



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 040 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLAVEIEN 95 AS
Forretningsadresse: Follaveien 95
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Olafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 500	219 000
Sum inntekter		212 500	219 000
Kostnader			
Avskrivning	1	62 475	62 475
Annen driftskostnad	2	44 965	159 685
Sum kostnader		107 440	222 160
Driftsresultat		105 060	-3 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	64
Sum finansinntekter		238	64
Annen rentekostnad		57 453	47 024
Annen finanskostnad		8 936	810
Sum finanskostnader		66 389	47 834
Netto finans		-66 151	-47 770
Ordinært resultat før skattekostnad		38 909	-50 930
Skattekostnad på ordinært resultat		1 102	
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 807	-50 930
Årsresultat		37 807	-50 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			17 759
Overføring til/fra annen egenkapital		-37 807	33 171
Sum overføringer og disponeringer		-37 807	50 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 249 516	1 311 991
Sum varige driftsmidler		1 249 516	1 311 991
Sum anleggsmidler		1 249 516	1 311 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 208	
Sum fordringer		7 208	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 737	47 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 737	47 797
Sum omløpsmidler		212 945	47 797
SUM EIENDELER		1 462 461	1 359 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 048	
Udekket tap			17 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		20 048	-17 759
Sum egenkapital		50 048	382 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 306 676	888 051
Sum annen langsiktig gjeld		1 306 676	888 051
Sum langsiktig gjeld		1 306 676	888 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 140	
Betalbar skatt		1 102	
Annen kortsiktig gjeld		89 495	89 496
Sum kortsiktig gjeld		105 737	89 496
Sum gjeld		1 412 413	977 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 462 461	1 359 788



Follaveien 95 AS

Org. nr. 812040642

Resultatregnskap	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		212 500	219 000
Sum driftsinntekter		212 500	219 000
Driftskostnader			
Avskrivning	1	62 475	62 475
Annen driftskostnad	2	44 965	159 685
Sum driftskostnader		107 440	222 160
DRIFTSRESULTAT		105 060	-3 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	64
Sum finansinntekter		238	64
Annen rentekostnad		57 453	47 024
Annen finanskostnad		8 936	810
Sum finanskostnader		66 389	47 834
Netto finansposter		-66 151	-47 770
Ordinært resultat før skattekostnad		38 909	-50 930
Skattekostnad på ordinært resultat		1 102	0
ÅRSRESULTAT		37 807	-50 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	17 759
Overføring til/fra annen egenkapital		-37 807	33 171
Sum overføringer og disponeringer		-37 807	50 930



Follaveien 95 AS
Org. nr: 812040642

Balanse pr. 31.12

	Note	2017	2016
--	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 249 516	1 311 991
Sum varige driftsmidler		1 249 516	1 311 991
Sum anleggsmidler		1 249 516	1 311 991

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre fordringer		7 208	0
Sum fordringer		7 208	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omlopsmidler		205 737	47 797
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER 1 462 461 1 359 788

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 048	0
Udekket tap		0	17 759
Sum opptjent egenkapital		20 048	-17 759

Sum egenkapital 50 048 382 241

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 306 676	888 051
Sum annen langsiktig gjeld		1 306 676	888 051

Sum langsiktig gjeld 1 306 676 888 051

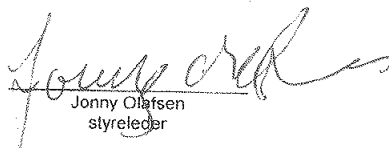
Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 140	0
Betalbar skatt		1 102	0
Annen kortsiktig gjeld		89 495	89 496
Sum kortsiktig gjeld		105 737	89 496

Sum gjeld 1 412 413 977 547

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 1 462 461 1 359 788


Stig Skogen
styremedlem


Jonny Olafsen
styreleder



Follaveien 95 AS Noter til regnskapet for 2017

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen med mindre utsatt skattefordel overstiger denne. Ut fra forsiktighetsprinsippet avsettes ikke netto skattefordel som langsiktig fordring.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1. Spesifikasjon av anleggsmidler

	Utleiebygg
Anskaffelseskost 01.01.	0
+ tilgang i året	1.561.891
- Avgang	0
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>1.561.891</u>
Akk. avskrivninger pr. 31.12	312.375
Bokført 31.12	<u>1.249.516</u>
Årets avskrivninger	<u>62.475</u>

Levetid 25

Note 2. Lønn m.m.

Det har ikke vært ansatte i firmaet. Det er ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret for 2017, av den grunn har det heller ikke vært lovpålagt å tegne OTP-forsikring.

Styret har fått tillatelse fra generalforsamlingen å avgjøre om en ønsker å ha revisor. Styret har vedtatt å ikke ha revisor.

Note 3. Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000 (alle i en aksjeklasse), og består av 30 aksjer a'kr. 10.000 som alle eies av

Jonny Olafsen 15 aksjer 50% styrets leder
Stig Skogen 15 aksjer 50% styremedlem

Aksjekapitalen ble nedskrevet fra 400.000 til 30.000. Nedskrevete beløp ble nyttet til tilbakebetaling til aksjonærene.

Note 4. Pantstillelser m.m.

Lån i DnB Kr. 1.306.676,- er sikret med pant i Follaveien 95. Bokført verdi bygget er kr. 1.249.516.