



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 981 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRONPRINSENGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Grim torv 2  
4616 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		577 337	662 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>577 337</b>	<b>662 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		746 907	174 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>746 907</b>	<b>174 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-169 570</b>	<b>487 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 741	192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 741</b>	<b>192</b>
Annen rentekostnad		179 458	76 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 458</b>	<b>76 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 717</b>	<b>-76 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-347 288</b>	<b>411 184</b>
Skattekostnad på resultat	3	-76 403	90 460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-270 885	
Avgitt konsernbidrag			294 771
Avsatt til annen egenkapital			25 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 594 301	3 320 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 594 301</b>	<b>3 320 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 594 301</b>	<b>3 320 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		4 380 908	4 953 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 380 908</b>	<b>4 953 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 779	44 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 779</b>	<b>44 505</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 453 686</b>	<b>4 998 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 047 987</b>	<b>8 318 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	590 000	590 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	1 204 239	1 204 239
Annen innskutt egenkapital	6	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 694 239</b>	<b>2 694 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		536 470	536 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 470</b>	<b>536 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 230 709</b>	<b>3 230 709</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 736 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 234	3 957
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75 044	84 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 278</b>	<b>88 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 817 278</b>	<b>5 088 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 047 987</b>	<b>8 318 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 981 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRONPRINSENSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Grim torv 2  
4616 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 996 981 673  
KRONPRINSENGATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		577 337	662 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>577 337</b>	<b>662 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		746 907	174 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>746 907</b>	<b>174 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-169 570</b>	<b>487 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 741	192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 741</b>	<b>192</b>
Annen rentekostnad		179 458	76 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 458</b>	<b>76 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 717</b>	<b>-76 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-347 288</b>	<b>411 184</b>
Skattekostnad på resultat	3	-76 403	90 460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-270 885	
Avgitt konsernbidrag			294 771
Avsatt til annen egenkapital			25 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>



Organisasjonsnr: 996 981 673  
KRONPRINSENGATE 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 5

3 594 301

3 320 757

**Sum varige driftsmidler**

**3 594 301**

**3 320 757**

**Sum anleggsmidler**

**3 594 301**

**3 320 757**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

4 380 908

4 953 620

**Sum fordringer**

**4 380 908**

**4 953 620**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 72 779

44 505

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**72 779**

**44 505**

**Sum omløpsmidler**

**4 453 686**

**4 998 124**

**SUM EIENDELER**

**8 047 987**

**8 318 881**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

590 000

590 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 6

1 204 239

1 204 239

Annen innskutt egenkapital 6

900 000

900 000

**Sum innskutt egenkapital**

**2 694 239**

**2 694 239**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

536 470

536 470

**Sum opptjent egenkapital**

**536 470**

**536 470**

**Sum egenkapital**

**6**

**3 230 709**

**3 230 709**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 736 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 234	3 957
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75 044	84 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 278</b>	<b>88 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 817 278</b>	<b>5 088 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 047 987</b>	<b>8 318 881</b>



Organisasjonsnr: 996 981 673  
KRONPRINSENGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Kronprinsensgate 1 AS

Årsregnskap 2022



## Kronprinsensgate 1 AS

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		577 337	662 220
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>577 337</b>	<b>662 220</b>
Annen driftskostnad		746 907	174 238
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>746 907</b>	<b>174 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-169 570</b>	<b>487 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 741	192
Annen rentekostnad		179 458	76 990
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-177 717</b>	<b>-76 798</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-347 288</b>	<b>411 184</b>
Skattekostnad på resultat	3	-76 403	90 460
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>
<b>Anvendelse</b>			
Mottatt konsernbidrag		270 885	0
Avsatt konsernbidrag		0	294 771
Avsatt til annen egenkapital		0	25 953
<b>Sum anvendelse</b>	6	<b>-270 885</b>	<b>320 724</b>



## Kronprinsensgate 1 AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 594 301	3 320 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 594 301</b>	<b>3 320 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 594 301</b>	<b>3 320 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		4 380 908	4 953 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 380 908</b>	<b>4 953 620</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 779	44 505
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 453 686</b>	<b>4 998 124</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 047 987</b>	<b>8 318 881</b>



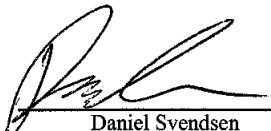
## Kronprinsensgate 1 AS

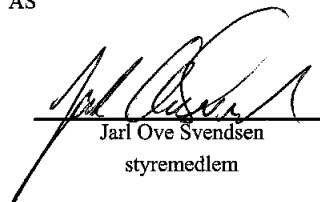
Årsregnskap 2022

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	590 000	590 000
Overkurs	6	1 204 239	1 204 239
Annen innskutt egenkapital	6	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 694 239</b>	<b>2 694 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		536 470	536 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 470</b>	<b>536 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 230 709</b>	<b>3 230 709</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 736 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 234	3 957
Annen kortsiktig gjeld		75 044	84 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 278</b>	<b>88 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 817 278</b>	<b>5 088 172</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 047 987</b>	<b>8 318 881</b>

Kristiansand, 26.05.2023  
Styret i Kronprinsensgate 1 AS

  
Daniel Svendsen  
styreleder/daglig leder

  
Jarl Ove Svendsen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser****Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	83 140
Endring i utsatt skattefordel	-76 403	7 320
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-76 403</b>	<b>90 460</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-347 288	411 184
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	347 288	0
Avgitt konsernbidrag	0	-377 911
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-33 273
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-76 403	-83 140
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	76 403	83 140
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 Anleggsmidler**

Selskapet eier boligeiendommen Kronprinsensgate 1 med 7 utleieenheter. Eiendommen er oppført til opprinnelig kostpris med tillegg av påkostninger. Det er ikke foretatt avskrivninger da markedsverdi ansees å være betydelig høyere.



Kronprinsensgate 1 AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 5 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Forfall senere enn ett år fra balansedagen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 375 000	3 680 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 375 000</b>	<b>3 680 000</b>

Det er avgitt pant i selskapets eiendom som sikkerhet for banklån.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	590 000	1 204 239	900 000	536 470	3 230 709
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	270 885	270 885
Årets resultat	0	0	0	-270 885	-270 885
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>590 000</b>	<b>1 204 239</b>	<b>900 000</b>	<b>536 470</b>	<b>3 230 709</b>



Kronprinsensgate 1 AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kronprinsensgate 1 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	590 000	1,0	590 000
<b>Sum</b>	<b>590 000</b>		<b>590 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Svendsengruppen AS	590 000	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Kronprinsensgate 1 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Kronprinsensgate 1 AS som viser et underskudd på kr 270 885. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2022  
Kronprinsensgate 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 26. mai 2023  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor