



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kanelia 23
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		30 527	14 560
Sum kostnader		150 527	134 560
Driftsresultat		149 474	165 440
Annen rentekostnad		55 784	47 923
Sum finanskostnader		55 784	47 923
Netto finans		-55 784	-47 923
Ordinært resultat før skattekostnad		93 690	117 517
Skattekostnad på resultat	4	24 054	28 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 636	89 181
Årsresultat	5	69 636	89 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 636	89 181
Totalresultat		69 636	89 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 636	89 181
Sum overføringer og disponeringer		69 636	89 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 333 054	2 453 054
Sum varige driftsmidler	3	2 333 054	2 453 054
Sum anleggsmidler		2 333 054	2 453 054
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 151	69 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 151	69 805
Sum omløpsmidler		34 151	69 805
SUM EIENDELER		2 367 205	2 522 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 752	464 116
Sum opptjent egenkapital		533 752	464 116
Sum egenkapital	5	783 752	714 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 364 310	1 560 318
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 310	1 560 318
Sum langsiktig gjeld		1 364 310	1 560 318
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	24 054	28 336
Annen kortsiktig gjeld	7	195 089	220 089
Sum kortsiktig gjeld		219 143	248 425
Sum gjeld		1 583 453	1 808 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 367 205	2 522 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442121

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kanelia 23
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 921 678 274
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		30 527	14 560
Sum kostnader		150 527	134 560
Driftsresultat		149 474	165 440
Annen rentekostnad		55 784	47 923
Sum finanskostnader		55 784	47 923
Netto finans		-55 784	-47 923
Ordinært resultat før skattekostnad		93 690	117 517
Skattekostnad på resultat	4	24 054	28 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 636	89 181
Årsresultat	5	69 636	89 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 636	89 181
Totalresultat		69 636	89 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 636	89 181
Sum overføringer og disponeringer		69 636	89 181



Organisasjonsnr: 921 678 274
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 333 054	2 453 054
Sum varige driftsmidler	3	2 333 054	2 453 054
Sum anleggsmidler		2 333 054	2 453 054
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 151	69 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 151	69 805
Sum omløpsmidler		34 151	69 805
SUM EIENDELER		2 367 205	2 522 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 752	464 116
Sum opptjent egenkapital		533 752	464 116
Sum egenkapital	5	783 752	714 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 364 310	1 560 318
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 310	1 560 318



Sum langsiktig gjeld		1 364 310	1 560 318
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	24 054	28 336
Annen kortsiktig gjeld	7	195 089	220 089
Sum kortsiktig gjeld		219 143	248 425
Sum gjeld		1 583 453	1 808 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 367 205	2 522 859



Organisasjonsnr: 921 678 274
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

Org.nr.: 921 678 274



Resultatregnskap

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		30 527	14 560
Sum driftskostnader		150 527	134 560
Driftsresultat		149 474	165 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		55 784	47 923
Resultat av finansposter		-55 784	-47 923
Resultat før skattekostnad		93 690	117 517
Skattekostnad på resultat	4	24 054	28 336
Resultat		69 636	89 181
Årsresultat	5	69 636	89 181
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 636	89 181
Sum overføringer		69 636	89 181



Balanse

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 333 054	2 453 054
Sum varige driftsmidler	3	2 333 054	2 453 054
Sum anleggsmidler		2 333 054	2 453 054
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 151	69 805
Sum omløpsmidler		34 151	69 805
Sum eiendeler		2 367 205	2 522 859



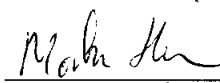
Balanse

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 752	464 116
Sum opptjent egenkapital		533 752	464 116
Sum egenkapital	5	783 752	714 116
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 364 310	1 560 318
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 310	1 560 318
Betalbar skatt	4	24 054	28 336
Annen kortsiktig gjeld	7	195 089	220 089
Sum kortsiktig gjeld		219 143	248 425
Sum gjeld		1 583 453	1 808 743
Sum egenkapital og gjeld		2 367 205	2 522 859

09.01.2023

Styret i Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS


Morten Håheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og , Eiendom.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	2 933 054
Samlede avskrivninger per 31.12.2022	600 000
Balanseført verdi per 31.12.2022	2 333 054
Årets avskrivning	120 000

Eiendommen er stilt som pant for lån.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 054	28 336
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	24 054	28 336
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 690	117 517
Permanente forskjeller	15	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 632	11 284
Skattepliktig inntekt	109 337	128 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 054	28 336
Sum betalbar skatt i balansen	24 054	28 336

Note 5 Egenkapital

01.01.2020	250 000	464 116	714 116
Årets resultat		69 636	69 636
Pr. 31.12.2022	250 000	533 752	783 752

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	500,0	250 000
Sum	500		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mortha Invest AS	500	100,0	100,0



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Maskin og Vedlikhold AS 2022
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld	-195 089
Sum	-195 089