



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 684 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Eikhovda 24
5641 FUSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		252 900	239 500
Sum inntekter		252 900	239 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	41 933	39 935
Sum kostnader		41 933	39 935
Driftsresultat		210 967	199 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 040	2 407
Annen finansinntekt	6	404 033	2
Sum finansinntekter		409 073	2 409
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	916 910	-390 719
Annen finanskostnad	6	983	596 193
Sum finanskostnader		917 893	205 474
Netto finans		-508 820	-203 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-297 853	-3 500
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 921	43 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-306 774	-47 397
Årsresultat		-306 774	-47 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-306 774	-47 397
Sum overføringer og disponeringer		-306 774	-47 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 698 901	3 564 572
Sum investeringer		2 698 901	3 564 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 911	3 186
Sum omløpsmidler		3 103 811	3 567 757
SUM EIENDELER		3 103 811	3 567 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	672 819	979 593
Sum opptjent egenkapital		672 819	979 593
Sum egenkapital		1 672 819	1 979 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 361 225	1 486 225
Sum annen langsiktig gjeld		1 361 225	1 486 225
Sum langsiktig gjeld		1 361 225	1 486 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 750
Betalbar skatt	8	9 000	44 000
Skyldige offentlige avgifter		53 267	50 189
Sum kortsiktig gjeld		69 767	101 939
Sum gjeld		1 430 992	1 588 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 103 811	3 567 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 824098

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 684 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Eikhovda 24
5641 FUSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 989 684 906
EIKHOVDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		252 900	239 500
Sum inntekter		252 900	239 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	41 933	39 935
Sum kostnader		41 933	39 935
Driftsresultat		210 967	199 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 040	2 407
Annen finansinntekt	6	404 033	2
Sum finansinntekter		409 073	2 409
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	916 910	-390 719
Annen finanskostnad	6	983	596 193
Sum finanskostnader		917 893	205 474
Netto finans		-508 820	-203 065
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 921	43 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-306 774	-47 397
Årsresultat		-306 774	-47 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-306 774	-47 397
Sum overføringer og disponeringer		-306 774	-47 397



Organisasjonsnr: 989 684 906
EIKHOVDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 698 901	3 564 572
Sum investeringer		2 698 901	3 564 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 911	3 186
Sum omløpsmidler		3 103 811	3 567 757
SUM EIENDELER		3 103 811	3 567 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	672 819	979 593
Sum opptjent egenkapital		672 819	979 593
Sum egenkapital		1 672 819	1 979 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 361 225	1 486 225
Sum annen langsiktig gjeld		1 361 225	1 486 225
Sum langsiktig gjeld		1 361 225	1 486 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 750
Betalbar skatt	8	9 000	44 000
Skyldige offentlige avgifter		53 267	50 189



Sum kortsiktig gjeld	69 767	101 939
Sum gjeld	1 430 992	1 588 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 103 811	3 567 757



Organisasjonsnr: 989 684 906
EIKHOVDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erling Syvertsen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte eller styret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18800.00	14300.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12800.00	15200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



31600.00 29500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Eikhovda Invest AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Eikhovda Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Sølgssinntekt		252 900	239 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	41 933	39 935
Driftsresultat		210 967	199 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 040	2 407
Annen finansinntekt	6	404 033	2
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	916 910	-390 719
Annen finanskostnad	6	983	596 193
Netto finansposter		-508 820	-203 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-297 853	-3 500
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 921	43 897
Årsresultat		-306 774	-47 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-306 774	-47 397



Eikhovda Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	<u>2 698 901</u>	<u>3 564 572</u>
Sum investeringer		<u>2 698 901</u>	<u>3 564 572</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>404 911</u>	<u>3 186</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 103 811</u>	<u>3 567 757</u>
Sum eiendeler		<u>3 103 811</u>	<u>3 567 757</u>

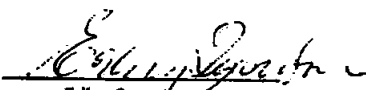


Eikhovda Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	672 819	979 593
Sum opptjent egenkapital		<u>672 819</u>	<u>979 593</u>
Sum egenkapital		<u>1 672 819</u>	<u>1 979 593</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 361 225	1 486 225
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 361 225</u>	<u>1 486 225</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 500	7 750
Betalbar skatt	8	9 000	44 000
Skyldige offentlige avgifter		53 267	50 189
Sum kortsiktig gjeld		<u>69 767</u>	<u>101 939</u>
Sum gjeld		<u>1 430 992</u>	<u>1 588 164</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 103 811</u>	<u>3 567 757</u>

31. desember 2020
Eikhovda, 30. april 2021


Erling Syvetsen
styreleder/ daglig leder



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Lån fra aksjonær	-1 361 225	-1 486 225

Lån fra aksjonær er rentefritt og avdrag blir betalt når selskap har tilstrekkelig likviditet.



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel
Erling Syvertsen	1 000	1 000	100 %

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ingen sysselsatte. 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	18 800	14 300
Annen bistand - skatt, regnskap og selskapsrettslig	12 800	10 200
Revisjon akto	0	5 000
Sum	<u>31 600</u>	<u>29 500</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret ovenfor.

