



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 643 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			1 170
Annen driftskostnad	2	48 875	30 205
Sum kostnader		48 875	31 375
Driftsresultat		-48 875	-31 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		176	2 413
Sum finansinntekter		176	2 413
Annen finanskostnad		-109	1 830
Sum finanskostnader		-109	1 830
Netto finans		285	583
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 590	-30 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 590	-30 792
Årsresultat		-48 590	-30 792
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 590	-30 792
Sum overføringer og disponeringer		-48 590	-30 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 140	127 969
Sum omløpsmidler		79 140	127 969
SUM EIENDELER		79 140	127 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-114 487	-65 897
Sum opptjent egenkapital		-114 487	-65 897
Sum egenkapital		-24 487	24 103
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			239
Annen kortsiktig gjeld		103 627	103 627
Sum kortsiktig gjeld		103 627	103 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		103 627	103 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 140	127 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562900

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 643 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 643 833
TYRIFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			1 170
Annen driftskostnad	2	48 875	30 205
Sum kostnader		48 875	31 375
Driftsresultat		-48 875	-31 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		176	2 413
Sum finansinntekter		176	2 413
Annen finanskostnad		-109	1 830
Sum finanskostnader		-109	1 830
Netto finans		285	583
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 590	-30 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 590	-30 792
Årsresultat		-48 590	-30 792
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 590	-30 792
Sum overføringer og disponeringer		-48 590	-30 792



Organisasjonsnr: 915 643 833
TYRIFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 140	127 969
Sum omløpsmidler		79 140	127 969
SUM EIENDELER		79 140	127 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-114 487	-65 897
Sum opptjent egenkapital		-114 487	-65 897
Sum egenkapital		-24 487	24 103
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			239
Annen kortsiktig gjeld		103 627	103 627
Sum kortsiktig gjeld		103 627	103 866
Sum gjeld		103 627	103 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 140	127 969



Organisasjonsnr: 915 643 833
TYRIFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tyrifjord Eiendom AS
Org.nr: 915 643 833

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 6GBTU-6CZ7D-6DWHG-UIXO1-MT57B-Z47KQ



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 170
Annen driftskostnad	2	48 875	30 205
Sum driftskostnader		<u>48 875</u>	<u>31 375</u>
Driftsresultat		<u>-48 875</u>	<u>-31 375</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		176	2 413
Annen finanskostnad		<u>-109</u>	<u>1 830</u>
Netto finansposter		<u>285</u>	<u>583</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-48 590</u>	<u>-30 792</u>
Årsresultat		<u>-48 590</u>	<u>-30 792</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 590	-30 792

Penneo Dokumentnøkkel: 6GBTU-6CZ7D-6DWHG-UJX01-MT57B-Z47KQ



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Balanse

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>79 140</u>	<u>127 969</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6GBTU-6CZ7D-6DWHG-UIXO1-MT57B-Z47KQ



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		90 000	90 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-114 487	-65 897
Sum egenkapital		<u>-24 487</u>	<u>24 103</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	239
Annen kortsiktig gjeld		<u>103 627</u>	<u>103 627</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>103 627</u>	<u>103 866</u>
Sum gjeld		<u>103 627</u>	<u>103 866</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>79 140</u>	<u>127 969</u>

Hønefoss, 5. mars 2025

Jan Solberg
Styrets leder og daglig leder

Tom Johannessen
Styremedlem

Anders Hval
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 6GBTU-6CZ7D-6DWHG-UJX01-MTS7B-Z47KQ



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-48 590	-30 792
Årets skattegrunnlag	-48 590	-30 792
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-100 000	-100 000
Sum	-100 000	-100 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-158 660	-110 070
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-258 660	-210 070
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-258 660	-210 070
Sum	0	0

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styre er klar over at selskapet egenkapital er negativ med kr. 24.487,-. Det er ingen ekstern gjeld i selskapet. Det er avsatt kr. 100.000,- for evt. forpliktelser og kr. 3.627,- er gjeld til eier. Likviditeten er tilfredsstillende. Styret mener således at det er forsvarlig med fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: 6GBTU-6CZ7D-6DWHG-UIX01-MT57B-Z47KQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannessen, Tom

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-428828

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-07 19:12:28 UTC



Hval, Anders Ånesen

Styremedlem

På vegne av: Ringerikshus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37295

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-03-07 19:42:04 UTC



Solberg, Jan

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1014172

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-03-10 06:30:49 UTC



Solberg, Jan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1014172

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-03-10 06:30:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6GBTU-6OZ7D-6DWHG-UIX01-MTS7B-Z47KQ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.