



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 724 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLAND NÆRINGSPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			1 072 831
Gevinst ved avgang av anleggsmidler			9 650 474
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter			10 723 305
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		329 782	1 046 287
Sum kostnader		329 782	1 046 287
Driftsresultat		-329 781	9 677 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 168 324	867 703
Sum finansinntekter		1 168 324	867 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 453 397	1 223 839
Sum finanskostnader		1 453 397	1 223 839
Netto finans		-285 073	-356 136
Resultat før skattekostnad		-614 855	9 320 882
Skattekostnad ordinært resultat	3	-135 267	2 050 594
Årsresultat	4	-479 588	7 270 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-479 588	7 270 288
Totalresultat		-479 588	7 270 288
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		724 792	147 905
Udekket tap			1 100 487



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			6 021 896
Overført fra annen egenkapital		-1 204 380	
Sum overføringer og disponeringer		-479 588	7 270 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	2	39 111 046	39 111 046
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	39 111 046	39 111 046
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		39 111 046	39 111 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	25 689 629	25 055 285
Sum fordringer		25 689 629	25 055 285
Sum omløpsmidler		25 689 629	25 055 285
SUM EIENDELER		64 800 676	64 166 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	35 000 000	35 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 817 516	6 021 896
Sum opptjent egenkapital		4 817 516	6 021 896
Sum egenkapital	4, 9	39 817 516	41 021 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 358 787	1 698 483
Sum avsetninger for forpliktelser		1 358 787	1 698 483
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	22 695 151	21 241 754
Sum annen langsiktig gjeld		22 695 151	21 241 754
Sum langsiktig gjeld		24 053 938	22 940 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 576
Annen kortsiktig gjeld	6	929 221	189 622
Sum kortsiktig gjeld		929 221	204 198
Sum gjeld		24 983 159	23 144 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 800 676	64 166 331
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557462

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 724 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 988 724 920
ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			1 072 831
Gevinst ved avgang av anleggsmidler			9 650 474
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter			10 723 305
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		329 782	1 046 287
Sum kostnader		329 782	1 046 287
Driftsresultat		-329 781	9 677 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 168 324	867 703
Sum finansinntekter		1 168 324	867 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 453 397	1 223 839
Sum finanskostnader		1 453 397	1 223 839
Netto finans		-285 073	-356 136
Resultat før skattekostnad		-614 855	9 320 882
Skattekostnad ordinært resultat	3	-135 267	2 050 594
Årsresultat	4	-479 588	7 270 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-479 588	7 270 288
Totalresultat		-479 588	7 270 288
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		724 792	147 905
Udekket tap			1 100 487
Avsatt til annen egenkapital			6 021 896
Overført fra annen egenkapital		-1 204 380	
Sum overføringer og disponeringer		-479 588	7 270 288





Organisasjonsnr: 988 724 920
ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomt og bygninger	2	39 111 046	39 111 046
-------------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Inventar og driftsutstyr	2		
--------------------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2, 5	39 111 046	39 111 046
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		39 111 046	39 111 046
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
------------------------------	------	--	--

Krav på innbetaling av selskapskapital	6	25 689 629	25 055 285
--	---	------------	------------

Sum fordringer		25 689 629	25 055 285
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		25 689 629	25 055 285
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		64 800 676	64 166 331
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	35 000 000	35 000 000
--------------	---	------------	------------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 817 516	6 021 896
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 817 516	6 021 896
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	4, 9	39 817 516	41 021 896
------------------------	-------------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 358 787	1 698 483
Sum avsetninger for forpliktelse		1 358 787	1 698 483
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	22 695 151	21 241 754
Sum annen langsiktig gjeld		22 695 151	21 241 754
Sum langsiktig gjeld		24 053 938	22 940 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 576
Annen kortsiktig gjeld	6	929 221	189 622
Sum kortsiktig gjeld		929 221	204 198
Sum gjeld		24 983 159	23 144 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 800 676	64 166 331
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 988 724 920
ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Åsland Næringspark Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 724 920



