



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 355 835
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STIANJO INVEST AS
Forretningsadresse:	Travbanevegen 3 7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 000	1 850 000
Sum inntekter		350 000	1 850 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	160 598	216 007
Sum kostnader		160 598	216 007
Driftsresultat		189 402	1 633 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 016 400	2 082 100
Annen renteinntekt		63	204
Sum finansinntekter		3 016 463	2 082 304
Annen rentekostnad		1 590 495	2 008 733
Sum finanskostnader		1 590 495	2 008 733
Netto finans		1 425 968	73 571
Ordinært resultat før skattekostnad		1 615 370	1 707 564
Skattekostnad på ordinært resultat	3	355 860	375 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 259 510	1 331 754
Årsresultat		1 259 510	1 331 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 259 510	1 331 754
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			200 850
Overføringer annen egenkapital		1 259 510	1 130 904
Sum overføringer og disponeringer		1 259 510	1 331 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	27 266 164	27 266 164
Lån til foretak i samme konsern	2	37 202 042	39 339 942
Sum finansielle anleggsmidler		64 468 206	66 606 106
Sum anleggsmidler		64 468 206	66 606 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	3 141 400	2 269 600
Sum fordringer		3 141 400	2 269 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		9 255	39 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 255	39 916
Sum omløpsmidler		3 150 655	2 309 516
SUM EIENDELER		67 618 861	68 915 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 010 000	8 010 000
Annen innskutt egenkapital		-6 601	-6 601
Sum innskutt egenkapital		8 003 399	8 003 399
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		3 638 621	2 379 112
Sum opptjent egenkapital		3 638 621	2 379 112
Sum egenkapital		11 642 020	10 382 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	54 156 656	56 618 324
Langsiktig konserngjeld	2	257 500	
Øvrig langsiktig gjeld	2	945 000	945 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 359 156	57 563 324
Sum langsiktig gjeld		55 359 156	57 563 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 913	2 056
Betalbar skatt	3	355 860	319 853
Skyldig offentlige avgifter		84 756	109 488
Kortsiktig konserngjeld	2		257 500
Annen kortsiktig gjeld		166 156	280 890
Sum kortsiktig gjeld		617 685	969 787
Sum gjeld		55 976 841	58 533 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 618 861	68 915 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 609506

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 355 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIANJO INVEST AS
Forretningsadresse: Travbanevegen 3
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 917 355 835
STIANJO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 000	1 850 000
Sum inntekter		350 000	1 850 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	160 598	216 007
Sum kostnader		160 598	216 007
Driftsresultat		189 402	1 633 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 016 400	2 082 100
Annen renteinntekt		63	204
Sum finansinntekter		3 016 463	2 082 304
Annen rentekostnad		1 590 495	2 008 733
Sum finanskostnader		1 590 495	2 008 733
Netto finans		1 425 968	73 571
Ordinært resultat før skattekostnad		1 615 370	1 707 564
Skattekostnad på ordinært resultat	3	355 860	375 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 259 510	1 331 754
Årsresultat		1 259 510	1 331 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 259 510	1 331 754
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			200 850
Overføringer annen egenkapital		1 259 510	1 130 904
Sum overføringer og disponeringer		1 259 510	1 331 754



Organisasjonsnr: 917 355 835
STIANJO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	27 266 164	27 266 164
Lån til foretak i samme konsern	2	37 202 042	39 339 942
Sum finansielle anleggsmidler		64 468 206	66 606 106
Sum anleggsmidler		64 468 206	66 606 106

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	3 141 400	2 269 600
Sum fordringer		3 141 400	2 269 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		9 255	39 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 255	39 916

Sum omløpsmidler

3 150 655 2 309 516

SUM EIENDELER

67 618 861 68 915 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	8 010 000	8 010 000
Annen innskutt egenkapital		-6 601	-6 601
Sum innskutt egenkapital		8 003 399	8 003 399

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 638 621	2 379 112
Sum opptjent egenkapital		3 638 621	2 379 112

Sum egenkapital

11 642 020 10 382 511

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	54 156 656	56 618 324
Langsiktig konserngjeld	2	257 500	
Øvrig langsiktig gjeld	2	945 000	945 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 359 156	57 563 324
Sum langsiktig gjeld		55 359 156	57 563 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 913	2 056
Betalbar skatt	3	355 860	319 853
Skyldig offentlige avgifter		84 756	109 488
Kortsiktig konserngjeld	2		257 500
Annen kortsiktig gjeld		166 156	280 890
Sum kortsiktig gjeld		617 685	969 787
Sum gjeld		55 976 841	58 533 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 618 861	68 915 622



Organisasjonsnr: 917 355 835
STIANJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	26700.00	8010000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SEP Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Erco Invest AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Campia Eiendom AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Granåsveien 1 AS, Trondheim	100.00%	100.00%	622008.00	520602.00
Tungaveien 38 AS, Trondheim	100.00%	100.00%	2800018.00	1227082.00



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stianjo Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stianjo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 24. juni 2021

BDO AS

Erik Horghagen
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Stianjo Invest AS**

Organisasjonsnr. 917 355 835

Penneo Dokumentnøkkel: GYW0C-00DCC-16535-F1405-WWW2I-LN2UJ



Stianjo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		350 000	1 850 000
Sum driftsinntekter		350 000	1 850 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	160 598	216 007
Sum driftskostnader		160 598	216 007
DRIFTSRESULTAT		189 402	1 633 993
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 016 400	2 082 100
Annen renteinntekt		63	204
Sum finansinntekter		3 016 463	2 082 304
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 590 495	2 008 733
Sum finanskostnader		1 590 495	2 008 733
NETTO FINANSPOSTER		1 425 968	73 571
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 615 370	1 707 564
Skattekostnad på ordinært resultat	3	355 860	375 810
ORDINÆRT RESULTAT		1 259 510	1 331 754
ÅRSRESULTAT		1 259 510	1 331 754
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	200 850
Overføringer annen egenkapital		1 259 510	1 130 904
SUM OVERF. OG DISP.		1 259 510	1 331 754

Per memo Dokumentnøkkel: GYWOC-ODCC-16535-F1405-WWWZ1-LN2NU



Stianjo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	27 266 164	27 266 164
Lån til foretak i samme konsern	2	37 202 042	39 339 942
Sum finansielle anleggsmidler		64 468 206	66 606 106
SUM ANLEGGSMIDLER		64 468 206	66 606 106
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	3 141 400	2 269 600
Sum fordringer		3 141 400	2 269 600
Bankinnskudd og kontanter		9 255	39 916
SUM OMLØPSMIDLER		3 150 655	2 309 516
SUM EIENDELER		67 618 861	68 915 622

Penneo Dokumentnøkkel: GYW0C-00DCC-16535-F1405-WWW21-LN2U



Stianjo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 010 000	8 010 000
Annen innskutt egenkapital		(6 601)	(6 601)
Sum innskutt egenkapital		8 003 399	8 003 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 638 621	2 379 112
Sum opptjent egenkapital		3 638 621	2 379 112
SUM EGENKAPITAL		11 642 020	10 382 511
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	54 156 656	56 618 324
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	257 500	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	945 000	945 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 359 156	57 563 324
SUM LANGSIKTIG GJELD		55 359 156	57 563 324
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 913	2 056
Betalbar skatt	3	355 860	319 853
Skyldig offentlige avgifter		84 756	109 488
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	257 500
Annen kortsiktig gjeld		166 156	280 890
SUM KORTSIKTIG GJELD		617 685	969 787
SUM GJELD		55 976 841	58 533 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 618 861	68 915 622

Trondheim, den 24. juni 2021

Jonny Sørå
styremedlem

Anders Ervig
styrets leder/daglig leder

Stig Erik Pedersen
styremedlem

Permeo Dokumentnøkkel: GYWOC-ODDC-16535-F1405-WWW21-LN2NU



Stianjo Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Definisjon av datterselskaper fremgår av regnskapsloven § 1-3, tilknyttet selskap i § 1-4. Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Siden konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap, jf regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2, 4. ledd.

Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Permeo Dokumentnøkkel: GYWOC-ODCC-16535-F1405-WWWZ1-LN2NU



Stianjo Invest AS

Noter 2020**Note 1 - Honorar til revisor m.m.****Antall årsverk**

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor

Godtgjørelse til revisor utgjør for ordinær revisjon kr 13 900. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 22 200.

Note 2 - Nærstående parter

Lån til foretak i samme konsern består av lån til datterselskapene Tungaveien 38 AS med kr 25 482 050 og Granåsveien 1 AS med kr 8 493 576 samt datterdatter Tungaveien 36 AS med kr 3 226 416.

Inkludert i fordringer på konsernselskap er årets mottatte konsernbidrag med kr 3 016 400.

Langsiktig gjeld til konsernselskap består av fjorårets avgitte konsernbidrag til datterdatter Granåsveien 3 AS.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til selskapets eiere.

Verken konserninterne mellomværende eller innlån fra eierne er renteberegnet i 2020.

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Spesifikasjon av skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnader	1 615 370	1 707 564
Permanente forskjeller	2 176	663
Endring i midlertidige forskjeller	0	3 150
Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 617 546	1 711 377
Avgitt konsernbidrag	0	257 500
Inntekt	1 617 546	1 453 877

Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt	355 860	319 853
Effekt av skatt på avgitt konsernbidrag	0	56 650
Endring i utsatt skatt	0	(693)
Skattekostnad på ordinært resultat	355 860	375 810

Noter for Stianjo Invest AS

Organisasjonsnr. 917355835

Permeo Dokumentnøkkel: GYWOC-ODCC-16535-F405-WWWZ1-LN2NU



Stianjo Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Datterselskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Granåsveien 1 AS	Trondheim	100 %	1 530 000	520 602	622 008
Tungaveien 38 AS	Trondheim	100 %	25 736 164	1 227 082	2 800 018
Sum			27 266 164		

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 300 aksjer à kr 26.700. Selskapet har kun en aksjeklasse.

	Eier-/ aksjer	Antall stemmeandel
Eierstruktur pr 31.12.2020		
SEP Holding AS ¹	100	33 1/3 %
Erco Invest AS ²	100	33 1/3 %
Campia Eiendom AS ³	100	33 1/3 %
Sum	300	100 %

- 1) SEP Holding AS kontrolleres av styremedlem Stig Erik Pedersen.
- 2) Erco Invest AS kontrolleres av styrets leder Anders Ervig.
- 3) Campia Eiendom AS kontrolleres av styremedlem Jonny Sørå.

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	54 156 656	56 618 324

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	-	-
---	---	---

Eiendommene i underliggende selskaper er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ervig

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 77.223.xxx.xxx

2021-06-24 09:56:48Z



Anders Ervig

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 77.223.xxx.xxx

2021-06-24 09:56:48Z



Jonny Sørå

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-488716

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-24 10:14:13Z



Stig Erik Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-534366

IP: 84.52.xxx.xxx

2021-06-24 11:53:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: GYWOC-ODCC-16535-F405-WWWZ1-LN2NU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>