



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 820 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORTELIDSETER NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	3		
Andre driftskostnader		61 019	65 254
Sum kostnader		61 019	65 254
Driftsresultat		-61 019	-65 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 800	37 994
Annen renteinntekt		775	1 540
Andre finansinntekter		109	107
Sum finansinntekter		8 684	39 641
Annen rentekostnad			758
Sum finanskostnader			758
Netto finans		8 684	38 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 335	-26 370
Skattekostnad	2	-11 513	-5 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 822	-20 735
Årsresultat		-40 822	-20 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 822	-20 735
Totalresultat		-40 822	-20 735
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		342 564	459 255
Overføring annen egenkapital		-383 386	-479 990
Sum overføringer og disponeringer		-40 822	-20 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utbyggingsrettigheter	3		
Utsatt skattefordel	2		
Tomt	3		
Aktiverte prosjektkostnader	3		
Inventar og maskiner	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid		4 000 000	4 000 000
Sum varer		4 000 000	4 000 000
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper			406 624
Sum fordringer			406 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		156 951	217 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 951	217 086
Sum omløpsmidler		4 156 951	4 623 709
SUM EIENDELER		4 156 951	4 623 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (240 aksjer à kr 437)	3, 4	104 880	104 880
Annen innskutt egenkapital	3	2 236 971	2 236 971
Sum innskutt egenkapital		2 341 851	2 341 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	769 013	1 152 398
Sum opptjent egenkapital		769 013	1 152 398
Sum egenkapital		3 110 863	3 494 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	432 538	540 672
Sum avsetninger for forpliktelser		432 538	540 672
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5	174 364	
Sum annen langsiktig gjeld		174 364	
Sum langsiktig gjeld		606 902	540 672
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper		439 185	588 788
Sum kortsiktig gjeld		439 185	588 788
Sum gjeld		1 046 087	1 129 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 156 951	4 623 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304087

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 820 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORTELIDSETER NÆRINGSPARK AS
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 820 204
BORTELIDSETER NÆRINGSARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	3		
Andre driftskostnader		61 019	65 254
Sum kostnader		61 019	65 254
Driftsresultat		-61 019	-65 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 800	37 994
Annen renteinntekt		775	1 540
Andre finansinntekter		109	107
Sum finansinntekter		8 684	39 641
Annen rentekostnad			758
Sum finanskostnader			758
Netto finans		8 684	38 883
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-52 335	-26 370
Skattekostnad		-11 513	-5 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 822	-20 735
Årsresultat		-40 822	-20 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 822	-20 735
Totalresultat		-40 822	-20 735
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		342 564	459 255
Overføring annen egenkapital		-383 386	-479 990
Sum overføringer og disponeringer		-40 822	-20 735



Organisasjonsnr: 983 820 204
BORTELIDSETER NÆRINGS PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utbyggingsrettigheter	3		
Utsatt skattefordel	2		
Tomt	3		
Aktiverte prosjektkostnader	3		
Inventar og maskiner	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid		4 000 000	4 000 000
Sum varer		4 000 000	4 000 000
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper			406 624
Sum fordringer			406 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		156 951	217 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 951	217 086
Sum omløpsmidler		4 156 951	4 623 709
SUM EIENDELER		4 156 951	4 623 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (240 aksjer à kr 437)	3, 4	104 880	104 880
Annen innskutt egenkapital	3	2 236 971	2 236 971
Sum innskutt egenkapital		2 341 851	2 341 851
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	769 013	1 152 398
Sum opptjent egenkapital		769 013	1 152 398
Sum egenkapital		3 110 863	3 494 249
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	432 538	540 672
Sum avsetninger for forpliktelser		432 538	540 672
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5	174 364	
Sum annen langsiktig gjeld		174 364	
Sum langsiktig gjeld		606 902	540 672
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper		439 185	588 788
Sum kortsiktig gjeld		439 185	588 788
Sum gjeld		1 046 087	1 129 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 156 951	4 623 709



Organisasjonsnr: 983 820 204
BORTELIDSETER NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bortelidseter Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 983 820 204



Bortelidseter Næringspark AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader		61 019	65 254
Sum driftskostnader		61 019	65 254
Driftsresultat		-61 019	-65 254
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		7 800	37 994
Renteinntekter		775	1 540
Andre finansinntekter		109	107
Andre rentekostnader		0	758
Resultat av finansposter		8 684	38 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 335	-26 370
Skattekostnad	2	-11 513	-5 635
Årets resultat		-40 822	-20 735
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		342 564	459 255
Overføring annen egenkapital		-383 386	-479 990
Sum overføringer		-40 822	-20 735



Bortelidseter Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Prosjekter i arbeid		4 000 000	4 000 000
Sum varer		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper		0	406 624
Sum fordring		<u>0</u>	<u>406 624</u>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		156 951	217 086
Sum bankinnskudd		<u>156 951</u>	<u>217 086</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 156 951</u>	<u>4 623 709</u>
SUM EIENDELER		<u>4 156 951</u>	<u>4 623 709</u>

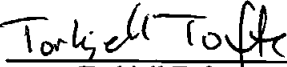


Bortelidseter Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (240 aksjer à kr 437)	3, 4	104 880	104 880
Annen innskutt egenkapital	3	<u>2 236 971</u>	<u>2 236 971</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 341 851</u>	<u>2 341 851</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>769 013</u>	<u>1 152 398</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>769 013</u>	<u>1 152 398</u>
Sum egenkapital		<u>3 110 863</u>	<u>3 494 249</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>432 538</u>	<u>540 672</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>432 538</u>	<u>540 672</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5	<u>174 364</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>174 364</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper		<u>439 185</u>	<u>588 788</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>439 185</u>	<u>588 788</u>
Sum gjeld		<u>1 046 087</u>	<u>1 129 460</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 156 951</u>	<u>4 623 709</u>

Kristiansand, den 28. januar 2025
Styret i Bortelidseter Næringspark AS


Torkjell Tofte
Styrets leder / daglig leder



Bortelidseter Næringspark AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter innteksføres etter hvert som de opptjenes. Selskapet inntektsfører prosjekter i arbeid etter løpende avregnings metode. Opp tjent, ikke fakturert inntekt ved årets slutt er inkludert i salgsinntekter og kundefordringer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til vare- og tjenestekreisløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid vurderes til tilvirkningskost og inntektsføres etter løpende avregnings metode for prosjekter med signert kontrakt. Prosjekter uten signert kontrakt vurderes til tilvirkningskost og som ordinært varelager.

Det foretas nedskrivning dersom påløpte kostnader vurderes for høye sett i forhold til utnyttelsesgraden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% pr 31.12 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Se for øvrig note 2.

Note 1 Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret.

Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt	2024	2023	
Resultat før skattekostnad	-52 335	-26 370	
Permanente forskjeller	-	758	
Endring i midlertidige forskjeller	491 520	614 400	
Avgitt konsernbidrag	-439 185	-588 788	
Årets skattegrunnlag	-	-	
Betalbar skatt	-	-	
	22 %	22 %	
Årets skattekostnad fordeler seg på:			
Betalbar skatt	-	-	
Skatteeffekt av konsernbidrag	96 621	129 533	
Endring i utsatt skatt	-108 134	-135 168	
Sum skattekostnad	-11 513	-5 635	
Oversikt over midlertidige forskjeller:			Endring
Omløpsmidler	-	-	
Gevinst- og tapskonto	1 966 080	2 457 600	
Netto midlertidige forskjeller	1 966 080	2 457 600	491 520
Utsatt skatt	432 538	540 672	-108 134
	22 %	22 %	



Bortelidseter Næringspark AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	104 880	2 236 971	1 152 398	3 494 248
Årets resultat	-	-	-40 822	-40 822
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	-	-342 564	-342 564
Egenkapital pr 31.12.2024	104 880	2 236 971	769 011	3 110 862

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	240	437	104 880

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
God Driv AS	240	100,0 %
Totalt antall aksjer	240	100,0 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til God Driv AS.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	-	-
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør:		
- Prosjekter i arbeid	4 000 000	4 000 000

Selskapets prosjekt i arbeid er pansatt ovenfor morselskapet sin finansieringsinstitusjon.