



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 159 464
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KIRKEGATA 7 B
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matti Hegseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	179 940	301 608
Sum inntekter		179 940	301 608
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-9 927	-9 248
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	-157 755	-180 892
Sum kostnader		-167 681	-190 140
Driftsresultat		12 260	111 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		634	1 116
Sum finanskostnader		0	-625
Netto finans		634	490
Ordinært resultat før skattekostnad		12 894	111 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 894	111 959
Årsresultat	13,16	12 894	111 959
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 894	111 959
Sum overføringer og disponeringer		12 894	111 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10,14	3 063 122	3 063 122
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	23 146	23 146
Sum varige driftsmidler		3 086 268	3 086 268
Sum anleggsmidler		3 086 268	3 086 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 851	5 920
Andre fordringer	11	5 031	4 922
Sum fordringer		41 882	10 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	242 018	228 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 900	239 481
Sum omløpsmidler		283 900	239 481
SUM EIENDELER		3 370 168	3 325 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	2 475 942	2 463 049
Sum opptjent egenkapital		2 475 942	2 463 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 475 942	2 463 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14,15	846 000	846 000
Sum annen langsiktig gjeld		846 000	846 000
Sum langsiktig gjeld		846 000	846 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 831	11 623
Skyldige offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		5 394	5 076
Sum kortsiktig gjeld		48 226	16 700
Sum gjeld		894 226	862 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 168	3 325 749
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	846 000	846 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 446636

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 159 464
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KIRKEGATA 7 B
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matti Hegseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 971 159 464
BORETTSLAGET KIRKEGATA 7 B

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	179 940	301 608
Sum inntekter		179 940	301 608
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-9 927	-9 248
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-157 755	-180 892
Sum kostnader		-167 681	-190 140
Driftsresultat		12 260	111 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		634	1 116
Sum finanskostnader		0	-625
Netto finans		634	490
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 894	111 959
Årsresultat	13,16	12 894	111 959
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 894	111 959
Sum overføringer og disponeringer		12 894	111 959



Organisasjonsnr: 971 159 464
BORETTSLAGET KIRKEGATA 7 B

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10,14	3 063 122	3 063 122
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	23 146	23 146
Sum varige driftsmidler		3 086 268	3 086 268

Sum anleggsmidler		3 086 268	3 086 268
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 851	5 920
Andre fordringer	11	5 031	4 922
Sum fordringer		41 882	10 842

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	242 018	228 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 900	239 481

Sum omløpsmidler		283 900	239 481
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 370 168	3 325 749
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	2 475 942	2 463 049
Sum opptjent egenkapital		2 475 942	2 463 049

Sum egenkapital		2 475 942	2 463 049
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	14,15	846 000	846 000
Sum annen langsiktig gjeld		846 000	846 000
Sum langsiktig gjeld		846 000	846 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 831	11 623
Skyldige offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		5 394	5 076
Sum kortsiktig gjeld		48 226	16 700
Sum gjeld		894 226	862 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 168	3 325 749
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	846 000	846 000



Organisasjonsnr: 971 159 464
BORETTSLAGET KIRKEGATA 7 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Kirkegata 7 B - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		151 992	278 064	152 000	160 220
Tillegg elektroniske fellesavtaler		24 048	19 944	24 000	25 900
Andre driftsinntekter	1	3 900	3 600	3 600	3 700
Sum driftsinntekter		179 940	301 608	179 600	189 820
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-1 227	-848	-1 200	-1 260
Styrehonorar	3	-8 700	-8 400	-8 700	-8 960
Forretningsførerhonorar		-45 480	-44 160	-45 500	-47 100
Eksterne honorar	4	-5 000	-7 938	-8 600	-8 600
Løpende vedlikehold	5	-178	-8 045	-10 000	-10 000
Periodisk vedlikehold	6	0	-21 527	0	0
Elektroniske fellesavtaler		-24 762	-22 361	-24 000	-25 900
Forsikring	7	-28 553	-24 039	-29 600	-30 900
Kommunale tjenester og renovasjon		-21 997	-24 761	-23 400	-24 300
Eiendomsavgifter		-25 667	-21 731	-22 400	-26 450
Energi, felles	8	-4 549	-4 247	-4 500	-4 850
Andre driftsutgifter	9	-1 569	-2 083	-2 000	-2 000
Sum driftskostnader		-167 681	-190 140	-179 900	-190 320
DRIFTSRESULTAT		12 260	111 468	-300	-500
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		634	1 116	500	500
Finanskostnader		0	-625	0	0
Netto finansposter		634	490	500	500
Ordinært resultat før skatt		12 894	111 959	200	0
Ordinært resultat etter skatt		12 894	111 959	200	0
ÅRSRESULTAT	13, 16	12 894	111 959	200	0
Disponering av totalresultat:		12 894	111 959	200	0
Overført til annen egenkapital		12 894	111 959	0	0

