



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 989 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMEC AS
Forretningsadresse: Kjøvangveien 17A
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sørbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		196 188	49 047
Sum inntekter		196 188	49 047
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 497 873	306 090
Sum kostnader		1 497 873	306 090
Driftsresultat		-1 301 685	-257 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	8 000 000	76 492 123
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	896 120	16 539 373
Annen renteinntekt		5 839	160 370
Annen finansinntekt		1 454 629	56 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 291 525	
Sum finansinntekter		16 648 113	93 248 477
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			11 469
Annen rentekostnad		723	10 885
Annen finanskostnad			346 099
Sum finanskostnader		723	368 453
Netto finans		16 647 390	92 880 024
Ordinært resultat før skattekostnad		15 345 705	92 622 981
Skattekostnad på resultat			60 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 345 705	92 562 740
Årsresultat		15 345 705	92 562 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 345 705	92 562 740
Totalresultat		15 345 705	92 562 740



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 459 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 886 705	92 562 740
Sum overføringer og disponeringer		15 345 705	92 562 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 062 734	5 062 734
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 900	18 900
Sum varige driftsmidler	4	5 081 634	5 081 634
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 268 000	1 268 000
Lån til foretak i samme konsern	5	250 000	83 440
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 494 569	3 494 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 829 621	10 929 589
Investeringer i aksjer og andeler	6	36 205 136	15 877 444
Sum finansielle anleggsmidler		52 047 326	31 653 042
Sum anleggsmidler		57 128 960	36 734 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 000	14 651
Andre kortsiktige fordringer		32 683	203 514
Sum fordringer		63 683	218 165
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	62 143 715	71 160 732
Sum investeringer		62 143 715	71 160 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 417	1 445 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 417	1 445 330
Sum omløpsmidler		62 231 815	72 824 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		119 360 775	109 558 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 680 000	1 680 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 248 993	107 362 288
Sum opptjent egenkapital		114 248 993	107 362 288
Sum egenkapital		115 928 993	109 042 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 782	26 375
Betalbar skatt			60 241
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	3 400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		3 431 782	516 616
Sum gjeld		3 431 782	516 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 360 775	109 558 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590968

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 989 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMEC AS
Forretningsadresse: Kjøvangveien 17A
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sørbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 989 029
HAMEC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		196 188	49 047
Sum inntekter		196 188	49 047
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 497 873	306 090
Sum kostnader		1 497 873	306 090
Driftsresultat		-1 301 685	-257 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	8 000 000	76 492 123
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	896 120	16 539 373
Annen renteinntekt		5 839	160 370
Annen finansinntekt		1 454 629	56 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 291 525	
Sum finansinntekter		16 648 113	93 248 477
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			11 469
Annen rentekostnad		723	10 885
Annen finanskostnad			346 099
Sum finanskostnader		723	368 453
Netto finans		16 647 390	92 880 024
Ordinært resultat før skattekostnad		15 345 705	92 622 981
Skattekostnad på resultat			60 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 345 705	92 562 740
Årsresultat		15 345 705	92 562 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 345 705	92 562 740
Totalresultat		15 345 705	92 562 740
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 459 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 886 705	92 562 740



Sum overføringer og
disponeringer

15 345 705

92 562 740



Organisasjonsnr: 988 989 029
HAMEC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 062 734	5 062 734
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		18 900	18 900
Sum varige driftsmidler	4	5 081 634	5 081 634
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	1 268 000	1 268 000
Lån til foretak i samme konsern			
	5	250 000	83 440
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	3 494 569	3 494 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	10 829 621	10 929 589
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	36 205 136	15 877 444
Sum finansielle anleggsmidler		52 047 326	31 653 042
Sum anleggsmidler		57 128 960	36 734 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		31 000	14 651
Andre kortsiktige fordringer			
		32 683	203 514
Sum fordringer		63 683	218 165
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	7	62 143 715	71 160 732
Sum investeringer		62 143 715	71 160 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		24 417	1 445 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 417	1 445 330
Sum omløpsmidler		62 231 815	72 824 228



SUM EIENDELER		119 360 775	109 558 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 680 000	1 680 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 248 993	107 362 288
Sum opptjent egenkapital		114 248 993	107 362 288
Sum egenkapital		115 928 993	109 042 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 782	26 375
Betalbar skatt			60 241
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	3 400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		3 431 782	516 616
Sum gjeld		3 431 782	516 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 360 775	109 558 904



Organisasjonsnr: 988 989 029
HAMEC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: formpost@pedersen-skogholt.no

Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorening

Til generalforsamlingen i HAMEC AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HAMEC AS som viser et overskudd på NOK 15 345 705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 29. juni 2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt
Statsautorisert revisor



HAMEC AS

NOTER – REGNSKAPSÅRET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og er således ikke pliktig til å ha OTP. Styrets medlemmer har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse.

