



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 397 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KSD INVEST AS  
Forretningsadresse: Kuvenbakken 86  
5200 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Sølve Drange  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 385	1 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 385</b>	<b>1 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 385</b>	<b>-1 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		206	46 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>206</b>	<b>46 000</b>
Annen finanskostnad		29 461	25 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 461</b>	<b>25 061</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 255</b>	<b>20 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 640</b>	<b>19 799</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 448	4 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 192</b>	<b>15 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 192</b>	<b>15 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-26 192	14 647
Overføringer annen egenkapital	4		704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 192</b>	<b>15 351</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	455 000	455 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>455 000</b>	<b>455 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>455 000</b>	<b>455 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			46 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>46 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	36 852	25 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>36 852</b>	<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>5 917</b>	<b>3 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 769</b>	<b>74 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>497 769</b>	<b>529 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-4 866	-4 866
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 134</b>	<b>25 134</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-26 192	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 192</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 058</b>	<b>25 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		4 448
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	469 613	499 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>469 613</b>	<b>499 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>469 613</b>	<b>504 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		29 214	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 214</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>498 827</b>	<b>504 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>497 769</b>	<b>529 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 397 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KSD INVEST AS  
Forretningsadresse: Kuvenbakken 86  
5200 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Sølve Drange  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 397 231  
KSD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 385	1 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 385</b>	<b>1 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 385</b>	<b>-1 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		206	46 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>206</b>	<b>46 000</b>
Annen finanskostnad		29 461	25 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 461</b>	<b>25 061</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 255</b>	<b>20 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 640</b>	<b>19 799</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 448	4 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 192</b>	<b>15 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 192</b>	<b>15 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-26 192	14 647
Overføringer annen egenkapital	4		704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 192</b>	<b>15 351</b>



Organisasjonsnr: 929 397 231  
KSD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	455 000	455 000
-----------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		455 000	455 000
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		455 000	455 000
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer			46 000
------------------	--	--	--------

Sum fordringer			46 000
----------------	--	--	--------

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	36 852	25 000
-----------------------	---	--------	--------

Sum investeringer		36 852	25 000
-------------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 917	3 195
---	---	-------	-------

Sum omløpsmidler		42 769	74 195
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		497 769	529 195
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4	-4 866	-4 866
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		25 134	25 134
--------------------------	--	--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-26 192	
-------------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-26 192	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital		-1 058	25 134
-----------------	--	--------	--------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		4 448
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			<b>4 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	469 613	499 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>469 613</b>	<b>499 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>469 613</b>	<b>504 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		29 214	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 214</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>498 827</b>	<b>504 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>497 769</b>	<b>529 195</b>



Organisasjonsnr: 929 397 231  
KSD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kim Sølve Drange	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



## KSD INVEST AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Driftskostnader

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor og har derfor ingen kostnader til dette

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Endring utsatt skatt	-4 448
Årets totale skattekostnad	<u>-4 448</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-30 640
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	1 135
Årets skattegrunnlag	<u>-29 505</u>

---



## KSD INVEST AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-74 543
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-74 543
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-74 543
Sum	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-4 866	0	25 134
Årsresultat	0	0	-26 192	-26 192
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-4 866	-26 192	-1 058

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Aarvik Byggmester AS	455 000	455 000
Markedsbaserte fond	25 000	36 852
Sum	480 000	491 852



## KSD INVEST AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Langsiktig gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld	-469 613	-499 613

Gjelden renteberegnes.

#### Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kim Sølve Drange, Styrets leder	300	100 %	100 %