



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN NATURE AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Vestgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		241 796	434 870
Sum inntekter		241 796	434 870
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-50 197
Varekostnad		47 459	165 233
Lønnskostnad	1	9 798	116 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	197 526	272 223
Sum kostnader		254 782	503 818
Driftsresultat		-12 986	-68 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 361	3 275
Sum finansinntekter		3 361	3 275
Annen rentekostnad		7 287	13 437
Annen finanskostnad			329
Sum finanskostnader		7 287	13 766
Netto finans		-3 926	-10 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 912	-79 438
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 912	-79 438
Årsresultat	7	-16 912	-79 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 912	-79 438
Totalresultat		-16 912	-79 438



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 912	-79 438
Sum overføringer og disponeringer		-16 912	-79 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 424 892	1 321 660
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 424 892	1 321 660
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 439 892	1 336 660
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		120 441	120 441
Fordringer			
Kundefordringer			33 168
Andre kortsiktige fordringer		121 623	112 041
Sum fordringer		121 623	145 209
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 821	47 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 821	47 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		263 885	312 927
SUM EIENDELER		1 703 777	1 649 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		162 948	146 036
Sum opptjent egenkapital		-162 948	-146 036
Sum egenkapital	7	367 052	383 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 088	131 696
Sum annen langsiktig gjeld		100 088	131 696
Sum langsiktig gjeld		100 088	131 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 309	9 626
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		374	42 186
Annen kortsiktig gjeld		1 207 954	1 082 115
Sum kortsiktig gjeld		1 236 637	1 133 927
Sum gjeld		1 336 725	1 265 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 703 777	1 649 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837329

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN NATURE AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Vestgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 396 763
LOFOTEN NATURE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		241 796	434 870
Sum inntekter		241 796	434 870
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-50 197
Varekostnad		47 459	165 233
Lønnskostnad	1	9 798	116 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	197 526	272 223
Sum kostnader		254 782	503 818
Driftsresultat		-12 986	-68 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 361	3 275
Sum finansinntekter		3 361	3 275
Annen rentekostnad		7 287	13 437
Annen finanskostnad			329
Sum finanskostnader		7 287	13 766
Netto finans		-3 926	-10 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 912	-79 438
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 912	-79 438
Årsresultat	7	-16 912	-79 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 912	-79 438
Totalresultat		-16 912	-79 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 912	-79 438
Sum overføringer og disponeringer		-16 912	-79 438





Organisasjonsnr: 920 396 763
LOFOTEN NATURE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 424 892	1 321 660
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 424 892	1 321 660
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 439 892	1 336 660
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		120 441	120 441
Fordringer			
Kundefordringer			33 168
Andre kortsiktige fordringer		121 623	112 041
Sum fordringer		121 623	145 209
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	21 821	47 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 821	47 277
Sum omløpsmidler		263 885	312 927



SUM EIENDELER		1 703 777	1 649 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		162 948	146 036
Sum opptjent egenkapital		-162 948	-146 036
Sum egenkapital	7	367 052	383 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 088	131 696
Sum annen langsiktig gjeld		100 088	131 696
Sum langsiktig gjeld		100 088	131 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 309	9 626
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		374	42 186
Annen kortsiktig gjeld		1 207 954	1 082 115
Sum kortsiktig gjeld		1 236 637	1 133 927
Sum gjeld		1 336 725	1 265 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 703 777	1 649 587



Organisasjonsnr: 920 396 763
LOFOTEN NATURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Lofoten Nature AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 396 763



RESULTATREGNSKAP

LOFOTEN NATURE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		241 796	434 870
Sum driftsinntekter		241 796	434 870
Varekostnad		47 459	165 233
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	-50 197
Lønnskostnad	1	9 798	116 559
Annen driftskostnad	1	197 526	272 223
Sum driftskostnader		254 782	503 818
Driftsresultat		-12 986	-68 948
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 361	3 275
Annen rentekostnad		7 287	13 437
Annen finanskostnad		0	329
Resultat av finansposter		-3 926	-10 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 912	-79 438
Ordinært resultat		-16 912	-79 438
Årsresultat	7	-16 912	-79 438
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		16 912	79 438
Sum overføringer		-16 912	-79 438



BALANSE

LOFOTEN NATURE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 424 892	1 321 660
Sum varige driftsmidler	3	1 424 892	1 321 660
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 439 892	1 336 660
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		120 441	120 441
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	33 168
Andre kortsiktige fordringer		121 623	112 041
Sum fordringer		121 623	145 209
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 821	47 277
Sum omløpsmidler		263 885	312 927
Sum eiendeler		1 703 777	1 649 587



BALANSE

LOFOTEN NATURE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-162 948	-146 036
Sum opptjent egenkapital		-162 948	-146 036
Sum egenkapital	7	367 052	383 964
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 088	131 696
Sum annen langsiktig gjeld		100 088	131 696
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 309	9 626
Skyldig offentlige avgifter		374	42 186
Annen kortsiktig gjeld		1 207 954	1 082 115
Sum kortsiktig gjeld		1 236 637	1 133 927
Sum gjeld		1 336 725	1 265 623
Sum egenkapital og gjeld		1 703 777	1 649 587

Stokmarknes, 30.06.2022
Styret i Lofoten Nature AS

Ruben Kristian Tollefsen
styreleder

Tonje Vestgård
nestleder

Edgar Arnold Vestgård
styremedlem



LOFOTEN NATURE AS

920 396 763

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	9 109	110 187
Arbeidsgiveravgift	689	5 766
Andre ytelser	0	606
Sum	9 798	116 559

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

LOFOTEN NATURE AS

SIDE 5



LOFOTEN NATURE AS

920 396 763

Selskapet har pr 31.12.2021 en gjeld til eier Tonje Vestgård på kr. 1 424 892 gjelder kapital til oppussing av eiendom som skal overtas av selskapet når dette formelt lar seg gjøre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 912	-79 438
Permanente forskjeller	1 250	0
Skattepliktig inntekt	-15 662	-79 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-163 619	-147 956	15 662
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	163 619	147 956	-15 662
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 321 660	1 321 660
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	103 232	103 232
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 424 892	1 424 892
= Bokført verdi 31.12.21	1 424 892	1 424 892

LOFOTEN NATURE AS

SIDE 6



LOFOTEN NATURE AS

920 396 763

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital
DS/FKV/TS					
Mormors AS	HADSEL	50,0%	50,0%	15 000	15 000
Sum				15 000	15 000

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFOTEN NATURE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	1 000,0	530 000
Sum	530		530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tonje Vestgård	530	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tonje Vestgård	nestleder	530
Totalt antall aksjer		530

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	530 000	-146 036	0	0	383 964
Årets resultat		-16 912			-16 912
Pr 31.12.2021	530 000	-162 948	0	0	367 052

LOFOTEN NATURE AS

SIDE 7



LOFOTEN NATURE AS

920 396 763

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det jobbes med ferdigstilling av eiendommen på Reine, slik at selskapet blir å overta eiendommen og sett i gang med utleie til turister.

Driften av Lofoten Nature AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

LOFOTEN NATURE AS

SIDE 8