



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 831 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røsand
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Røsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	540 000	540 000
Sum inntekter		540 000	540 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	206 100	206 100
Annen driftskostnad		137 720	185 830
Sum kostnader		400 870	448 980
Driftsresultat		139 130	91 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Annen rentekostnad		72 658	62 651
Sum finanskostnader		72 658	62 651
Netto finans		-72 621	-62 651
Ordinært resultat før skattekostnad		66 509	28 369
Skattekostnad på resultat	4	14 624	6 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 885	22 128
Årsresultat		51 885	22 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 885	22 128
Totalresultat		51 885	22 128
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	51 885	22 128
Sum overføringer og disponeringer		51 885	22 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 910	96 071
Sum immaterielle eiendeler		116 910	96 071
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 915 776	2 121 876
Sum varige driftsmidler		1 915 776	2 121 876
Sum anleggsmidler		2 032 686	2 217 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	23 901	23 011
Sum fordringer		23 901	23 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 679	48 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 679	48 467
Sum omløpsmidler		127 580	71 478
SUM EIENDELER		2 160 266	2 289 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	166 666	166 666
Sum innskutt egenkapital		166 666	166 666
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		729 444	677 559
Sum opptjent egenkapital		729 444	677 559
Sum egenkapital	5	896 110	844 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 215 000	1 417 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 000	1 417 500
Sum langsiktig gjeld		1 215 000	1 417 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 875	
Betalbar skatt	4	35 463	25 654
Annen kortsiktig gjeld	8	2 818	2 046
Sum kortsiktig gjeld		49 156	27 700
Sum gjeld		1 264 156	1 445 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 160 266	2 289 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360275

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 831 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røsand
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Røsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 831 043
AVERØY BETONG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	540 000	540 000
Sum inntekter		540 000	540 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	206 100	206 100
Annen driftskostnad		137 720	185 830
Sum kostnader		400 870	448 980
Driftsresultat		139 130	91 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Annen rentekostnad		72 658	62 651
Sum finanskostnader		72 658	62 651
Netto finans		-72 621	-62 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	14 624	6 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 885	22 128
Årsresultat		51 885	22 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 885	22 128
Totalresultat		51 885	22 128
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	51 885	22 128
Sum overføringer og disponeringer		51 885	22 128



Organisasjonsnr: 912 831 043
AVERØY BETONG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	116 910	96 071
Sum immaterielle eiendeler		116 910	96 071

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 915 776	2 121 876
Sum varige driftsmidler		1 915 776	2 121 876

Sum anleggsmidler		2 032 686	2 217 947
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	23 901	23 011
Sum fordringer		23 901	23 011

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 679	48 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 679	48 467

Sum omløpsmidler		127 580	71 478
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 160 266	2 289 425
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	166 666	166 666
Sum innskutt egenkapital		166 666	166 666

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		729 444	677 559
Sum opptjent egenkapital		729 444	677 559

Sum egenkapital	5	896 110	844 225
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 215 000	1 417 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 000	1 417 500
Sum langsiktig gjeld		1 215 000	1 417 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 875	
Betalbar skatt	4	35 463	25 654
Annen kortsiktig gjeld	8	2 818	2 046
Sum kortsiktig gjeld		49 156	27 700
Sum gjeld		1 264 156	1 445 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 160 266	2 289 425



Organisasjonsnr: 912 831 043
AVERØY BETONG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Averøy Betong Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Averøy Betong Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



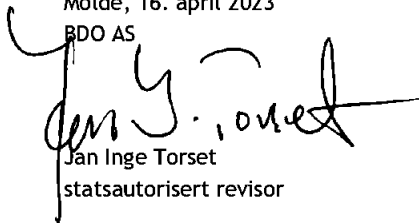
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 16. april 2023

BDO AS



Jan Inge Torset

statsautorisert revisor



Protokoll

Ordinær generalforsamling

Averøy Betong Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 912 831 043

Den 13.04.2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling.

Tilstede var:

Frank Røsand med 66866 aksjer
Egil Kongshaug med 49900 aksjer representert ved Michael Kongshaug
Barsten Holding AS med 38423 aksjer representert ved Roy Otto Barsten, og
Inger Marie Dahle med 11477 aksjer representert ved Roy Otto Barsten

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

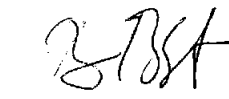
1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Årsberetningen
4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt anvendelse av overskudd/dekning av underskudd.
5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.
6. Valg av nytt styre

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og hele styret ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Årsberetningen ble gjennomgått og det var ingen innvendinger til denne.
4. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2022.
5. Det ble utbetalt kr 65.000,- i honorar til styret i inntektsåret 2022, og samme honorar vedtas for 2023.
6. Det sittende styret ble gjenvalgt som følger:
Styreleder Frank Røsand
Styremedlem Michael Kongshaug
Styremedlem Roy Otto Barsten

Molde, 13.04.2023


sign


sign


sign



**Årsregnskap
2022**

Averøy Betong Eiendom AS
912 831 043

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS
13.04.2023
roy@barsten.no*