Note 3 Aksjer i datter- og tilknyttet selskap

Aksjer i datter- og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Investering i datterselskap	AK	Eierandel	Bokført Verdi	Resultat i 2023	EK 31.12.23	Mottatt utbytte
Follo Kiropraktorsenter AS	100.000,-	100 %	110.000,-	-249.072,-	1.036.111,-	0,-
Rådhusvingen 7 AS	350.000,-	100 %	1.158.000,-	15.296.605,-	15.698.146,-	8.000.000,-
SUM			1.268.000,-			8.000.000,-

Investering i tilknyttet selskap	AK	Eierandel	Bokført Verdi	Resultat i 2023	EK 31.12.23	Mottatt utbytte
Sentrumsveien 1 Vestby AS	300.000,-	20 %	1.506.000,-	11.997.000,-	42.494.000,-	
Simen Hoels gate AS	30.000,-	50 %	15.000,-	-557.901,-	-776.271,-	
Sonskilen Båthavn AS	36.000,-	33 %	1.973.569,-	5.879.000,-	115.000,-	896.120,-
SUM			3.494.569,-			896.120,-

Note 4 Driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	5.081.634,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0,-
- Avgang solgte anleggsmidler	0,-
= Anskaffelseskost pr 31.12	5.081.634,-
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	0,-
= Bokført verdi 31.12	5.081.634,-

Note 5 Lån og fordringer mot selskap i samme konsern

Lån til datterselskap	2023	2022
Follo Kiropraktorsenter AS	250.000,-	83.440,-
Sum lån til datterselskap	250.000,-	83.440,-

Lån fra datterselskap	2023	2022
Rådhusvingen 7 AS	3.400.000,-	400.000,-
Sum lån til datterselskap	3.400.000,-	400.000,-

Lån til tilknyttet selskap	2023	2022
Sentrumsveien 1 AS	571.000,-	571.000,-
Asamedic AS	0,-	4.249.968,-
Sonskilen Båthavn AS	112.523,-	112.523,-
Simon Hoels Gate AS	10.146.098,-	5.996.098,-
Sum lån til selskap i samme konsern	10.829.621,-	10.929.589,-

Hamec AS har stillet seg som proratisk selvskyldnerkausjonist overfor Simon Hoels Gate AS pålydende kr 14.600.000,-.

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

Vurdert til kostpris.

**Note 7 Markedsbaserte aksjer**

Markedsaksjer er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.2023.
Kostpris av bokførte aksjer utgjør kr 55.852.191,-.

Note 8 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 1 680.000,-,
fordelt på 1 350 aksjer pålydende 1 244,44.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Halvor Sørbye	Styreleder	336	24,88 %
Camilla Sørbye	Styremedlem	338	25,04 %
Even Helly-Hansen Sørbye	Styremedlem	338	25,04 %
Maren Helly-Hansen Sørbye	Styremedlem	338	25,04 %

Egenkapital

	Akse- kapital	Annen egenkapital	Total EK
EK pr 31.12.2022	1.680.000,-	107.362.288,-	109.042.288,-
+årets resultat		15.345.705,-	15.345.705,-
-tilleggsutbytte		8.459.000,-	8.459.000,-
EK pr 31.12.2023	1.680.000,-	114.248.993,-	115.928.993,-



Resultatregnskap

Hamec AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		196 188	49 047
Sum driftsinntekter		196 188	49 047
Annen driftskostnad	2	1 497 873	306 090
Sum driftskostnader		1 497 873	306 090
Driftsresultat		-1 301 685	-257 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	8 000 000	76 492 123
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	896 120	16 539 373
Annen renteinntekt		5 839	160 370
Annen finansinntekt		1 454 629	56 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 291 525	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	11 469
Annen rentekostnad		723	10 885
Annen finanskostnad		0	346 099
Resultat av finansposter		16 647 390	92 880 024
Resultat før skattekostnad		15 345 705	92 622 981
Skattekostnad på resultat		0	60 241
Resultat		15 345 705	92 562 740
Årsresultat		15 345 705	92 562 740
Overføringer			
Tilleggsutbytte		8 459 000	0
Avsatt til annen egenkapital		6 886 705	92 562 740
Sum overføringer		15 345 705	92 562 740



Balanse

Hamec AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 062 734	5 062 734
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 900	18 900
Sum varige driftsmidler	4	5 081 634	5 081 634
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 268 000	1 268 000
Lån til foretak i samme konsern	5	250 000	83 440
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 494 569	3 494 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 829 621	10 929 589
Investeringer i aksjer og andeler	6	36 205 136	15 877 444
Sum finansielle anleggsmidler		52 047 326	31 653 042
Sum anleggsmidler		57 128 960	36 734 676
Omløpsmidler			
Kundefordringer		31 000	14 651
Andre kortsiktige fordringer		32 683	203 514
Sum fordringer		63 683	218 165
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	62 143 715	71 160 732
Sum investeringer		62 143 715	71 160 732
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 417	1 445 330
Sum omløpsmidler		62 231 815	72 824 228
Sum eiendeler		119 360 775	109 558 904



Balanse

Hamec AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 680 000	1 680 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 248 993	107 362 288
Sum opptjent egenkapital		114 248 993	107 362 288
Sum egenkapital		115 928 993	109 042 288
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 782	26 375
Betalbar skatt		0	60 241
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	3 400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		3 431 782	516 616
Sum gjeld		3 431 782	516 616
Sum egenkapital og gjeld		119 360 775	109 558 904

Son, 27.06.2024
Styret i Hamec AS

Camilla Sørbye
Styremedlem

Even Helly-Hansen Sørbye
Styremedlem

Maren Helly-Hansen Sørbye
Styremedlem

Halvor Sørbye
styreleder/daglig leder