



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 050 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSGARTNER OPPHEIM AS  
Forretningsadresse: Aronnesveien 162  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Oppheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 592 201	11 039 152
Annen driftsinntekt		16 160	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 608 361</b>	<b>11 039 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 111 028	3 886 548
Lønnskostnad	1, 2, 9	6 400 416	4 654 559
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	297 965	229 618
Annen driftskostnad	2	2 397 401	2 215 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 206 810</b>	<b>10 986 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 401 551</b>	<b>52 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 151	6 453
Annen finansinntekt		25 861	30 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 012</b>	<b>36 723</b>
Annen rentekostnad		16 397	20 324
Annen finanskostnad		251	134
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 648</b>	<b>20 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 364</b>	<b>16 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 411 915</b>	<b>69 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 296 059	14 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 115 856</b>	<b>54 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 115 856</b>	<b>54 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 115 856</b>	<b>54 938</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 115 856</b>	<b>54 938</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 115 856	54 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 115 856</b>	<b>54 938</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 734	19 705
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 359 928	1 139 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 377 662</b>	<b>1 159 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		804 001	778 160
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 001</b>	<b>778 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 181 663</b>	<b>1 937 537</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 260	2 593 266
Andre fordringer	6	84 957	54 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 217</b>	<b>2 647 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	8 883 171	3 366 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 883 171</b>	<b>3 366 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 971 388</b>	<b>6 013 945</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 153 051</b>	<b>7 951 482</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskapskapital	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 263 144	3 147 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 263 144</b>	<b>3 147 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 413 144</b>	<b>3 297 288</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	98 051	109 139
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>98 051</b>	<b>109 139</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	402 464	528 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>402 464</b>	<b>528 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 515</b>	<b>637 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 088	177 719
Betalbar skatt	3	1 307 147	29 257
Skyldige offentlige avgifter		933 086	205 651
Annen kortsiktig gjeld	10	680 071	3 603 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 239 392</b>	<b>4 016 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 739 907</b>	<b>4 654 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 153 051</b>	<b>7 951 482</b>



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**ODD ERIK OPPHEIM AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert ODD ERIK OPPHEIM AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 115 856. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, den 12. mars 2018

**Stiansen & Co AS**

Oddvar Mella  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for ODD ERIK OPPHEIM AS – side 2



<b>Odd Erik Oppheim AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt		21 592 201	11 039 152
Annen driftsinntekt		16 160	0
Sum driftsinntekter		<u>21 608 361</u>	<u>11 039 152</u>
Varekostnad		7 111 028	3 886 548
Lønnskostnad	1, 2, 9	6 400 416	4 654 559
Avskrivning på driftsmidler	4	297 965	229 618
Annen driftskostnad	2	2 397 401	2 215 629
Sum driftskostnader		<u>16 206 810</u>	<u>10 986 355</u>
Driftsresultat		<u>5 401 551</u>	<u>52 797</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 151	6 453
Annen finansinntekt		25 861	30 270
Annen rentekostnad		16 397	20 324
Annen finanskostnad		251	134
Resultat av finansposter		<u>10 364</u>	<u>16 265</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 411 915	69 063
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 296 059	14 125
Ordinært resultat		<u>4 115 856</u>	<u>54 938</u>
Årsoverskudd		<u>4 115 856</u>	<u>54 938</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 115 856	54 938
Sum overføringer		<u>4 115 856</u>	<u>54 938</u>



<b>Odd Erik Oppheim AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 734	19 705
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 359 928	1 139 672
Sum varige driftsmidler		<u>1 377 662</u>	<u>1 159 377</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		804 001	778 160
Sum finansielle anleggsmidler		<u>804 001</u>	<u>778 160</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 181 663</u>	<u>1 937 537</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 260	2 593 266
Andre kortsiktige fordringer	6	84 957	54 039
Sum fordringer		<u>88 217</u>	<u>2 647 304</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 883 171	3 366 640
Sum omløpsmidler		<u>8 971 388</u>	<u>6 013 945</u>
Sum eiendeler		<u>11 153 051</u>	<u>7 951 482</u>

