



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 355 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD NYGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laukhellaveien 314
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	184 000
Sum inntekter		192 000	184 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	69 250	69 250
Annen driftskostnad		45 658	42 521
Sum kostnader		114 908	111 771
Driftsresultat		77 092	72 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Annen finansinntekt		2 207	2 111
Sum finansinntekter		2 207	2 136
Annen rentekostnad		16 862	30 905
Sum finanskostnader		16 862	30 905
Netto finans		-14 655	-28 769
Ordinært resultat før skattekostnad		62 437	43 460
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 736	9 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 701	33 900
Årsresultat		48 701	33 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 701	33 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		48 701	33 900
Sum overføringer og disponeringer		48 701	33 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 161 809	1 231 059
Sum varige driftsmidler		1 161 809	1 231 059
Sum anleggsmidler		1 161 809	1 231 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer			479
Sum fordringer		50 000	50 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 945	88 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 945	88 355
Sum omløpsmidler		135 945	138 834
SUM EIENDELER		1 297 753	1 369 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 503	72 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-23 503	-72 203
Sum egenkapital		326 497	277 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	58 043	64 685
Sum avsetninger for forpliktelser		58 043	64 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		652 944	734 313
Sum annen langsiktig gjeld		652 944	734 313
Sum langsiktig gjeld		710 987	798 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 745	244 745
Betalbar skatt		20 378	15 663
Skyldig offentlige avgifter		33 224	32 448
Annen kortsiktig gjeld		1 921	241
Sum kortsiktig gjeld		260 269	293 097
Sum gjeld		971 256	1 092 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 297 753	1 369 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 783118

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 355 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD NYGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laukhellaveien 314
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 355 645
HARALD NYGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	184 000
Sum inntekter		192 000	184 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	69 250	69 250
Annen driftskostnad		45 658	42 521
Sum kostnader		114 908	111 771
Driftsresultat		77 092	72 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Annen finansinntekt		2 207	2 111
Sum finansinntekter		2 207	2 136
Annen rentekostnad		16 862	30 905
Sum finanskostnader		16 862	30 905
Netto finans		-14 655	-28 769
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 736	9 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 701	33 900
Årsresultat		48 701	33 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 701	33 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		48 701	33 900
Sum overføringer og disponeringer		48 701	33 900



Organisasjonsnr: 916 355 645
HARALD NYGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 161 809

1 231 059

Sum varige driftsmidler

1 161 809

1 231 059

Sum anleggsmidler

1 161 809

1 231 059

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

50 000

50 000

Andre kortsiktige

fordringer

479

Sum fordringer

50 000

50 479

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

85 945

88 355

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

85 945

88 355

Sum omløpsmidler

135 945

138 834

SUM EIENDELER

1 297 753

1 369 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

350 000

350 000

Sum innskutt egenkapital

350 000

350 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

23 503

72 203

Sum opptjent egenkapital

-23 503

-72 203

Sum egenkapital

326 497

277 797

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

58 043

64 685



Sum avsetninger for forpliktelser	58 043	64 685
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	652 944	734 313
Sum annen langsiktig gjeld	652 944	734 313
Sum langsiktig gjeld	710 987	798 998
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	204 745	244 745
Betalbar skatt	20 378	15 663
Skyldig offentlige avgifter	33 224	32 448
Annen kortsiktig gjeld	1 921	241
Sum kortsiktig gjeld	260 269	293 097
Sum gjeld	971 256	1 092 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 297 753	1 369 892



Organisasjonsnr: 916 355 645
HARALD NYGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Harald Nygård Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916355645



Harald Nygård Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	184 000
Sum driftsinntekter		192 000	184 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	69 250	69 250
Annen driftskostnad		45 658	42 521
Sum driftskostnader		114 908	111 771
DRIFTSRESULTAT		77 092	72 229
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	25
Annen finansinntekt		2 207	2 111
Sum finansinntekter		2 207	2 136
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 862	30 905
Sum finanskostnader		16 862	30 905
NETTO FINANSPOSTER		(14 655)	(28 769)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		62 437	43 460
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 736	9 560
ORDINÆRT RESULTAT		48 701	33 900
ÅRSRESULTAT		48 701	33 900
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		48 701	33 900
SUM OVERF. OG DISP.		48 701	33 900



Harald Nygård Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 161 809	1 231 059
Sum varige driftsmidler		1 161 809	1 231 059
SUM ANLEGGSMIDLER		1 161 809	1 231 059
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	479
Sum fordringer		50 000	50 479
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 945	88 355
SUM OMLØPSMIDLER		135 945	138 834
SUM EIENDELER		1 297 753	1 369 892
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(23 503)	(72 203)
Sum opptjent egenkapital		(23 503)	(72 203)
SUM EGENKAPITAL		326 497	277 797
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	58 043	64 685
Sum avsetning for forpliktelser		58 043	64 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		652 944	734 313
Sum annen langsiktig gjeld		652 944	734 313
SUM LANGSIKTIG GJELD		710 987	798 998
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		204 745	244 745
Betalbar skatt		20 378	15 663
Skyldig offentlige avgifter		33 224	32 448
Annen kortsiktig gjeld		1 921	241
SUM KORTSIKTIG GJELD		260 269	293 097
SUM GJELD		971 256	1 092 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 297 753	1 369 892

Silsand 19.07.2022

Harald Nygård
dgl.leder/styreleder



Harald Nygård Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som annleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er likelydende kriteringer lagt til grunn.

Annleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være av forbigående art. Annleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet av kostpris og fordelt linært over antatt økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger ble for 2019 vurdert, og avskrivningstiden ble forlenget, for å få et bedre samsvar med virkelig verdi.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt som er skatt på årets skattepliktige inntekt og endring av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt/skattefordel bokføres i regnskapet



Harald Nygård Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 770 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 770 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 538 941
+ Ordinære avskrivninger	69 250
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 608 191
Balanseført verdi pr 31/12	1 161 809
Prosentats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 350 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Harald Nygård	350	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	350	100,00 %



Harald Nygård Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	62 437
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	30 191
= Inntekt	92 628

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	20 378
= Sum betalbar skatt	20 378
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-6 642
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	13 736
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	20 378
= Betalbar skatt i balansen	20 378

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	263 835	294 026
= Grunnlag utsatt skatt	263 835	294 026
Utsatt skatt	58 043	64 685