



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 498 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWARTLING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Swartling
Thorleif Haugs vei 101F
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Swartling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 249	20 176
Sum kostnader		23 249	20 176
Driftsresultat		-23 249	-20 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 005	0
Annen finansinntekt		0	132 468
Sum finansinntekter		1 005	132 468
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		783	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-536 049	538 614
Annen finanskostnad		538 614	158 753
Sum finanskostnader		3 348	697 367
Netto finans		-2 344	-564 899
Resultat før skattekostnad		-25 593	-585 075
Årsresultat		-25 593	-585 075
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Annen egenkapital		-175 593	-735 075
Sum overføringer og disponeringer		-25 593	-585 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	374 910	483 142
Sum finansielle anleggsmidler		374 910	483 142
Sum anleggsmidler		374 910	483 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	44 846
Konsernfordringer		0	132 468
Sum fordringer		0	177 314
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		99 217	0
Andre finansielle instrumenter		0	2 565
Sum investeringer		99 217	2 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 144	197 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 144	197 842
Sum omløpsmidler		310 360	377 721
SUM EIENDELER		685 270	860 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		505 270	680 863
Sum opptjent egenkapital		505 270	680 863
Sum egenkapital		535 270	710 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum gjeld		150 000	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 270	860 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503536

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 498 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWARTLING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Swartling
Thorleif Haugs vei 101F
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Swartling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 498 779
SWARTLING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 249	20 176
Sum kostnader		23 249	20 176
Driftsresultat		-23 249	-20 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 005	0
Annen finansinntekt		0	132 468
Sum finansinntekter		1 005	132 468
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		783	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-536 049	538 614
Annen finanskostnad		538 614	158 753
Sum finanskostnader		3 348	697 367
Netto finans		-2 344	-564 899
Resultat før skattekostnad		-25 593	-585 075
Årsresultat		-25 593	-585 075
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Annen egenkapital		-175 593	-735 075
Sum overføringer og disponeringer		-25 593	-585 075



Organisasjonsnr: 915 498 779
SWARTLING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	374 910	483 142
Sum finansielle anleggsmidler		374 910	483 142
Sum anleggsmidler		374 910	483 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	44 846
Konsernfordringer		0	132 468
Sum fordringer		0	177 314
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		99 217	0
Andre finansielle instrumenter		0	2 565
Sum investeringer		99 217	2 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 144	197 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 144	197 842
Sum omløpsmidler		310 360	377 721
SUM EIENDELER		685 270	860 863
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	505 270	680 863
Sum opptjent egenkapital	505 270	680 863
Sum egenkapital	535 270	710 863
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld	150 000	150 000
Sum gjeld	150 000	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	685 270	860 863



Organisasjonsnr: 915 498 779
SWARTLING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Årsoppgjør for

SWARTLING HOLDING AS

915498779

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SWARTLING HOLDING AS
915 498 779

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 249	-20 176
Sum driftskostnader		-23 249	-20 176
Driftsresultat		-23 249	-20 176
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 005	0
Annen finansinntekt		0	132 468
Sum finansinntekter		1 005	132 468
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-783	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		536 049	-538 614
Annen finanskostnad		-538 614	-158 753
Sum finanskostnader		-3 348	-697 367
Netto finans		-2 344	-564 899
Årsresultat		-25 593	-585 075
Overføringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Annen egenkapital		-175 593	-735 075
Sum overføringer		-25 593	-585 075



SWARTLING HOLDING AS
915 498 779

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	374 910	483 142
Sum finansielle anleggsmidler		374 910	483 142
Sum anleggsmidler		374 910	483 142
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	132 468
Andre kortsiktige fordringer		0	44 846
Sum fordringer		0	177 314
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		99 217	0
Andre finansielle instrumenter		0	2 565
Sum investeringer		99 217	2 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 144	197 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 144	197 842
Sum omløpsmidler		310 360	377 721
SUM EIENDELER		685 270	860 863



SWARTLING HOLDING AS
915 498 779

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		505 270	680 863
Sum opptjent egenkapital		505 270	680 863
Sum egenkapital		535 270	710 863
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum gjeld		150 000	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 270	860 863

OSLO, 30.05.2025

Joakim Swartling
styrets leder

Andreas Wassdal
styremedlem



SWARTLING HOLDING AS
915 498 779

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall		Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
		aksjer	andel (%)	rett (%)			
Oslo Vest Eiendomsmegling AS	Oslo	75 000	15,00	15,00		75 000	75 000
Marketer AS	Oslo	4 614	0,02			299 910	299 910
Sum						374 910	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Andreas Wassdal

e970c0a2-2033-4862-9488-695523ed0248 - 2025-05-30 13:48:37 UTC +03:00
BankID - 7bcd65b6-e88f-42dd-af24-93bf40867c32 - NO

Joakim Swartling

be5a294a-0868-456d-b31f-e45afcf21a72 - 2025-05-30 14:12:04 UTC +03:00
BankID - 2e9b0c0f-1823-4cfb-933e-45390c50814c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dcd8b62d-fd49-4e8e-b8b3-bdcf0bef8477>

 **visma sign**
www.vismasign.com