



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 250 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SITJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 66B  
0174 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Tjessem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 350	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 350</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		33 250	0
Lønnskostnad	2, 3	922 453	0
Annen driftskostnad		43 599	1 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>999 302</b>	<b>1 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 952</b>	<b>-1 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127 760	3 884
Annen finansinntekt		8 978	3 250 863
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 738</b>	<b>3 254 747</b>
Annen rentekostnad		1	0
Annen finanskostnad		34 468	805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 469</b>	<b>805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 269</b>	<b>3 253 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>63 317</b>	<b>3 252 048</b>
Skattekostnad		19 153	840
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 164</b>	<b>3 251 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 164</b>	<b>3 251 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		44 165	3 251 207
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 165</b>	<b>3 251 207</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 751 859	1 985 375
Andre langsiktige fordringer		921 063	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 672 922</b>	<b>2 235 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 672 922</b>	<b>2 235 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 750	0
Andre kortsiktige fordringer		8 301	449 973
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 051</b>	<b>449 973</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		394 974	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>394 974</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 005	789 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 005</b>	<b>789 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>851 030</b>	<b>1 239 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 523 952</b>	<b>3 474 577</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (selskapskapital)		33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 430</b>	<b>27 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 295 291	3 251 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 295 291</b>	<b>3 251 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 322 721</b>	<b>3 278 557</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 225	0
Betalbar skatt		19 573	840
Skyldig offentlige avgifter		90 910	0
Annen kortsiktig gjeld		88 523	199 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 231</b>	<b>199 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>201 231</b>	<b>199 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 523 952</b>	<b>3 478 488</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632707

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 250 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SITJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 66B  
0174 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Tjessem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 922 250 405  
SITJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 350	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 350</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		33 250	0
Lønnskostnad	2, 3	922 453	0
Annen driftskostnad		43 599	1 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>999 302</b>	<b>1 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 952</b>	<b>-1 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127 760	3 884
Annen finansinntekt		8 978	3 250 863
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 738</b>	<b>3 254 747</b>
Annen rentekostnad		1	0
Annen finanskostnad		34 468	805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 469</b>	<b>805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 269</b>	<b>3 253 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>63 317</b>	<b>3 252 048</b>
Skattekostnad		19 153	840
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 164</b>	<b>3 251 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 164</b>	<b>3 251 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		44 165	3 251 207
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 165</b>	<b>3 251 207</b>



Organisasjonsnr: 922 250 405  
SITJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 751 859	1 985 375
Andre langsiktige fordringer		921 063	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 672 922</b>	<b>2 235 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 672 922</b>	<b>2 235 375</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		132 750	0
Andre kortsiktige fordringer		8 301	449 973
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 051</b>	<b>449 973</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		394 974	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>394 974</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		315 005	789 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 005</b>	<b>789 229</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>851 030</b>	<b>1 239 202</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 523 952</b>	<b>3 474 577</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 430</b>	<b>27 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 295 291	3 251 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 295 291</b>	<b>3 251 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 322 721</b>	<b>3 278 557</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 225	0
Betalbar skatt	19 573	840
Skyldig offentlige avgifter	90 910	0
Annen kortsiktig gjeld	88 523	199 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>201 231</b>	<b>199 931</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>201 231</b>	<b>199 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 523 952</b>	<b>3 478 488</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 250 405  
SITJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnkostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	780502.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	111680.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30271.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	922453.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap      Årets      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern      Årets      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern      Årets      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.