



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 852 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØRE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Myrvangvegen 6
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Støre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 983 648	1 983 648
Sum inntekter		1 983 648	1 983 648
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	641 313	641 313
Annen driftskostnad	10, 12	46 521	9 346
Sum kostnader	11	687 834	650 659
Driftsresultat		1 295 814	1 332 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		363 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	143 277	95 090
Annen renteinntekt		2 725	24 524
Sum finansinntekter		509 002	119 614
Annen rentekostnad		204 432	266 693
Sum finanskostnader		204 432	266 693
Netto finans		304 570	-147 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 600 385	1 185 910
Skattekostnad på ordinært resultat	3	274 621	261 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 325 764	924 483
Årsresultat		1 325 764	924 483
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		173 613	199 602
Annen egenkapital		1 152 151	724 881
Sum overføringer og disponeringer		1 325 764	924 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	12 628 159	13 007 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	1 307 640	1 525 580
Sum varige driftsmidler		13 935 799	14 533 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 508 715	1 335 102
Lån til foretak i samme konsern	7	5 533 183	2 236 839
Sum finansielle anleggsmidler		7 041 898	3 571 941
Sum anleggsmidler		20 977 696	18 105 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	150 000	413 260
Andre fordringer			10 861
Konsernfordringer	6		363 000
Sum fordringer		150 000	787 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	541 740	2 655 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 740	2 655 955
Sum omløpsmidler		691 740	3 443 076
SUM EIENDELER		21 669 437	21 548 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 590 aksjer à kr 8,00)	1	52 720	52 720
Sum innskutt egenkapital		52 720	52 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 990 910	13 665 147
Sum opptjent egenkapital		14 990 910	13 665 147
Sum egenkapital	2	15 043 630	13 717 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	187 669	222 420
Sum avsetninger for forpliktelser		187 669	222 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 033 450	6 962 210
Sum annen langsiktig gjeld		6 033 450	6 962 210
Sum langsiktig gjeld		6 221 119	7 184 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 631	75 000
Betalbar skatt	3	260 404	232 381
Skyldige offentlige avgifter		82 652	82 652
Kortsiktig konserngjeld	7		255 900
Sum kortsiktig gjeld		404 687	645 933
Sum gjeld		6 625 806	7 830 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 669 437	21 548 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 634159

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 852 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØRE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Myrvangvegen 6
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Støre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 989 852 744
STØRE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 983 648	1 983 648
Sum inntekter		1 983 648	1 983 648
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	5	641 313	641 313
Annen driftskostnad	10, 12	46 521	9 346
Sum kostnader	11	687 834	650 659
Driftsresultat		1 295 814	1 332 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	143 277	95 090
Annen renteinntekt		2 725	24 524
Sum finansinntekter		509 002	119 614
Annen rentekostnad		204 432	266 693
Sum finanskostnader		204 432	266 693
Netto finans		304 570	-147 079
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	274 621	261 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 325 764	924 483
Årsresultat		1 325 764	924 483
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		173 613	199 602
Annen egenkapital		1 152 151	724 881
Sum overføringer og disponeringer		1 325 764	924 483



Organisasjonsnr: 989 852 744
STØRE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	12 628 159	13 007 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	1 307 640	1 525 580
Sum varige driftsmidler		13 935 799	14 533 412

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	1 508 715	1 335 102
Lån til foretak i samme konsern	7	5 533 183	2 236 839
Sum finansielle anleggsmidler		7 041 898	3 571 941
Sum anleggsmidler		20 977 696	18 105 353

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	150 000	413 260
Andre fordringer			10 861
Konsernfordringer	6		363 000
Sum fordringer		150 000	787 121

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	541 740	2 655 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 740	2 655 955
Sum omløpsmidler		691 740	3 443 076

SUM EIENDELER 21 669 437 21 548 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (6 590 aksjer à kr 8,00)	1	52 720	52 720
---------------------------------------	---	--------	--------



Sum innskutt egenkapital		52 720	52 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 990 910	13 665 147
Sum opptjent egenkapital		14 990 910	13 665 147
Sum egenkapital	2	15 043 630	13 717 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	187 669	222 420
Sum avsetninger for forpliktelser		187 669	222 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 033 450	6 962 210
Sum annen langsiktig gjeld		6 033 450	6 962 210
Sum langsiktig gjeld		6 221 119	7 184 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 631	75 000
Betalbar skatt	3	260 404	232 381
Skyldige offentlige avgifter		82 652	82 652
Kortsiktig konserngjeld	7		255 900
Sum kortsiktig gjeld		404 687	645 933
Sum gjeld		6 625 806	7 830 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 669 437	21 548 429



Organisasjonsnr: 989 852 744
STØRE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring skjer når leie er opptjent. Utbytte Inntektsføring av utbytte fra datterselskap endres fra inntjeningsåret til opptjeningsåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

13

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årøppgjør for 2021

**STØRE EIENDOM AS
2040 KLØFTA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 STØRE EIENDOM AS 989 852 744

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 983 648	1 983 648
Sum driftsinntekter		1 983 648	1 983 648
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	(641 313)	(641 313)
Annen driftskostnad	10, 12	(46 521)	(9 346)
Sum driftskostnader	11	(687 834)	(650 659)
Driftsresultat		1 295 814	1 332 989
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		363 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	143 277	95 090
Annen renteinntekt		2 725	24 524
Sum finansinntekter		509 002	119 614
Annen rentekostnad		(204 432)	(266 693)
Sum finanskostnader		(204 432)	(266 693)
Netto finans		304 570	(147 079)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 600 385	1 185 910
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(274 621)	(261 427)
Ordinært resultat		1 325 764	924 483
Årsresultat		1 325 764	924 483
Overføringer			
Konsernbidrag		173 613	199 602
Annen egenkapital		1 152 151	724 881
Sum		1 325 764	924 483



Balanse pr. 31. desember 2021 STØRE EIENDOM AS 989 852 744

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	12 628 159	13 007 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	1 307 640	1 525 580
Sum varige driftsmidler		13 935 799	14 533 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 508 715	1 335 102
Lån til foretak i samme konsern	7	5 533 183	2 236 839
Sum finansielle anleggsmidler		7 041 898	3 571 941
Sum anleggsmidler		20 977 696	18 105 353
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	150 000	413 260
Andre fordringer		0	10 861
Konsernfordringer	6	0	363 000
Sum fordringer		150 000	787 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	541 740	2 655 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 740	2 655 955
Sum omløpsmidler		691 740	3 443 076
Sum eiendeler		21 669 437	21 548 429



Balanse pr. 31. desember 2021 STØRE EIENDOM AS 989 852 744

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 590 aksjer à kr 8,00)	1	52 720	52 720
Sum innskutt egenkapital		52 720	52 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 990 910	13 665 147
Sum opptjent egenkapital		14 990 910	13 665 147
Sum egenkapital	2	15 043 630	13 717 867
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	187 669	222 420
Sum avsetning for forpliktelser		187 669	222 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 033 450	6 962 210
Sum annen langsiktig gjeld		6 033 450	6 962 210
Sum langsiktig gjeld		6 221 119	7 184 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 631	75 000
Betalbar skatt	3	260 404	232 381
Skyldige offentlige avgifter		82 652	82 652
Kortsiktig konserngjeld	7	0	255 900
Sum kortsiktig gjeld		404 687	645 933
Sum gjeld		6 625 806	7 830 562
Sum egenkapital og gjeld		21 669 437	21 548 429

KLØFTA, 29.06.2022
STØRE EIENDOM AS

Øyvind Støre Olsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 STØRE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring skjer når leie er opptjent.

Utbytte

Inntektsføringen av utbytte fra datterselskap endres fra inntjeningsåret til opptjeningsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	6 590	8,00	52 720,00
Sum	6 590		52 720,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Støre Olsen, Øyvind (Daglig leder, Styreleder)	6 590	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	6 590	100,00%	



Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	52 720	13 665 147	13 717 867
Årets resultat		1 325 764	1 325 764
Egenkapital 31.12.2021	52 720	14 990 910	15 043 630

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 600 385	1 185 910
+/- Permanente forskjeller	(352 110)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	157 961	126 266
Årets skattegrunnlag	1 406 236	1 312 176

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	309 372	288 679
Sum	309 372	288 679

+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		527
+/- Endring i utsatt skatt	(34 751)	(27 779)
Skattekostnad i resultatregnskapet	274 621	261 427

Betalbar skatt i skattekostnad	309 372	288 679
--------------------------------	---------	---------

-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(48 968)	(56 298)
Betalbar skatt i balansen	260 404	232 381

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 011 001	853 040	157 961
Sum midlertidige forskjeller	1 011 001	853 040	157 961
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	222 420	187 669	34 751

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 167 500	15 626 219	2 179 400	18 973 119
Tilgang i året	0	43 700	0	43 700
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 167 500	15 669 919	2 179 400	19 016 819
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 785 888)	(653 820)	(4 439 708)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(4 209 261)	(871 760)	(5 081 021)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 167 500	11 460 658	1 307 640	13 935 798
Årets avskrivninger		(423 373)	(217 940)	(641 313)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 %	



Note 6 - Investering i datterselskap

Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Kommune	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
SOS Biloppretting AS	Ullensaker	60,5 %	4 433 225	1 439 846
Støre Classic Cars AS	Ullensaker	100,0 %	93 539	(203 520)
Store Classic Cars AB	Sverige	100,0 %	(51 428)	(349 543)

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Leie av lokaler	1 983 648

Kundefordringer og konsernfordringer vedrører SOS Biloppretting AS.

Note 7 - Konsern lån annet foretak

Det er gitt lån til datterselskap i konsern. Lånet til Støre Classic Cars AB er renteberegnet med 4 % i 2021. Lånet til Støre Classic Cars AS er ikke renteberegnet grunnet oppstartsfase. Lån avregnes avgitt konsernbidrag i 2021.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	(6 033 450)	(6 962 210)
Sum	(6 033 450)	(6 962 210)
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 628 158	13 007 832
Sum	12 628 158	13 007 832

Note 10 - Ytelse til ledende personer

Det har ikke vært utbetalt honorar til ledende personer.

Note 11 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 12 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 500. Honorar for annen bistand utgjør kr 12 200.

Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Elektronisk signatur

Signert av

Olsen, Øyvind Støre

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 14.07.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



VARDER

Til generalforsamlingen i
Støre Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Støre Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 325 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.06.2022

Revisjonsselskapet Varder AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 10.59.09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.