



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 136 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 10 - 12 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 12  
5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Valvatne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 765 152	1 690 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 765 152</b>	<b>1 690 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	299 513	295 245
Annen driftskostnad	1, 3	807 825	534 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 107 337</b>	<b>829 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>657 815</b>	<b>861 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 121	5 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 121</b>	<b>5 532</b>
Annan rentekostnad		198 352	206 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 352</b>	<b>206 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 231</b>	<b>-201 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>466 584</b>	<b>660 104</b>
Skattekostnad på resultat	4	102 649	145 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		372 625	521 140
Overført fra annen egenkapital		-8 690	-6 259
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>363 935</b>	<b>514 881</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 989 000	6 086 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 989 000</b>	<b>6 086 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	6, 7	3 658 196	3 526 324
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 658 196</b>	<b>3 526 324</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>9 647 196</b>	<b>9 612 324</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 519	17 847
<b>Sum krav</b>		<b>24 519</b>	<b>17 847</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 761	827 681
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>63 761</b>	<b>827 681</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>88 280</b>	<b>845 528</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 735 476</b>	<b>10 457 852</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 575 000	1 575 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 575 000</b>	<b>1 575 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 528 554	4 537 243
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 528 554</b>	<b>4 537 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 103 554</b>	<b>6 112 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	408 177	410 628
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>408 177</b>	<b>410 628</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 657 102	3 171 398
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 657 102</b>	<b>3 171 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 065 279</b>	<b>3 582 026</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 919	35 596
Skyldig offentlige avgifter			57 819
Kortsiktig konserngjeld	7	477 725	668 128
Annen kortsiktig gjeld			2 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 644</b>	<b>763 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 631 923</b>	<b>4 345 609</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 735 476</b>	<b>10 457 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552085

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 136 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 10 - 12 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 12  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Valvatne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 999 136 516  
RINGVEGEN 10 - 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 765 152	1 690 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 765 152</b>	<b>1 690 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	299 513	295 245
	1, 3	807 825	534 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 107 337</b>	<b>829 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>657 815</b>	<b>861 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 121	5 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 121</b>	<b>5 532</b>
Annan rentekostnad		198 352	206 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 352</b>	<b>206 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 231</b>	<b>-201 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	102 649	145 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		372 625	521 140
Overført fra annen egenkapital		-8 690	-6 259
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>363 935</b>	<b>514 881</b>



Organisasjonsnr: 999 136 516  
RINGVEGEN 10 - 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 989 000	6 086 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 989 000</b>	<b>6 086 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	6, 7	3 658 196	3 526 324
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 658 196</b>	<b>3 526 324</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>9 647 196</b>	<b>9 612 324</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 519	17 847
<b>Sum krav</b>		<b>24 519</b>	<b>17 847</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 761	827 681
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>63 761</b>	<b>827 681</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>88 280</b>	<b>845 528</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 735 476</b>	<b>10 457 852</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 575 000	1 575 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 575 000</b>	<b>1 575 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 528 554	4 537 243
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>4 528 554</b>	<b>4 537 243</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 103 554</b>	<b>6 112 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	408 177	410 628
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>408 177</b>	<b>410 628</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 657 102	3 171 398
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 657 102</b>	<b>3 171 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 065 279</b>	<b>3 582 026</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 919	35 596
Skyldig offentlige avgifter			57 819
Kortsiktig konserngjeld	7	477 725	668 128
Annen kortsiktig gjeld			2 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 644</b>	<b>763 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 631 923</b>	<b>4 345 609</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 735 476</b>	<b>10 457 852</b>



Organisasjonsnr: 999 136 516  
RINGVEGEN 10 - 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ringvegen 10 - 12 AS

Penneo Dokumentnøkkel: CHMJL-QCZB2-6QO55-YCWW3-YVUZG-F8DSD

---

Organisasjonsnr: 999 136 516



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 765 152	1 690 821
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 765 152</b>	<b>1 690 821</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	299 513	295 245
Annen driftskostnad	1, 3	807 825	534 076
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 107 337</b>	<b>829 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>657 815</b>	<b>861 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 121	5 532
Annen rentekostnad		198 352	206 927
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-191 231</b>	<b>-201 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>466 584</b>	<b>660 104</b>
Skattekostnad på resultat	4	102 649	145 223
<b>Årsresultat</b>		<b>363 935</b>	<b>514 881</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		372 625	521 140
Overført fra annen egenkapital		8 690	6 259
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>363 935</b>	<b>514 881</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CHM/JL-OC2B2-6QOS5-YCWW3-YVUZG-F8DSD



## Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 989 000	6 086 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 989 000</b>	<b>6 086 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	3 658 196	3 526 324
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 658 196</b>	<b>3 526 324</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 647 196</b>	<b>9 612 324</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		24 519	17 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 519</b>	<b>17 847</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 761	827 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>63 761</b>	<b>827 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 280</b>	<b>845 528</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 735 476</b>	<b>10 457 852</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CHMJL-OC2B2-6QO55-YCWW3-YVUZG-F8D5D



### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5	1 575 000	1 575 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 575 000</b>	<b>1 575 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	4 528 554	4 537 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 528 554</b>	<b>4 537 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 103 554</b>	<b>6 112 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	408 177	410 628
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>408 177</b>	<b>410 628</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 657 102	3 171 398
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 657 102</b>	<b>3 171 398</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		88 919	35 596
Skyldig offentlige avgifter		0	57 819
Kortsiktig konserngjeld	7	477 725	668 128
Annen kortsiktig gjeld		0	2 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 644</b>	<b>763 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 631 923</b>	<b>4 345 609</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 735 476</b>	<b>10 457 852</b>

Stord, / 2024  
Styret i Ringvegen 10 - 12 AS

Tor Helge Valvatne  
styreleder/ daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter		2023	2022
<b><i>Salg av varer, tjenester og finansposter</i></b>	<b><i>Transaksjonstype</i></b>		
Salg av varer og tjenester: Datterselskaper	Leieinntekter	1 554 000	1 554 000
<b><i>Kjøp av varer, tjenester og finansposter</i></b>	<b><i>Transaksjonstype</i></b>		
Kjøp av varer og tjenester: Datterselskaper	Adm tenester	10 217	10 009
Datterselskaper	Varer	210 760	71 215

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 993 744	13 993 744
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	202 513	202 513
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>14 196 256</b>	<b>14 196 256</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 207 256	8 207 256
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 989 000</b>	<b>5 989 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	299 513	299 513
Økonomisk levetid	5-50 år	

### Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	105 100	146 988
Endring i utsatt skatt	-2 451	-1 765
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>102 649</b>	<b>145 223</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	466 584	660 104
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 141	8 024
Avgitt konsernbidrag	-477 725	-668 128
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	105 100	146 988
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-105 100	-146 988
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 855 351	1 866 492	11 141
<b>Sum</b>	<b>1 855 351</b>	<b>1 866 492</b>	<b>11 141</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 855 351</b>	<b>1 866 492</b>	<b>11 141</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>408 177</b>	<b>410 628</b>	<b>2 451</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.	1 575 000	4 537 243	6 112 243
Avgitt konsernbidrag	0	-372 625	-372 625
Årets resultat	0	363 935	363 935
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 575 000</b>	<b>4 528 554</b>	<b>6 103 554</b>

Ringvegen 10 - 12 AS er datterselskap av Valvatne Eigedom AS, Ringvegen 10, 5411 Stord. Konsernregnskapet blir utarbeidet av konsernspiss, Valvatne Holding AS, Ringvegen 10, 5411 Stord der Ringvegen 10 - 12 AS inngår i konsolideringen.

Ringvegen 10 - 12 AS

Penneo Dokumentnøkkel: CHM/JL-QCZB2-6QO55-YCWW3-YVUZG-F8DSD



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	3 658 196	3 526 324
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	157 102	671 398
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 657 102	3 171 398
<b>Sum</b>	<b>2 657 102</b>	<b>3 171 398</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 989 000	6 026 000
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	60 000
<b>Sum</b>	<b>5 989 000</b>	<b>6 086 000</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer konsernselskaper</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordring Valvatne Egedom AS	3 658 196	3 526 324
<b>Sum fordringer i konsernet</b>	<b>3 658 196</b>	<b>3 526 324</b>
<b>Gjeld konsernselskaper</b> <th><b>2023</b></th> <th><b>2022</b></th>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Krav mot Valvatne Egedom AS- kortsiktig konsernbidrag	477 725	668 128
<b>Sum krav mot selskaper i samme konsern</b>	<b>477 725</b>	<b>668 128</b>

Mellomværende er i år ikke renteberegnet.

Penneo Dokumentnøkkel: CHMJL-OC2B2-6Q055-YCWW3-YVUZG-F8DSD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Valvatne, Tor Helge

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-1589984

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-22 05:35:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CHMJL-OC2B2-6QC55-YCWW3-YVUZG-F8DSD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>