



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 516 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGENE BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	403 480	318 304
<b>Sum inntekter</b>		<b>403 480</b>	<b>318 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 542	64 855
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3, 9	211 399	160 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 941</b>	<b>225 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 540</b>	<b>92 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		516	2 952
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>516</b>	<b>2 952</b>
Annen rentekostnad		463 795	347 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 795</b>	<b>347 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-463 278</b>	<b>-344 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	-331 739	-251 533
Overføringer til/fra annen egenkapital	5, 5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	22 101 799	13 370 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 101 799</b>	<b>13 370 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 101 799</b>	<b>13 370 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2, 9	3 108 264	874 724
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		10 098	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 098</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 642 994	1 153 091
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 642 994</b>	<b>1 153 091</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 761 356</b>	<b>2 027 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 863 155</b>	<b>15 397 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	2 600 000	2 600 000
Overkurs	5	2 491 618	2 491 618
Annen innskutt egenkapital	5, 4, 5	3 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 091 618</b>	<b>5 091 618</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	583 272	251 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-583 272</b>	<b>-251 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 508 346</b>	<b>4 840 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 434	17 754
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	6 769 374	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 854 809</b>	<b>57 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 354 809</b>	<b>10 557 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 863 155</b>	<b>15 397 839</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



2018\_Årsregnskap\_Engene Bolig AS.pdf

Signers:

Name	Method	Date
Torgersen, Fredrik Rustan	BANKID	2019-04-23 08:53 GMT+2
Lien, Nils Thomas	BANKID	2019-04-23 09:08 GMT+2
Amstorp, Håkon	BANKID_MOBILE	2019-04-29 07:52 GMT+2

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
A3A56B1E28-6449B20A303E2081E1D87D

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE



---

**Årsregnskap 2018**

**Engene Bolig AS**

**Org.nr. 918 516 328**

---



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A3A56B32E8 64492A81A613B34911D876



## RESULTATREGNSKAP

ENGENE BOLIG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt	1	403 480	318 304
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>403 480</b>	<b>318 304</b>
Administrasjonskostnad		-60 542	-64 855
Annen driftskostnad	3, 9	-211 399	-160 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-271 941</b>	<b>-225 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 540</b>	<b>92 817</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		516	2 952
Annen rentekostnad		-463 795	-347 302
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-463 278</b>	<b>-344 350</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 739	-251 533
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	-331 739	-251 533
<b>Sum overføringer</b>		<b>-331 739</b>	<b>-251 533</b>

ENGENE BOLIG AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A3A56B12E5F64492A81A0438304911D876



## BALANSE

### ENGENE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2018	2017
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	22 101 799	13 370 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 101 799</b>	<b>13 370 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 101 799</b>	<b>13 370 025</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Anlegg under utførelse	2, 9	3 108 264	874 724
<b>Sum anlegg under utførelse</b>		<b>3 108 264</b>	<b>874 724</b>
Andre kortsiktige fordringer		10 098	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 098</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642 994	1 153 091
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 761 356</b>	<b>2 027 815</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 863 155</b>	<b>15 397 839</b>

ENGENE BOLIG AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A3A56B32E8 64492A81A413B34911D876



<b>BALANSE</b>			
<b>ENGENE BOLIG AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 600 000	2 600 000
Overkurs	5	2 491 618	2 491 618
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4, 5	3 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 091 618</b>	<b>5 091 618</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-583 272	-251 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-583 272</b>	<b>-251 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 508 346</b>	<b>4 840 085</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	10 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		85 434	17 754
Annen kortsiktig gjeld	7	6 769 374	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 854 809</b>	<b>57 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 354 809</b>	<b>10 557 754</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 863 155</b>	<b>15 397 839</b>

Drammen, 04.04.2019  
Styret i Engene Bolig AS

Nils Thomas Lien  
Styreleder

Fredrik Torgersen  
Styremedlem

Håkon Arnstorp  
Styremedlem/daglig leder

ENGENE BOLIG AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.  
Document ID:  
A3A56B32E8 64492A3A4138384911D876