Note 5 - Utlån/ aksjonærinnskudd

Selskapet har tidligere år investert MNOK 2,5 i Palmelunden Seniorsenter S.L. i Spania. Investeringen er i sin helhet regnskapsmessig nedskrevet til kr -0- og anses tapt.

Investorer jobber fortsatt med å få solgt prosjektet uten at det foreligger dokumentasjon knyttet til status i dette arbeidet.

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Børsnoterte aksjer	4 884 012	4 884 012	2 698 901
Nedskrivning		-2 185 111	
Sum	<u>4 884 012</u>	<u>2 698 901</u>	<u>2 698 901</u>

Laveste verdis prinsipp er lagt til grunn, - dvs aksjer og andre verdipapir er oppført i balansen til laveste av kostpris og markedsverdi pr 31.12. Porteføljen anses ikke være en handelsportefølje.



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	979 593	1 979 593
Årsresultat	0	-306 773	-306 773
Egenkapital 31.12.	1 000 000	672 820	1 672 820

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	8 921	43 897
Årets totale skattekostnad	<u>8 921</u>	<u>43 897</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-297 852	-3 500
Permanente forskjeller	70	25
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	916 910	-390 719
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	0	596 168
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	72
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 407
Regnskapsmessig gev.inst realisasjon av aksjer	-404 030	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	<u>-174 021</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>41 077</u>	<u>199 639</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 037	43 921
Oversikt over permanente forskjeller	2020	2019
Rentekostnad på utlignet skatt	70	25
Sum permanente forskjeller	<u>70</u>	<u>25</u>

Selskapet har ervervet aksjer i selskap som registrert i lavskatteland. I forbindelse med realisasjon av aksjene i 2020 er det knyttet usikkerhet til skattemessig inngangsverdi på aksjene, og dermed størrelsen på tap/gevinst og for betalbar skatt i årsregnskapet. Et negativt utfall kan medføre økte skattekostnader for selskapet på om lag TNOK 127 i forhold til bokført skattekostnad pr 31.12.20.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Eikhovda Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eikhovda Invest AS, som viser et underskudd på NOK -306 774. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag, som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ervervet aksjer i selskap som registrert i lavskatteland. I forbindelse med realisasjon av aksjene i 2020 er det knyttet usikkerhet til skattemessig inngangsverdi på aksjene, og dermed størrelsen på tap/gevinst og for betalbar skatt i årsregnskapet. Et negativt utfall kan medføre økte skattekostnader for selskapet på TNOK 127. Det er ikke avsatt for disse i årsregnskapet. Viser til note 8 i årsregnskapet.

Bergen, 30. april 2021.

Forum Revisjon AS

Rune J. Førland
statsautorisert revisor



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Lån fra aksjonær	-1 361 225	-1 486 225

Lån fra aksjonær er rentefritt og avdrag blir betalt når selskapet har tilstrekkelig likviditet.



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel
Erling Syvertsen	1 000	1 000	100 %

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ingen sysselsatte. 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	18 800	14 300
Annen bistand - skatt, regnskap og selskapsrettslig	12 800	10 200
Revisjon akto	0	5 000
Sum	<u>31 600</u>	<u>29 500</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret ovenfor.

Note 5 - Utlån/ aksjonærinnskudd

Selskapet har tidligere år investert MNOK 2,5 i Palmelunden Seniorsenter S.L. i Spania. Investeringen er i sin helhet regnskapsmessig nedskrevet til kr -0- og anses tapt.

Investorer jobber fortsatt med å få solgt prosjektet uten at det foreligger dokumentasjon knyttet til status i dette arbeidet.

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Børsnoterte aksjer	4 884 012	4 884 012	2 698 901
Nedskrivning		-2 185 111	
Sum	<u>4 884 012</u>	<u>2 698 901</u>	<u>2 698 901</u>

Laveste verdis prinsipp er lagt til grunn, - dvs aksjer og andre verdipapir er oppført i balansen til laveste av kostpris og markedsverdi pr 31.12. Porteføljen anses ikke være en handelsportefølje.



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	979 593	1 979 593
Årsresultat	0	-306 773	-306 773
Egenkapital 31.12.	1 000 000	672 820	1 672 820

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	8 921	43 897
Årets totale skattekostnad	8 921	43 897
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-297 852	-3 500
Permanente forskjeller	70	25
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	916 910	-390 719
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	0	596 168
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	72
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 407
Regnskapsmessig gev.inst realisasjon av aksjer	-404 030	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-174 021	0
Årets skattegrunnlag	41 077	199 639
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 037	43 921
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2020	2019
Rentekostnad på utlignet skatt	70	25
Sum permanente forskjeller	70	25

Selskapet har ervervet aksjer i selskap som registrert i lavskatteland. I forbindelse med realisasjon av aksjene i 2020 er det knyttet usikkerhet til skattemessig inngangsverdi på aksjene, og dermed størrelsen på tap/gevinst og for betalbar skatt i årsregnskapet. Et negativt utfall kan medføre økte skattekostnader for selskapet på om lag TNOK 127 i forhold til bokført skattekostnad pr 31.12.20.