



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 005 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅDALSVEI 66 AS
Forretningsadresse: Gamle Ådalsvei 66
3525 HALLINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 500	84 500
Sum inntekter		156 500	84 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 000	28 000
Annen driftskostnad	2	96 578	65 295
Sum kostnader		124 578	93 295
Driftsresultat		31 922	-8 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	43
Sum finansinntekter		3	43
Annen rentekostnad		51 021	70 327
Sum finanskostnader		51 021	70 327
Netto finans		-51 018	-70 284
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 096	-79 079
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 191	-17 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 904	-61 695
Årsresultat		-14 904	-61 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 904	-61 695
Totalresultat		-14 904	-61 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 904	-61 695
Sum overføringer og disponeringer	4	-14 904	-61 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 899 600	1 927 600
Sum varige driftsmidler		1 899 600	1 927 600
Sum anleggsmidler		1 899 600	1 927 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	13 447	21 190
Sum fordringer		13 447	21 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 962	20 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 962	20 325
Sum omløpsmidler		19 409	41 514
SUM EIENDELER		1 919 009	1 969 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 339	173 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		158 339	173 243
Sum egenkapital	4	558 339	573 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 519	45 214
Sum avsetninger for forpliktelser		42 519	45 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 302 468	1 341 216
Sum annen langsiktig gjeld		1 302 468	1 341 216
Sum langsiktig gjeld		1 344 987	1 386 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 442	1 599
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 242	7 842
Sum kortsiktig gjeld		15 684	9 441
Sum gjeld		1 360 671	1 395 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 009	1 969 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181675

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 005 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅDALSV EI 66 AS
Forretningsadresse: Gamle Ådalsvei 66
3525 HALLINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 005 872
GAMLE ÅDALSVEI 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 500	84 500
Sum inntekter		156 500	84 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	28 000	28 000
Annen driftskostnad	2	96 578	65 295
Sum kostnader		124 578	93 295
Driftsresultat		31 922	-8 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	43
Sum finansinntekter		3	43
Annen rentekostnad		51 021	70 327
Sum finanskostnader		51 021	70 327
Netto finans		-51 018	-70 284
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 191	-17 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 904	-61 695
Årsresultat		-14 904	-61 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 904	-61 695
Totalresultat		-14 904	-61 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		-14 904	-61 695
Sum overføringer og disponeringer	4	-14 904	-61 695



Organisasjonsnr: 899 005 872
GAMLE ÅDALSVEI 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	1 899 600	1 927 600
--------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 899 600	1 927 600
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 899 600	1 927 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	13 447	21 190
------------	---	--------	--------

Sum fordringer		13 447	21 190
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 962	20 325
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,		5 962	20 325
--------------------------	--	--------------	---------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		19 409	41 514
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 919 009	1 969 114
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		400 000	400 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		158 339	173 243
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		158 339	173 243
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	4	558 339	573 243
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	42 519	45 214
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		42 519	45 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 302 468	1 341 216
Sum annen langsiktig gjeld		1 302 468	1 341 216
Sum langsiktig gjeld		1 344 987	1 386 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 442	1 599
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 242	7 842
Sum kortsiktig gjeld		15 684	9 441
Sum gjeld		1 360 671	1 395 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 009	1 969 114



Organisasjonsnr: 899 005 872
GAMLE ÅDALSVEI 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

 Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

ÅRSREGNSKAP 2021

Gamle Ådalsvei 66 AS

899 005 872

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ECONOMICS & IT



Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

Resultatregnskap Gamle Ådalsvei 66 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		156 500	84 500
Sum driftsinntekter		156 500	84 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 000	28 000
Annen driftskostnad	2	96 578	65 295
Sum driftskostnader		124 578	93 295
Driftsresultat		31 922	-8 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	43
Annen rentekostnad		51 021	70 327
Resultat av finansposter		-51 018	-70 284
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 096	-79 079
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 191	-17 384
Ordinært resultat		-14 904	-61 695
Årsresultat		-14 904	-61 695
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 904	-61 695
Sum overføringer	4	-14 904	-61 695



Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

Balanse

Gamle Ådalsvei 66 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 899 600	1 927 600
Sum varige driftsmidler		1 899 600	1 927 600
Sum anleggsmidler		1 899 600	1 927 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	13 447	21 190
Sum fordringer		13 447	21 190
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 962	20 325
Sum omløpsmidler		19 409	41 514
Sum eiendeler		1 919 009	1 969 114



Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

Balanse

Gamle Ådalsvei 66 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 339	173 243
Sum opptjent egenkapital		158 339	173 243
Sum egenkapital	4	558 339	573 243
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	42 519	45 214
Sum avsetning for forpliktelser		42 519	45 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 302 468	1 341 216
Sum annen langsiktig gjeld		1 302 468	1 341 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 442	1 599
Annen kortsiktig gjeld		6 242	7 842
Sum kortsiktig gjeld		15 684	9 441
Sum gjeld		1 360 671	1 395 871
Sum egenkapital og gjeld		1 919 009	1 969 114

Hallingby, 09.03.2022
Styret i Gamle Ådalsvei 66 AS

Nils Olav Sætheren
styreleder

Stig-Andre Elsrud Mayer
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler


Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

 Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

 Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 156 213	2 156 213
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 156 213	2 156 213
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	256 613	256 613
= Bokført verdi 31.12.21	1 899 600	1 899 600
Årets ordinære avskrivninger	28 000	28 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Gamle Ådalsvei 66 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet oppfylder kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 3 Skatt

Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 496	-8 808
Endring i utsatt skatt	-2 695	-8 576
Skattekostnad ordinært resultat	-4 191	-17 384
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-19 096	-79 079
Permanente forskjeller	41	64
Endring i midlertidige forskjeller	-17 596	-20 548
Skattepliktig inntekt	-36 651	-99 563
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-8 808
Sum betalbar skatt i balansen	0	-8 808

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	282 644	265 048	-17 596
Sum	282 644	265 048	-17 596
Akkumulert fremførbart underskudd	-89 376	-52 726	36 651
Grunnlag for utsatt skatt	193 267	212 322	19 055
Utsatt skatt (22 %)	42 519	46 711	4 192

Negativ betalbar skatt gjelder for lite beregnet skatt til gode i 2020


Note 4 Egenkapital


	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	400 000	173 243	573 243
Årets resultat		-14 904	-14 904
Pr. 31.12.2021	400 000	158 338	558 338

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Pantstillelser og garantier

 Legally signed by
Nils Olav Sætheren
2022-03-09

 Legally signed by
Stig-Andre Elsrud Mayer
2022-03-09

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 302 468	1 341 216
Sum	1 302 468	1 341 216
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 899 600	1 927 600
Sum	1 899 600	1 927 600

Av langsiktig gjeld på kr 1 302 468 forfaller kr 1 029 000 om mer enn 5 år.