



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 179 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADIS PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: Søre van der Weldes veg 8  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINE HVIDSTEN INGEBRIGTSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 818179782

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 783	53 464
Sum kostnader		6 783	53 464
Driftsresultat	3 - 4	-6 783	-53 464
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		88	
Sum finanskostnader		88	0
Netto finans		-88	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 871	-53 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 871	-53 464
Årsresultat		-6 871	-53 464
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 871	-53 464
Sum overføringer og disponeringer		-6 871	-53 464



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			391
Sum omløpsmidler		0	391
<b>SUM EIENDELER</b>	5	0	391

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-110 477	-103 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-110 477</b>	<b>-103 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-89 797</b>	<b>-82 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		88 296	83 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>88 296</b>	<b>83 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>88 296</b>	<b>83 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 251	313
Annen kortsiktig gjeld		250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 501</b>	<b>313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 797</b>	<b>83 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778757

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 179 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADIS PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: Søre van der Weldes veg 8  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINE HVIDSTEN INGEBRIGTSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 179 782  
PARADIS PROPERTIES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 783	53 464
Sum kostnader		6 783	53 464
Driftsresultat	3 - 4	-6 783	-53 464
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		88	
Sum finanskostnader		88	0
Netto finans		-88	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 871	-53 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 871	-53 464
Årsresultat		-6 871	-53 464
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 871	-53 464
Sum overføringer og disponeringer		-6 871	-53 464



Organisasjonsnr: 818 179 782  
PARADIS PROPERTIES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			391
Sum omløpsmidler		0	391
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-110 477	-103 606
Sum opptjent egenkapital		-110 477	-103 606



Sum egenkapital	-89 797	-82 926
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	88 296	83 004
Sum annen langsiktig gjeld	88 296	83 004
Sum langsiktig gjeld	88 296	83 004
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 251	313
Annen kortsiktig gjeld	250	
Sum kortsiktig gjeld	1 501	313
Sum gjeld	89 797	83 317
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	0	391



Organisasjonsnr: 818 179 782  
PARADIS PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har pr 31/12/20 negativ egenkapital. Største kreditor er en av eierene og eierene låner inn penger for å dekke de løpende driftskostnadene.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
--------------------	--------------------	------------------	----------------------



Ordinære	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	
Sturle Ingebrigtsen	150.00	50.00%	
Line Hvidstein Ingebrigtsen	150.00	50.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

**Note**  
3

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

#### Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
3

#### Ytelser til revisjon

**Note**  
4

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
4

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja



Selskapet har ikke ansatte.

**Note**

5


**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke stilt lån eller sikkerhet til nærtstående eller ledende personer.

Det er ikke stilt pant eller sikkerhetsstillelser



 Legally signed by  
Line H Ingebrigtsen  
05.08.2021

 Legally signed by  
Sturlø Ingebrigtsen  
22.08.2021

# Årsregnskap 2020 for Paradis Properties AS

Org.nr. 818 179 782



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



## Resultatregnskap

Legally signed by  
Line H Ingebrigtsen  
05.08.2021

### PARADIS PROPERTIES AS

Legally signed by  
Sturle Ingebrigtsen  
22.08.2021


	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	6 783	53 464
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>6 783</b>	<b>53 464</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3 - 4</b>	<b>-6 783</b>	<b>-53 464</b>
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		88	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>0</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-88</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 871</b>	<b>-53 464</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 871</b>	<b>-53 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 871</b>	<b>-53 464</b>
Overført til udekket tap		-6 871	-53 464
<b>Sum disponert</b>		<b>-6 871</b>	<b>-53 464</b>




---

**Balanse**

---

 Legally signed by  
Line H Ingebrigtsen  
05.08.2021

**PARADIS PROPERTIES AS**

 Legally signed by  
Sturle Ingebrigtsen  
22.08.2021

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		0	391
<b>Sum omløpsmidler</b>		0	391
<b>Sum eiendeler</b>	5	0	391



## Balanse

Legally signed by  
Line H Ingebrigtsen  
05.08.2021

Legally signed by  
Sturle Ingebrigtsen  
22.08.2021

### PARADIS PROPERTIES AS

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>
<b>Opptjent egenkapital/udekket tap</b>			
Annen egenkapital/udekket tap		-110 477	-103 606
<b>Sum opptjent egenkap/utekket tap</b>		<b>-110 477</b>	<b>-103 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-89 797</b>	<b>-82 926</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		88 296	83 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>88 296</b>	<b>83 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 251	313
Annen kortsiktig gjeld		250	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 501</b>	<b>313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 797</b>	<b>83 317</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>0</b>	<b>391</b>

Paradis, 04.08.2021  
Styret for PARADIS PROPERTIES AS

Line Hvidtsten Ingebrigtsen  
styreleder

Sturle Ingebrigtsen  
Styremedlem



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

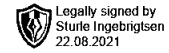
### Er du usikker på fortsatt drift? Ja

Selskapet har pr 31/12/20 negativ egenkapital. Største kreditor er en av eierene og eierene låner inn penger for å dekke de løpende driftskostnadene.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	30 000



## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Line Hvidstein Ingebrigtsen	150	50	Ordinære aksjer
Sturlie Ingebrigtsen	150	50	

## Note 3 Lønn og ytelser

Mer om lønn og ytelser

Det er ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

## Note 4 Antall årsverk og obligatorisk tjenstepensjon

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om antall årsverk og obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke ansatte.

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet

Det er ikke stilt lån eller sikkerhet til nærtstående eller ledende personer.