



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 834 693
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SLETTAVEIEN 1 LIER AS
Forretningsadresse:	c/o Eurotec AS Sankt Hallvards vei 3 3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Egil Falch-Nevand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		315 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		673 176	64 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>673 176</b>	<b>64 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 176</b>	<b>-64 821</b>
Annen rentekostnad		256 705	19 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 705</b>	<b>19 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-256 705</b>	<b>-19 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-614 882</b>	<b>-84 146</b>
Skattekostnad på resultat	2	-153 786	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-461 096	-84 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	153 786	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 786</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 433 390	7 387 325
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 5	<b>7 433 390</b>	<b>7 387 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 587 176</b>	<b>7 387 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 041	10 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 041</b>	<b>10 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571	460 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 571</b>	<b>460 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 612</b>	<b>471 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 591 788</b>	<b>7 858 400</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	90 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Ikke registrert kapitalforhøyelse			60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		545 242	84 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-545 242</b>	<b>-84 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-455 242</b>	<b>5 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 658 969	5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 215 001	2 031 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 873 970</b>	<b>7 731 555</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 873 970</b>	<b>7 731 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 605	62 242
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		31 455	58 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 060</b>	<b>120 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 047 030</b>	<b>7 852 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 591 788</b>	<b>7 858 400</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581313

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 834 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTAVEIEN 1 LIER AS  
Forretningsadresse: c/o Eurotec AS  
Sankt Hallvards vei 3  
3414 LIERSTRANDA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Egil Falch-Nevand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 927 834 693  
SLETTAVEIEN 1 LIER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		315 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		673 176	64 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>673 176</b>	<b>64 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 176</b>	<b>-64 821</b>
Annen rentekostnad		256 705	19 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 705</b>	<b>19 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-256 705</b>	<b>-19 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-153 786	-84 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-461 096	-84 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>



Organisasjonsnr: 927 834 693  
SLETTAVEIEN 1 LIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 153 786

Sum immaterielle eiendeler 153 786

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7 433 390

7 387 325

Sum varige driftsmidler 4, 5 7 433 390

7 387 325

Sum anleggsmidler 7 587 176

7 387 325

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3 041

10 862

Sum fordringer 3 041

10 862

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 571

460 213

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 571

460 213

Sum omløpsmidler 4 612

471 075

SUM EIENDELER

7 591 788

7 858 400

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

90 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Ikke registrert

kapitalforhøyelse

60 000

Sum innskutt egenkapital 90 000

90 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

545 242

84 146

Sum opptjent egenkapital -545 242

-84 146

Sum egenkapital 3

-455 242

5 854



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 658 969	5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 215 001	2 031 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 873 970</b>	<b>7 731 555</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 873 970</b>	<b>7 731 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 605	62 242
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		31 455	58 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 060</b>	<b>120 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 047 030</b>	<b>7 852 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 591 788</b>	<b>7 858 400</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 834 693  
SLETTAVEIEN 1 LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i Slettaveien 1 Lier AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Slettaveien 1 Lier AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 461 096. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.06.2022

BDT VIKEN REVISJON AS

Per Edwin Engen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)





## Årsregnskap 2022

### Slettaveien 1 Lier AS

#### Innhold:

- Resultat
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Org.nr: 927 834 693



## Resultatregnskap

### Slettaveien 1 Lier AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		315 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>315 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		673 176	64 821
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>673 176</b>	<b>64 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 176</b>	<b>-64 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		256 705	19 325
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-256 705</b>	<b>-19 325</b>
Resultat før skattekostnad		-614 882	-84 146
Skattekostnad på resultat	2	-153 786	0
<b>Resultat</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		461 096	84 146
<b>Sum overføringer</b>		<b>-461 096</b>	<b>-84 146</b>



## Balanse

### Slettaveien 1 Lier AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	153 786	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 786</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 433 390	7 387 325
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 5</b>	<b>7 433 390</b>	<b>7 387 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 587 176</b>	<b>7 387 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 041	10 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 041</b>	<b>10 862</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571	460 213
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 612</b>	<b>471 075</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 591 788</b>	<b>7 858 400</b>



## Balanse Slettaveien 1 Lier AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	90 000	30 000
Ikke registrert selskapskapital		0	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-545 242	-84 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-545 242</b>	<b>-84 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-455 242</b>	<b>5 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 658 969	5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 215 001	2 031 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 873 970</b>	<b>7 731 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 605	62 242
Annen kortsiktig gjeld		31 455	58 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 060</b>	<b>120 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 047 030</b>	<b>7 852 546</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 591 788</b>	<b>7 858 400</b>

Lier, 29.06.2023  
Styret i Slettaveien 1 Lier AS

Frank Egil Falch-Nevand  
styreleder

Odd Hyttedalen  
styremedlem

Mohammad Ansar  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.  
Ingen OTP-ordning er etablert.



## Note 2 Skatt

BankID Signing  
Frank Egil Falch-Nevand  
2023-06-29

BankID Signing  
Mohammad Ansar  
2023-06-30

BankID Signing  
Odd Hyttecalen  
2023-06-30

Årets skattekostnad	2022	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-153 786	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-153 786</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-614 882	-84 146
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-614 882</b>	<b>-84 146</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-699 028	-84 146	614 882
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	84 146	84 146
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-699 028</b>	<b>0</b>	<b>699 028</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-153 786</b>	<b>0</b>	<b>153 786</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	60 000	-84 146	5 854
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>60 000</b>	<b>-84 146</b>	<b>5 854</b>
Kapitalforhøyelse	60 000	-60 000		0
Årets underskudd			-461 096	-461 096
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>90 000</b>	<b>0</b>	<b>-545 242</b>	<b>-455 242</b>


Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et langsiktig lån som blant annet finansierer det udekkede tapet. Ref. note 6. Som følge av dette foreligger det derfor ingen vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift.



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 387 325	7 387 325
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 065	46 065
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>7 433 390</b>	<b>7 433 390</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>7 433 390</b>	<b>7 433 390</b>

 BankID Signing  
Frank Egil Falch-Nevand  
2023-06-29

 BankID Signing  
Mohammad Ansar  
2023-06-30

 BankID Signing  
Odd Hyttesalen  
2023-06-30

Pågående eiendomsprosjekt som inntil videre ikke er gjenstand for løpende avskrivninger.

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 658 969	0
<b>Sum</b>	<b>5 658 969</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	7 433 390	0
<b>Sum</b>	<b>7 433 390</b>	<b>0</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Slettaveien 1 Lier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90 000	1,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>90 000</b>		<b>90 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Loupchamp Holding AS	30 000	33,3	33,3
M. A. Eiendom AS	30 000	33,3	33,3
Nevand Invest AS	30 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>90 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>