



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 343 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND NÆRINGSHAGE AS  
Forretningsadresse: Storlinna 44  
2760 BRANDBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 173	18 013 403
Leieinntekter		222 000	659 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>598 173</b>	<b>18 672 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	37 897	102 616
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	14 473	8 073
Annen driftskostnad	5, 15	535 757	625 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 128</b>	<b>736 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 045</b>	<b>17 936 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		400 000	4 000 000
Annen renteinntekt		137 944	142 725
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>537 944</b>	<b>4 142 725</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		34 637	
Annen rentekostnad		106 434	264 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 071</b>	<b>264 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>396 873</b>	<b>3 878 624</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 918</b>	<b>21 815 144</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	14 259	3 966 856
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>392 659</b>	<b>17 848 288</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>392 659</b>	<b>17 848 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 000 000
Udekket tap			250 952
Annen egenkapital		-607 341	14 597 336
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>392 659</b>	<b>17 848 288</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 809 328	4 956 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	60 435	26 908
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 869 762</b>	<b>4 983 432</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	14	666 000	666 000
Andre fordringer		2 312 279	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 978 279</b>	<b>1 316 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 848 041</b>	<b>6 299 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		86 756	113 052
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 756</b>	<b>113 052</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	2 965 363	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 965 363</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 692 940	18 532 814
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 692 940</b>	<b>18 532 814</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 745 058</b>	<b>18 645 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 593 099</b>	<b>24 945 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 68,75)	6, 11	110 000	110 000
Overkurs	11	160 353	160 353
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 353</b>	<b>270 353</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	13 989 995	14 597 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 989 995</b>	<b>14 597 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>14 260 348</b>	<b>14 867 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	2 812 972	3 433 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 812 972</b>	<b>3 433 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 568 220	3 150 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 568 220</b>	<b>3 150 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 381 192</b>	<b>6 583 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992	25 643
Betalbar skatt	8	945 559	454 406
Skyldige offentlige avgifter		433	1 143
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 574	12 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 559</b>	<b>3 493 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 332 751</b>	<b>10 077 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 593 099</b>	<b>24 945 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 857896

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 343 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND NÆRINGSHAGE AS  
Forretningsadresse: Storlinna 44  
2760 BRANDBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 343 253  
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 173	18 013 403
Leieinntekter		222 000	659 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>598 173</b>	<b>18 672 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	37 897	102 616
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	14 473	8 073
Annen driftskostnad	5, 15	535 757	625 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 128</b>	<b>736 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 045</b>	<b>17 936 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		400 000	4 000 000
Annen renteinntekt		137 944	142 725
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>537 944</b>	<b>4 142 725</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		34 637	
Annen rentekostnad		106 434	264 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 071</b>	<b>264 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>396 873</b>	<b>3 878 624</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	14 259	3 966 856
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>392 659</b>	<b>17 848 288</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>392 659</b>	<b>17 848 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 000 000
Udekket tap		-607 341	250 952
Annen egenkapital			14 597 336
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>392 659</b>	<b>17 848 288</b>



Organisasjonsnr: 986 343 253  
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 809 328	4 956 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	60 435	26 908
Sum varige driftsmidler		2 869 762	4 983 432

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	14	666 000	666 000
Andre fordringer		2 312 279	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 978 279	1 316 000
Sum anleggsmidler		5 848 041	6 299 432

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		86 756	113 052
Sum fordringer		86 756	113 052

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	13	2 965 363	
Sum investeringer		2 965 363	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 692 940	18 532 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 692 940	18 532 814

Sum omløpsmidler		14 745 058	18 645 866
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		20 593 099	24 945 298
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 68,75)	6, 11	110 000	110 000
Overkurs	11	160 353	160 353
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 353</b>	<b>270 353</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	13 989 995	14 597 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 989 995</b>	<b>14 597 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>14 260 348</b>	<b>14 867 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	2 812 972	3 433 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 812 972</b>	<b>3 433 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 568 220	3 150 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 568 220</b>	<b>3 150 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 381 192</b>	<b>6 583 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992	25 643
Betalbar skatt	8	945 559	454 406
Skyldige offentlige avgifter		433	1 143
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 574	12 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 559</b>	<b>3 493 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 332 751</b>	<b>10 077 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 593 099</b>	<b>24 945 298</b>



