



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
Forretningsadresse: Dullumsvegen 34  
7509 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Malvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		830 000	65 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>830 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	610 718	228 977
Annen driftskostnad	2	235 814	161 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 532</b>	<b>390 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 532</b>	<b>-325 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad		0	2 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-2 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 532</b>	<b>-327 994</b>
Skattekostnad	3, 4	-3 637	-71 704
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 895</b>	<b>-256 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-12 895	-256 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 895</b>	<b>-256 291</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	382 565	378 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>382 565</b>	<b>378 928</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 268 695	6 094 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 268 695</b>	<b>6 094 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 651 259</b>	<b>6 473 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 345	367 571
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 345</b>	<b>367 571</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 751	309 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 751</b>	<b>309 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 096</b>	<b>676 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 671 355</b>	<b>7 149 696</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7	29 908	29 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 908</b>	<b>389 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 473 373	2 486 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 473 373</b>	<b>2 486 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 863 281</b>	<b>2 876 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 288	0
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		163 855	0
Kortsiktig konserngjeld	5	3 613 275	4 241 463
Annen kortsiktig gjeld		9 657	32 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 808 075</b>	<b>4 273 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 808 075</b>	<b>4 273 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 671 356</b>	<b>7 149 696</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
Forretningsadresse: Dullumsvegen 34  
7509 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Malvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 923 025 553  
INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		830 000	65 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>830 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	610 718	228 977
Annen driftskostnad	2	235 814	161 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 532</b>	<b>390 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 532</b>	<b>-325 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad		0	2 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-2 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 532</b>	<b>-327 994</b>
Skattekostnad	3, 4	-3 637	-71 704
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 895</b>	<b>-256 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-12 895	-256 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 895</b>	<b>-256 291</b>



Organisasjonsnr: 923 025 553  
INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	382 565	378 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>382 565</b>	<b>378 928</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 268 695	6 094 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 268 695</b>	<b>6 094 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 651 259</b>	<b>6 473 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 345	367 571
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 345</b>	<b>367 571</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 751	309 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 751</b>	<b>309 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 096</b>	<b>676 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 671 355</b>	<b>7 149 696</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7	29 908	29 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 908</b>	<b>389 908</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 473 373	2 486 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 473 373</b>	<b>2 486 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 863 281</b>	<b>2 876 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 288	0
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		163 855	0
Kortsiktig konserngjeld	5	3 613 275	4 241 463
Annen kortsiktig gjeld		9 657	32 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 808 075</b>	<b>4 273 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 808 075</b>	<b>4 273 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 671 356</b>	<b>7 149 696</b>



Organisasjonsnr: 923 025 553  
INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6975465.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	785325.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7760790.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1492095.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6268695.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	610718.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3613275.00	4241463.00

Kortsiktig gjeld





Årsregnskap for  
**INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS**  
923025553  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		830 000	65 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>830 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	610 718	228 977
Annen driftskostnad	2	235 814	161 647
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>846 532</b>	<b>390 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 532</b>	<b>-325 624</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>140</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	2 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-2 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 532</b>	<b>-327 994</b>
Skattekostnad	3, 4	-3 637	-71 704
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 895</b>	<b>-256 291</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-12 895	-256 291
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 895</b>	<b>-256 291</b>



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	382 565	378 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>382 565</b>	<b>378 928</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 268 695	6 094 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 268 695</b>	<b>6 094 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 651 259</b>	<b>6 473 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 345	367 571
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 345</b>	<b>367 571</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 751	309 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 751</b>	<b>309 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 096</b>	<b>676 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 671 356</b>	<b>7 149 696</b>



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7	29 908	29 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 908</b>	<b>389 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 473 373	2 486 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 473 373</b>	<b>2 486 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 863 281</b>	<b>2 876 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 288	0
Skyldige offentlige avgifter		163 855	0
Kortsiktig konserngjeld	5	3 613 275	4 241 463
Annen kortsiktig gjeld		9 657	32 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 808 075</b>	<b>4 273 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 808 075</b>	<b>4 273 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 671 356</b>	<b>7 149 696</b>

STJØRDAL, 02.05.2025

Geir Morten Klausen  
styrets leder



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 975 465
Tilgang i året	785 325
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 760 790</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 492 095
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 268 695</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	610 718

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 637	-71 704
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 637</b>	<b>-71 704</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-16 532	-327 994
Permanente forskjeller	0	2 073
+/- Endring i midlertidige forskjeller	88 614	-257 876
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-72 082	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-583 797</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 138 601	-1 227 215	88 614
Fremførbart underskudd	-583 797	-511 715	-72 082
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 722 398</b>	<b>-1 738 930</b>	<b>16 532</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 722 398</b>	<b>-1 738 930</b>	<b>16 532</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-378 928	-382 565	3 637

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 613 275	4 241 463



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1	360 000	360 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Julseth Klausen Holding AS	1	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innsk. EK</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	360 000	29 908	2 486 267	2 876 175
Årsresultat	0	0	-12 895	-12 895
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>360 000</b>	<b>29 908</b>	<b>2 473 373</b>	<b>2 863 281</b>



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Industrivegen 2 Stjørdal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrivegen 2 Stjørdal AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: C:\LWA-HP25X-E780P-40GLO-V6JLB-18H42



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 08:35:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C1LWA-HP25X-E780P-40GLO-V6LB-18H4Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.