



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 638 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURUM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Folkvordveien 22  
4318 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Malde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 873 404	1 999 414
Annen driftskostnad	1	906 099	924 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 779 503</b>	<b>2 923 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 779 503</b>	<b>-2 923 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2 949 207	2 039 818
Annen finansinntekt	2	20 509 841	7 839 925
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		557 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 459 049</b>	<b>10 437 250</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	4 608 773	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	2 482 092	35 141 171
Annen finanskostnad		33 731 787	31 922 833
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 822 652</b>	<b>67 064 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 363 603</b>	<b>-56 626 754</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-20 143 106	-59 550 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 228 047	2 228 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 228 047</b>	<b>2 228 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 228 047</b>	<b>2 228 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	41 918 053	36 409 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 918 053</b>	<b>36 409 332</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 5	78 251 734	97 329 877
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre finansielle instrumenter	2, 5	67 652 860	85 499 302
<b>Sum investeringer</b>		<b>145 904 593</b>	<b>182 829 179</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	29 708 098	18 526 149
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 708 098</b>	<b>18 526 149</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 530 745</b>	<b>237 764 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>219 758 792</b>	<b>239 992 707</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	45 000 000	30 000
Overkurs		44 970 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 956 180</b>	<b>16 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-39 969 734	-19 826 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-39 969 734</b>	<b>-19 826 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 986 446</b>	<b>-19 810 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 318	12 810
Skyldig offentlige avgifter		162 257	115 721
Annen kortsiktig gjeld	6	169 590 770	259 674 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 772 346</b>	<b>259 803 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 772 346</b>	<b>259 803 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>219 758 792</b>	<b>239 992 707</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 638 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURUM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Folkvordveien 22  
4318 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Malde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 919 638 575  
FUTURUM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 873 404	1 999 414
Annen driftskostnad	1	906 099	924 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 779 503</b>	<b>2 923 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 779 503</b>	<b>-2 923 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2 949 207	2 039 818
Annen finansinntekt	2	20 509 841	7 839 925
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		557 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 459 049</b>	<b>10 437 250</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	4 608 773	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	2 482 092	35 141 171
Annen finanskostnad		33 731 787	31 922 833
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 822 652</b>	<b>67 064 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 363 603</b>	<b>-56 626 754</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-20 143 106	-59 550 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>



Organisasjonsnr: 919 638 575  
FUTURUM UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 228 047	2 228 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 228 047</b>	<b>2 228 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 228 047</b>	<b>2 228 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	41 918 053	36 409 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 918 053</b>	<b>36 409 332</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 5	78 251 734	97 329 877
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre finansielle instrumenter	2, 5	67 652 860	85 499 302
<b>Sum investeringer</b>		<b>145 904 593</b>	<b>182 829 179</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	29 708 098	18 526 149
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 708 098</b>	<b>18 526 149</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 530 745</b>	<b>237 764 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>219 758 792</b>	<b>239 992 707</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	45 000 000	30 000
Overkurs		44 970 000	



Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 956 180</b>	<b>16 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-39 969 734	-19 826 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-39 969 734</b>	<b>-19 826 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 986 446</b>	<b>-19 810 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 318	12 810
Skyldig offentlige avgifter		162 257	115 721
Annen kortsiktig gjeld	6	169 590 770	259 674 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 772 346</b>	<b>259 803 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 772 346</b>	<b>259 803 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>219 758 792</b>	<b>239 992 707</b>



Organisasjonsnr: 919 638 575  
FUTURUM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



STATSAUTORISERT REVISOR  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i  
Futurum Utvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert Futurum Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 20 143 106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Det er ikke gitt informasjon ut over årsregnskapet.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Auglendstmyra 9, 4016 Stavanger  
Telefon 51 38 48 10



Postboks 100, 4016 Stavanger  
E-post svein@smalde.no  
Web www.smalde.no  
Organisasjonsnr. 989 202 502



## MALDE

REVISJON & RÅDGIVNING

STATSAUTORISERT REVISOR  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

-2-

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

STAVANGER, 10.juli 2025

**Malde Revisjon & Rådgivning ANS**

Svein Malde  
Statsautorisert revisor



## FUTURUM UTVIKLING AS

### NOTER 2024

#### 1. Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnaden:

	2024	2023
Lønn	1 540 034	1 617 288
Arbeidsgiveravgift & finansskatt	333 050	382 126
Andre personalkostnader	320	0
<b>Sum</b>	<b>1 873 404</b>	<b>1 999 414</b>

Antall årsverk

0,8

0,8

#### 2. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Avvik og presiseringer:

Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris.

Utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Renteinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Andre fordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet for antatt verdifall.

Fordringenes pålydende er:	NOK	47 431 053
Resultatført verdiendring i året er:	NOK	-5 513 000

Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi.

Verdipapirenes kostpris er:	NOK	76 718 595
Verdipapirenes resultatførte verdiendring i året er:	NOK	-4 608 773

Andre finansielle instrumenter (ikke markedsbaserte aksjer) er vurdert til kostpris, nedskrevet for antatt verdifall.