Organisasjonsnr: 986 343 253  
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1600.00	68.75	110000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nyhus, Heidi (Styremedlem)	800.00	50.00%	Ordinære aksjer
Nyhus, Roger (Daglig leder, Styreleder)	800.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1600.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33214.00	87587.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4683.00	12350.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2680.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37897.00	102617.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



Er det gitt ytelses til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

#### Note

3

#### Ytelser til andre ledende personer

#### Note

5

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14875.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		27313.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14875.00	27313.00

#### Note

1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

#### Note

4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### HADELAND NÆRINGSHAGE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til som anleggsmiddel og vurdert etter laveste verdi av anskaffelse og virkelig verdi. Investering i aksjefond er vurdert som omløpsmiddel og vurdert etter laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	33 214	87 587
Arbeidsgiveravgift	4 683	12 350
Andre relaterte ytelser		2 680
<b>Sum</b>	<b>37 897</b>	<b>102 617</b>

Foretaket har ikke ansatte

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	14 875	0
Andre tjenester	0	27 313
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>14 875</b>	<b>27 313</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 600	68,75	110 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 600</b>		<b>110 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nyhus, Heidi (Styremedlem)	800	50,00%	Ordinære aksjer
Nyhus, Roger (Daglig leder, Styreleder)	800	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 600</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	137 048	4 819 477	40 363	4 996 888
Tilgang i året	6 000	0	48 000	54 000
Avgang i året	0	(2 153 197)	0	(2 153 197)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>143 048</b>	<b>2 666 280</b>	<b>88 363</b>	<b>2 897 691</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020			(13 455)	(13 455)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020			(27 928)	(27 928)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>143 048</b>	<b>2 666 280</b>	<b>60 435</b>	<b>2 869 763</b>
Årets avskrivninger			(14 473)	(14 473)
Økonomisk levetid			5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>			<b>20 %</b>	



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	406 918	21 815 144
+/- Permanente forskjeller	(342 108)	(3 877 513)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 819 752	(14 110 558)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 761 592)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 884 562</b>	<b>2 065 481</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	634 604	454 406
Sum	634 604	454 406
+/- Endring i utsatt skatt	(620 345)	3 512 450
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>14 259</b>	<b>3 966 856</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	634 604	454 406
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>634 604</b>	<b>454 406</b>

Forskjell på beregnet betalbar skatt og betalbar skatt i balansen er skyldig skatt fra 2019 på kr 310 955,- etter endring av skatteoppgjør 2019.

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(11 465)	(8 664)	(2 801)
Gevinst- og tapskonto	15 617 452	12 794 899	2 822 553
Sum midlertidige forskjeller	15 605 988	12 786 236	2 819 752
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>3 433 317</b>	<b>2 812 972</b>	<b>620 345</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 49.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	110 000	160 353	14 597 336	14 867 689
Årets resultat			392 659	392 659
Avsatt utbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>110 000</b>	<b>160 353</b>	<b>13 989 995</b>	<b>14 260 348</b>



## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 568 220,-	3 150 424,-
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 568 220,-</b>	<b>3 150 424,-</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 809 328,-	4 956 525,-
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 809 328,-</b>	<b>4 956 525,-</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 568 220,- forfaller kr 1 256 220,- om mer enn 5 år.

## Note 13 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Lavest verdi
Fond 1	750 000,-	715 363,-	715 363,-
Fond 2	750 000,-	960 934,-	750 000,-
Fond 3	600 000,-	766 611,-	600 000,-
Fond 4	300 000,-	376 053,-	300 000,-
Fond 5	600 000,-	888 766,-	600 000,-
<b>Sum</b>	<b>3 000 000,-</b>	<b>3 707 727,-</b>	<b>2 965 363,-</b>

Vurdert etter laveste verdi's prinsipp.

## Note 14 - Investeringer i tilknyttet selskap langsiktig

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Jaren Invest AS	Jaren	20%	15 302 990,-	485 012,-
Storlinna 44 AS	Brandbu	10%	1 754 928,-	(258 788,-)

Vurderes etter kost metoden.

## Note 15 - Annen driftskostnad/ Transaksjoner med nærstående

I posten andre driftskostnader inngår det transaksjon med nærstående. Dette er lagerleie til aksjonærer med en årlig kostnad på kr 150 000,-.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hadeland Næringshage AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Hadeland Næringshage AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

---

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Aage Myhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TNCW2-7M1Y5-PC71Y-WAK8D-PZ85F-FTDL6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Aage Myhre

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-27 17:31:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TNCW2-7MTY5-PC71Y-WAK8D-PZ85F-FTDL6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>