RESULTATREGNSKAP

ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		0	1 072 831
Gevinst ved avgang av anleggsmidler		0	9 650 474
Sum driftsinntekter		0	10 723 305
Annen driftskostnad		329 782	1 046 287
Sum driftskostnader		329 782	1 046 287
Driftsresultat		-329 781	9 677 018
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 168 324	867 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 453 397	1 223 839
Resultat av finansposter		-285 073	-356 136
Resultat før skattekostnad		-614 855	9 320 882
Skattekostnad ordinært resultat	3	-135 267	2 050 594
Årsresultat	4	-479 588	7 270 288
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		724 792	147 905
Avsatt til annen egenkapital		0	6 021 896
Overført til udekket tap		0	-1 100 487
Overført fra annen egenkapital		1 204 380	0
Sum overføringer		-479 588	7 270 288



BALANSE

ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt og bygninger	2	39 111 046	39 111 046
Sum varige driftsmidler	2, 5	39 111 046	39 111 046
Sum anleggsmidler		39 111 046	39 111 046
OMLØPSMIDLER			
Fordring foretak i samme konsern	6	25 689 629	25 055 285
Sum omløpsmidler		25 689 629	25 055 285
SUM EIENDELER		64 800 676	64 166 331



BALANSE

ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	35 000 000	35 000 000
Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 817 516	6 021 896
Sum opptjent egenkapital		4 817 516	6 021 896
Sum egenkapital	4, 9	39 817 516	41 021 896
GJELD			
Utsatt skatt	3	1 358 787	1 698 483
Sum avsetning for forplikelser		1 358 787	1 698 483
LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	22 695 151	21 241 754
Sum langsiktig gjeld		22 695 151	21 241 754
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	14 576
Annen kortsiktig gjeld	6	929 221	189 622
Sum kortsiktig gjeld		929 221	204 198
Sum gjeld		24 983 159	23 144 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 800 676	64 166 331

Trondheim, 11.03.2025
Styret i Åsland Næringspark Eiendom AS

Christian Wist
styreleder



ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har detaljkonto i en konsernkontoordning hvor morselskapet er innehaver av hovedkontoen i Nordea Bank ASA. Kassekreditten klassifiseres som mellomværende med morselskapet.

KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Åsland Næringspark Eiendom AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 292 396	22 818 650	39 111 046
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 292 396	22 818 650	39 111 046
= Bokført verdi 31.12.24	16 292 396	22 818 650	39 111 046



ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

NOTER 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	204 429	41 717
Endring i utsatt skatt	-339 696	2 008 877
Skattekostnad ordinært resultat	-135 267	2 050 594
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-614 855	9 320 882
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 544 076	-7 720 379
Avgitt konsernbidrag	-929 221	-189 622
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 410 881
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	204 429	41 717
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-204 429	-41 717
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-614 855	9 320 882
Beregnet skatt av resultat før skatt	-135 268	2 050 594
Sum	-135 268	2 050 594
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	6 176 303	7 720 379	1 544 076
Sum	6 176 304	7 720 379	1 544 076
Grunnlag for utsatt skatt	6 176 304	7 720 379	1 544 076
Utsatt skatt (22 %)	1 358 787	1 698 483	339 697

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egen- kapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000 000	6 021 896	41 021 896
Årets resultat		-479 588	-479 588
Konsernbidrag avgitt		-724 792	-724 792
Pr. 31.12.2024	35 000 000	4 817 516	39 817 516

ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

SIDE 7



ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

NOTER 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Grunnarealer	16 292 396	16 292 396
Anlegg under utførelse	22 818 650	22 818 650
Sum	39 111 046	39 111 046

Selskapets eiendeler er pantsatt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	25 689 629	25 055 285
Sum	25 689 629	25 055 285
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	22 695 151	21 241 754
Annen kortsiktig gjeld konsern	929 221	189 622
Sum	23 624 372	21 431 376

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	22 695 151

Bokført gjeld pr. 31.12.2024 er i sin helhet gjeld til konsernselskap.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350 000	100,0	35 000 000
Sum	350 000		35 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Åsland Næringspark AS	350 000	100,0	100,0



ÅSLAND NÆRINGS-PARK EIENDOM AS

NOTER 2024

Note 9 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. -479 588 etter skatt, mot kr. 7 270 288 i 2023. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Til generalforsamlingen i Åsland Næringspark Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsland Næringspark Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 11. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-11 20:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.