



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 365 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VM HOME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvithyllveien 226  
7100 RISSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Høvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 834	34 903
Annen driftsinntekt		564 908	441 733
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 742</b>	<b>476 636</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		219 633	272 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 633</b>	<b>272 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>373 109</b>	<b>204 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		140	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		325 467	272 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 467</b>	<b>272 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 327</b>	<b>-272 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 782</b>	<b>-68 086</b>
Skattekostnad		10 512	-14 979
<b>Årsresultat</b>		<b>37 270</b>	<b>-53 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		37 270	-53 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>37 270</b>	<b>-53 107</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		66 746	77 258
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 746</b>	<b>77 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 210 980	4 210 980
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 210 980</b>	<b>4 210 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 277 726</b>	<b>4 288 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 264	30 198
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 264</b>	<b>30 198</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 535	52 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 535</b>	<b>52 819</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		142 799	83 017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 420 524</b>	<b>4 371 255</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		181 826	219 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-181 826</b>	<b>-219 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-151 826</b>	<b>-189 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 893 132	4 063 237
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 293 132</b>	<b>4 463 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 293 132</b>	<b>4 463 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 867	37 322
Annen kortsiktig gjeld		196 351	59 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 218</b>	<b>97 113</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		4 572 350	4 560 350
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 420 524</b>	<b>4 371 255</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 365 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VM HOME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvithyllveien 226  
7100 RISSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Høvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 913 365 852  
VM HOME EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 834	34 903
Annen driftsinntekt		564 908	441 733
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 742</b>	<b>476 636</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		219 633	272 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 633</b>	<b>272 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>373 109</b>	<b>204 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		140	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		325 467	272 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 467</b>	<b>272 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 327</b>	<b>-272 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 782</b>	<b>-68 086</b>
Skattekostnad		10 512	-14 979
<b>Årsresultat</b>		<b>37 270</b>	<b>-53 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		37 270	-53 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>37 270</b>	<b>-53 107</b>



Organisasjonsnr: 913 365 852  
VM HOME EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		66 746	77 258
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 746</b>	<b>77 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 210 980	4 210 980
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 210 980</b>	<b>4 210 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 277 726</b>	<b>4 288 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 264	30 198
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 264</b>	<b>30 198</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 535	52 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 535</b>	<b>52 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 799</b>	<b>83 017</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 420 524</b>	<b>4 371 255</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		181 826	219 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-181 826</b>	<b>-219 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-151 826</b>	<b>-189 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 893 132	4 063 237
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 293 132</b>	<b>4 463 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 293 132</b>	<b>4 463 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 867	37 322
Annen kortsiktig gjeld		196 351	59 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 218</b>	<b>97 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 572 350</b>	<b>4 560 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 420 524</b>	<b>4 371 255</b>



Organisasjonsnr: 913 365 852  
VM HOME EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note





3460000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3893132.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4210980.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VM HOME EIENDOM AS  
913 365 852

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		27 834	34 903
Annen driftsinntekt		564 908	441 733
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>592 742</b>	<b>476 636</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-219 633	-272 479
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-219 633</b>	<b>-272 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>373 109</b>	<b>204 157</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		140	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-325 467	-272 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-325 467</b>	<b>-272 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 327</b>	<b>-272 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 782</b>	<b>-68 086</b>
Skattekostnad		-10 512	14 979
<b>Årsresultat</b>		<b>37 270</b>	<b>-53 107</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		37 270	-53 107
<b>Sum overføringer</b>		<b>37 270</b>	<b>-53 107</b>



VM HOME EIENDOM AS  
913 365 852

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		66 746	77 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 746</b>	<b>77 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 210 980	4 210 980
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 210 980</b>	<b>4 210 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 277 726</b>	<b>4 288 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 264	30 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 264</b>	<b>30 198</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 535	52 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 535</b>	<b>52 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 799</b>	<b>83 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 420 524</b>	<b>4 371 255</b>



VM HOME EIENDOM AS  
913 365 852

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-181 826	-219 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-181 826</b>	<b>-219 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-151 826</b>	<b>-189 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 893 132	4 063 237
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 293 132</b>	<b>4 463 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 867	37 322
Annen kortsiktig gjeld		196 351	59 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 218</b>	<b>97 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 572 350</b>	<b>4 560 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 420 524</b>	<b>4 371 255</b>

Indre Fosen, 30.06.2024

Paul Richard Vågen  
styrets leder / daglig leder

Erling Høvik  
styremedlem



VM HOME EIENDOM AS  
913 365 852

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VM HOME EIENDOM AS  
913 365 852

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 460 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 893 132
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 210 980
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0