



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 565 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERESESGT 42 AS  
Forretningsadresse: Ekebergveien 214B  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Høidahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 696 400	2 700 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 696 400</b>	<b>2 700 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	260 914	360 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 914</b>	<b>360 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 435 486</b>	<b>2 340 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	127 860	127 860
Annen renteinntekt	3	1 585	36 592
Annen finansinntekt		453 918	7 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>583 363</b>	<b>171 960</b>
Annen rentekostnad		219 876	190 215
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 876</b>	<b>190 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>363 487</b>	<b>-18 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 798 973</b>	<b>2 322 390</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	517 755	511 031
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	3 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	8		
Annen egenkapital	8	281 218	
Overført fra annen egenkapital	8		-1 188 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 720 000	1 720 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 720 000</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 190 194	1 190 194
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	7 122 345	6 844 485
Investeringer i tilknyttet selskap	3		920 054
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		953 054
Investeringer i aksjer og andeler		23 100	23 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 335 639</b>	<b>9 930 887</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 055 639</b>	<b>11 650 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 763	5 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 763</b>	<b>5 649</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 709 481	862 729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 709 481</b>	<b>862 729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 740 243</b>	<b>868 378</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 795 882</b>	<b>12 519 265</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 556 787	2 275 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 556 787</b>	<b>2 275 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 656 787</b>	<b>2 375 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 249 064	6 229 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 249 064</b>	<b>6 229 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 249 064</b>	<b>6 229 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 784	
Betalbar skatt	6	517 755	511 031
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		369 492	403 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 890 031</b>	<b>3 914 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 139 096</b>	<b>10 143 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 795 882</b>	<b>12 519 265</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 529092

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 965 565 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERESESGT 42 AS  
Forretningsadresse: Ekebergveien 214B  
1162 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Høidahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 965 565 930  
THERESESGT 42 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 696 400	2 700 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 696 400</b>	<b>2 700 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	260 914	360 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 914</b>	<b>360 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 435 486</b>	<b>2 340 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	127 860	127 860
Annen renteinntekt	3	1 585	36 592
Annen finansinntekt		453 918	7 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>583 363</b>	<b>171 960</b>
Annen rentekostnad		219 876	190 215
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 876</b>	<b>190 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>363 487</b>	<b>-18 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	517 755	511 031
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	3 000 000
Udekket tap	8		
Annen egenkapital	8	281 218	
Overført fra annen egenkapital	8		-1 188 641



Sum overføringer og  
disponeringer

2 281 218

1 811 359



Organisasjonsnr: 965 565 930  
THERESESGT 42 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 1 720 000 1 720 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 7 1 720 000 1 720 000

**Sum varige driftsmidler 1 720 000 1 720 000**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 190 194 1 190 194

Lån til foretak i samme

konsern 3, 4 7 122 345 6 844 485

Investeringer i

tilknyttet selskap 3 920 054

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3 953 054

Investeringer i aksjer og

andeler 23 100 23 100

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 8 335 639 9 930 887**

**Sum anleggsmidler 10 055 639 11 650 887**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 30 763 5 649

**Sum fordringer 30 763 5 649**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 709 481 862 729

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 1 709 481 862 729**

**Sum omløpsmidler 1 740 243 868 378**

**SUM EIENDELER 11 795 882 12 519 265**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 556 787	2 275 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 556 787</b>	<b>2 275 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 656 787</b>	<b>2 375 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 249 064	6 229 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 249 064</b>	<b>6 229 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 249 064</b>	<b>6 229 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 784	
Betalbar skatt	6	517 755	511 031
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		369 492	403 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 890 031</b>	<b>3 914 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 139 096</b>	<b>10 143 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 795 882</b>	<b>12 519 265</b>



Organisasjonsnr: 965 565 930  
THERESESGT 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Theresesgt 42 AS**

**Årsregnskap 2021**



**Theresesgt 42 AS**

Årsregnskap 2021

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		2 696 400	2 700 649
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 696 400</b>	<b>2 700 649</b>
Annen driftskostnad	2	260 914	360 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>260 914</b>	<b>360 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 435 486</b>	<b>2 340 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	127 860	127 860
Annen renteinntekt	3	1 585	36 592
Annen finansinntekt		453 918	7 508
Annen rentekostnad		219 876	190 215
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>363 487</b>	<b>-18 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 798 973</b>	<b>2 322 390</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	517 755	511 031
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	8	2 000 000	3 000 000
Annen egenkapital	8	281 218	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	1 188 641
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 281 218</b>	<b>1 811 359</b>



