



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 282 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XO BOLIG AS  
Forretningsadresse: Vikhovlia 1000  
7560 VIKHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			32 658 980
<b>Sum inntekter</b>			<b>32 658 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 197	28 059 001
Lønnskostnad	1		684 600
Annen driftskostnad		107 827	265 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 024</b>	<b>29 009 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 024</b>	<b>3 649 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125 753	948
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 753</b>	<b>948</b>
Annen rentekostnad		35 550	719 454
Annen finanskostnad			940 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 550</b>	<b>1 659 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>90 203</b>	<b>-1 658 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 991 000</b>
Skattekostnad på resultat	2		373 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 324 900
Udekket tap			282 777



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-70 822	9 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 917 800
Andre kortsiktige fordringer		20 426	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 426</b>	<b>16 917 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 298	1 452 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 298</b>	<b>1 452 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 724</b>	<b>18 369 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 724</b>	<b>18 369 868</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 270	-9 270
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 730</b>	<b>20 730</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		9 565
Udekket tap		61 256	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 256</b>	<b>9 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-40 526</b>	<b>30 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 358 317
Langsiktig konserngjeld		83 250	6 540 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>83 250</b>	<b>14 898 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 250</b>	<b>14 898 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 558 444
Betalbar skatt	2		373 758
Skyldig offentlige avgifter			183 600
Utbytte			1 324 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 440 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 250</b>	<b>18 339 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 724</b>	<b>18 369 868</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641692

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 282 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XO BOLIG AS  
Forretningsadresse: Vikhovlia 1000  
7560 VIKHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 925 282 960  
XO BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			32 658 980
<b>Sum inntekter</b>			<b>32 658 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 197	28 059 001
Lønnskostnad	1		684 600
Annen driftskostnad		107 827	265 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 024</b>	<b>29 009 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 024</b>	<b>3 649 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125 753	948
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 753</b>	<b>948</b>
Annen rentekostnad		35 550	719 454
Annen finanskostnad			940 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 550</b>	<b>1 659 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>90 203</b>	<b>-1 658 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-70 822	1 991 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 324 900
Udekket tap			282 777
Avsatt til annen egenkapital		-70 822	9 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>



Organisasjonsnr: 925 282 960  
XO BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Utsatt skattefordel 2

**Sum anleggsmidler** 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer 16 917 800  
Andre kortsiktige  
fordringer 20 426  
**Sum fordringer** 20 426 16 917 800

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 22 298 1 452 068  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 22 298 1 452 068

**Sum omløpsmidler** 42 724 18 369 868

**SUM EIENDELER** 42 724 18 369 868

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 4  
Annen innskutt egenkapital -9 270 -9 270  
**Sum innskutt egenkapital** 20 730 20 730

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 5 9 565  
Udekket tap 61 256  
**Sum opptjent egenkapital** -61 256 9 565

**Sum egenkapital** 3 -40 526 30 295

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Utsatt skatt 2  
**Annen langsiktig gjeld**



Gjeld til		
kredittinstitusjoner		8 358 317
Langsiktig konserngjeld	83 250	6 540 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>83 250</b>	<b>14 898 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>83 250</b>	<b>14 898 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 558 444
Betalbar skatt	2	373 758
Skyldig offentlige avgifter		183 600
Utbytte		1 324 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 440 702</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>83 250</b>	<b>18 339 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>42 724</b>	<b>18 369 868</b>



Organisasjonsnr: 925 282 960  
XO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
John Andreas Brekke  
2024-07-05

 BankID Signing  
Kevin Glerstad  
2024-07-05



# Årsregnskap 2023

## Xo Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 282 960



### RESULTATREGNSKAP

#### XO BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	32 658 980
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 658 980</b>
Varekostnad		53 197	28 059 001
Lønnskostnad	1	0	684 600
Annen driftskostnad		107 827	265 873
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 024</b>	<b>29 009 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 024</b>	<b>3 649 506</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		125 753	948
Annen rentekostnad		35 550	719 454
Annen finanskostnad		0	940 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>90 203</b>	<b>-1 658 505</b>
Resultat før skattekostnad		-70 822	1 991 000
Skattekostnad på resultat	2	0	373 758
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	282 777
Avsatt til utbytte		0	1 324 900
Avsatt til annen egenkapital		-70 822	9 565
<b>Sum overføringer</b>		<b>-70 822</b>	<b>1 617 242</b>



**BALANSE**

**XO BOLIG AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	16 917 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>16 917 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 298	1 452 068
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 298</b>	<b>18 369 868</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 298</b>	<b>18 369 868</b>



## BALANSE

### XO BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 270	-9 270
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>20 730</strong>	<strong>20 730</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	0	9 565
Udekket tap		-61 256	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-61 256</strong>	<strong>9 565</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-40 526</strong>	<strong>30 295</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 500	8 358 317
Langsiktig konserngjeld		27 750	6 540 553
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>83 250</strong>	<strong>14 898 870</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		-20 426	1 558 444
Betalbar skatt	2	0	373 758
Skyldig offentlige avgifter		0	183 600
Utbytte		0	1 324 900
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>-20 426</strong>	<strong>3 440 702</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>62 824</strong>	<strong>18 339 572</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>22 298</strong>	<strong>18 369 868</strong>

Malvik, 08.05.2024  
Styret i Xo Bolig AS

Kevin Glørstad  
styreleder

John Andreas Brekke  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	600 000
Arbeidsgiveravgift	0	84 600
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>684 600</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	373 758
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>373 758</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-70 822	1 991 000
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-292 100
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-70 822</b>	<b>1 698 900</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	373 758
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>373 758</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 822	0	70 822



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 822	0	-70 822
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-9 270	9 565	30 295
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 270</b>	<b>9 565</b>	<b>30 295</b>
Årets underskudd			-70 822	-70 822
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 270</b>	<b>-61 256</b>	<b>-40 526</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I XO BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig Gruppen AS	150	50,0	50,0
ECK Invest Holding AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -70 822 etter skatt, mot kr. 1 617 242 i 2022. Styret gjør oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Selskapet kommer til å fortsette med å kjøpe eiendom og utvikle disse til videresalg.



Til generalforsamlingen i Xo Bolig AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Hemdal  
Org. nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Xo Bolig AS som viser et underskudd på NOK 70 822. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 70 822 i regnskapsåret 2023, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 40 526. Som angitt i note 5, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstillene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: CNYNM-4IPEM-QCU4W-MFGKU-YAC5K-2T8XO



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 5. juli 2024  
RSM Norge AS

Fredrik Sivertsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sivertsen, Fredrik Lundemo

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3093205

IP: 188.124.xxx.xxx

2024-07-11 19:08:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CNY7M-4IPEM-QCU4W-MFHGU-YAC5K-2T8XO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>