



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 648 431
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AMBOLTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Sjøholt 6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Talleraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 128	
Annen driftsinntekt		1 634 672	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 640 800</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 128	
Lønnskostnad	1	296 660	148 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		608 941	
Annen driftskostnad		309 696	87 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 221 425</b>	<b>235 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 375</b>	<b>-235 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			671 286
Annen renteinntekt		194 961	188 274
Annen finansinntekt			35 572 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194 961</b>	<b>36 432 337</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 972	48 092
Annen rentekostnad		166 935	1 125
Annen finanskostnad			1 594 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 907</b>	<b>1 643 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 054</b>	<b>34 788 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>429 429</b>	<b>34 553 009</b>
Skattekostnad på resultat	2	265 520	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			34 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	163 909	553 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		4 574 507	7 022 770
Investeringer i aksjer og andeler		4 554 979	2 368 850
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 129 486</b>	<b>9 391 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 129 486</b>	<b>9 391 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 205 343	9 186 228
Konsernfordringer			671 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 205 343</b>	<b>9 857 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543 933	202 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 933</b>	<b>202 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 749 276</b>	<b>10 059 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 878 761</b>	<b>19 451 158</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 266 121	3 253 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 266 121</b>	<b>3 253 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 266 121</b>	<b>13 253 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	644 907	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>644 907</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>644 907</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 323	6 100
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 964 410	6 191 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 967 733</b>	<b>6 198 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 612 640</b>	<b>6 198 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 878 761</b>	<b>19 451 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 505377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 648 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMBOLTEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjøholt  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Talleraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 648 431  
AMBOLTEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 128	
Annen driftsinntekt		1 634 672	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 640 800</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 128	
Lønnskostnad	1	296 660	148 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		608 941	
Annen driftskostnad		309 696	87 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 221 425</b>	<b>235 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 375</b>	<b>-235 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			671 286
Annen renteinntekt		194 961	188 274
Annen finansinntekt			35 572 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194 961</b>	<b>36 432 337</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 972	48 092
Annen rentekostnad		166 935	1 125
Annen finanskostnad			1 594 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 907</b>	<b>1 643 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 054</b>	<b>34 788 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	429 429	34 553 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			34 000 000



Avsatt til annen egenkapital	3	163 909	553 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>



Organisasjonsnr: 995 648 431  
AMBOLTEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 574 507 7 022 770

Investeringer i aksjer og andeler 4 554 979 2 368 850

Sum finansielle anleggsmidler 9 129 486 9 391 620

Sum anleggsmidler 9 129 486 9 391 620

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 9 205 343 9 186 228

Konsernfordringer 671 286

Sum fordringer 9 205 343 9 857 514

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 543 933 202 024

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 543 933 202 024

Sum omløpsmidler 9 749 276 10 059 538

SUM EIENDELER 18 878 761 19 451 158

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 10 000 000 10 000 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 10 000 000 10 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 4 266 121 3 253 061

Sum opptjent egenkapital 4 266 121 3 253 061

Sum egenkapital 14 266 121 13 253 061



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	644 907	
Sum avsetninger for forpliktelser		644 907	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>644 907</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 323	6 100
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 964 410	6 191 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 967 733</b>	<b>6 198 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 612 640</b>	<b>6 198 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 878 761</b>	<b>19 451 158</b>



Organisasjonsnr: 995 648 431  
AMBOLTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Ambolten Eiendom AS

Revisor- og  
organisasjonsnummer:  
NO 991 456 147 MVA

Daeskogen Næringsbygg  
Pb 8025, Spjelkavik  
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60  
Telefaks 70 15 26 61

E-post [post@moa-revisjon.no](mailto:post@moa-revisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ambolten Eiendom AS som viser et overskudd på kr 163 909,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 27.05.2024

Marie Rindal

Statsautorisert Revisor



# Årsregnskap 2023

## Ambolten Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 648 431



### RESULTATREGNSKAP

#### AMBOLTEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 128	0
Annen driftsinntekt		1 634 672	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 640 800</b>	<b>0</b>
Varekostnad		6 128	0
Lønnskostnad	1	296 660	148 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		608 941	0
Annen driftskostnad		309 696	87 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 221 425</b>	<b>235 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 375</b>	<b>-235 485</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	671 286
Annen renteinntekt		194 961	188 274
Annen finansinntekt		0	35 572 776
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 972	48 092
Annen rentekostnad		166 935	1 125
Annen finanskostnad		0	1 594 625
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 054</b>	<b>34 788 494</b>
Resultat før skattekostnad	2	429 429	34 553 009
Skattekostnad på resultat	2	265 520	0
<b>Årsresultat</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	34 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	163 909	553 009
<b>Sum overføringer</b>		<b>163 909</b>	<b>34 553 009</b>



### BALANSE

#### AMBOLTEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		4 574 507	7 022 770
Investeringer i aksjer og andeler		4 554 979	2 368 850
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 129 486</b>	<b>9 391 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 129 486</b>	<b>9 391 620</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 205 343	9 186 228
Konsernfordringer		0	671 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 205 343</b>	<b>9 857 514</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543 933	202 024
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 749 276</b>	<b>10 059 538</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 878 761</b>	<b>19 451 158</b>



### BALANSE

#### AMBOLTEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	4 266 121	3 253 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 266 121</b>	<b>3 253 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 266 121</b>	<b>13 253 061</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	644 907	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>644 907</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 323	6 100
Konserngjeld		3 964 410	6 191 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 967 733</b>	<b>6 198 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 612 640</b>	<b>6 198 097</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 878 761</b>	<b>19 451 158</b>

Sjøholt, 27.05.2024  
Styret i Ambolten Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Anders Talleraas  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erling Widar Keiseraas  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Liv Henny Keiseraas  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørg Jacobsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk og tjenestepensjon

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	260 000	130 000
Arbeidsgiveravgift	36 660	18 330
<b>Sum</b>	<b>296 660</b>	<b>148 330</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Lønnskostnader er knyttet til utbetaling av styrehonorarer.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 448	0
Endring i utsatt skatt	249 072	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>265 520</b>	<b>0</b>

### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	429 429	34 553 009
Permanente forskjeller	-1 767	-35 573 012
Endring i midlertidige forskjeller	667 107	0
Avgitt konsernbidrag	-74 765	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 020 003	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 020 003</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	16 448	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 448	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	1 799 251	1 799 251
Gevinst – og tapskonto	1 132 144	0	-1 132 144
<b>Sum</b>	<b>1 132 144</b>	<b>1 799 251</b>	<b>667 107</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 020 003	-1 020 003
Andre midlertidige forskjeller	1 799 251	0	-1 799 251
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-779 248	-779 248
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 931 395</b>	<b>0</b>	<b>-2 931 395</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>644 907</b>	<b>0</b>	<b>-644 907</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	10 000 000	3 253 061	13 253 061
EK tilført ved fusjon		849 151	849 151
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>10 000 000</b>	<b>4 102 212</b>	<b>14 102 212</b>
Årets overskudd		163 909	163 909
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>10 000 000</b>	<b>4 266 121</b>	<b>14 266 121</b>

Det har i året for Ambolten Marin AS blitt gjennomført mor-datter fusjon med morselskapet Ambolten Eiendom AS som det overtakende selskapet. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig effekt fra 1.1.2023.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AMBOLTEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	100,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>10 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alfa Aktivum AS	50 000	50,0	50,0
Rafi Holding AS	50 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>