



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 930 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVÅLVEGEN 22 AS
Forretningsadresse: Ringvålvegen 22
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Fremstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		335 750	326 600
Sum inntekter		335 750	326 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	36 662	36 662
Annen driftskostnad		62 702	80 132
Sum kostnader		99 364	116 794
Driftsresultat		236 386	209 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		12	
Ordinært resultat før skattekostnad		236 398	209 806
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 003	46 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 395	163 649
Årsresultat		184 395	163 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 395	163 649
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	184 395	163 649
Sum overføringer og disponeringer		184 395	163 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 461 514	1 498 176
Sum varige driftsmidler		1 461 514	1 498 176
Sum anleggsmidler		1 461 514	1 498 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 741	3 478
Sum fordringer		3 741	3 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 547	523 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 547	523 126
Sum omløpsmidler		753 288	526 603
SUM EIENDELER		2 214 802	2 024 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	123 500	123 500
Sum innskutt egenkapital		123 500	123 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 334 390	1 149 996
Sum opptjent egenkapital		1 334 390	1 149 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 457 890	1 273 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	161 599	165 285
Sum avsetninger for forpliktelser		161 599	165 285
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		161 599	165 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 645	5 490
Betalbar skatt	2	55 689	49 530
Annen kortsiktig gjeld		530 979	530 979
Sum kortsiktig gjeld		595 313	585 999
Sum gjeld		756 912	751 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 214 802	2 024 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 427956

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 930 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVÅLVEGEN 22 AS
Forretningsadresse: Ringvålvegen 22
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Fremstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 930 512
RINGVÅLVEGEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		335 750	326 600
Sum inntekter		335 750	326 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	36 662	36 662
Annen driftskostnad		62 702	80 132
Sum kostnader		99 364	116 794
Driftsresultat		236 386	209 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		12	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 003	46 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 395	163 649
Årsresultat		184 395	163 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 395	163 649
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	184 395	163 649
Sum overføringer og disponeringer		184 395	163 649



Organisasjonsnr: 925 930 512
RINGVÅLVEGEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 461 514	1 498 176
Sum varige driftsmidler		1 461 514	1 498 176
Sum anleggsmidler		1 461 514	1 498 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 741	3 478
Sum fordringer		3 741	3 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		749 547	523 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 547	523 126
Sum omløpsmidler		753 288	526 603
SUM EIENDELER		2 214 802	2 024 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	123 500	123 500
Sum innskutt egenkapital		123 500	123 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 334 390	1 149 996
Sum opptjent egenkapital		1 334 390	1 149 996
Sum egenkapital		1 457 890	1 273 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	161 599	165 285
Sum avsetninger for forpliktelser		161 599	165 285



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	161 599	165 285
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 645	5 490
Betalbar skatt	2 55 689	49 530
Annen kortsiktig gjeld	530 979	530 979
Sum kortsiktig gjeld	595 313	585 999
Sum gjeld	756 912	751 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 214 802	2 024 779



Organisasjonsnr: 925 930 512
RINGVÅLVEGEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Ringvålvegen 22 AS**

Organisasjonsnr. 925930512

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Ringvålvegen 22 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		335 750	326 600
Sum driftsinntekter		335 750	326 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	36 662	36 662
Annen driftskostnad		62 702	80 132
Sum driftskostnader		99 364	116 794
DRIFTSRESULTAT		236 386	209 806
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	0
Sum finansinntekter		22	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		10	0
NETTO FINANSPOSTER		12	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		236 398	209 806
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 003	46 157
ORDINÆRT RESULTAT		184 395	163 649
ÅRSRESULTAT		184 395	163 649
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	184 395	163 649
SUM OVERF. OG DISP.		184 395	163 649



Ringvålvegen 22 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 461 514	1 498 176
Sum varige driftsmidler		1 461 514	1 498 176
SUM ANLEGGSMIDLER		1 461 514	1 498 176
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 741	3 478
Sum fordringer		3 741	3 478
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 547	523 126
SUM OMLØPSMIDLER		753 288	526 603
SUM EIENDELER		2 214 802	2 024 779
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	123 500	123 500
Sum innskutt egenkapital		123 500	123 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 334 390	1 149 996
Sum opptjent egenkapital		1 334 390	1 149 996
SUM EGENKAPITAL		1 457 890	1 273 496
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	161 599	165 285
Sum avsetning for forpliktelser		161 599	165 285
SUM LANGSIKTIG GJELD		161 599	165 285
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 645	5 490
Betalbar skatt	2	55 689	49 530
Annen kortsiktig gjeld		530 979	530 979
SUM KORTSIKTIG GJELD		595 313	585 999
SUM GJELD		756 912	751 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 214 802	2 024 779

Heimdal, 2023

Håkon Rokseth
Styrets leder

Arvid Rokseth
Styremedlem

Oddbjørn Fremstad
Styremedlem

Årsregnskap for Ringvålvegen 22 AS

Organisasjonsnr. 925930512



Ringvålvegen 22 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og er dermed heller ikke pliktig til å inneha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Noter for Ringvålvegen 22 AS

Organisasjonsnr. 925930512



Ringvålvegen 22 AS

Noter 2022

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	183 102
Anskaffelseskost pr. 31/12	 183 102
Oppskrivning 01.01	250 000
Oppskrivning 31.12	 250 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	934 926
+ Ordinære avskrivninger	19 662
+ Avskr. på oppskrivning	17 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	971 588
Balanseført verdi pr 31/12	 461 514
Prosentsats for ord. avskr.	2-2



Ringvålvegen 22 AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	236 398
Permanente og andre forskjeller	-22
Endring i midlertidige forskjeller	16 755
Inntekt	253 131

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	55 689
= Sum betalbar skatt	55 689
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-3 686
= Ordinær skattekostnad	52 003

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	55 689
= Betalbar skatt i balansen	55 689

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	734 543	751 298
Sum positive skatteøkende forskjeller	734 543	751 298
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	734 543	751 298
Balanseført utsatt skatt	161 599	165 285



Ringvålvegen 22 AS

Noter 2022

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	123 500	1 149 996	1 273 496
Tilført fra årsresultat	0	184 395	184 395
Pr 31.12.	123 500	1 334 390	1 457 890

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 52 aksjer pålydende kr 2 375 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 123 500.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Oddbjørn Fremstad	18	34,62 %
Håkon Rokseth	18	34,62 %
Arvid Rokseth	16	30,77 %