Instrumentenes kostpris	NOK	117 929 526
Instrumentenes resultatførte verdiendring i året er:	NOK	3 030 908

Sum resultatført nedskrivning av fordringer og andre finansielle instrumenter:	NOK	-2 482 092
--	-----	------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



## FUTURUM UTVIKLING AS

### NOTER 2024

#### 3. Skatter

3.1. Årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-20 143 106	-59 550 180
Permanente forskjeller	11 933 099	58 701 814
Midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-8 210 007	-848 366
Tilbakeføring av underskudd	0	0
Fremføring av underskudd	0	0
Skattepliktig resultat	-8 210 007	-848 366

#### 3.2. Skattekostnad

Betalbar inntektsskatt	0	0
Til gode skatt etter tilbakeføring av underskudd	0	0
Kildeskatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 3.3. Utsatt skatt/(-) skattefordel

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Aksjer utenfor fritaksmetoden	0	0	0

Underskudd til fremføring	-11 224 111	-3 014 104	-8 210 007
Grunnlag utsatt skatt/(-) utsatt skattefordel	-11 224 111	-3 014 104	-8 210 007

Anvendt skattesats 25 % 25 %

Utsatt skatte/(-) skattefordel (ikke balanseført)	-2 806 028	-753 526	-2 052 502
---	------------	----------	------------

#### 4. Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01	2 228 047
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12	2 228 047

Akkumulerte avskrivninger 01.01 0

Årets akkumulerte avskrivninger 0  
Akkumulerte avskrivninger 31.12. 0

Bokført verdi 2 228 047

Avskrivningsplan 0 %



## FUTURUM UTVIKLING AS

### NOTER 2024

#### 5. Pantstillelser

For ethvert mellomværende med DnB, pr. 31.12 kr: 0

Er det stillet følgende sikkerhet:	Eiendel	Pålydende	Bokført verdi
	Aksjer	20 000 000	0
	Bankinnskudd	30 000 000	21 327 999
	Aksjer	60 000 000	12 515 000

#### 6. Aksjonærer og egenkapital

Selskapets aksjekapital på kr. 45 000 000 består av 450 000 aksjer, fordelt på 30 A-aksjer og 449 970 B-aksjer, pålydende kr. 100.

Selskapets aksjonærer er:	Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjeklasse	Antall aksjer	Verv
Aust AS	A	10	B	149 990	Eiet av styremedlem
Austinvest AS	A	10	B	149 990	Eiet av styrets leder
Oddakilen AS	A	10	B	149 990	Eiet av styremedlem
<b>Totalt</b>		<b>30</b>		<b>449 970</b>	

A-aksjene har stemmerett og full utbytterett.

B-aksjene har ikke stemmerett, men full utbytterett.

Selskapet har en netto gjeld til eierselskapene på kr: 168 648 858  
Gjelden er ikke belastet med renter.

<b>Egenkapital 01.01.</b>	-19 810 448
Årets resultat	-20 143 106
Kapitalutvidelse	89 940 000
Tilleggsutbytte i året	0
Avsatt til utbytte	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>49 986 446</b>

#### 7. Tegningsforpliktelser

I forbindelse med investeringer har selskapet gjenværende tegningsforpliktelser:

SR PE Feeder III AS	NOK	577 932
SR PE Feeder IV AS	NOK	340 116
Pro Venture Seed II AS	NOK	619 048



# Årsregnskap 2024 Futurum Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 638 575



## RESULTATREGNSKAP

### FUTURUM UTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	1 873 404	1 999 414
Annen driftskostnad	1	906 099	924 012
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 779 503</b>	<b>2 923 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 779 503</b>	<b>-2 923 426</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	2	2 949 207	2 039 818
Annen finansinntekt	2	20 509 841	7 839 925
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	557 508
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	4 608 773	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	2 482 092	35 141 171
Annen finanskostnad		33 731 787	31 922 833
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 363 603</b>	<b>-56 626 754</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-20 143 106	-59 550 180
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 143 106</b>	<b>-59 550 180</b>



### BALANSE

#### FUTURUM UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 228 047	2 228 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 228 047</b>	<b>2 228 047</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 228 047</b>	<b>2 228 047</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	41 918 053	36 409 332
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 5	78 251 734	97 329 877
Andre finansielle instrumenter	2, 5	67 652 860	85 499 302
<b>Sum investeringer</b>		<b>145 904 593</b>	<b>182 829 179</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	29 708 098	18 526 149
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 530 745</b>	<b>237 764 660</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>219 758 792</b>	<b>239 992 707</b>



## BALANSE

### FUTURUM UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	45 000 000	30 000
Overkurs		44 970 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>89 956 180</strong>	<strong>16 180</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	-39 969 734	-19 826 628
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-39 969 734</strong>	<strong>-19 826 628</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>49 986 446</strong>	<strong>-19 810 448</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		19 318	12 810
Skyldig offentlige avgifter		162 257	115 721
Annen kortsiktig gjeld	6	169 590 770	259 674 624
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>169 772 346</strong>	<strong>259 803 155</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>169 772 346</strong>	<strong>259 803 155</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>219 758 792</strong>	<strong>239 992 707</strong>

Sandnes, 09.07.2025  
Styret i Futurum Utvikling AS

Arild Austigard  
styreleder

Åshild Austigard  
styremedlem

Hanne Margrethe Austigard  
styremedlem

Geir Austigard  
styremedlem