



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 057 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 880 | |
| Sum kostnader | | 10 880 | |
| Driftsresultat | | -10 880 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 880 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -4 279 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 601 | 0 |
| Årsresultat | 4 | -6 601 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 601 | |
| Totalresultat | | -6 601 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 601 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 601 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 4 279 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 279 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 279 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 186 513 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 186 513 | |
| Sum omløpsmidler | | 186 513 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 190 792 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 191 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 6 601 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 601 | |
| Sum egenkapital | 4 | 184 829 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 963 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 963 | |
| Sum gjeld | | 5 963 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 190 792 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 519746

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 057 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 828 057 162
PROSJEKTMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 880 | |
| Sum kostnader | | 10 880 | |
| Driftsresultat | | -10 880 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 880 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -4 279 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 601 | 0 |
| Årsresultat | 4 | -6 601 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 601 | |
| Totalresultat | | -6 601 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 601 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 601 | |



Organisasjonsnr: 828 057 162
PROSJEKTMEGLEREN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 4 279 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 279 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 279 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 186 513 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 186 513 | |
| Sum omløpsmidler | | 186 513 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 190 792 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 191 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 6 601 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 601 | |
| Sum egenkapital | 4 | 184 829 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 963 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 963 | |
| Sum gjeld | | 5 963 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 190 792 | 0 |





Organisasjonsnr: 828 057 162
PROSJEKTMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Prosjektmeglere AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 057 162



| Resultatregnskap | | |
|---|-------------|----------------|
| Prosjektmegleren AS | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 880 |
| Sum driftskostnader | | 10 880 |
| Driftsresultat | | -10 880 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 880 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -4 279 |
| Ordinært resultat | | -6 601 |
| Årsresultat | 4 | -6 601 |
| Overføringer | | |
| Overført til udekket tap | | 6 601 |
| Sum overføringer | | -6 601 |
| Prosjektmegleren AS | | Side 2 |



| Balanse | | |
|-------------------------------------|-------------|----------------|
| Prosjektmegleren AS | | |
| Eiendeler | Note | 2021 |
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 4 279 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>4 279</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 279</u> |
| Omløpsmidler | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 186 513 |
| Sum omløpsmidler | | <u>186 513</u> |
| Sum eiendeler | | <u>190 792</u> |
| Prosjektmegleren AS | | Side 3 |



| Balanse | | |
|--|-------------|--|
| Prosjektmeqleren AS | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 191 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | | -6 601 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 601 |
| Sum egenkapital | 4 | 184 829 |
| Gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 5 963 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 963 |
| Sum gjeld | | 5 963 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 190 792 |
| JESSHEIM, 22.04.2022 Styret i Prosjektmeqleren AS | | |
| _____ Terje Gjeisklid styreleder | | _____ Jan Cato Åslie styremedlem |
| _____ Marianne Marthinsen styremedlem/daglig leder | | _____ Helge Hartz styremedlem |
| Prosjektmeqleren AS | | Side 4 |



Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -4 279 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -4 279 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -10 880 | 0 |
| Permanente forskjeller | -8 570 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -19 450 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -19 450 | 0 | 19 450 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -19 450 | 0 | 19 450 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -4 279 | 0 | 4 279 |

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prosjektmegleren AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 1 000,0 | 200 000 |
| Sum | 200 | | 200 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Fundament Gruppen AS | 100 | 50,0 | 50,0 |
| Regamo AS | 100 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 200 | 100,0 | 100,0 |



Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen Innskutt egenkap. | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|---------------------------|--|------------------------|----------------|
| Pr. 29.09.2021 | 200 000 | -8 570 | 0 | 191 430 |
| Årets underskudd | | | -6 601 | -6 601 |
| Pr. 31.12.2021 | 200 000 | -8 570 | -6 601 | 184 829 |

Note 5 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Prosjektmegleren AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Prosjektmegleren AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E33UW-OCUEE-NAE32-5VZTD-AFBBD-BCNHT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-21 06:04:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E33UW-OCUEE-NAE32-5VZTD-AFBBD-BCNHT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>