/H3-BQD/0-80BC8-8F7P8-OPLU0-5TP23



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Optivask AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Florø, 28. april 2022
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: H0VH3-BQD10-80BC8-8F7P8-QPLU0-5TP23



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-02 09:08:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H0VH3-BQD10-80BC8-8F7P8-QPLU0-5TP23

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>