



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 822 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEM B EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 78
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Håkon Kyrre Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	773 986	624 000
Sum inntekter		773 986	624 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	253 200	25 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	66 343	73 779
Annen driftskostnad		35 791	337 046
Sum kostnader		355 334	435 825
Driftsresultat		418 652	188 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad		159 646	136 795
Sum finanskostnader		159 646	136 795
Netto finans		-159 633	-136 795
Ordinært resultat før skattekostnad		259 019	51 380
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 413	13 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 606	37 643
Årsresultat		199 606	37 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 606	37 643
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	189 944	41 070
Overføringer annen egenkapital	5	9 662	-3 427
Sum overføringer og disponeringer		199 606	37 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 592 251	3 658 594
Sum varige driftsmidler		3 592 251	3 658 594
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 000	6 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	50 530	50 530
Sum finansielle anleggsmidler		56 530	56 530
Sum anleggsmidler		3 648 781	3 715 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 780	52 280
Sum fordringer		10 780	52 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 096	542 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 096	542 633
Sum omløpsmidler		862 876	594 913
SUM EIENDELER		4 511 657	4 310 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 661	10 000
Sum opptjent egenkapital		19 661	10 000
Sum egenkapital		39 661	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 453 950	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 453 950	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 453 950	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 805	166 528
Betalbar skatt	4	5 839	2 212
Skyldig offentlige avgifter		206 312	19 924
Kortsiktig konserngjeld	6	243 518	52 654
Annen kortsiktig gjeld	6	540 572	538 719
Sum kortsiktig gjeld		1 018 046	780 037
Sum gjeld		4 471 996	4 280 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 511 657	4 310 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371940

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 822 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEM B EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 78
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Håkon Kyrre Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 822 949
FEM B EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	773 986	624 000
Sum inntekter		773 986	624 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	253 200	25 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	66 343	73 779
Annen driftskostnad		35 791	337 046
Sum kostnader		355 334	435 825
Driftsresultat		418 652	188 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad		159 646	136 795
Sum finanskostnader		159 646	136 795
Netto finans		-159 633	-136 795
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 413	13 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 606	37 643
Årsresultat		199 606	37 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 606	37 643
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	189 944	41 070
Overføringer annen egenkapital	5	9 662	-3 427
Sum overføringer og disponeringer		199 606	37 643



Organisasjonsnr: 925 822 949
FEM B EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 592 251	3 658 594
Sum varige driftsmidler		3 592 251	3 658 594
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 000	6 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	50 530	50 530
Sum finansielle anleggsmidler		56 530	56 530
Sum anleggsmidler		3 648 781	3 715 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 780	52 280
Sum fordringer		10 780	52 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		852 096	542 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 096	542 633
Sum omløpsmidler		862 876	594 913
SUM EIENDELER		4 511 657	4 310 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 661	10 000
Sum opptjent egenkapital		19 661	10 000
Sum egenkapital		39 661	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 453 950	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 453 950	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 453 950	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 805	166 528
Betalbar skatt	4	5 839	2 212
Skyldig offentlige avgifter		206 312	19 924
Kortsiktig konserngjeld	6	243 518	52 654
Annen kortsiktig gjeld	6	540 572	538 719
Sum kortsiktig gjeld		1 018 046	780 037
Sum gjeld		4 471 996	4 280 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 511 657	4 310 037



Organisasjonsnr: 925 822 949
FEM B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	41500.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Rest av lovlig lån utbetalt alle styremedlemmer ved en feiltagelse i forbindelse med fusjonen i selskapet i 2021. Gjøres opp ved motregning av utbytte fra Holdingselskap ved første anledning.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Christian Kyrre Berg
2023-04-19

 BankID Signing
Hege Elisabeth Berg
2023-04-20

 BankID Signing
Kyrre Berg
2023-04-20

 BankID Signing
Guro Elise Berg
2023-04-20

 BankID Signing
Janne Elisabeth Berg
2023-04-25

Arsregnskap for 2022

Fem B Eiendom AS

Org.nr. 925 822 949

Innhold:

Arsregnskap
Noter

Utarbeidet av:
Amesto AccountHouse Østfold AS
Råkilveien 1
1710 Sarpsborg
Org.nr. 898 709 752


amesto



Fem B Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	773 986	624 000
Sum driftsinntekter		773 986	624 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	253 200	25 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	66 343	73 779
Annen driftskostnad		35 791	337 046
Sum driftskostnader		355 334	435 825
DRIFTSRESULTAT		418 652	188 175
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	0
Sum finansinntekter		13	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		159 646	136 795
Sum finanskostnader		159 646	136 795
NETTO FINANSPOSTER		(159 633)	(136 795)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		259 019	51 380
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 413	13 737
ORDINÆRT RESULTAT		199 606	37 643
ÅRSRESULTAT		199 606	37 643
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	189 944	41 070
Overføringer annen egenkapital	5	9 662	(3 427)
SUM OVERF. OG DISP.		199 606	37 643

 BankID Signing
Christian Kyrre Berg
2023-04-19 BankID Signing
Hege Elisabeth Berg
2023-04-20 BankID Signing
Kyrre Berg
2023-04-20 BankID Signing
Guro Elise Berg
2023-04-20 BankID Signing
Janne Elisabeth Berg
2023-04-25