**Odd Erik Oppheim AS****Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 263 144	3 147 288
Sum opptjent egenkapital		<u>7 263 144</u>	<u>3 147 288</u>
Sum egenkapital		<u>7 413 144</u>	<u>3 297 288</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	98 051	109 139
Sum avsetning for forpliktelser		<u>98 051</u>	<u>109 139</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	402 464	528 668
Sum annen langsiktig gjeld		<u>402 464</u>	<u>528 668</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 088	177 719
Betalbar skatt	3	1 307 147	29 257
Skyldig offentlige avgifter		933 086	205 651
Annen kortsiktig gjeld	10	680 071	3 603 759
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 239 392</u>	<u>4 016 386</u>
Sum gjeld		<u>3 739 907</u>	<u>4 654 193</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 153 051</u>	<u>7 951 482</u>

Alta 12/3-2018  
Styret i Odd Erik Oppheim AS

  
Odd-Erik Oppheim  
Styrets leder



## Odd Erik Oppheim AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatteminuserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Odd Erik Oppheim AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2017	2016
Lønn	6 162 110	4 363 023
Pensjonskostnader	160 133	235 931
Andre lønnsrelaterte ytelser	78 173	55 605
<b>Sum</b>	<b>6 400 416</b>	<b>4 654 559</b>

Selskapet har i 2017 sysselsatt ca 15 årsverk.

#### Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	820 863	
Pensjonskostnader	0	
Annen godtgjørelse	2 540	0
<b>Sum</b>	<b>823 403</b>	<b>0</b>

##### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2017 kostnadsført kr 25 500 i ordinært revisjonshonorar og kr 8 500 vedrørende andre tjenester levert av revisor, beløpene er eks. mva.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2017	2016
Betalbar skatt	1 307 147	29 257
Diff fra tidligere	0	0
Utsatt skatt	-11 088	-15 132
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 296 059</b>	<b>14 125</b>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	5 411 915	69 063
Avgitt konsernbidrag	0	0
Permanente forskjeller *)	6 092	5 630
Endring i midlertidige forskjeller	28 437	42 336
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>5 446 444</b>	<b>117 029</b>
Betalbar skatt, 24 %	1 307 147	29 257

Odd Erik Oppheim AS



## Odd Erik Oppheim AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	0	0
Anleggsmidler	426 311	454 747
Gevinst- og tapskonto	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
<b>Sum</b>	<b>426 311</b>	<b>454 747</b>

23/24 % utsatt skatt/-skattefordel	98 052	109 139
------------------------------------	--------	---------

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 24 % av resultat før skatt:

24 % skatt av resultat før skatt	1 298 860	17 266
Endring utsatt skatt	0	0
Endring skatt pga 23% skatt utsatt skatt	-4 263	-4 548
Permanente forskjeller (24%)	1 462	1 408
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>1 296 059</b>	<b>14 125</b>

\*) Inkluderer: Ikke fradragsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattlagt hos de enkelte selskapene)

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygg	Inventar og transp mid	Maskiner
Anskaffelseskost 01.01.	284 773	957 047	2 698 544
Tilgang	0	136 340	495 000
Avgang	0	0	115 090
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>284 773</b>	<b>1 093 387</b>	<b>3 308 634</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>-267 038</b>	<b>-816 392</b>	<b>-2 248 741</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>17 735</b>	<b>276 995</b>	<b>1 059 893</b>

Årets avskrivninger	5 760	69 249	220 985
---------------------	-------	--------	---------

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2017
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	402 464

**Odd Erik Oppheim AS**

Noter til regnskapet for 2017

**Note 5 forts**

Gjeld som er sikret ved pant utgjør	402 464
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør	1 410 154
Gjeld til morselskap	0

**Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter  
Garantiforpliktelser, lån**

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for selskapets nærstående.

**Note7 Bankinnskudd**

	2017	2016
Bundne skattetrekksmidler:	273 376	46 528

**Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	3 000	150 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Oppheim Holding AS	50	100,0 %
Totalt antall aksjer	50	100,0 %

Daglig leder Odd Erik Oppheim er hovedaksjonær i Oppheim Holding AS med 70% av aksjene.

**Note 9 Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Odd Erik Oppheim AS

Noter til regnskapet for 2017

<b>Note 10</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Totalt</b>
	IB 01.01	150 000	3 147 289	3 297 289
	Utbytte 2017		-	-
	Årets resultat 2017		4 115 856	4 115 856
	<u>UB pr 31.12</u>	<u>150 000</u>	<u>7 263 145</u>	<u>7 413 144</u>

Odd Erik Oppheim AS