## Engene Bolig AS

## Noter til regnskap 2018

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Husleieinntekter

Leieinntekter fra boligeiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% / 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av dattersekskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Varige driftsmidler, anlegg under utførelse

	Anlegg under utførelse	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	874 724	13 370 025	14 244 748
Tilgang	2 233 540	8 731 775	10 965 315
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 108 264	22 101 799	25 210 063
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>3 108 264</b>	<b>22 101 799</b>	<b>25 210 063</b>
Årets avskrivninger	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Tomt er ikke gjenstand for avskrivninger. Anlegg under utførelse er aktiverte kostnader i forbindelse med et pågående eiendomsprosjekt og er klassifisert under omløpsmidler.

ENGENE BOLIG AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A3A56B32E8764492A81A0438364911D876



## Engene Bolig AS

## Noter til regnskap 2018

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forvaltes av Pilares Eiendom AS som eier 100 % av aksjene i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2018	2017
Lovpålagt revisjon	17 500	8 750
Andre tjenester	6 125	5 625
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>23 625</b>	<b>14 375</b>

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 2 600 000 består av 41 000 aksjer à NOK 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendoms AS	41 000	100%
<b>Sum</b>	<b>41 000</b>	<b>100%</b>

Kapitalforhøyelse vedtatt i 13. desember 2018 ble registrert i Foretaksregisteret 9. januar 2019. Kapitalforhøyelsen på NOK 3 000 000 er fordelt med NOK 1 500 000 på hhv. aksjekapital og overkurs.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Navn	Verv	Eiermåte	Antall aksjer
Nils Thomas Lien	Styreleder	Indirekte	4 763
Fredrik Torgersen	Styremedlem	Indirekte	4 725
Håkon Arnstorp	Daglig leder	Indirekte	3 417

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	ikke registrert kapital	Overkurs	ikke registrert kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 600 000	0	2 491 618	0	-251 533	4 840 085
Årets resultat	0	0	0	0	-331 739	-331 739
Kapitalforhøyelse 13.12.2018	0	1 500 000	0	1 500 000	0	3 000 000
<b>Pr. 31.12</b>	<b>4 100 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>2 491 618</b>	<b>1 500 000</b>	<b>-583 272</b>	<b>9 008 346</b>

Kapitalforhøyelse vedtatt i 13. desember 2018 ble registrert i Foretaksregisteret 9. januar 2019. Kapitalforhøyelsen på NOK 3 000 000 er fordelt med NOK 1 500 000 på hhv. aksjekapital og overkurs.

ENGENE BOLIG AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A3A56B32E9764492A81A0410B34911D876



## Engene Bolig AS

## Noter til regnskap 2018

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-331 739	-251 533
Permanente forskjeller	0	-8 382
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-331 739</b>	<b>-259 915</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	591 654	-259 915	331 739
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	591 654	259 915	-331 739
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Annen gjeld

Det er inngått kontrakt om kjøp av eiendommen Engene 55-57 hvor oppgjør og overtakelse er skjøvet frem i tid. Resterende forpliktelse overfor de selger utgjør NOK 6 500 000. Gjelden forfaller i sin helhet når igangsettingstillatelse foreligger, dog senest innen 10. juli 2020.

### Note 8 Pantstillelser og garantier

	2018
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 500 000
<b>Sum</b>	<b>12 500 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Grunnarealer	22 101 799
<b>Sum</b>	<b>22 101 799</b>
<b>ENGENE BOLIG AS</b>	<b>SIDE 7</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.  
Document ID:  
A3A56B132E8764492A81A613B34911D876



## Engene Bolig AS

## Noter til regnskap 2018

### Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med Pifares Eiendom AS som de har inngått avtale med. Villkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht aksjelovens bestemmelser.

### Note 10 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

ENGENE BOLIG AS

SIDE 8



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A3A56B32E8 64492A83A438304911D876



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Engene Bolig AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Engene Bolig AS årsregnskap.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 08G3E-LW845-1714-HJUX-WA1O-M2LQZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 77.16.xxx.xxx

2019-05-03 15:58:30Z



Penneo Dokumentnr: 0863E-1.W845-1714-HUUX-VIA10-M2LQZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>