



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 467 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØTSØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Brøtsøveien 129
3148 HVASSER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Intra Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	190 000
Annen driftsinntekt		556 632	238 028
Sum inntekter		556 632	428 028
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 781	35 206
Annen driftskostnad		109 163	459 929
Sum kostnader		223 944	495 135
Driftsresultat		332 688	-67 107
Annen rentekostnad		185 745	69 706
Annen finanskostnad		0	5 570
Sum finanskostnader		185 745	75 276
Netto finans		-185 745	-75 276
Ordinært resultat før skattekostnad		146 943	-142 383
Skattekostnad på ordinært resultat		37 950	-31 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 993	-111 059
Årsresultat		108 993	-111 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 993	-111 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		108 993	-111 059
Sum overføringer og disponeringer		108 993	-111 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	31 324
Sum immaterielle eiendeler		0	31 324
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 890 618	4 990 426
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	59 898	74 871
Sum varige driftsmidler		4 950 516	5 065 297
Sum anleggsmidler		4 950 516	5 096 621
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 734	45 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 734	45 153
Sum omløpsmidler		112 734	45 153
SUM EIENDELER		5 063 250	5 141 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		600 000	0
Sum innskutt egenkapital		900 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 066	111 059
Sum opptjent egenkapital		-2 066	-111 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		897 934	188 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 626	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 626	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 123 850	4 344 770
Sum annen langsiktig gjeld		4 123 850	4 344 770
Sum langsiktig gjeld		4 130 476	4 344 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 406	2 794
Skyldige offentlige avgifter		13 323	-7 647
Annen kortsiktig gjeld		20 111	612 915
Sum kortsiktig gjeld		34 840	608 062
Sum gjeld		4 165 316	4 952 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 063 250	5 141 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 480193

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 467 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØTSØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Brøtsøveien 129
3148 HVASSER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Intra Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 927 467 135
BRØTSØ NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	190 000
Annen driftsinntekt		556 632	238 028
Sum inntekter		556 632	428 028
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 781	35 206
Annen driftskostnad		109 163	459 929
Sum kostnader		223 944	495 135
Driftsresultat		332 688	-67 107
Annen rentekostnad		185 745	69 706
Annen finanskostnad		0	5 570
Sum finanskostnader		185 745	75 276
Netto finans		-185 745	-75 276
Ordinært resultat før skattekostnad		146 943	-142 383
Skattekostnad på ordinært resultat		37 950	-31 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 993	-111 059
Årsresultat		108 993	-111 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 993	-111 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		108 993	-111 059
Sum overføringer og disponeringer		108 993	-111 059



Organisasjonsnr: 927 467 135
BRØTSØ NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		0	31 324
Sum immaterielle eiendeler		0	31 324

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 890 618	4 990 426
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	59 898	74 871
Sum varige driftsmidler		4 950 516	5 065 297

Sum anleggsmidler

		4 950 516	5 096 621
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 734	45 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 734	45 153

Sum omløpsmidler

		112 734	45 153
--	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER

		5 063 250	5 141 774
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		600 000	0
Sum innskutt egenkapital		900 000	300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 066	111 059
Sum opptjent egenkapital		-2 066	-111 059

Sum egenkapital

		897 934	188 941
--	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		6 626	0
--------------	--	-------	---



Sum avsetninger for forpliktelser	6 626	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 123 850	4 344 770
Sum annen langsiktig gjeld	4 123 850	4 344 770
Sum langsiktig gjeld	4 130 476	4 344 770
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 406	2 794
Skyldige offentlige avgifter	13 323	-7 647
Annen kortsiktig gjeld	20 111	612 915
Sum kortsiktig gjeld	34 840	608 062
Sum gjeld	4 165 316	4 952 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 063 250	5 141 774



Organisasjonsnr: 927 467 135
BRØTSØ NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5065297.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



0.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5065297.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4950516.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
114781.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4123850.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4123850.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4890618.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld