



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 591 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 81B
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Ona Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 400	215 400
Sum inntekter		215 400	215 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	243 200	14 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 912	111 135
Annen driftskostnad	1	51 027	39 879
Sum kostnader		403 139	166 013
Driftsresultat		-187 739	49 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		489	222
Sum finansinntekter		489	222
Annen rentekostnad		256	
Sum finanskostnader		256	
Netto finans		233	222
Resultat før skattekostnad		-187 506	49 609
Skattekostnad på resultat	3		10 914
Årsresultat	4	-187 506	38 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 506	38 695
Totalresultat		-187 506	38 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 506	38 695
Sum overføringer og disponeringer		-187 506	38 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 336 679	5 445 591
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler		5 336 679	5 445 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		5 336 679	5 445 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	36 748	
Sum fordringer		36 748	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 028	268 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 028	268 087
Sum omløpsmidler		74 776	268 087
SUM EIENDELER		5 411 455	5 713 678

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	4	297 944	261 196
Sum innskutt egenkapital		322 374	285 626
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	4	404 437	216 931
Sum opptjent egenkapital		-404 437	-216 931
Sum egenkapital	6	-82 063	68 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	5 491 815	5 491 815
Sum annen langsiktig gjeld		5 491 815	5 491 815
Sum langsiktig gjeld		5 491 815	5 491 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 703	3 450
Betalbar skatt	3		10 914
Kortsiktig konserngjeld	5		138 804
Sum kortsiktig gjeld		1 703	153 168
Sum gjeld		5 493 518	5 644 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 411 455	5 713 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610377

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 591 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 81B
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Ona Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 926 591 053
DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 400	215 400
Sum inntekter		215 400	215 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	243 200	14 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 912	111 135
Annen driftskostnad	1	51 027	39 879
Sum kostnader		403 139	166 013
Driftsresultat		-187 739	49 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		489	222
Sum finansinntekter		489	222
Annen rentekostnad		256	
Sum finanskostnader		256	
Netto finans		233	222
Resultat før skattekostnad		-187 506	49 609
Skattekostnad på resultat	3		10 914
Årsresultat	4	-187 506	38 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 506	38 695
Totalresultat		-187 506	38 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 506	38 695
Sum overføringer og disponeringer		-187 506	38 695



Organisasjonsnr: 926 591 053
DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 336 679	5 445 591
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler		5 336 679	5 445 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		5 336 679	5 445 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	36 748	
Sum fordringer		36 748	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 028	268 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 028	268 087
Sum omløpsmidler		74 776	268 087
SUM EIENDELER		5 411 455	5 713 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	4	297 944	261 196
Sum innskutt egenkapital		322 374	285 626
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	4	404 437	216 931
Sum opptjent egenkapital		-404 437	-216 931
Sum egenkapital	6	-82 063	68 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	5 491 815	5 491 815
Sum annen langsiktig gjeld		5 491 815	5 491 815
Sum langsiktig gjeld		5 491 815	5 491 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 703	3 450
Betalbar skatt	3		10 914
Kortsiktig konserngjeld	5		138 804
Sum kortsiktig gjeld		1 703	153 168
Sum gjeld		5 493 518	5 644 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 411 455	5 713 678



Organisasjonsnr: 926 591 053
DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 591 053



RESULTATREGNSKAP

DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		215 400	215 400
Sum driftsinntekter		215 400	215 400
Lønnskostnad	1	243 200	14 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 912	111 135
Annen driftskostnad	1	51 027	39 879
Sum driftskostnader		403 139	166 013
Driftsresultat		-187 739	49 387
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		489	222
Annen rentekostnad		256	0
Resultat av finansposter		233	222
Resultat før skattekostnad		-187 506	49 609
Skattekostnad på resultat	3	0	10 914
Årsresultat	4	-187 506	38 695
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		187 506	-38 695
Sum overføringer		-187 506	38 695



BALANSE

DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 336 679	5 445 591
Sum varige driftsmidler		5 336 679	5 445 591
Sum anleggsmidler		5 336 679	5 445 591
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	36 748	0
Sum fordringer		36 748	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 028	268 087
Sum omløpsmidler		74 776	268 087
Sum eiendeler		5 411 455	5 713 678



BALANSE

DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	4	297 944	261 196
Sum innskutt egenkapital		322 374	285 626
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-404 437	-216 931
Sum opptjent egenkapital		-404 437	-216 931
Sum egenkapital	6	-82 063	68 695
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	5 491 815	5 491 815
Sum annen langsiktig gjeld		5 491 815	5 491 815
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 703	3 450
Betalbar skatt	3	0	10 914
Konserngjeld	5	0	138 804
Sum kortsiktig gjeld		1 703	153 168
Sum gjeld		5 493 518	5 644 983
Sum egenkapital og gjeld		5 411 455	5 713 678

Bergen, 06.05.2025
Styret i DAMSGÅRDSVEIEN 77 S3 AS

Barbro Ona Eide
styreleder/daglig leder

Kenneth Eide
styremedlem

Marthe Ona Eide
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og andre ytelser

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	200 000	0
Arbeidsgiveravgift	28 200	0
Andre ytelser	15 000	14 999
Sum	243 200	14 999

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 670 129
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 670 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	333 450
= Bokført verdi 31.12.24	5 336 679
Årets ordinære avskrivninger	108 912

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	10 914
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	10 914
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-187 506	49 609
Permanente forskjeller	256	0
Mottatt konsernbidrag	36 748	0
Skattepliktig inntekt	-150 502	49 609
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 085	10 914
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 085	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	10 914

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 502	0	150 502
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 502	0	-150 502
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	261 196	-216 931	68 695
Årets resultat				-187 506	-187 506
Konsernbidrag mottatt			36 748		36 748
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	297 944	-404 437	-82 063

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	36 748	0
Sum	36 748	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 491 815	5 491 815
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	138 804
Sum	5 491 815	5 630 619

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 187 506 etter skatt, mot overskudd på kr. 38 695 i 2023. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Evt likviditetsbehov vil bli finansiert fra morselskap. Selskapets langsiktige gjeld på kr 5 491 815 er til selskapets morselskap. Nedbetaling av gjelden skjer etterhvert som selskapet går med overskudd.