



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 031 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPESIAL PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Thunem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 1 562 616 | 1 509 960 |
| Sum inntekter | | 1 562 616 | 1 509 960 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 235 418 | 264 545 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 480 690 | 467 239 |
| Sum kostnader | | 716 108 | 731 784 |
| Driftsresultat | | 846 508 | 778 176 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 47 533 | 92 455 |
| Annen renteinntekt | | 464 | 458 |
| Annen finansinntekt | | 78 000 | 78 000 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter | | 341 250 | 334 875 |
| Sum finansinntekter | | 467 247 | 505 788 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 51 933 | 47 619 |
| Sum finanskostnader | | 51 933 | 47 619 |
| Netto finans | | 415 314 | 458 169 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 261 823 | 1 236 345 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 12 | 185 889 | 196 570 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 075 934 | 1 039 775 |
| Årsresultat | | 1 075 934 | 1 039 775 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | -424 066 | 39 775 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 075 934 | 1 039 775 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 11 | 172 411 | 146 203 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 172 411 | 146 203 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Utleiemoduler | 4 | 262 924 | 498 342 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 262 924 | 498 342 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 1 910 732 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 1 711 500 | 1 370 250 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 711 500 | 3 280 982 |
| Sum anleggsmidler | | 2 146 835 | 3 925 527 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 52 735 | 50 304 |
| Sum fordringer | | 52 735 | 50 304 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 6 | 812 390 | 1 039 679 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 812 390 | 1 039 679 |
| Sum omløpsmidler | | 865 126 | 1 089 983 |
| SUM EIENDELER | | 3 011 961 | 5 015 510 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|---------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 7, 8, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 969 137 | 1 393 204 |
| Sum opptjent egenkapital | | 969 137 | 1 393 204 |
| Sum egenkapital | | 1 069 137 | 1 493 204 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 53 966 | 44 458 |
| Betalbar skatt | 12 | 212 089 | 217 802 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 46 550 | 46 597 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 2 087 619 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 130 218 | 125 830 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 942 823 | 3 522 306 |
| Sum gjeld | | 1 942 823 | 3 522 306 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 011 961 | 5 015 510 |



Noter 2019

SPELIAL PROSJEKTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Nedskrivning til virkelig verdi er gjennomført dersom den er lavere enn bokført verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er i 2019 ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn. Det er ingen lån til selskapets styre eller personlige aksjonærer.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Utleiemoduler | Driftsløsøre inventar o.l | Sum |
|---|--------------------|---------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2019 | 4 146 811 | 169 497 | 4 316 308 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2019 | 4 146 811 | 169 497 | 4 316 308 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2019 | (3 648 469) | (169 497) | (3 817 966) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2019 | (3 883 887) | (169 497) | (4 053 384) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2019 | 262 924 | 0 | 262 924 |
| Årets avskrivninger | (235 418) | | (235 418) |
| Økonomisk levetid | 4 - 16,7 år | 4 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | 6,00 - 25 % | 25 % | |

Note 5 - Aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

| Spesifikasjon | 2019 | 2018 |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Balanseført verdi pr. 31.12. | 1 711 500 | 1 370 250 |
| Anskaffelseskost pr. 31.12. | 302 527 | 302 527 |

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 8 - Aksjeinnehav

Styrets medlemmer innehar gjennom direkte og/eller indirekte eierskap totalt 870 av selskapets 1000 aksjer.

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 5 aksjonærer.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------------------|---------------|----------------|
| STORD INNKVARTERING AS | 510 | 51,00% |
| LT FINANS AS | 300 | 30,00% |
| ØYA EIENDOM og INVEST AS | 70 | 7,00% |
| DAHLSTRØM , MAGNE GEORG | 60 | 6,00% |
| HAYNES , NIGEL ANTHONY | 60 | 6,00% |
| Sum | 1 000 | 100,00% |



Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2019 | 100 000 | 1 393 204 | 1 493 204 |
| Årets resultat | | 1 075 934 | 1 075 934 |
| Avsatt utbytte | | (1 500 000) | (1 500 000) |
| Egenkapital 31.12.2019 | 100 000 | 969 137 | 1 069 137 |

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2019 | 31.12.2019 | Endring |
|--|------------------|------------------|---------------|
| Anleggsmidler | (664 559) | (783 687) | 119 128 |
| Sum midlertidige forskjeller | (664 559) | (783 687) | 119 128 |
| Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22% | (146 203) | (172 411) | 26 208 |

Note 12 - Skatt

| | 2019 | 2018 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 261 823 | 1 236 345 |
| +/- Permanente forskjeller | (416 910) | (410 588) |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 119 128 | 121 207 |
| Årets skattegrunnlag | 964 041 | 946 964 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 212 089 | 217 802 |
| Sum | 212 089 | 217 802 |
| +/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år | 8 | |
| +/- Endring i utsatt skatt | (26 208) | (21 232) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 185 889 | 196 570 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 212 089 | 217 802 |
| Betalbar skatt i balansen | 212 089 | 217 802 |