



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 287 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 12 AS
Forretningsadresse: Bjørnebærveien 30
3032 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Hostvedt Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 117	
Sum kostnader		7 117	
Driftsresultat		-7 117	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 117	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 117	0
Årsresultat	5	-7 117	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 117	
Totalresultat		-7 117	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 117	
Sum overføringer og disponeringer		-7 117	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 598	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 598	30 000
Sum omløpsmidler		17 598	30 000
SUM EIENDELER		17 598	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 117	
Sum opptjent egenkapital		-7 117	
Sum egenkapital	5	16 883	24 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		715	5 570
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			430
Sum kortsiktig gjeld		715	6 000
Sum gjeld		715	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 598	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320991

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 287 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 12 AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Hostvedt Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 287 451
KVADRATERA INVEST 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 117	
Sum kostnader		7 117	
Driftsresultat		-7 117	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 117	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 117	0
Årsresultat	5	-7 117	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 117	
Totalresultat		-7 117	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 117	
Sum overføringer og disponeringer		-7 117	



Organisasjonsnr: 926 287 451
KVADRATERA INVEST 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4
Sum fordringer 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 17 598 30 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 17 598 30 000

Sum omløpsmidler 17 598 30 000

SUM EIENDELER 17 598 30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 3
Annen innskutt egenkapital -6 000 -6 000
Sum innskutt egenkapital 24 000 24 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 117
Sum opptjent egenkapital -7 117

Sum egenkapital 5 16 883 24 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 4
Langsiktig konserngjeld 4



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		715	5 570
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			430
Sum kortsiktig gjeld		715	6 000
Sum gjeld		715	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 598	30 000



Organisasjonsnr: 926 287 451
KVADRATERA INVEST 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Kvadratera Invest 12 AS - Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2022-04-01 09:34 GMT+02
Aspelien, Stig	BANKID_MOBILE	2022-03-31 19:06 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: C4858835F5194A3FAD915E43420088A4



Årsregnskap 2021 Kvadratera Invest 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 287 451



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C4856835F5194A3FAD915E43420088A4



RESULTATREGNSKAP

KVADRATERA INVEST 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	7 117	0
Sum driftskostnader		7 117	0
Driftsresultat		-7 117	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 117	0
Ordinært resultat		-7 117	0
Årsresultat	5	-7 117	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 117	0
Sum overføringer		-7 117	0

KVADRATERA INVEST 12 AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C4856835F5194A3FAD915E43420088A4



BALANSE

KVADRATERA INVEST 12 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 598	30 000
Sum omløpsmidler		17 598	30 000
Sum eiendeler		17 598	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 117	0
Sum opptjent egenkapital		-7 117	0
Sum egenkapital	5	16 883	24 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		715	5 570
Annen kortsiktig gjeld		0	430
Sum kortsiktig gjeld		715	6 000
Sum gjeld		715	6 000
Sum egenkapital og gjeld		17 598	30 000

31.03.2022

Styret i Kvadratera Invest 12 AS

Stig Aspelien
styremedlem

Nicolay Hostvedt Spiten
styreleder

KVADRATERA INVEST 12 AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C:4856835F5194A3FAD915E43420088A4



KVADRATERA INVEST 12 AS

926 287 451

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2021.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C4856835F5194A3FAD915E43420088A4



KVADRATERA INVEST 12 AS

926 287 451

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 117	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-430	430
Skattepliktig inntekt	-7 547	-5 140
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	0	-430	-430
Sum	0	-430	-430
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 687	-5 140	7 547
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 687	5 570	-7 117
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVADRATERA INVEST 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KVADRATERA AS	300	100,0	100,0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C4856835F5194A3FAD915E43420088A4



KVADRATERA INVEST 12 AS

926 287 451

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn ett år etter balansedato.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-6 000	0	24 000
Pr. 01.01.2021	30 000	-6 000	0	24 000
Årets underskudd	0	0	-7 117	-7 117
Pr. 31.12.2021	30 000	-6 000	-7 117	16 883

Note 6 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C4856835F5194A3FAD915E43420088A4