



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 553 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDVÅG SENTERET AS
Forretningsadresse: Hundvågveien 47
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 224 949	1 303 787
Annen driftsinntekt		56 772	0
Sum inntekter		1 281 721	1 303 787
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 198 984	1 149 226
Sum kostnader		1 198 984	1 149 226
Driftsresultat		82 737	154 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385	1 027
Annen finansinntekt		1 384	1 518
Sum finansinntekter		1 769	2 545
Annen rentekostnad		34	250
Annen finanskostnad		36	0
Sum finanskostnader		70	250
Netto finans		1 699	2 295
Resultat før skattekostnad		84 436	156 856
Skattekostnad	2	18 584	1 788
Årsresultat		65 852	155 068
Annen egenkapital	3	65 852	155 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 893	11 321
Andre kortsiktige fordringer	4	41 630	3 051
Sum fordringer		48 523	14 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 314	475 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 314	475 538
Sum omløpsmidler		596 836	489 910
SUM EIENDELER		596 836	489 910

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	237 810	171 958
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		237 810	171 958
Sum egenkapital		437 810	371 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 090	75 173
Betalbar skatt	2	18 584	1 788
Annen kortsiktig gjeld		45 351	40 991
Sum kortsiktig gjeld		159 026	117 952
Sum gjeld		159 026	117 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		596 836	489 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316120

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 553 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDVÅG SENTERET AS
Forretningsadresse: Hundvågveien 47
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 990 553 947
HUNDEVÅG SENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 224 949	1 303 787
Annen driftsinntekt		56 772	0
Sum inntekter		1 281 721	1 303 787
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 198 984	1 149 226
Sum kostnader		1 198 984	1 149 226
Driftsresultat		82 737	154 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385	1 027
Annen finansinntekt		1 384	1 518
Sum finansinntekter		1 769	2 545
Annen rentekostnad		34	250
Annen finanskostnad		36	0
Sum finanskostnader		70	250
Netto finans		1 699	2 295
Resultat før skattekostnad		84 436	156 856
Skattekostnad	2	18 584	1 788
Årsresultat		65 852	155 068
Annen egenkapital	3	65 852	155 068



Organisasjonsnr: 990 553 947
HUNDEVÅG SENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 893	11 321
Andre kortsiktige fordringer	4	41 630	3 051
Sum fordringer		48 523	14 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		548 314	475 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 314	475 538
Sum omløpsmidler		596 836	489 910
SUM EIENDELER		596 836	489 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	237 810	171 958
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		237 810	171 958
Sum egenkapital		437 810	371 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 090	75 173
Betalbar skatt	2	18 584	1 788
Annen kortsiktig gjeld		45 351	40 991
Sum kortsiktig gjeld		159 026	117 952
Sum gjeld		159 026	117 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		596 836	489 910



Organisasjonsnr: 990 553 947
HUNDVÅG SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Virksomhetens art og hvor virksomheten drives
Selskapet driver med å drifte og forvalte Hundvåg Senteret for seksjonseierne i Stavanger.
Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Aven Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hundvåg Senteret AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hundvåg Senteret AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 65 852. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Kontoradr.: Verven 42
4014 Stavanger

E-mail: post@avenrevisjon.no

Org.nr: NO 992 121 696 MVA

Telefon: 51 54 74 05

Medlem i Den norske
Revisorforening

Mobiltilf.: 918 60 375



Aven Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, den 13 januar 2026

Aven Revisjon AS

Kåre Aven

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
HUNDVÅG SENTERET AS

990553947

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HUNDVÅG SENTERET AS
990 553 947

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 224 949	1 303 787
Annen driftsinntekt		56 772	0
Sum driftsinntekter		1 281 721	1 303 787
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-1 198 984	-1 149 226
Sum driftskostnader		-1 198 984	-1 149 226
Driftsresultat		82 737	154 561
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		385	1 027
Annen finansinntekt		1 384	1 518
Sum finansinntekter		1 769	2 545
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-34	-250
Annen finanskostnad		-36	0
Sum finanskostnader		-70	-250
Netto finans		1 699	2 295
Resultat før skattekostnad		84 436	156 856
Skattekostnad	2	-18 584	-1 788
Årsresultat		65 852	155 068
Overføringer			
Annen egenkapital	3	65 852	155 068
Sum overføringer		65 852	155 068



HUNDVÅG SENTERET AS
990 553 947

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 893	11 321
Andre kortsiktige fordringer	4	41 630	3 051
Sum fordringer		48 523	14 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 314	475 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 314	475 538
Sum omløpsmidler		596 836	489 910
SUM EIENDELER		596 836	489 910



HUNDVÅG SENTERET AS
990 553 947

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	237 810	171 958
Sum opptjent egenkapital		237 810	171 958
Sum egenkapital		437 810	371 958
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 090	75 173
Betalbar skatt	2	18 584	1 788
Annen kortsiktig gjeld		45 351	40 991
Sum kortsiktig gjeld		159 026	117 952
Sum gjeld		159 026	117 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		596 836	489 910

HUNDVÅG, 12.01.2026

Johan Marcus Kruus
styrets leder

Johan Emil Bringedal
styremedlem

Stig Øie
styremedlem / daglig leder



HUNDVÅG SENTERET AS
990 553 947

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med å drifte og forvalte Hundvåg Senteret for seksjonseierne i Stavanger.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HUNDVÅG SENTERET AS
990 553 947

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 584	1 788
Skattekostnad	18 584	1 788
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	84 436	156 856
Permanente forskjeller	36	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 731
Skattepliktig inntekt	84 472	8 125
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	18 584	1 788
Betalbar skatt i balansen	18 584	1 788

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	171 958	371 958
Årsresultat	0	65 852	65 852
Egenkapital 31.12.2025	200 000	237 810	437 810

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SENTRUMGÅRDEN HUNDVÅG NÆRING AS	1 400	70,00	Ordinære
Austbøgeilen Eiendom AS	440	22,00	Ordinære
BRINGEDAL EIENDOM AS	160	8,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	