



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 290 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMART INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Torvald Lægreids veg 1  
6885 ÅRDALSTANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 252	15 999
Sum kostnader		9 252	15 999
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 252</b>	<b>-15 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad			146
Sum finanskostnader			146
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>-144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 251</b>	<b>-16 143</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 251</b>	<b>-16 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 251</b>	<b>-16 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 251</b>	<b>-16 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-9 251	-16 143
Sum overføringer og disponeringer		-9 251	-16 143



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	257 143	257 143
Sum varer		257 143	257 143
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 075	3 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 075	3 076
Sum omløpsmidler		260 218	260 219
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	29 032	19 781
Sum opptjent egenkapital		-29 032	-19 781
Sum egenkapital		968	10 219
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen kortsiktig gjeld	8	259 250	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>259 250</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>259 250</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529348

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 290 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMART INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Torvald Lægroids veg 1  
6885 ÅRDALSTANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 919 290 803  
SMART INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 252	15 999
Sum kostnader		9 252	15 999
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 252</b>	<b>-15 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad			146
Sum finanskostnader			146
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>-144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 251	-16 143
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 251</b>	<b>-16 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 251	-16 143
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-9 251	-16 143
Sum overføringer og disponeringer		-9 251	-16 143



Organisasjonsnr: 919 290 803  
SMART INVESTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	257 143	257 143
Sum varer		257 143	257 143
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 075	3 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 075	3 076
Sum omløpsmidler		260 218	260 219
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	29 032	19 781
Sum opptjent egenkapital		-29 032	-19 781
Sum egenkapital		968	10 219
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	259 250	250 000
Sum kortsiktig gjeld		259 250	250 000
Sum gjeld		259 250	250 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>



Organisasjonsnr: 919 290 803  
SMART INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roy Mindor Småvik	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kjell Arthur Neset	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Smart Investments AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer fortløpende.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om OTP.

#### Revisjon

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



Smart Investments AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte, det er dermed ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 251
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 251</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Smart Investments AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	31 642	22 391
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-31 642</b>	<b>-22 391</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	31 642	22 391
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>31 642</b>	<b>22 391</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>6 961</b>	<b>4 926</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	31 642	22 391
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>6 961</b>	<b>4 926</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-19 781	10 219
-Til årets resultat			-9 251	-9 251
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-29 032</b>	<b>968</b>

#### Fortsatt drift:

Selskapet er klar over underskudd og svak egenkapital, men selskapet har ikke ekstern gjeld, kun gjeld til aksjonærer.

Styret avlegger derfor regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 - Varer

Posten gjelder utviklingskostnader for boligtomt som selskapet skal kjøpe og utvikle for fremtidig salg.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 7 - Selskapskapital



Smart Investments AS

## Noter 2020

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Roy Mindor Småvik	1 500	50,00 %
Kjell Arthur Neset	1 500	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	3 000	100,00 %

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Posten gjelder lån fra eierne. Det er ikke stilt sikkerhet, og det er ikke beregnet renter.



Smart Investments AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 252	15 999
Sum driftskostnader		9 252	15 999
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 252)</b>	<b>(15 999)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	146
Sum finanskostnader		0	146
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1</b>	<b>(144)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(9 251)</b>	<b>(16 143)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(9 251)</b>	<b>(16 143)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(9 251)</b>	<b>(16 143)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(9 251)	(16 143)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(9 251)</b>	<b>(16 143)</b>



Smart Investments AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	257 143	257 143
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 075	3 076
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(29 032)	(19 781)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(29 032)</b>	<b>(19 781)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>968</b>	<b>10 219</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	259 250	250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>259 250</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>259 250</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>260 218</b>	<b>260 219</b>

Årdalstangen, den 26. mai 2021

Kjell Arthur Neset  
Styreleder

Roy Mindor Småvik  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Smart Investments AS**

**Organisasjonsnr. 919290803**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Organisasjonsnr. 975855635