



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 709 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKÅS HANDELSPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Profier AS  
Erteløkka 7  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	93 857	81 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 857</b>	<b>81 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-93 857</b>	<b>-81 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	11 652 193	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	745 668	769 556
Annen renteinntekt		30 992	934
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 428 853</b>	<b>770 490</b>
Annen rentekostnad	6	145 183	143 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 183</b>	<b>143 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 283 670</b>	<b>626 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Overføringer til annen egenkapital		189 813	545 507
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1,6		110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>110 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		11 847 846	
Konsernfordringer	6		16 139 429
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 847 846</b>	<b>16 139 429</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 013 067	37 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 013 067</b>	<b>37 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 176 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 286 915</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	705 788	13 015 976



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>705 788</b>	<b>13 015 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>805 788</b>	<b>13 115 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 125	41 250
Utbytte		12 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		3 129 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 055 125</b>	<b>3 170 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 055 125</b>	<b>3 170 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 286 915</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 222444

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 709 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKÅS HANDELSPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Profier AS  
Erteløkka 7  
1384 ASKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 988 709 085  
HAUKÅS HANDELSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	93 857	81 260
Sum kostnader		93 857	81 260
<b>Driftsresultat</b>		<b>-93 857</b>	<b>-81 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	11 652 193	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	745 668	769 556
Annen renteinntekt		30 992	934
Sum finansinntekter		12 428 853	770 490
Annen rentekostnad	6	145 183	143 723
Sum finanskostnader		145 183	143 723
<b>Netto finans</b>		<b>12 283 670</b>	<b>626 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 189 813</b>	<b>545 507</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Overføringer til annen egenkapital		189 813	545 507
Sum overføringer og disponeringer		12 189 813	545 507



Organisasjonsnr: 988 709 085  
HAUKÅS HANDELSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1,6 110 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 110 000

Sum anleggsmidler 0 110 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 11 847 846

Konsernfordringer 6 16 139 429

Sum fordringer 11 847 846 16 139 429

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 013 067 37 486

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 013 067 37 486

Sum omløpsmidler 12 860 913 16 176 915

SUM EIENDELER 12 860 913 16 286 915

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2,3 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 705 788 13 015 976

Sum opptjent egenkapital 705 788 13 015 976

Sum egenkapital 805 788 13 115 976

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 55 125 41 250



Utbytte		12 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		3 129 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 055 125</b>	<b>3 170 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 055 125</b>	<b>3 170 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 286 915</b>



Organisasjonsnr: 988 709 085  
HAUKÅS HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Profier AS	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
Storm Eiendom AS	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Haukås Handelspark AS**

Org.nr. 988709085

Penneo Dokumentnøkkel: V6DL8-P62B7-XPSOT-ZEW03-GC371-1YB85



Haukås Handelspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	93 857	81 260
Sum driftskostnader		93 857	81 260
DRIFTSRESULTAT		(93 857)	(81 260)
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	11 652 193	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	6	745 668	769 556
Andre renteinntekter		30 992	934
Sum finansinntekter		12 428 853	770 490
Finanskostnader			
Rentekostnader	6	145 183	143 723
Sum finanskostnader		145 183	143 723
NETTO FINANSPOSTER		12 283 670	626 767
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		12 189 813	545 507
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		12 189 813	545 507
ÅRSRESULTAT		12 189 813	545 507
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		12 000 000	0
Overføringer til annen egenkapital		189 813	545 507
SUM OVERFØRINGER		12 189 813	545 507

Pennet: Dokumentnr/kei: V6OL8-P62B7-XPSOT-ZEW03-GC37I-1Y8B5



## Haukås Handelspark AS

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1,6	0	110 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>110 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		11 847 846	0
Fordringer på konsernselskap	6	0	16 139 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 013 067	37 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 176 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 286 915</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	705 788	13 015 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>705 788</b>	<b>13 015 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>805 788</b>	<b>13 115 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 125	41 250
Utbytte		12 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	3 129 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 055 125</b>	<b>3 170 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 860 913</b>	<b>16 286 915</b>

Asker, 22. mars 2021

I styret for Haukås Handelspark AS

Lasse Lundhaug  
Styrets leder

Gaute Henriksen  
Styremedlem/daglig leder

Perneo Dokumentnøkkel: V6CL.8-P6287-XPSOT-ZEW03-GC37I-1YBBS



## **HAUKÅS HANDELSPARK AS**

### **NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

#### **NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### **Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (kostmetoden). Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.



## HAUKÅS HANDELSPARK AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 INVESTERING I DATTERSELSKAP

Selskapet har i 2020 solgt samtlige aksjer i det heleide datterselskapet Bep 9 Invest AS.

#### NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Funksjon
Profier AS	60	60 %	Styrets leder Lasse Lundhaug
Storm Eiendom AS	40	40 %	Styremedlem Gaute Henriksen

Haukås Handelpark AS er et datterselskap av Profier AS. De benytter samme forretningslokaler, som ligger i Asker kommune. Konsernregnskap utarbeides av Profier Gruppen AS.

#### NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 31.12 2019	100 000	13 015 975	13 115 975
Utdelt tilleggsutbytte		-12 500 000	-12 500 000
Avsatt ordinært utbytte		-12 000 000	-12 000 000
Årets resultat		12 189 813	12 189 813
Egenkapital pr 31.12 2020	100 000	705 788	805 788

Penneo Dokumentnøkkel: V6DL8-PG2B7-XPSOT-ZEW03-GC371-1YBBS



## HAUKÅS HANDELSPARK AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 4 SKATT

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-1 322 313	-1 859 933
Utsatt skatt (skattefordel)	-290 909	-409 185

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.

#### NOTE 5 GODTGJØRELSE

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18.750. I tillegg kommer andre tjenester med kr 0. Beløpene er inklusive mva.

#### NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsernselskap	2020	2019
Kortsiktig fordring BEP 9 Invest AS	0	16 139 429
Inntektsførte renter korts. fordring	745 668	769 556
<b>Kortsiktige lån fra aksjonærer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Profier AS	0	1 877 618
Storm Eiendom AS	0	1 252 071
Sum	0	3 129 689
Kostnadsførte renter	145 183	143 723



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"<sup>SM</sup> - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gaute Henriksen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-03-22 12:58:43Z



### Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-22 15:51:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: V6CL8-P62B7-XPSOT-ZEW03-GC37I-1YB85

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haukås Handelspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Haukås Handelspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12 189 813. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennec Dokumenttjekk: 81140-754LE-6E205-TS772-LIB15-KCWWW



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Haukås Handelspark AS

- utsliktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. mars 2021  
Deloitte AS

Sturle Holseter  
statsautorisert revisor

Pennec Dokumentnøkkel: 8J14Q-754LE-8E20S-T577Z-L1B15-KCWWW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-03-29 14:57:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8J14Q-754LE-8E20S-T5772-LIB15-KCWWW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>