Fem B Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.20
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 592 251	3 658 594
Sum varige driftsmidler		3 592 251	3 658 594
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 000	6 000
Lån til tilknyttet selskap	6	50 530	50 530
Sum finansielle anleggsmidler		56 530	56 530
SUM ANLEGGSMIDLER		3 648 781	3 715 124
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 780	52 280
Sum fordringer		10 780	52 280
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 096	542 633
SUM OMLØPSMIDLER		862 876	594 913
SUM EIENDELER		4 511 657	4 310 037
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 661	10 000
Sum opptjent egenkapital		19 661	10 000
SUM EGENKAPITAL		39 661	30 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 453 950	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 453 950	3 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 453 950	3 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 805	166 528
Betalbar skatt	4	5 839	2 212
Skyldig offentlige avgifter		206 312	19 924
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	243 518	52 654
Annen kortsiktig gjeld	6	540 572	538 719
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 018 046	780 037
SUM GJELD		4 471 996	4 280 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 511 657	4 310 037

BankID Signing
Christian Kyrre Berg
2023-04-19
BankID Signing
Hege Elisabeth Berg
2023-04-20
BankID Signing
Kyrre Berg
2023-04-20
BankID Signing
Guro Elise Berg
2023-04-20
BankID Signing
Janne Elisabeth Berg
2023-04-25

Sarpsborg den.....



Fem B Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022

31.12.20

Thorbjørn Håkon Kyrre Berg
Daglig leder/Styreleder

Janne Elisabeth Berg
Styremedlem

Christian Kyrre Berg
Styremedlem

Hege Elisabeth Berg
Styremedlem

Guro Elise Berg
Styremedlem

 BankID Signing
Christian Kyrre Berg
2023-04-19

 BankID Signing
Hege Elisabeth Berg
2023-04-20

 BankID Signing
Kyrre Berg
2023-04-20

 BankID Signing
Guro Elise Berg
2023-04-20

 BankID Signing
Janne Elisabeth Berg
2023-04-25



Årsregnskap 2022

Fem B Eiendom AS

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foret. Følgended regnskapsprinsipper er anvendt; FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttede finansielle eiendeler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarlig selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, honorarer

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Styrehonorar	200 000	0
Arbeidsgiveravgift	28 200	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen personalkostnad	25 000	25 000
Sum lønnskostnader	<u>253 200</u>	<u>25 000</u>

Det er ingen ansatte i virksomheten pr 31.12.2022, men det er i 2022 utbetalt styrehonorar til alle styremedlemmer.





Arsregnskap 2022

Fem B Eiendom AS

Note 3 - Tomter, bygninger og annen eiendom

Selskapet eier en eiendom for forretningsmessig utleie i Sarpsborg Kommune.

Eiendom	Sum kostpris og aktivering	Nedskrevet tidligere år	Nedskrevet i året	Sum bokført verd
St. Maries gate 84 - bygg	3 147 573	-138 979	-66 343	2 942 251
St. Maries gate 84 - tomt	650 000	0	0	650 000
Sum eiendom	3 797 573	-138 979	-66 343	3 592 251

Styret anser at markedsverdi av eiendommene ligger høyere enn bokført verdi. Eiendommene er pantsatt til sikkerhet for pantelånet i note 8.



Note 4 - Skattekostnad

Betalbar skatt i balansen består av:

	2022	2021
Betalbar skatt	59 413	13 796
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-53 574	-11 584
Betalbar skatt i balansen	5 839	2 212

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	259 019	51 380
+ Permanente og andre forskjeller	6 893	953
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 148	10 377
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	270 060	62 710
- Ytet konsernbidrag	243 518	52 654
= Inntekt	26 541	10 056

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2022	2021
Beregnet skatt av årets resultat	59 413	13 796
= Sum betalbar skatt	59 413	13 796
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel - 22%	0	-59
Ordinær skattekostnad	59 413	13 737

Midlertidige forskjeller:

	1.1.	31.12.	Endring
+ Driftsmidler inkl. Goodwill	-10 108	-14 256	4 148
Grunnlag utsatt skatt	-10 108	-14 256	4 148
Utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	10 108	14 256	-4 148
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 224	3 136	-913

Note 5 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innsk. kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2022	30 000	-10 000	10 000	30 000
Årets resultat			199 606	199 606
Konsernbidrag			-189 944	-189 944
Pr. 31.12.2022	30 000	-10 000	19 661	39 661

Noter

Side 2 av 3



Årsregnskap 2022 Fem B Eiendom AS

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2022	2021
Lån til Sentrumsgårdene Prosjektutvikling AS	50 530	50 530
Sum lån til tilnyttet selskap	50 530	50 530
	2022	2021
Avsatt konsernbidrag til Fem B Holding AS	243 518	52 654
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap	243 518	52 654
	2022	2021
Kortsiktig gjeld til Bergbygården ANS	537 319	537 319
Sum annen kortsiktig gjeld til nærstående selskap	537 319	537 319

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000 fordelt på 30 aksjer à kr. 1000 pr. aksje.
Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Stilling i selskapet
Fem B Holding AS	30	100,00 %	Eier er styreleder

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 8 - Pantstilleleser og garantier

Spesifikasjon:

	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	3 453 950	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 453 950	3 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 592 251	3 658 594
Sum balanseført	3 592 251	3 658 594

DNB Bank ASA har sikret lånet med en panterett pålydende kr. 4.000.000 i Gnr 1 Bnr 122 i Sarpsborg Kommune. Av langsiktig gjeld på kr 3.453.950 forfaller hele beløpet om mer enn 5 år.