Org.nr: 971 159 464 - 123



Borettslaget Kirkegata 7 B - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	10, 14	3 063 122	3 063 122
Andre anleggsmidler	10	23 146	23 146
Sum anleggsmidler		3 086 268	3 086 268
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		36 851	5 920
Mellomregning BBL Finans	11	4 994	4 722
Opptjente renter	11	37	200
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	242 018	228 639
Sum omløpsmidler		283 900	239 481
SUM EIENDELER		3 370 168	3 325 749

Org.nr: 971 159 464 - 123



Borettslaget Kirkegata 7 B - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	13	600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	2 475 342	2 462 449
Sum egenkapital		2 475 942	2 463 049
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	14, 15	846 000	846 000
Sum langsiktig gjeld		846 000	846 000
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		4 994	4 722
Leverandørgjeld		42 831	11 623
Skyldig off. myndigheter		1	1
Påløpte kostnader		400	354
Sum kortsiktig gjeld		48 226	16 700
Sum gjeld		894 226	862 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 168	3 325 749
Pantstillelser	14	846 000	846 000

Sted: _____, dato: _____

Matti Hegseth
Leder

Arvid Andestad
Styremedlem

Lina Aune Kaasbøll
Styremedlem

Sigrid Opsal
Styremedlem

Sunniva S. Olsen
Styremedlem

Org.nr: 971 159 464 - 123



Borettslaget Kirkegata 7 B - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne, men har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Kompensasjon/erstatning	300	0
Utleie av parkering/garasjer	3 600	3 600
Sum andre inntekter	3 900	3 600

Andre driftsinntekter består av leieinntekter garasje.

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	1 227	848
Sum personalkostnader	1 227	848

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 971 159 464 - 123



Borettslaget Kirkegata 7 B - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	8 700	8 400

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	5 000	7 938
Sum eksterne honorarer	5 000	7 938

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Elektrikerarbeid	0	7 827
Snøbrøyting, sandstrøing	178	0
Forbruksmateriell	0	98
Nøkler, lås	0	120
Sum vedlikehold	178	8 045



Borettslaget Kirkegata 7 B - Noter 2021

Note 6 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Snekkerarbeid	0	21 527
Sum periodisk vedlikehold	0	21 527

Note 7 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	28 553	24 039

Note 8 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	4 549	4 247
Sum energikostnader	4 549	4 247

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Bankgebyrer	1 498	1 986
Andre gebyrer	70	96
Sum andre driftsutgifter	1 569	2 083



Borettslaget Kirkegata 7 B - Noter 2021

Note 10 - ANLEGGSMIDLER

	Park. plass	Tomter	Bygning	Rehabilit.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	23 146	199 800	2 775 200	88 122
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	23 146	199 800	2 775 200	88 122
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	23 146	199 800	2 775 200	88 122

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20 % og for andre eiendeler 20-33 %.

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Bygninger er anskaffet i år 1995.

Note 11 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 12 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	2	2
Bankinnskudd	242 016	228 637
Sum bankinnskudd	242 018	228 639

Note 13 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	2 463 049	2 351 090
Andelskapital 01.01	600	600
Andelskapital 31.12	600	600
Annen egenkapital 01.01	2 462 449	2 350 490
Årets resultat	12 894	111 959
Annen egenkapital 31.12	2 475 342	2 462 449
SUM EGENKAPITAL 31.12	2 475 942	2 463 049

Andelskapitalen er kr 600,- fordelt på 6 andeler à kr 100,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Org.nr: 971 159 464 - 123



Borettslaget Kirkegata 7 B - Noter 2021

Note 14 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	3 063 122
Restgjeld 31.12	846 000

Pålydende pantstillelser var 846 000,- per 31.12.

Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 15 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	846 000	846 000
Sum innskudd	846 000	846 000



Borettslaget Kirkegata 7 B - Noter 2021

Note 16 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	222 781	222 315
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	12 894	111 959
Avdrag lån	0	-111 493
Årets endring i disponible midler	12 894	466
Disponible midler i periodens slutt	235 674	222 781
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	235 674	222 781

Org.nr: 971 159 464 - 123



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Kirkegata 7 B.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Kirkegata 7 B

Styreleder	Matti Hegseth (sign.)	16.03.2022
Styremedlem	Arvid Andestad (sign.)	16.03.2022
Styremedlem	Lina Aune Kaasbøll (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Sigrid Opsal (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Sunniva S. Olsen (sign.)	16.03.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Kirkegata 7 B

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Kirkegata 7 B.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: CNSFJ-5Q70A-W544K-2X(OH-GFV2T-KPPA7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-17 20:08:22 UTC



Penneo DokumentID: CNSFJ-SQ704-W544K-2X1OH-GFV2T-KPPA7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>