Resultatregnskap			
Averøy Betong Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	540 000	540 000
Sum driftsinntekter		540 000	540 000
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	206 100	206 100
Annen driftskostnad		137 720	185 830
Sum driftskostnader		400 870	448 980
Driftsresultat		139 130	91 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	0
Annen rentekostnad		72 658	62 651
Resultat av finansposter		-72 621	-62 651
Resultat før skattekostnad		66 509	28 369
Skattekostnad på resultat	4	14 624	6 241
Resultat		51 885	22 128
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		51 885	22 128
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	51 885	22 128
Sum overføringer		51 885	22 128



Balanse			
Averøy Betong Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 910	96 071
Sum immaterielle eiendeler		116 910	96 071
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 915 776	2 121 876
Sum varige driftsmidler		1 915 776	2 121 876
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 032 686	2 217 947
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	23 901	23 011
Sum fordringer		23 901	23 011
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 679	48 467
Sum omløpsmidler		127 580	71 478
Sum eiendeler		2 160 266	2 289 425
Averøy Betong Eiendom AS		Side 1	



Balanse			
Averøy Betong Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	166 666	166 666
Sum innskutt egenkapital		166 666	166 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 444	677 559
Sum opptjent egenkapital		729 444	677 559
Sum egenkapital	5	896 110	844 225
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 215 000	1 417 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 000	1 417 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 875	0
Betalbar skatt	4	35 463	25 654
Annen kortsiktig gjeld	8	2 818	2 046
Sum kortsiktig gjeld		49 156	27 700
Sum gjeld		1 264 156	1 445 200
Sum egenkapital og gjeld		2 160 266	2 289 425
Averøy, 13.04.2023 Styret i Averøy Betong Eiendom AS			
_____ Frank Røsand styreleder	_____ Roy Otto Barsten styremedlem	_____ Michael Kongshaug styremedlem	
Averøy Betong Eiendom AS			Side 2



Noter til årsregnskap 2022

Averøy Betong Eiendom AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Selskapet har blitt mindre påvirket av uroligheter i Europa i inntektsåret, og det er derfor ikke foretatt nedskrivninger i årsregnskapet med bakgrunn i dette. Årsregnskapet er således satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 – Aksjonærer, styre, lønn

Selskapets aksjekapital, kr. 166.666,- består av 166.666 aksjer pålydende kr. 1,- lydende på

Frank Røsand	66.866 aksjer	40,120 % andel
Egil Kongshaug	49.900 aksjer	29,940 % andel
Barsten Holding AS	38.423 aksjer	23,054 % andel
Inger Marie Dahle	11.477 aksjer	6,886 % andel

Alle aksjene ble stiftet 13.09.2013 ifm. utfisjonering av fast eiendom fra Averøy Betong AS.

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret. Selskapet har ikke plikt til å ha ordning for obligatorisk tjenstepensjon. Det ble utbetalt totalt kr. 50.000,- i styrehonorar i inntektsåret, hvorav kr. 30.000,- var til styreleder og kr. 10.000,- var til hvert av styremedlemmene.

**Noter til årsregnskap 2022**

Averøy Betong Eiendom AS

Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 219 217	3 219 217
+Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0
=Anskaffelseskost 31.12.	3 219 217	3 219 217
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 303 441	1 303 441
=Bokført verdi 31.12.	1 915 776	1 915 776
Årets ordinære avskrivninger	206 100	206 100
Økonomisk levetid	10-20 år	

Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 463	25 654
Endring i utsatt skattefordel	-20 839	-19 413
Skattekostnad ordinært resultat	14 624	6 241

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	66 509	28 369
Permanente forskjeller	-37	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 723	88 241
Skattepliktig inntekt	161 195	116 610

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 463	25 654
Sum betalbar skatt i balansen	35 463	25 654

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-531 411	-436 687	94 723
Sum	-531 411	-436 687	94 723
Grunnlag for utsatt skattefordel	-531 411	-436 687	94 723
Utsatt skattefordel (22 %)	-116 910	-96 071	20 839



Noter til årsregnskap 2022

Averøy Betong Eiendom AS

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/Udekket tap	Sum
<i>Inng. balanse 1.1.</i>	166.666	677 559	844 225
<i>Årets resultat etter skatt</i>		51 885	51 885
<i>- avsatt utbytte</i>		0	0
Utgående balanse 31.12.	166.666	729 444	896 110

Note 6 – Andre kortsiktige fordringer

Posten består av forskuddsbetalte forsikringspremier for 2023 på kr. 21.036,- og MVA til gode på kr. 2.865,-.

Note 7 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet hadde en rentesats pr 31.12 på 6,96 % p.a. flytende og beregnes av 3-mndrs NIBOR pluss 3,6%. Lånet nedbetales som et serielån og siste avdrag er 10.06.2026. Kr. 199.500,- av lånet har en nedbetalingstid lengre enn 5 år. Sikkerhet for lånet er fast eiendom i note 3, overfor.

Note 8 – Annen korts. gjeld

Posten består av påløpte, ikke forfalte rentekostnader på pantelån.
