



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 605 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGGER'N HEGGSTAD AS
Forretningsadresse: Hovdevegen 36
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	62 175	-332 070
Annen driftsinntekt			457 278
Sum inntekter		62 175	125 208
Kostnader			
Varekostnad		3 469	69 925
Lønnskostnad	2	10 500	11 744
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 083	7 000
Annen driftskostnad		73 197	82 642
Sum kostnader		128 249	171 310
Driftsresultat		-66 074	-46 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	513
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		71	7 590
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		544	-7 076
Resultat før skattekostnad		-65 530	-53 179
Skattekostnad	4	234 611	-11 699
Årsresultat		-300 141	-41 480
Totalresultat		-300 141	-41 480
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-300 141	-241 480
Sum overføringer og disponeringer	5	-300 141	-41 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			234 611
Sum immaterielle eiendeler		0	234 611
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		297 917	14 000
Sum varige driftsmidler	3	297 917	14 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		297 917	248 611
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	77 719	893 038
Andre fordringer		1 866	1 583
Sum fordringer		79 584	894 620
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	571 414	663 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		571 414	663 574
Sum omløpsmidler		650 999	1 558 195
SUM EIENDELER		948 915	1 806 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Annen egenkapital		919 091	1 219 232
Sum egenkapital	5	969 091	1 269 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 452	
Skyldige offentlige avgifter		191	171 613
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		-17 914	165 961
Sum kortsiktig gjeld		-20 175	537 574
Sum gjeld		-20 175	537 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		948 915	1 806 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 448117

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 605 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGGER'N HEGGSTAD AS
Forretningsadresse: Hovdevegen 36
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Rødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 605 427
BOLIGBYGGER'N HEGGSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	62 175	-332 070
Annen driftsinntekt			457 278
Sum inntekter		62 175	125 208
Kostnader			
Varekostnad		3 469	69 925
Lønnskostnad	2	10 500	11 744
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 083	7 000
Annen driftskostnad		73 197	82 642
Sum kostnader		128 249	171 310
Driftsresultat		-66 074	-46 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	513
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		71	7 590
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		544	-7 076
Resultat før skattekostnad		-65 530	-53 179
Skattekostnad	4	234 611	-11 699
Årsresultat		-300 141	-41 480
Totalresultat		-300 141	-41 480
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-300 141	-241 480
Sum overføringer og disponeringer	5	-300 141	-41 480



Organisasjonsnr: 915 605 427
BOLIGBYGGER'N HEGGSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			234 611
Sum immaterielle eiendeler		0	234 611
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	3	297 917	14 000
		297 917	14 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		297 917	248 611
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	77 719	893 038
Andre fordringer		1 866	1 583
Sum fordringer		79 584	894 620
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	571 414	663 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		571 414	663 574
Sum omløpsmidler		650 999	1 558 195
SUM EIENDELER		948 915	1 806 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Annen egenkapital		919 091	1 219 232
Sum egenkapital	5	969 091	1 269 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 452	
Skyldige offentlige avgifter		191	171 613
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		-17 914	165 961
Sum kortsiktig gjeld		-20 175	537 574
Sum gjeld		-20 175	537 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		948 915	1 806 806



Organisasjonsnr: 915 605 427
BOLIGBYGGER'N HEGGSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		619.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-8935.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10500.00	20059.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10500.00	11743.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**Opplysninger om:****Medlemmer av:****Mer om lån og sikkerhetsstillelse**