## Theresesgt 42 AS

Årsregnskap 2021

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 720 000	1 720 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 720 000</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 190 194	1 190 194
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	7 122 345	6 844 485
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	920 054
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	953 054
Investeringer i aksjer og andeler		23 100	23 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 335 639</b>	<b>9 930 887</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 055 639</b>	<b>11 650 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 763	5 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 763</b>	<b>5 649</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 709 481	862 729
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 740 243</b>	<b>868 378</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 795 882</b>	<b>12 519 265</b>




**Theresesgt 42 AS**

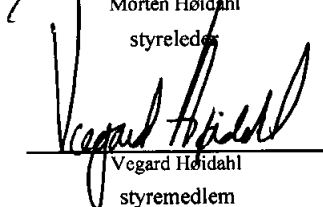
Årsregnskap 2021


**Balanse**

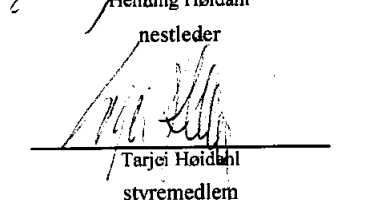
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 556 787	2 275 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 556 787</b>	<b>2 275 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 656 787</b>	<b>2 375 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 249 064	6 229 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 249 064</b>	<b>6 229 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 784	0
Betalbar skatt	6	517 755	511 031
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		369 492	403 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 890 031</b>	<b>3 914 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 139 096</b>	<b>10 143 697</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 795 882</b>	<b>12 519 265</b>

Oslo, den 15. mai 2022

  
Morten Høidahl  
styreleder

  
Vegard Høidahl  
styremedlem

  
Hending Høidahl  
nestleder

  
Tarjei Høidahl  
styremedlem



## Theresesgt 42 AS Årsregnskap 2021

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

##### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

##### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

##### Investeringer

Investeringer føres i balansen til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Theresesgt 42 AS

### Årsregnskap 2021

#### Note 2 Lønnskostnader / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

#### Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

	Villa Soleil AS
Forretningskontor	Oslo
Eierandel	100%
Andel av stemmeberettiget kapital	100%
Egenkapital 31.12.2021	-2 108 570
Resultat for 2021	-333 777

Selskapet har benyttet seg av unntaket i regnskapsloven § 3-2 med hensyn til å utarbeide konsernregnskap.

#### Mellomværende

	Lån til foretak i samme konsern		Lån til tilknyttet selskap	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Fordringer	7 122 345	6 844 485		953 054
<b>Sum</b>	<b>7 122 345</b>	<b>6 844 485</b>		<b>953 054</b>

Fordringene renteberegnes.

#### Note 4 Fordringer / Gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr. 7 122 345 senere enn ett år.

Av selskapets gjeld forfaller kr. 6 000 000 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantsikret gjeld:</b>		
Eiendel	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Theresesgt 42 AS

### Årsregnskap 2021

#### Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2021	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 798 973	2 322 390
Permanente forskjeller	-445 540	480
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>2 353 433</u>	<u>2 322 870</u>
Skatt 22%	517 755	511 031
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<u>517 755</u>	<u>511 031</u>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	517 755	511 031
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<u>517 755</u>	<u>511 031</u>
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	517 755	511 031
<b>Sum betalbar skatt</b>	<u>517 755</u>	<u>511 031</u>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0
<b>Sum</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	0	0

#### Note 7 Varige driftsmidler

	2021		2020	
	Transportmidler	Bygning	Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	17 000	1 720 000	1 737 000	1 737 000
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<u>17 000</u>	<u>1 720 000</u>	<u>1 737 000</u>	<u>1 737 000</u>
Avskrivninger og nedskrivninger 01.01	17 000	0	17 000	17 000
Avgang	0	0	0	0
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 31.12	17 000	0	17 000	17 000
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<u>0</u>	<u>1 720 000</u>	<u>1 720 000</u>	<u>1 720 000</u>



## Theresesgt 42 AS Årsregnskap 2021

---

### Note 8 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>2 275 568</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årsresultat		2 281 218	2 281 218
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 556 787</b>	<b>2 656 787</b>

Aksjekapitalen består av 500 aksjer pålydende kr. 200.

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i Theresesgt. 42 AS pr. 31.12.2021 var:

	Aksje-klasse	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Thv.Meyersgt. 52 AS	B	400	80,0 %	
Morten Høidahl	A	25	5,0 %	Styreleder
Henning Høidahl	A	25	5,0 %	Nestleder
Vegard Høidahl	A	25	5,0 %	Styremedlem
Tarjei Høidahl	A	25	5,0 %	Styremedlem
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>	<b>100,0 %</b>	

B-aksjene har ikke stemmerett.