



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 405 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonas Leyre Amstrup
Victorias vei 38
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRAFT RÅDGIVNING OG ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		362 800	70 000
Sum inntekter		362 800	70 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	24 518	
Annen driftskostnad		51 538	38 838
Sum kostnader		76 056	38 838
Driftsresultat		286 744	31 162
Annen rentekostnad		60 110	14 642
Sum finanskostnader		60 110	14 642
Netto finans		-60 110	-14 642
Ordinært resultat før skattekostnad		226 634	16 520
Skattekostnad på resultat		52 605	3 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 029	12 885
Årsresultat		174 029	12 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 029	12 885
Totalresultat		174 029	12 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	174 029	12 885
Sum overføringer og disponeringer		174 029	12 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 358 262	1 382 780
Sum varige driftsmidler		1 358 262	1 382 780
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		1 758 262	1 382 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 500	70 000
Andre kortsiktige fordringer			257 700
Sum fordringer		118 500	327 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		537 397	7 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 397	7 520
Sum omløpsmidler		655 897	335 220
SUM EIENDELER		2 414 159	1 718 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	192 705	18 676
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		192 705	18 676
Sum egenkapital		492 705	318 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 552	3 635
Sum avsetninger for forpliktelser		15 552	3 635
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 552	3 635
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		40 688	
Skyldig offentlige avgifter		9 415	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 855 799	1 395 689
Sum kortsiktig gjeld		1 905 902	1 395 689
Sum gjeld		1 921 454	1 399 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 414 159	1 718 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381971

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 405 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonas Leyre Amstrup
Victorias vei 38
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRAFT RÅDGIVNING OG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 927 405 857
JORO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		362 800	70 000
Sum inntekter		362 800	70 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		24 518	
Annen driftskostnad		51 538	38 838
Sum kostnader		76 056	38 838
Driftsresultat		286 744	31 162
Annen rentekostnad		60 110	14 642
Sum finanskostnader		60 110	14 642
Netto finans		-60 110	-14 642
Ordinært resultat før skattekostnad		226 634	16 520
Skattekostnad på resultat		52 605	3 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 029	12 885
Årsresultat		174 029	12 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 029	12 885
Totalresultat		174 029	12 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	174 029	12 885
Sum overføringer og disponeringer		174 029	12 885



Organisasjonsnr: 927 405 857
JORO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 358 262	1 382 780
Sum varige driftsmidler		1 358 262	1 382 780
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		1 758 262	1 382 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 500	70 000
Andre kortsiktige fordringer			257 700
Sum fordringer		118 500	327 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		537 397	7 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 397	7 520
Sum omløpsmidler		655 897	335 220
SUM EIENDELER		2 414 159	1 718 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	192 705	18 676
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		192 705	18 676



Sum egenkapital	492 705	318 676
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	15 552	3 635
Sum avsetninger for forpliktelse	15 552	3 635
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	15 552	3 635
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	40 688	
Skyldig offentlige avgifter	9 415	
Kortsiktig konserngjeld	5	
Annen kortsiktig gjeld	5	
Sum kortsiktig gjeld	1 855 799	1 395 689
Sum gjeld	1 921 454	1 399 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 414 159	1 718 000



Organisasjonsnr: 927 405 857
JORO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tømremester Aamodt AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Salgsinntekt	6 717 410	280 000
	Sum driftsinntekter	6 717 410	280 000
	Varekostnad	6 001 110	233 956
	Annen driftskostnad	609 253	4 818
	Sum driftskostnader	6 610 363	238 774
	Driftsresultat	107 047	41 226
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen rentekostnad	110 146	0
	Resultat av finansposter	-110 146	0
	Resultat før skattekostnad	-3 100	41 226
	Skattekostnad på resultat	62 472	6 870
	Årsresultat	-65 572	34 356
	Overføringer		
2	Avsatt konsernbidrag	0	54 356
2	Overført fra overkurs	65 572	20 000
	Sum overføringer	-65 572	34 356



Tømremester Aamodt AS

Balanse pr. 31. desember

Note	Eiendeler	2023	2022
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	177 410	280 000
	Sum fordringer	177 410	280 000
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	610 971	359 825
	Sum omløpsmidler	788 381	639 825
	Sum eiendeler	788 381	639 825



Tømrmester Aamodt AS

Balanse pr. 31. desember

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2	Aksjekapital	300 000	300 000
2	Overkurs	4 429	70 000
	Sum innskutt egenkapital	304 429	370 000
	Opptjent egenkapital		
	Sum egenkapital	304 429	370 000
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	121 480	188 598
	Betalbar skatt	62 472	0
4	Annen kortsiktig gjeld	300 000	81 226
	Sum kortsiktig gjeld	483 952	269 824
	Sum gjeld	483 952	269 824
	Sum egenkapital og gjeld	788 381	639 825

23.04.2024

Styret i Tømrmester Aamodt AS

Ronny Pedersen
styreleder



Tømrermester Aamodt AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	SUM
Egenkapital pr. 1.1.	300 000	70 000	370 000
Resultat	0	-65 572	-65 572
Egenkapital pr. 31.12.	300 000	4 429	304 429

Note 3 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.